

Protokoll der Wahl-Gemeindeversammlung vom Freitag, 26. März 2021, 20.00 Uhr in der Mehrzweckhalle Lust

Stadtpräsident Heinz Dürler begrüsst die erschienenen Stimmbürgerinnen und Stimmbürger zur heutigen Wahl-Gemeindeversammlung. Die Wahl-Gemeindeversammlung wurde fristgerecht einberufen und ist somit beschlussfähig.

Anwesende Stimmberechtigte: 242, was einer Stimmbeteiligung von 10,75 % entspricht.

Gemäss geltender Covid-19 Verordnung und den im Zusammenhang mit der Coronapandemie erlassenen Regierungsbeschlüssen musste für die Gemeindeversammlung ein Schutzkonzept erstellt werden. Das Schutzkonzept wurde aufgelegt und auf der Homepage der Stadt aufgeschaltet. Stadtpräsident Heinz Dürler verweist auf die wesentlichsten Punkte des Schutzkonzeptes und bittet die anwesenden Stimmbürgerinnen und Stimmbürger die angeordneten Schutzmassnahmen einzuhalten.

Auf die Führung eines Wirtschaftsbetriebes während der Gemeindeversammlung muss aus den bekannten Gründen verzichtet werden.

Traktanden:

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 11.12.2019, Orientierung
2. Bezeichnung der Stimmzähler
3. Wahlen
 - 30 Stadtpräsident
 - 31 Stadtrat: 4 Mitglieder
 - 32 Geschäftsprüfungskommission: 3 Mitglieder
4. Vereidigung
5. Mitteilungen
 - Sammelstrasse West, Bearbeitungsstand
 - Unterirdische Parkieranlage Schlossbungert, Bearbeitungsstand
 - Zusammenarbeit Bereich Forst Bündner Herrschaft, Orientierung
 - Schulverband Maienfeld, Jenins und Fläsch, Bearbeitungsstand
 - Prüfung Integration Falknisnetz in die AG EW Maienfeld, Orientierung
6. Umfrage

Die Traktandenliste wird genehmigt. Um einen speditiven Ablauf zu ermöglichen, ist die Gemeindeversammlung mit Abweichungen in der Reihenfolge einverstanden.

Traktandum 1

Protokoll der Gemeindeversammlung vom 11.12.2019

Orientierung

Gemäss Art. 27 und 28 der Stadtverfassung wurde das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 13.01.2020 bis am 12.02.2020 auf der Stadtverwaltung öffentlich aufgelegt. Weiter wurde das Protokoll anonymisiert auf der Homepage der Stadt Maienfeld aufgeschaltet.

Gemäss Art. 11 des Gemeindegesetzes des Kantons Graubünden sind Einsprachen gegen das Gemeindeversammlungsprotokoll innert der Auflagefrist von 30 Tagen schriftlich an den Stadtrat einzureichen. Diese werden an der nächsten Gemeindeversammlung behandelt und das Protokoll anschliessend genehmigt.

Während der vorerwähnten Frist sind keine Einsprachen eingegangen. Somit gilt das Gemeindeversammlungsprotokoll vom 11.12.2019 als genehmigt.

Traktandum 2

Bezeichnung der Stimmzähler

Für die Bestellung des Wahlbüros werden der Gemeindeversammlung vom Stadtrat folgende Vorschläge unterbreitet:

Gesamtvorsitz: Johannes Boner.

Wahlbüro:

Herr Daniel Schnider, Herr Christian Jecklin, Herr Lorenz Mutzner, Frau Nadia Good, Herr Peter Ludescher und Herr Lukas Nigg.

Weiter wird eine Kontrollstelle errichtet. Diese wird von Frau Sanni Hartmann und Frau Sonja Meier bestellt.

Abstimmung:

Das Wahlbüro wird in globo ohne Gegenstimme gewählt.

Traktandum 3

Wahlen

Für die Wahlen finden die Bestimmungen des kantonalen Gemeindegesetzes, des kantonalen Gesetzes über die politischen Rechte, der Stadtverfassung und des Organisationsreglements der Stadt Maienfeld sinngemäss Anwendung.

30 Stadtpräsident:

Die Wahl des Stadtpräsidenten wird von Statthalter Christof Kuoni durchgeführt.

Stadtpräsident Heinz Dürler ist im Ausstand und wird zur Wiederwahl vorgeschlagen.

Abstimmung:

Eingegangene Stimmzettel 242, leer und ungültig 7, gültig 235.
Total gültige Kandidatenstimmen 235, absolutes Mehr 118.

Es hat Stimmen erhalten und ist gewählt:
Herr Heinz Dürler mit 225 Stimmen.

Weiter haben Stimmen erhalten: Einzelne 10 Stimmen.

31 Stadtrat:

Stadtrat Peter Bruhin, Stadtrat Johannes Engewald, Statthalter Christof Kuoni und Stadtrat Markus Zindel sind im Ausstand. Stadtrat Johannes Engewald hat die Demission eingereicht.

Es werden folgende Damen und Herren zur Wahl vorgeschlagen:

Stadtrat Peter Bruhin, Statthalter Christof Kuoni, Stadtrat Markus Zindel, Herr Roman Guler und Frau Gisela Pfister.

Abstimmung:

Eingegangene Stimmzettel 242, leer und ungültig 0, gültig 242.
Total gültige Kandidatenstimmen 780, absolutes Mehr 98.

Es haben Stimmen erhalten und sind gewählt:
Herr Roman Guler mit 192, Stadtrat Peter Bruhin mit 155, Statthalter Christof Kuoni mit 150 und Stadtrat Markus Zindel mit 132 Stimmen.

Weiter haben Stimmen erhalten: Frau Gisela Pfister 112, Einzelne 39 Stimmen.

32 Geschäftsprüfungskommission:

Herr Maik Capeder, Herr Friedrich Möhr und Herr Max Riederer sind im Ausstand. Herr Friedrich Möhr hat die Demission eingereicht.

Es werden folgende Herren zur Wahl vorgeschlagen:

Herr Maik Capeder, Herr Max Riederer und Herr Thomas Bär.

Abstimmung:

Eingegangene Stimmzettel 239, leer und ungültig 2, gültig 237.
Total gültige Kandidatenstimmen 640, absolutes Mehr 107.

Es haben Stimmen erhalten und sind gewählt:
Herr Max Riederer mit 214, Herr Thomas Bär mit 213 und Herr Maik Capeder mit 208 Stimmen.

Weiter haben Stimmen erhalten: Einzelne 5 Stimmen.

Stadtpräsident Heinz Dürler verdankt die Leistungen der Demissionäre. Es sind dies: Stadtrat Johannes Engewald, GPK-Präsident Friedrich Möhr und Kreisschulrevisor Marco Illien. Gemäss Art. 14 der revidierten Statuten der Kreisschule Maienfeld fällt neu die Wahl der Kreisschulrevisoren (neu Geschäftsprüfungskommission) in den Aufgaben- und Kompetenzbereich der Gemeindevorstände.

Der Dank wird auch jenen Behördenmitgliedern ausgesprochen, welche sich für eine weitere Amtsperiode zur Verfügung stellen.

Traktandum 4 **Vereidigung**

Gestützt auf das Organisationsreglement der Stadt Maienfeld (Art. 21 ff) haben der Stadtpräsident, die übrigen Mitglieder des Stadtrates und die Mitglieder der Geschäftsprüfungskommission vor jeder neuen vierjährigen Amtsperiode den Eid abzulegen. Die Versammlung erhebt sich von den Sitzen. Hierauf wird von Statthalter Christof Kuoni vorerst der Amtseid vom wieder gewählten Stadtpräsidenten Heinz Dürler und anschliessend wird von Stadtpräsident Heinz Dürler der Amtseid von den übrigen Mitgliedern des Stadtrates und den Mitgliedern der Geschäftsprüfungskommission abgenommen, so wie er im Organisationsreglement der Stadt Maienfeld (Art. 22) festgehalten ist.

Traktandum 5 **Mitteilungen**

Sammelstrasse West, Bearbeitungsstand

Referent: Stadtpräsident Heinz Dürler.

Stadtpräsident Heinz Dürler orientiert die Gemeindeversammlung über den Bearbeitungsstand bezüglich Sammelstrasse West. Insbesondere werden der Gemeindeversammlung das Verkehrskonzept mit den Resultaten der umfangreichen Verkehrsmessungen, die Prognosen für die Verkehrsentwicklung bis ins Jahr 2040 sowie die möglichen Aufwirkungen auf die Umwelt, die Wohnqualität und den Verkehrsfluss aufgezeigt und erläutert. Basierend auf den vorerwähnten Grundlagen werden mögliche Entlastungsmassnahmen wie verschiedene Varianten der Sammelstrasse West vorgestellt und kommentiert. Schlussendlich wird das diesbezügliche weitere Vorgehen aufgezeigt. Im Rahmen des Mitwirkungsverfahrens zur laufenden Teilrevision der Ortsplanung hat die Einwohnerschaft dazumal die Gelegenheit, zu den geplanten Massnahmen Stellung zu nehmen. Die beschlussfassende Gemeindeversammlung zur Teilrevision der Ortsplanung findet voraussichtlich Ende 2022 statt.

Unterirdische Parkierungsanlage Schlossbungert, Bearbeitungsstand

Referent: Stadtpräsident Heinz Dürler.

Die Gemeindeversammlung wird über die bezüglich der geplanten unterirdischen Parkierungsanlage im Schlossbungert (Parz.-Nr. 323) getroffenen Abklärungen und geführten Gespräche orientiert. Weiter werden die planungsrechtlichen Voraussetzungen, die Vorgaben und Zielsetzungen, die notwendigen flankierenden Massnahmen sowie die möglichen Zufahrtsvarianten vorgestellt und kommentiert. Der konkrete Lösungsvorschlag mit der von der Stadt Maienfeld zu erwerbenden Anzahl unterirdischer Parkplätze und dem entsprechenden Kreditbegehren wird der Gemeindeversammlung dann zumal zur Beschlussfassung vorgelegt.

Zusammenarbeit Bereich Forst Bündner Herrschaft, Orientierung

Referent: Stadtrat Markus Zindel

Stadtrat Markus Zindel orientiert über die Zusammenarbeit im Bereich Forst in der Bündner Herrschaft. Seit dem 01.03.2021 hat der Zweckverband Falknis im Mandat die Betreuung und Bewirtschaftung der Waldungen in den Gemeinden Jenins und Malans übernommen. Mit dieser langfristig ausgelegten überbetrieblichen Zusammenarbeit im Bereich Forst werden die Wälder in der Bündner Herrschaft hoheitlich von einem Betrieb aus betreut, Stellvertretungen auf Führungsebene ermöglicht, Arbeitskapazitäten gebündelt und Maschinenauslastungen erhöht.

Schulverband Maienfeld, Jenins und Fläsch, Bearbeitungsstand

Referent: Statthalter Christof Kuoni.

Statthalter Christof Kuoni orientiert über den Bearbeitungsstand bezüglich Schulverband Maienfeld, Jenins und Fläsch. Im Rahmen einer neuen Leistungsvereinbarung wurde eine gemeinsame Schulleitung und ein Schulsekretariat für die Gemeinden Jenins, Maienfeld und Fläsch (inkl. Kreisschule) eingeführt. Am laufenden Sanierungs-, Umbau- und Erweiterungsprojekt der Schulanlage Bündtli beteiligen sich die Gemeinden Jenins und Fläsch mit Investitionsbeiträgen. Weiter wurden im Rahmen des Projektes „Oberstufe Herrschaft“ mögliche Formen der Zusammenarbeit unter den Gemeinden Malans, Jenins, Maienfeld und Fläsch geprüft. Aufgrund unterschiedlicher Auffassungen wurde das Projekt „Oberstufe Herrschaft“ abgebrochen. Derzeit wird eine vertiefere schulische Zusammenarbeit im Rahmen des bestehenden Schulverbandes Maienfeld, Jenins und Fläsch geprüft.

Prüfung Integration Falknisnetz in die AG EW Maienfeld, Orientierung

Referent: Stadtpräsident Heinz Dürler.

Stadtpräsident Heinz Dürler orientiert über den Projektstand bezüglich Prüfung der Integration der Genossenschaft Falknisnetz in die AG EW Maienfeld. Die Genossenschaft Falknisnetz betreibt heute ein Hybrid-Fiber-Coaxial-Kommunikationsnetz (HFC-

Netz) mit Rii Seez Net als Content Provider. Das HFC-Netz ist nicht „offen“ und lässt es nicht zu, dass mehrere Provider parallel das Netz nutzen. Die finanzielle Substanz der Genossenschaft erlaubt einen Ausbau zu einem offenen FTTH (Fibre to the home)-Netz (Glasfasernetz) nicht. Der Vorstand der Genossenschaft Falknisnetz unterstützt den Verkauf an die AG EW Maienfeld / Gemeinde Jenins. Der definitive Entscheid liegt bei den Genossenschaftern. Der Stadtrat sieht ein offenes FTTH-Netz und ein Glasfaseranschluss in jedem Haushalt als Standortvorteile. Der AG EW Maienfeld wurde der Auftrag erteilt, den Teil des auf Gebiet der Stadt Maienfeld liegenden Netzes zu übernehmen. Marc Handlery leitet in seiner Funktion als Verwaltungsratspräsident der AG EW Maienfeld das Projekt für die Evaluation möglicher Zukunftsvarianten für das Falknisnetz inkl. Umsetzungsplanung. Voraussichtlich am 22.06.2021 soll die Gemeindeversammlung über die Gewährung eines Darlehens an die AG EW Maienfeld befinden. Auch in Jenins ist ein Gemeindeversammlungsbeschluss einzuholen.

Weitere Mitteilungen

Die Statistik über die Amtsperiode 2017 bis 2020 wird von Stadtpräsident Heinz Dürler bekannt gegeben. So fanden in dieser Zeitspanne 54 Stadtratssitzungen statt, welche insgesamt 166 Stunden dauerten. Der Stadtrat behandelte während dieser Zeit 481 Geschäfte. Die Stadtratsprotokolle umfassen insgesamt 429 Seiten.

Die Geschäftsleitung traf sich in dieser Zeitspanne zu 54 Sitzungen, welche insgesamt 94 Stunden dauerten. Die Geschäftsleitung behandelte während dieser Zeit 206 Geschäfte. Die Geschäftsleitungsprotokolle umfassen insgesamt 212 Seiten.

Von 2017 bis 2020 fanden insgesamt 8 Gemeindeversammlungen (wovon eine Urnenabstimmung) statt, an welchen 61 Geschäfte behandelt wurden. Die Gemeindeversammlungen dauerten aufaddiert 12 Stunden. Die Gemeindeversammlungsprotokolle umfassen total 83 Seiten.

Weiter stellt Stadtpräsident Heinz Dürler der Gemeindeversammlung den neuen Bauamtsleiter Philipp Tschennett sowie den neuen Betriebsleiter Liegenschaften Georg Waldburger, welche beide vor Ort sind, vor.

Stadtpräsident Heinz Dürler teilt ferner mit, dass die nächste Gemeindeversammlung am Dienstag, 22.06.2021 stattfinden wird.

Stadtrat Markus Zindel verweist auf die Wichtigkeit der Weidpflege und bittet die Stimmbürgerschaft um Verständnis dafür, dass im Zusammenhang mit der Beweidung der landwirtschaftlichen Nutzflächen temporäre Einschränkungen wie beispielsweise Wegsperrungen etc. notwendig sind.

Schlussendlich verweist Stadtpräsident Heinz Dürler insbesondere auf folgende Geschäfte / Themen, welche derzeit aktuell bzw. auf Stufe Stadtrat oder in anderen Gremien in Bearbeitung sind:

- Gesuch / Petition für einen befestigten Pumptrack in Maienfeld.

- Petition / Begehren für bessere Anschlüsse an den öffentlichen Verkehr ab Maienfeld in Landquart und Chur auf RhB und Postauto an das Amt für Energie und Verkehr Graubünden.
- Hinweis auf die neue Homepage der Stadt mit Newsletter und Aufschaltung der Orientierungen über Verhandlungen und Beschlüsse des Stadtrates und der Geschäftsleitung in den Monaten Januar bis März 2021.
- Hinweis auf Projekt „Testpflanzungen zukunftsfähiger Baumarten“ im Fuchsenwinkel und der damit verbundenen Rodung der Versuchsfläche.
- Hinweis auf Betriebstestungen (Covid19) in den Organisationseinheiten Schulen Maienfeld, Stadtverwaltung Maienfeld und Zweckverband Falknis und der Information, dass in der Apotheke Maienfeld Gratis-Selbsttests für jedermann erhältlich sind.

Traktandum 6

Umfrage

Dieses Traktandum wird nicht benutzt.

Stadtpräsident Heinz Dürler kann damit die Wahl-Gemeindeversammlung mit dem besten Dank fürs Erscheinen um 22.00 Uhr schliessen.

Der Stadtpräsident

Der Stadtschreiber