

# Rechnungsbericht 2020

## <u>Inhaltsverzeichnis</u>

Jahresrechnung der Stadt Maienfeld	Seiten
Inhaltsverzeichnis	1
Erläuterungen zur Jahresrechnung 2020	2-8
Bilanz per 31. Dezember 2020: Übersicht	9
Details	10-17
Dreistufiger Erfolgsausweis 2020	18-19
Übersicht Erfolgsrechnung und Investitionsrechnung 2020	20
Erfolgsrechnung 2020: Nach Funktionen	21-43
Nach Arten	44-51
Investitionsrechnung 2020: Nach Funktionen	52-54
Anhang zur Jahresrechnung 2020	55-66
Geldflussrechnung 2020	67
Kennzahlenauswertung	68-69
Bericht und Antrag der Geschäftsprüfungskommission	70-72
Weitere Jahresrechnungen	
Stiftungen, Legate und Fonds	73-76
Kreisschule Maienfeld, Rechnung 2020	77-79
Zweckverband Falknis Maienfeld, Rechnung 2020	80-85
AG Elektrizitätswerk Maienfeld. Rechnung 2020	86-88

## Erläuterungen zur Jahresrechnung 2020

Sehr geehrte Stimmbürgerinnen Sehr geehrte Stimmbürger

Der Stadtrat unterbreitet Ihnen die Jahresrechnung 2020, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang.

Im operativen Ergebnis resultiert für die Stadt ein Gewinn im Umfang von CHF 6'605'343.38. Das ist CHF 5'154'388.98 mehr als im Vorjahr beziehungsweise CHF 4'146'543.38 über Budget.

Unter Berücksichtigung der Einlagen/Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen von CHF -156'218.82 und der Abschreibungen von CHF 518'869.25 beträgt die Selbstfinanzierung CHF 6'967'993.81, womit das Ergebnis der Investitionsrechnung (Nettoinvestitionen) von CHF 1'810'665.99 vollumfänglich durch Eigenmittel finanziert werden konnten. Der Geldfluss (Cashflow) aus der operativen Tätigkeit beträgt CHF 7'156'131.33.

Auf die wesentlichen Abweichungen zwischen Rechnung und Budget wird in den nachfolgenden Ausführungen eingegangen.

### 1. Erfolgsrechnung

Die Erfolgsrechnung schliesst bei den Aufwendungen deutlich unter Budget ab. Dies in fast allen Bereichen. In der Funktion Gesundheit sind wir CHF 24'117.00 über Budget, was einer Steigerung von 2,65 % entspricht. Bei allen übrigen Bereichen sind die Kosten tiefer als im Budget. Dies dank einer hohen Budgetdisziplin auf allen Stufen. Dank diesen tieferen Kosten und durch höhere Steuererträge kann ein sehr gutes Gesamtergebnis in der Höhe von CHF 6'605'343.38 ausgewiesen werden.

Die Corona-Pandemie hat direkt und indirekt auch Auswirkungen auf die Jahresrechnung der Stadt. Gemäss Absprache mit dem kantonalen Amt für Gemeinden und der externen Revisionsstelle sind die entsprechenden Mehraufwendungen bzw. Mindererträge den jeweiligen Konti der Erfolgsrechnung gemäss funktionaler Gliederung HRM2 belastet worden.

#### Allgemeine Verwaltung

#### Stadtverwaltung

Unter Anwendung der Richtlinien gemäss HRM2 werden vereinnahmte Unfall- und Krankentaggelder dem Konto Versicherungsleistungen (Aufwandminderungskonto) gutgeschrieben.

Die ordentlichen Ersatzanschaffungen im Bereich EDV Soft- und Hardware konnten einerseits kostengünstiger als prognostiziert getätigt werden und anderseits wurden geplante Anschaffungen nicht vorgenommen bzw. zurückgestellt.

Auf dem Steueramt ist der Anteil der vor Ort durchgeführten Veranlagungen von unselbständig Erwerbenden und von beschränkt steuerpflichtigen Personen weiter erhöht worden. In der Folge können im Jahre 2020 auch höhere Mitwirkungsprovisionen vereinnahmt werden.

#### Verwaltungsliegenschaften

Ein Leck im Flachdachbereich des Verwaltungsgebäudes im Balatrain konnte nach längerer Suche geortet und mit relativ geringem Aufwand abgedichtet werden. Vorsorglich budgetiert wurde die gesamte Sanierung des Flachdachbereichs. Diese Budgetposition musste somit nicht beansprucht werden.

#### Öffentliche Ordnung und Sicherheit

#### Allgemeines Rechtswesen

Ab dem Jahre 2018 führt das Amt für Immobilienbewertung Graubünden in Maienfeld flächendeckend amtliche Immobilienbewertungen (Revisionsbewertungen) durch. Gemäss den geltenden gesetzlichen Vorgaben sind die Kosten der amtlichen Revisionsbewertungen teilweise von den Gemeinden zu tragen. Infolge zeitlichem Verzug ist der Gemeindeanteil an den Bewertungskosten im Berichtsjahr höher ausgefallen als budgetiert.

#### Feuerwehr

Im Zusammenhang mit der Einführung der gemeinsamen Feuerwehr Jenins, Maienfeld und Fläsch (Feuerwehr Herrschaft) ist aus Transparenzgründen der Kontoplan ausgebaut worden. Im Bereich 1500 werden die Gesamtkosten der Feuerwehr Herrschaft und im Bereich 1501 die Kostenanteile der Stadt Maienfeld an der gemeinsamen Feuerwehr ausgewiesen. Aufgrund der Corona-Pandemie konnte im Berichtsjahr das Übungsprogramm nicht wie geplant umgesetzt werden. In der Folge sind auch die Soldzahlungen entsprechend tiefer ausgefallen.

#### **Bildung**

#### Oberstufe /Sekundarstufe I

Mehrere späte Abgänge von Schülern, welche eine Verschiebung von den geschätzten zu den effektiven Schülerzahlen gebracht haben, haben für Maienfeld über den Kostenverteilerschlüssel höhere Beiträge nach sich gezogen.

Die höheren Beiträge an auswärtige Schulen sind gebundene Ausgaben. Es kamen ein zweiter Schüler an der Talentschule und eine Schülerin, welche die Regel-Oberstufe in einer anderen Gemeinde besucht, dazu.

Dank einer strikten Ausgabenkontrolle konnte der Nettoaufwand an der Kreisschule allerdings entscheidend gesenkt werden, was die obgenannten, negativen Auswirkungen mehr als kompensiert.

#### Musikschulen

Die wachsenden Schülerzahlen im Kindergarten und in der Primarschule haben dazu geführt, dass wir die Gruppen für die Musikalische Früherziehung (KG 2) und die Musikalische Grundschule (Primar 1) verdoppeln mussten.

#### Schulliegenschaften

Die Corona-Pandemie hatte auch Auswirkungen auf die Nutzung der Mehrzweckhalle Lust. So konnten im Berichtsjahr wesentlich weniger Benützungsgebühren vereinnahmt werden als im Vorjahr. Auf der anderen Seite konnte auch der Unterhalt für die Schulliegenschaften reduziert werden.

#### Sonderschulen

Die hohen Kosten für Therapiestunden des Heilpädagogischen Dienstes (HPD) sind eine gebundene Ausgabe. Während des Schuljahres trat nach Abklärung beim Schulpsychologischen Dienst (SPD) bei zwei Schülern ein dringender Bedarf an Therapiestunden in Psychomotorik auf.

#### Kultur, Sport und Freizeit, Kirche

#### Kultur, übriges

Das Budget für die Kulturförderung wurde im Rechnungsjahr nicht ausgeschöpft. Insbesondere sind weniger Unterstützungsgesuche als im Vorjahr zur Beurteilung eingereicht worden.

#### **Sport**

Corona-bedingt fanden bekanntlich die internationalen Pferderennen Maienfeld / Bad Ragaz im Jahre 2020 nicht statt. Somit sind auch die diesbezüglich von der Stadt Maienfeld gesprochenen Beiträge von insgesamt CHF 33'300.00 entfallen. Zur Sicherstellung, dass auch inskünftig in Maienfeld Hindernisrennen (Crossrennen) durchgeführt werden können, hat der Stadtrat ausnahmsweise beschlossen, einen Pauschalbeitrag von CHF 5'000.00 für ein Hindernisrennen in Dielsdorf mit entsprechender Nennung (Preis der Stadt Maienfeld) zu sprechen. Weiter hat der Stadtrat einen Beitrag von CHF 20'000.00 an das Turnwerk Südostschweiz in Mels und einen Beitrag von CHF 5'000.00 an die Schwinghalle Untervaz gesprochen.

#### Freizeit

Der Trägerverein Erlebnisspielplatz Maienfeld konnte über Jahre die Toilettenanlagen in der alten Turnhalle nutzen. Mit dem Rückbau der alten Turnhalle entfiel diese Möglichkeit. Nach Prüfung verschiedener Optionen wurde die Beschaffung eines mobilen Toilettencontainers beschlossen. Die Anschaffungskosten wurden von der Stadt übernommen. Der Betrieb und Unterhalt des Toilettencontainers obliegt dem Trägerverein Erlebnisspielplatz Maienfeld. Weiter hat sich die Stadt an den Sanierungskosten des Erlebnisspielplatzes beteiligt (Eingangstor).

#### Soziale Sicherheit

#### Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe

Der Aufwand für wohnörtliche Unterstützungen ist markant tiefer ausgefallen als budgetiert. Dies ist im Wesentlichen darauf zurückzuführen, dass ein kostenintensiver Unterstützungsfall (Kindsschutzmassnahmen) infolge Wegzugs entfällt. Weiter wurden im Berichtsjahr bei zwei Unterstützungsfällen IV-Renten zugesprochen. Weiter konnte bei einem Unterstützungsfall im Rahmen eines Nachlassverfahrens eine grössere Summe vereinnahmt werden.

#### Regionalverkehr

Corona-bedingt ist der Verkauf der Tageskarten SBB, insbesondere während dem verordneten Lockdown, zusammen gebrochen. Im Sommer/Herbst 2020 konnte wieder eine hohe Auslastung erreicht werden.

#### **Umweltschutz und Raumordnung**

#### <u>Abwasserbeseitigung</u>

Im Herbst finden turnusgemäss Wartungs-/ Revisions- und Unterhaltsarbeiten an den Abwasseranlagen statt. Verschiedene für die Unterhaltsarbeiten zuständige Unternehmungen konnten die Termine aufgrund der Covid-19 Situation nicht wahrnehmen und die Arbeiten somit nicht ausführen (keine sicherheitsrelevanten Arbeiten).

#### <u>Abfallbeseitigung</u>

Im Jahr 2020 wurde bei der etappierten Einführung von Moloks der Fokus vor allem auf die Standortfindung und das Einreichen der Baueingaben gelegt. Durch Einsprachen verzögerte sich der Einbau der Moloks. Insgesamt wurden im Berichtsjahr nur zwei anstatt der vorgesehenen fünf Moloks realisiert.

Der Aufwand für die Grüngutentsorgung ist gegenüber dem Vorjahr markant angestiegen. Vor allem die Aufbereitungsgebühren des Drittunternehmers weisen eine hohe Zunahme auf. Im Frühjahr 2020 musste zudem viel Grüngutmaterial aus dem Jahre 2019 aufgearbeitet werden. Gleichzeitig wurden aber auch aussergewöhnlich viele Grüngutanlieferungen bedingt durch das allgemein wüchsige Jahr 2020 verzeichnet.

Der Werthof wurde im laufenden Jahr sehr stark frequentiert. Wesentlich dazu beigetragen haben sicher die Corona Pandemie bzw. die in diesem Zusammenhang beschlossenen Massnahmen. Viele Einwohnerinnen und Einwohner sind zu Hause geblieben, haben aussortiert und geräumt. Aus diesem Grund entstand ein grösserer Aufwand für die Betreuung des Werthofs. Ein weiterer Aspekt ist der Mehraufwand durch die Mitarbeiter des Zweckverbandes Falknis auf der Deponie Rheinau, welcher durch die erschwerte Platzbewirtschaftung im grösseren Rahmen stattfand.

#### Friedhof und Bestattung

Der Aufbahrungshalle auf dem Friedhof fehlt es an einem gebührenden Ambiente. Diesem Umstand sollte im Rechnungsjahr mit einer sanften Sanierung Rechnung getragen werden.

Die besonderen Umstände im Rechnungsjahr liessen bauliche und gestalterische Arbeiten auf dem Friedhofgelände nicht zu.

#### Übriger Umweltschutz

Der Zweckverband Falknis koordiniert seit drei Jahren systematisch die Bekämpfung der unerwünschten Pflanzenarten (Neophyten) auf öffentlichem Stadtgebiet. Dies geschieht mit Arbeitseinsätzen der Schulen und Vereine. Infolge der Corona Pandemie konnten diese Arbeitseinsätze nicht im geplanten Ausmass stattfinden. Die Kosten sind somit tiefer als budgetiert ausgefallen.

#### Raumordnung

Im Zusammenhang mit der von der Gemeindeversammlung am 25.06.2015 genehmigten Teilrevision der Ortsplanung, Aussiedlung Lindenhof (Philipp Zindel), wurde auch dem Kaufrechts- und Mehrwertausgleichsvertrag zwischen Philipp Zindel, jun. und der Stadt Maienfeld zugestimmt. Die für das Rechnungsjahr budgetierte 1. Tranche Mehrwertabschöpfung bei Ein- und Umzonungen konnte infolge verfahrens- und baurechtlichen Verzögerungen im Berichtsjahr noch nicht vereinnahmt werden.

#### Volkswirtschaft

#### Landwirtschaft

Im Berichtsjahr war geplant, ein weiteres Stück des Zauns entlang des Rossriets Richtung Panxen zu erneuern. Dies wurde im Budget so berücksichtigt. Die Umsetzung erfolgte im Frühjahr 2020. Leider mussten zudem einige, weitere Zäune infolge Schäden ausserplanmässig repariert und erneuert werden. Das Budget wurde in diesem Jahr daher deutlich überschritten.

#### **Forstwirtschaft**

Die Forstwirtschaft schliesst allgemein mit einem höheren Umsatz ab, als im Budget vorgesehen war. Dies obwohl aufgrund der prekären Holzmarktsituation bewusst auf die Bereitstellung von Nadelholz verzichtet worden ist. Auf Gebiet der Stadt Maienfeld wurden im Rechnungsjahr 1'793 m3 Holz genutzt. Davon waren 310 m3 Schadholz (Sturm-, Winter und Käferschäden). Der Verkauf von Hackschnitzel leistet heute einen wesentlichen Beitrag zum Umsatz.

#### Alpwald

Der Alpwald verzeichnete einige Winterschäden (über 200m3 Streuschäden), welche im Berichtsjahr aufgerüstet werden mussten.

#### **Tourismus**

Der Kostenverteilschlüssel für den Tourismus Bündner Herrschaft wurde angepasst. Gemäss neuen Verteilschlüssel bezahlen die Gemeinden des ehemaligen Kreises V-Dörfer einen grösseren Anteil an die anfallenden Kosten.

#### Fernwärmebetrieb Energie

Im Zusammenhang mit dem Verkauf der Fernwärmeversorgung von der Stadt an die AG Elektrizitätswerk Maienfeld konnten im Berichtsjahr Vorsteuerkürzungen aus der MwSt vereinnahmt werden.

#### Finanzen und Steuern

#### Steuern

Die Einnahmen aus den Stadtsteuern sind gesamthaft wesentlich höher ausgefallen als in der Budgetierungsphase angenommen. Insbesondere Mehrerträge bei den Einkommenssteuern früherer Jahre und bei den Handänderungssteuern haben zu diesem Ergebnis geführt. Der Steuermehrertrag ist grösstenteils auf einmalige Sondereffekte zurückzuführen. Bei den Grundstückgewinnsteuern sind wesentliche Mindereinnahmen zu verzeichnen. Weiter ist festzuhalten, dass insbesondere die Rechnungspositionen Grundstückgewinnsteuern und Handänderungssteuern grösseren Schwankungen unterworfen sind.

#### Liegenschaften des Finanzvermögens

Gemäss geltendem Baurechtsvertrages zwischen den Gemeinden Maienfeld und Fläsch und dem Kanton Graubünden (ASTRA) sowie den Nachträgen I bis III muss der Baurechtszins ermässigt werden, wenn der Raststättebetrieb über mehr als 10 Tage durch behördliche Anordnungen, welche die Betriebsgesellschaft nicht selbst verschuldet hat, eingeschränkt oder unterbrochen werden muss. Gemäss den vorliegenden Unterlagen musste die Raststätte Heidiland AG im Jahre 2020 an insgesamt 74 Tagen geschlossen bleiben. Somit sind die Voraussetzungen für eine Reduktion des Baurechtszinses erfüllt. Der Stadtrat hat in der Folge einer Reduktion des Baurechtszinses von rund CHF 20'000.00 zugestimmt.

## 2. Investitionsrechnung

#### **Bildung**

#### <u>Schulliegenschaften</u>

Beim Projekt Schulraumerweiterung sind im Berichtsjahr wesentlich weniger Ausgaben getätigt worden, als in der Budgetierungsphase angenommen. Aufgrund des aktuellen Informationsstandes kann der von der Gemeindeversammlung gesprochene Gesamtkredit eingehalten werden.

## 3. Bilanz

Die Bilanzsumme von CHF 52'801'589.89 hat gegenüber dem Vorjahr um CHF 8'202'527.65 zugenommen.

Während das Finanzvermögen eine Zunahme von CHF 6'910'730.91 verzeichnete, vergrösserte sich das Verwaltungsvermögen um CHF 1'291'796.74.

Das Fremdkapital steht mit CHF 9'515'197.31 zu Buche und hat sich gegenüber dem Vorjahr um CHF 1'753'403.09 vergrössert.

Das buchmässige Nettovermögen (Finanzvermögen abzüglich Fremdkapital) beträgt am Bilanzstichtag CHF 30'127'163.34, gegenüber CHF 24'969'835.52 vor Jahresfrist.

Maienfeld, 06.04.2021

Der Stadtrat

# Bilanz per 31. Dezember 2020

		01.01.2020	31.12.2020
1 .	Aktiven	44'599'062.24	52'801'589.89
10	Finanzvermögen	32'731'629.74	39'642'360.65
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	2'201'226.35	7'970'164.14
101	Forderungen	1'672'220.18	3'085'593.66
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	9'381'993.96	9'089'521.75
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	121'910.00	141'395.00
107	Finanzanlagen	283'416.10	286'945.30
108	Sachanlagen FV	18'840'938.55	18'840'938.55
109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im FK	229'924.60	227'802.25
14	Verwaltungsvermögen	11'867'432.50	13'159'229.24
140	Sachanlagen VV	10'747'706.15	12'003'813.84
142	Immaterielle Anlagen		110'132.75
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	449'733.00	449'733.00
146	Investitionsbeiträge	669'993.35	595'549.65
2	Passiven	-44'599'062.24	-52'801'589.89
20	Fremdkapital	-7'761'794.22	-9'515'197.31
	Laufende Verbindlichkeiten	-2'860'480.57	-2'610'029.19
	Passive Rechnungsabgrenzungen	-30'172.70	-2'036'149.52
	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-4'100'000.00	-4'100'000.00
	Verbindlichkeiten gegenüber SpezFin. und Fonds im FK	-771'140.95	-769'018.60
29	Eigenkapital	-36'837'268.02	-43'286'392.58
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber SpezFin.	-1'511'989.57	-1'355'770.75
291	Fonds	-383'878.20	-383'878.20
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-34'941'400.25	-41'546'743.63

## Bilanz per 31. Dezember 2020

	Stadt Maienfeld Bilanz per 31.12.2020	Bestand am 01.01.2020	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2020
1	Aktiven	44'599'062.24	69'264'080.53	61'061'552.88	52'801'589.89
10	Finanzvermögen	32'731'629.74	65'172'019.84	58'261'288.93	39'642'360.65
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	2'201'226.35	22'869'591.76	17'100'653.97	7'970'164.14
10000	Hauptkassen	1'986.55	44'782.00	45'464.70	1'303.85
10000.01	Kassa	1'954.80	44'082.00	45'226.30	810.50
10000.05	Kassa Schulleitung	31.75	700.00	238.40	493.35
10010	Post-Geschäftskonten	1'056'985.88	5'205'230.94	3'091'539.42	3'170'677.40
10010.01	Postkonto	1'056'985.88	5'205'230.94	3'091'539.42	3'170'677.40
10020	Bankkontokorrente	1'108'903.07	17'618'750.07	13'963'578.30	4'764'074.84
10020.00	Bankkonten Sammelkonto	1'108'903.07	17'618'750.07	13'963'578.30	4'764'074.84
10021	Weitere Bankkonten	33'350.85	828.75	71.55	34'108.05
10021.50	GKB-Konto Senntum Stürfis / Egg	17'627.05	828.30		18'455.35
	GKB Konto Grabpflege Sammelkonto	5'844.20		71.55	5'772.65
10021.52	GKB Konto Knabenmusik Maienfeld	9'879.60	0.45		9'880.05
101	Forderungen	1'672'220.18	33'172'563.63	31'759'190.15	3'085'593.66
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	976'187.60	6'605'869.40	5'152'526.10	2'429'530.90
10100.01	Debitoren: Sammelkonto	976'187.60	6'605'869.40	5'152'526.10	2'429'530.90
10101	Forderungen Verrechnungssteuer	3'704.40	1'852.20	3'508.40	2'048.20
10101.01	Forderungen Verrechnungssteuern	3'704.40	1'852.20	3'508.40	2'048.20

	Stadt Maienfeld Bilanz per 31.12.2020	Bestand am 01.01.2020	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2020
10110	Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden	163'973.46	5'173'971.08	5'194'300.36	143'644.18
10110.01	Steuerkontokorrent abx-tax mit Kanton	53'019.00	5'047'913.13	5'036'798.21	64'133.92
	Kontokorrent mit Kanton	45'992.61	89'040.00	92'540.30	42'492.31
10110.10	Kontokorrent mit evang. Kirchgemeinde (Pfrundhaus)	64'961.85	37'017.95	64'961.85	37'017.95
10111	Kontokorrente mit Zweckverbänden und Anstalten	181.00	1'274'105.07	1'274'079.47	206.60
10111.01	Kontokorrent mit Zweckverband Falknis		1'273'898.47	1'273'898.47	
10111.02	Kontokorrent mit AG EW Maienfeld	181.00	206.60	181.00	206.60
10120	Forderungen allgemeine Gemeindesteuern	383'901.40	14'199'701.01	14'223'854.66	359'747.75
10120.01	Forderungen Gemeindesteuern	383'901.40	14'199'701.01	14'223'854.66	359'747.75
10140	Ertragsanteile	21'537.95	16'498.00	21'537.95	16'498.00
10140.01	Kantonsbeiträge (ausstehende Subventionen)	21'537.95	16'498.00	21'537.95	16'498.00
10150	Interne Kontokorrente	122'734.37	827'927.10	816'743.44	133'918.03
10150.00	Kontokorrente Sammelkonto	122'734.37	827'927.10	816'743.44	133'918.03
10153	Abrechnungskonten Löhne		4'726'163.45	4'726'163.45	
10153.00	Abrechnungskonto Löhne Sammelkonto		4'726'163.45	4'726'163.45	
10155	Weitere Abrechnungskonten		271'559.25	271'559.25	
10155.00	Div. Abrechnungskonti Sammelkonto		271'559.25	271'559.25	
10192	MWST-Vorsteuerguthaben		74'917.07	74'917.07	
10192.00	MWST-Vorsteuerguthaben Sammelkonto		74'917.07	74'917.07	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	9'381'993.96	9'106'850.25	9'399'322.46	9'089'521.75
10400	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	8'918'899.36	9'067'228.10	8'936'227.86	9'049'899.60
10400.01	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	8'918'899.36	9'067'228.10	8'936'227.86	9'049'899.60

	Stadt Maienfeld Bilanz per 31.12.2020	Bestand am 01.01.2020	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2020
10460	Aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	463'094.60	39'622.15	463'094.60	39'622.15
10460.01	Aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	463'094.60	39'622.15	463'094.60	39'622.15
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	121'910.00	19'485.00		141'395.00
10600	Handelswaren	121'910.00	19'485.00		141'395.00
10600.01	Vorräte Handelswaren	121'910.00	19'485.00		141'395.00
107	Finanzanlagen	283'416.10	3'529.20		286'945.30
10700	Aktien	65'930.40	3'529.20		69'459.60
10700.01	Aktien	65'930.40	3'529.20		69'459.60
10720	Langfristige Forderungen FV aus Lieferungen und Leistungen	217'485.70			217'485.70
10720.01	QP Kessler (Perimeterbeiträge)	18'503.60			18'503.60
10720.02	Erschl. Bürgergüter / Rossried (Perimeterbeitrag)	33'731.80			33'731.80
10720.03	Perimeter Loretscher (Perimeterbeiträge)	15'000.00			15'000.00
10720.04	Perimeter Pardella I (Perimeterbeiträge)	144'460.30			144'460.30
10720.12	Erschl. Bürgergüter WV (Perimeterbeiträge)	5'790.00			5'790.00
108	Sachanlagen FV	18'840'938.55			18'840'938.55
10800	Grundstücke FV	5'479'426.00			5'479'426.00
10800.01	Grundstücke Finanzvermögen	5'479'426.00			5'479'426.00
10801	Grundstücke FV mit Baurechten	3'052'995.00			3'052'995.00
10801.01	Grundstücke Finanzvermögen mit Baurechten	3'052'995.00			3'052'995.00
10840	Gebäude FV	10'300'900.00			10'300'900.00
10840.01	Gebäude Finanzvermögen	10'300'900.00			10'300'900.00

	Stadt Maienfeld Bilanz per 31.12.2020	Bestand am 01.01.2020	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2020
<b>10890</b> 10890.01	Übrige Sachanlagen FV Kiesabbau Rheinau	<b>7'617.55</b> 7'617.55			<b>7'617.55</b> 7'617.55
109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im FK	229'924.60		2'122.35	227'802.25
				21122 22	
10910	Forderungen gegenüber Fonds im FK	229'924.60		2'122.35	227'802.25
	Vermögen Legat Dr. H. Stäger	102'448.80		220.75	102'228.05
	Vermögen Krankenschwesternfonds	72'765.70		527.85	72'237.85
10910.04	Vermögen Hortensia Fonds	54'710.10		1'373.75	53'336.35
14	Verwaltungsvermögen	11'867'432.50	4'092'060.69	2'800'263.95	13'159'229.24
140	Sachanlagen VV	10'747'706.15	3'954'394.74	2'698'287.05	12'003'813.84
14010	Strassen / Verkehrswege	2'300'596.75	736'093.35	120'841.85	2'915'848.25
14010.00	Strassen und Verkehrswege	2'584'691.25	736'093.35		3'320'784.60
14010.99	Wertberichtigung Strassen / Verkehrswege	-284'094.50		120'841.85	-404'936.35
14015	Alp- und Waldwege	67'067.35		1'863.00	65'204.35
	Alp- und Waldwege	72'656.30			72'656.30
	Wertberichtigung Alp- und Waldwege	-5'588.95		1'863.00	-7'451.95
14020	Allgemeiner Haushalt	334'514.15		7'433.65	327'080.50
	Wasserbau	356'815.10			356'815.10
14020.99	Wertberichtigung Wasserbau	-22'300.95		7'433.65	-29'734.60
14031	Wasserversorgung	2'919'380.50	64'859.15	378'600.55	2'605'639.10
	Tiefbauten Wasserversorgung	3'196'993.23		310'618.65	2'886'374.58
	Wertberichtigung Tiefbauten Wasserversorgung	-277'612.73	64'859.15	67'981.90	-280'735.48

Bestand am 01.01.2020 Zuwachs Abgang 31.12.2020		Stadt Maienfeld Bilanz per 31.12.2020	
414'472.60 233'743.75 180'728.85	414'472.60	Abwasserbeseitigung	14032
456'388.20 221'991.25 234'396.95		Tiefbauten Abwasserbeseitigung	
-41'915.60 11'752.50 -53'668.10	-41'915.60	Wertberichtigung Tiefbauten Abwasserbeseitigung	14032.99
1'630'023.00 165'953.15 1'464'069.85	1'630'023.00	Allgemeiner Haushalt	14040
2'116'017.75	2'116'017.75	Hochbauten Allgemeiner Haushalt	14040.00
-485'994.75 165'953.15 -651'947.90	-485'994.75	Wertberichtigung Hochbauten Allgemeiner Haushalt	14040.99
105'567.10 142'997.85 104'452.00 144'112.95	105'567.10	Allgemeiner Haushalt	14060
131'078.62 142'997.85 86'617.90 187'458.57	131'078.62	Mobilien Allgemeiner Haushalt	14060.00
-25'511.52 17'834.10 -43'345.62	-25'511.52	Wertberichtigung Mobilien Allgemeiner Haushalt	14060.99
116'160.95 23'232.20 92'928.75		Wasserversorgung	14061
116'160.95 116'160.95		Mobilien Wasserversorgung	14061.00
23'232.20 -23'232.20		Wertberichtigung Mobilien Wasserversorgung	14061.99
2'625'099.95 2'684'633.84 1'540'505.95 3'769'227.84	2'625'099.95	Allgemeiner Haushalt	14070
2'625'099.95 2'684'633.84 1'540'505.95 3'769'227.84	2'625'099.95	Anlagen im Bau Allgemeiner Haushalt	14070.01
350'984.75 174'653.15 121'660.95 403'976.95	350'984.75	Wasserversorgung	14071
350'984.75 174'653.15 121'660.95 403'976.95	350'984.75	Anlagen im Bau Wasserversorgung	14071.01
34'996.45 34'996.45		Abfallbeseitigung	14073
34'996.45 34'996.45		Anlagen im Bau Abfallwirtschaft	14073.01
137'665.95 27'533.20 110'132.75		Immaterielle Anlagen	142
137'665.95 27'533.20 110'132.75		Allgemeiner Haushalt	14290
137'665.95		Übrige immaterielle Anlagen Allgemeiner Haushalt	14290.00
27'533.20 -27'533.20		Wertberichtigung übrige immaterielle Anlagen Allgemeiner Haushalt	14290.99
137'665.95		Übrige immaterielle Anlagen Allgemeiner Haushalt	

	Stadt Maienfeld Bilanz per 31.12.2020	Bestand am 01.01.2020	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2020
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	449'733.00			449'733.00
<b>14520</b>	Allgemeiner Haushalt	449'733.00			449'733.00
14520.01	Sacheinlage Zweckverband Falknis	449'733.00			449'733.00
146	Investitionsbeiträge	669'993.35		74'443.70	595'549.65
14620	Allgemeiner Haushalt	669'993.35		74'443.70	595'549.65
14620.01	Pflegebetten Planungsregion Landquart Wertberichtigung Investitionsbeiträge Allgemeiner Haushalt	893'324.45 -223'331.10		74'443.70	893'324.45 -297'774.80
2	Passiven	-44'599'062.24	27'079'222.75	18'876'695.10	-52'801'589.89
20	Fremdkapital	-7'761'794.22	17'756'291.83	16'002'888.74	-9'515'197.31
200	Laufende Verbindlichkeiten	-2'860'480.57	15'720'142.31	15'970'593.69	-2'610'029.19
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	-2'494'515.02	13'391'226.56	13'543'973.09	-2'341'768.49
20000.01	Kreditoren Sammelkonto	-2'494'515.02	13'391'226.56	13'543'973.09	-2'341'768.49
20022	Steuerschulden MWST		81'002.45	81'002.45	
20022.00	MWST Umsatzsteuer Sammelkonto		81'002.45	81'002.45	
20050	Interne Kontokorrente	-365'965.55	2'247'913.30	2'345'618.15	-268'260.70
20050.00	Kontokorrente Sammelkonto	-365'965.55	2'247'913.30	2'345'618.15	-268'260.70
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	-30'172.70	2'036'149.52	30'172.70	-2'036'149.52
20400	Passive Rechnungsabgrenzung Erfolgsrechnung	-30'172.70	2'036'149.52	30'172.70	-2'036'149.52
20400.01	Passive Rechnungsabgrenzung Erfolgsrechnung	-30'172.70	2'036'149.52	30'172.70	-2'036'149.52

	Stadt Maienfeld Bilanz per 31.12.2020	Bestand am 01.01.2020	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2020
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-4'100'000.00			-4'100'000.00
20640	Langfristige Darlehen	-4'100'000.00			-4'100'000.00
20640.01	Darlehen: Bürgergemeinde	-400'000.00			-400'000.00
20640.02	Darlehen: Bürgergemeinde zinslos Sanierung / Umnutzung Rathaus	-200'000.00			-200'000.00
20640.20	Darlehen: Suva 40000560	-1'500'000.00			-1'500'000.00
20640.21	Darlehen: Suva 40001920	-1'000'000.00			-1'000'000.00
20640.22	Darlehen: Suva 40002699	-1'000'000.00			-1'000'000.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber SpezFin. und Fonds im FK	-771'140.95		2'122.35	-769'018.60
20910	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im FK	-771'140.95		2'122.35	-769'018.60
20910.01	Ersatzabgaben für Schutzraumbauten	-541'216.35			-541'216.35
	Vermögen Legat Dr. H. Stäger	-102'448.80		220.75	-102'228.05
	Vermögen Krankenschwesternfonds	-72'765.70		527.85	-72'237.85
	Vermögen Hortensia Fonds	-54'710.10		1'373.75	-53'336.35
29	Eigenkapital	-36'837'268.02	9'322'930.92	2'873'806.36	-43'286'392.58
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber SpezFin.	-1'511'989.57	57'020.54	213'239.36	-1'355'770.75
29001	Wasserversorgung	-278'660.32	57'020. <b>5</b> 4		-335'680.86
		-278'660.32	57'020.54		-335'680.86
29002	Abwasserbeseitigung	-762'896.78		184'670.82	-578'225.96
29002.01		-762'896.78		184'670.82	-578'225.96
29003	Abfallbeseitigung	-302'611.57		28'568.54	-274'043.03
29003.01	<u> </u>	-302'611.57		28'568.54	-274'043.03
29099	Bodenerlöskonto	-167'820.90			-167'820.90
29099.01	Bodenerlöskonto	-167'820.90			-167'820.90

	Stadt Maienfeld Bilanz per 31.12.2020	Bestand am 01.01.2020	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2020
291	Fonds	-383'878.20			-383'878.20
<b>29100</b> 29100.01	Fonds im Eigenkapital Ersatzabgabe für Parkplätze	<b>-383'878.20</b> -383'878.20			<b>-383'878.20</b> -383'878.20
293	Vorfinanzierungen		1'200'000.00	1'200'000.00	
<b>29300</b> 29300.01	Allgemeiner Haushalt Vorfinanzierung Schulraumerweiterung		<b>1'200'000.00</b> 1'200'000.00	<b>1'200'000.00</b> 1'200'000.00	
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-34'941'400.25	8'065'910.38	1'460'567.00	-41'546'743.63
<b>29900</b> 29900.01	<b>Jahresergebnis</b> Jahresergebnis	<b>-1'460'566.50</b> -1'460'566.50	<b>6'605'343.63</b> 6'605'343.63	<b>1'460'566.75</b> 1'460'566.75	<b>-6'605'343.38</b> -6'605'343.38
<b>29990</b> 29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-33'480'833.75 -33'480'833.75	<b>1'460'566.75</b> 1'460'566.75	<b>0.25</b> 0.25	<b>-34'941'400.25</b> -34'941'400.25

# **Dreistufiger Erfolgsausweis**

Sta	dt Maienfeld	Rechnung	Budget	Rechnung
		2020	2020	2019
ERI	FOLGSRECHNUNG			
Bet	rieblicher Aufwand	13'119'953.44	14'326'900	13'672'660.45
30	Personalaufwand	4'529'713.35	4'637'700	4'426'219.35
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'774'996.62	3'253'100	3'283'442.93
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	444'425.55	874'500	409'791.80
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	57'020.54	22'600	78'374.08
36	Transferaufwand	4'900'438.35	5'115'700	5'004'853.19
37	Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
39	Interne Verrechnungen	413'359.03	423'300	469'979.10
Bet	rieblicher Ertrag	19'184'161.72	16'231'900	16'674'452.76
40	Fiskalertrag	14'414'319.60	11'540'000	11'661'028.25
41	Regalien und Konzessionen	190'462.25	177'000	182'379.38
42	Entgelte	2'180'786.82	2'219'400	2'352'774.54
43	Verschiedene Erträge	28'703.60	45'000	30'584.65
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	213'239.36	510'900	432'711.29
46	Transferertrag	1'743'291.06	1'316'300	1'544'995.55
47	Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
49	Interne Verrechnungen	413'359.03	423'300	469'979.10
Erg	ebnis aus betrieblicher Tätigkeit	6'064'208.28	1'905'000	3'001'792.31
34	Finanzaufwand	119'562.80	136'000	2'246'570.41
44	Finanzertrag	660'697.90	689'800	695'732.50
Erg	ebnis aus Finanzierung	541'135.10	553'800	-1'550'837.91
	ratives Ergebnis	6'605'343.38	2'458'800	1'450'954.40
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0	9'612.10
Aus	serordentliches Ergebnis	0.00	0	9'612.10
	amtergebnis Erfolgsrechnung			
(+ =	Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	6'605'343.38	2'458'800	1'460'566.50

# Finanzierungsausweis

Stadt Maienfeld	Rechnung 2020	Budget 2020	Rechnung 2019
INVESTITIONSRECHNUNG			
Investitionsausgaben	3'037'281.29	4'889'000	2'902'646.47
50 Sachanlagen	3'000'324.34	4'829'000	2'863'303.17
51 Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0	0.00
52 Immaterielle Anlagen	36'956.95	60'000	39'343.30
54 Darlehen	0.00	0	0.00
55 Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0	0.00
56 Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
58 Ausserordentliche Investitionen	0.00	0	0.00
Investitionseinnahmen	1'226'615.30	998'900	2'432'812.25
60 Abgang von Sachanlagen	0.00	0	992'367.80
61 Rückerstattungen Investitionen auf Rechnung Dritter	324'385.55	338'500	475'244.45
62 Abgang von immateriellen Anlagen	0.00	0	0.00
63 Investitionsbeiträge	902'229.75	660'400	965'200.00
64 Rückzahlung von Darlehen	0.00	0	0.00
65 Abgang von Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0	0.00
66 Rückzahlung von Investitionsbeiträgen	0.00	0	0.00
68 Ausserordentliche Investitionseinnahmen	0.00	0	0.00
Ergebnis Investitionsrechnung	-1'810'665.99	-3'890'100	-469'834.22
Selbstfinanzierung	6'967'993.81	2'919'500	1'590'464.79
Finanzierungsergebnis			
(+ = Finanzierungsübetrschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)	5'157'327.82	-970'600	1'120'630.57

# Übersicht

	Stadt Maienfeld	Rechnu	•	Budge	t 2020
	Rechnung 2020	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Übersicht				
	ERFOLGSRECHNUNG	13'239'516.24	19'844'859.62	14'462'900	16'921'700
	ERTRAGSÜBERSCHUSS	6'605'343.38		2'458'800	
0	Allgemeine Verwaltung	2'241'659.70	637'184.35	2'478'600	602'600
1	Öffentliche Ordnung Sicherheit	511'008.47	522'424.29	844'900	714'900
2	Bildung	4'914'751.90	903'458.45	5'124'500	965'000
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	251'367.77		262'000	
4	Gesundheit	935'617.05	2'000.00	911'500	2'000
5	Soziale Sicherheit	416'120.60	263'993.55	712'600	84'000
6	Verkehr	895'722.85	120'403.94	955'500	112'000
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'609'154.00	1'258'972.13	1'671'700	2'194'100
8	Volkswirtschaft	1'095'811.40	992'796.56	1'095'400	855'800
9	Finanzen und Steuern	368'302.50	15'143'626.35	406'200	11'391'300
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	INVESTITIONSRECHNUNG	3'037'281.29	1'226'615.30	4'889'000	998'900
	ZUNAHME DER NETTOINVESTITIONEN		1'810'665.99		3'890'100
1	Öffentliche Sicherheit	142'997.85	86'617.90	490'000	86'400
2	Bildung	2'164'946.30	451'750.00	3'400'000	456'000
6	Verkehr	211'894.70	13'319.15	345'000	15'000
7	Umweltschutz und Raumordnung	209'649.60	473'250.75	200'000	80,000
8	Volkswirtschaft	307'792.84	201'677.50	454'000	361'500

# Erfolgsrechnung 2020 nach Funktionen

	Stadt Maienfeld	Rechnu	ng 2020	Budge	t 2020	Rechnu	ng 2019
	Erfolgsrechnung Nach Funktionen	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	ERFOLGSRECHNUNG ERTRAGSÜBERSCHUSS	13'239'516.24 6'605'343.38	19'844'859.62	14'462'900 2'458'800	16'921'700	15'919'230.86 1'460'566.50	17'379'797.36
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	2'241'659.70	637'184.35	2'478'600	602'600	2'310'100.93	654'175.00
01	Legislative und Exekutive	306'944.63	1'000.00	341'800	1'000	324'052.97	1'000.00
3102.01 3102.02	Legislative (Gemeindeversammlung) Drucksachen und Publikationen Bezirksamtsblatt Zeitschrift "Tristram" Honorare GPK und externe Revisionsstelle	85'832.95 14'054.25 20'384.00 37'020.10 14'374.60		91'000 18'000 20'000 38'000 15'000		86'833.52 15'801.60 20'202.00 36'506.50 14'323.42	
3000.01 3000.09 3000.10 3050.00 3052.00 3053.00 3110.00 3113.00 3134.00 3170.00	Exekutive (Stadtrat) Fixum Stadträte Besoldung Stadtpräsident Versicherungsleistungen (Aufwandminderungskonto) Entschädigungen Tag- und Sitzungsgelder Kommissionen Sozialversicherungsbeiträge Personalversicherungsbeiträge Unfall- und Krankentaggeldversicherung Anschaffung Büromobiliar und -maschinen Anschaffung EDV Soft- und Hardware Organhaftpflichtversicherung Repräsentationskosten und Spesen Jungbürgerfeier und Neuzuzügeraktionen	221'111.68 33'000.00 132'693.60 15'210.00 14'490.62 11'500.80 3'498.41 2'744.00 1'556.60 6'417.65	1'000.00	250'800 33'000 133'000 14'000 13'500 11'500 2'800 2'000 16'000 2'000 20'000 3'000	1'000	237'219.45 33'000.00 132'693.60 -4'585.00 13'790.00 13'973.33 11'500.80 3'368.57 629.10 8'364.15 1'556.60 20'010.70 2'917.60	1'000.00
4240.00	Arbeiten für Dritte		1'000.00		1'000		1'000.00

	Stadt Maienfeld	Rechnung	2020	Budget	2020	Rechnung	g 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
02	Allgemeine Dienste	1'934'715.07	636'184.35	2'136'800	601'600	1'986'047.96	653'175.00
0210	Stadtverwaltung	1'030'146.13	189'137.95	1'084'700	176'600	1'020'076.78	178'228.35
3010.00	Besoldungen	695'300.70		700'000		702'559.61	
3010.01	Besoldungen Aktualisierung Archiv	7'457.55		4'000		5'655.85	
3010.09	Versicherungsleistungen (Aufwandminderungskonto)	-2'719.15				-5'268.75	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	54'857.89		57'000		54'799.18	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	60'421.95		60'000		57'690.13	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	13'459.37		14'500		13'393.30	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	5'828.95		8'000		5'893.75	
3099.00	Übriger Personalaufwand	4'721.66		8'000		6'976.80	
3100.00	Büromaterial und Drucksachen	13'426.20		16'000		9'671.45	
3110.00	Anschaffung Büromobiliar und -maschinen	2'569.20		3'000		4'711.35	
3113.00	Anschaffung EDV Hard- und Software	39'185.15		44'000		33'261.55	
3130.01	Telefonie und Internet	7'962.00		14'200		2'799.95	
3130.02	Porti und Postversand	13'124.75		14'000		13'072.90	
3130.03	Spesen Bank- und Postkonti	5'037.39		5'000		4'585.82	
3130.04	Einführung Internes Kontrollsystem (IKS)			1'000			
3134.00	Diverse Versicherungen	6'109.90		10'500		6'344.75	
3150.00	Unterhalt Büromobiliar und -maschinen	473.25		2'000		1'451.30	
3158.00	Unterhalt EDV Hard- und Software	72'829.30		89'000		73'593.00	
3162.00	Miete und Leasing Bürogeräte	12'619.11		13'500		11'241.85	
3170.00	Spesen und Fahrzeugentschädigungen	1'002.00		3'000		2'145.00	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	3'671.69		6'000		4'423.89	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	1'607.82		1'000		1'108.90	
3910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen	11'199.45		11'000		9'965.20	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen		11'396.05		14'000		12'489.65
4240.00	Arbeiten für Dritte		45'697.90		44'000		45'160.80
4250.00	Verkaufserlös Heimatbücher		15.00		100		
4611.00	Mitwirkungsprovision Kantons- und Bundessteuern		93'962.15		89'000		91'626.45
4611.01	Entschädigung AHV-Zweigstelle		4'007.20		4'000		3'934.00
4611.02	Einzug Mofagebühren		248.00		500		512.00

	Stadt Maienfeld	Rechnung	g 2020	Budget	2020	Rechnung	g 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
	Einzug Kirchensteuern		30'811.65		20'000		21'435.45
4910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen		3'000.00		5'000		3'070.00
0220	Bauverwaltung	530'965.51	305'228.15	585'600	267'000	528'237.58	320'014.45
	Fixum Baukommission	18'000.00		18'000		18'000.00	
3010.00	Besoldungen	356'119.35		357'000		350'859.69	
	Versicherungsleistungen (Aufwandminderungskonto)	-6'591.10				-5'721.70	
	Sozialversicherungsbeiträge	29'563.34		30'000		28'479.70	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	29'062.65		30'000		28'796.87	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	8'629.07		10'500		8'010.79	
	Aus- und Weiterbildung des Personals	2'026.30		1'000		2'782.50	
	Übriger Personalaufwand	6'649.85		1'000		500.70	
3130.00	Dienstleistungen, Honorare und Vorabklärungen	57'428.30		100'000		65'539.18	
3130.01		1'166.45		1'000		838.35	
3130.02	Baukontrolle	1'971.45		10'000		1'253.00	
3133.00	Geo Informations-System	11'040.90		10'000		8'723.70	
3151.00	Unterhalt Fahrzeug	4'031.35		4'000		4'510.30	
3158.00	EDV Hard- und Software	6'440.30		7'100		10'204.50	
3170.00	Spesen- und Fahrzeugentschädigungen	5'427.30		6'000		5'460.00	
4210.00	Baubewilligungsgebühren		90'249.25		50'000		90'107.05
4240.00	Arbeiten für Dritte		4'271.20		7'000		12'787.70
4270.00	Baubussen				5'000		15'424.00
4310.00	Eigenleistungen für Investitionen		28'703.60		45'000		30'584.65
4612.00	Arbeiten für Gemeinde Fläsch		42'586.90		40'000		38'580.30
4910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		139'417.20		120'000		132'530.75
0290	Verwaltungsliegenschaften	373'603.43	141'818.25	466'500	158'000	437'733.60	154'932.20
	Besoldungen	85'949.85	141 010.20	88'000	100 000	87'532.85	104 002.20
	Versicherungsleistungen (Aufwandminderungskonto)	-19'355.40		50 000		2. 002.00	
	Sozialversicherungsbeiträge	5'387.18		7'300		6'920.40	
	Personalversicherungsbeiträge	7'705.55		8'200		7'906.80	
	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	1'752.80		2'500		2'112.80	

	Stadt Maienfeld	Rechnung	2020	Budget	2020	Rechnung	g 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
	Aus- und Weiterbildung des Personals			2'000			
	Übriger Personalaufwand	1'268.40		500			
	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	10'356.05		8'000		9'032.20	
	Energie und Heizmaterial	23'280.42		43'000		34'910.35	
	Sachversicherungsprämien	4'659.85		7'000		5'409.10	
3144.00	Unterhalt Liegenschaften	28'249.15		82'000		63'731.65	
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten VV	144'562.90		145'000		144'562.90	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	1'283.18		1'000		1'546.80	
3900.00	Wasserverbrauch eigene Liegenschaften	39'378.00		39'000		40'554.00	
3910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen	39'125.50		33'000		33'513.75	
4470.00	Liegenschaftenerträge VV		102'875.40		112'000		109'000.40
4910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		38'942.85		46'000		45'931.80
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT	511'008.47	522'424.29	844'900	714'900	615'854.77	561'268.04
11	Öffentliche Sicherheit	136'438.70	74'433.45	141'900	73'000	127'913.35	78'145.5 <b>5</b>
''	One militie dichemen	130 430.70	74 455.45	141 300	73 000	127 313.33	70 143.33
1110	Polizei	136'438.70	74'433.45	141'900	73'000	127'913.35	78'145.55
	Besoldungen	104'692.00		105'000		97'214.00	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	8'533.80		8'500		7'775.25	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	9'696.60		9'700		9'696.60	
	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	2'024.35		2'200		1'872.65	
	Übriger Personalaufwand			500		900.30	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	5'659.55		7'000		3'554.10	
3151.00	Unterhalt Fahrzeug	2'405.60		4'000		3'398.80	
	Übriger Betriebsaufwand	3'426.80		5'000		3'501.65	
4210.00	Arbeiten für Dritte		16'546.45		18'000		14'970.00
4270.00	Ordnungsbussen		12'332.00		15'000		17'508.00
4910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen		45'555.00		40'000		45'667.55

	Stadt Maienfeld	Rechnung	g 2020	Budget	2020	Rechnung	g 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
14	Allgemeines Rechtswesen	102'034.16	152'692.11	67'000	36'500	96'166.95	124'370.94
1400	Allgemeines Rechtswesen	102'034.16	152'692.11	67'000	36'500	96'166.95	124'370.94
3130.00	Rechtsberatung und Prozesskosten	4'318.56		17'000		14'012.95	
3611.00	Amtliche Bewertungen	53'979.00		5'000		37'705.45	
3612.00	Beitrag an Region Landquart	23'571.65		24'000		23'126.65	
3612.01	Regionales Zivilstandsamt	20'164.95		21'000		21'321.90	
4260.01	Rückerstattungen unentgeltliche Rechtspflege		1'800.00		2'000		3'754.55
4612.00	Gebührenanteil Grundbuchamt		134'000.50		32'000		92'321.60
4612.02	Gewinnbeteiligung Reg. Betreibungs- und Konkursamt		16'891.61		2'500		28'294.79
15	Feuerwehr	220'075.31	272'372.73	278'000	282'900	336'583.32	333'869.55
1500	Feuerwehr Herrschaft	134'314.33	134'314.33	159'900	159'900	203'592.70	203'592.70
3010.00	Sold Feuerwehr	61'034.10		85'000		82'704.05	
3111.00	Anschaffungen Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	10'110.10		10'000		48'215.90	
3130.01	Telefon, Funk und Internet	5'162.60		4'900		4'808.10	
3134.00	Sachversicherungsprämien	10'170.45		11'000		10'117.25	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	15'225.43		16'300		24'926.75	
	Miete Feuerwehrmagazine	24'000.00		24'000		24'000.00	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	6'611.65		6'700		6'820.65	
	Buchführung durch Stadt Maienfeld	2'000.00		2'000		2'000.00	
	Arbeiten für Dritte		3'570.00				245.00
	Kantonsbeiträge Anschaffungen		8'300.40		2'000		4'483.40
	Anteil Fläsch an Feuerwehr Herrschaft		22'573.55		25'700		33'906.35
	Anteil Jenins an Feuerwehr Herrschaft		22'045.60		29'100		36'143.60
4910.00	Anteil Maienfeld an Feuerwehr Herrschaft		77'824.78		103'100		128'814.35
1501	Feuerwehr Maienfeld	85'760.98	138'058.40	118'100	123'000	132'990.62	130'276.85
3130.00	Einsätze Feuerwehr Landquart	1'000.00		1'000		1'000.00	
	Tatsächliche Forderungsverluste	538.20		2'500		536.95	
3300.50	Planmässige Abschreibungen Fahrzeuge	6'398.00		6'500		2'639.32	

	Stadt Maienfeld	Rechnung	g 2020	Budget	2020	Rechnung	g 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
				=1000			
	Kantonale Brandschutzkontrollen	771004 70		5'000		1001011.05	
	Anteil Maienfeld an Feuerwehr Herrschaft	77'824.78	4001050 40	103'100	4001000	128'814.35	4001070.05
4200.00	Feuerwehrpflichtersatz und -bussen		138'058.40		123'000		130'276.85
16	Verteidigung	52'460.30	22'926.00	358'000	322'500	55'191.15	24'882.00
1620	Zivilschutzanlage Bündtli	52'460.30	22'926.00	358'000	322'500	55'191.15	24'882.00
3090.00	Kurse und Übungen	19'231.35		15'000		18'570.70	
3100.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	1'200.10		2'000		1'845.20	
3111.00	Anschaffungen Mobiliar und Geräte	1'317.70		5'000			
3120.00	Energie und Heizmaterial	17'528.20		20'000		20'781.60	
3130.00	Gebühren, Telefon und Versicherungen	2'252.70		3'000		1'667.45	
3140.00	Baulicher Unterhalt ZSA	1'609.55		2'000		2'383.90	
3151.00	Unterhalt Mobiliar und Geräte	2'035.65		2'500		2'137.75	
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten			301'500			
3910.00	Interne Verrechnungen Dienstleistungen	7'285.05		7'000		7'804.55	
	Benützungsgebühren (zivile Nutzung)		1'305.00		2'500		5'490.00
4501.00	Entnahme aus Fonds Schutzraumabgeltungen				300'000		
4610.00	Entschädigungen von Truppen		21'621.00		20'000		19'392.00
2	BILDUNG	4'914'751.90	903'458.45	5'124'500	965'000	4'917'445.82	915'893.70
21	Obligatorische Schule	4'610'981.25	903'458.45	4'805'500	965'000	4'583'162.72	915'893.70
2110	Kindergarten	508'835.67	113'521.75	508'600	100'000	453'723.91	78'712.10
	Besoldungen Kindergartenlehrpersonen	360'818.10		363'000		313'334.10	
	Besoldung integrative Förderung	34'385.25		32'000		23'364.80	
	Besoldung Sprachförderung	17'895.45		10'000		5'790.60	
	Versicherungsleistungen (Aufwandsminderung)	-2'084.95				-624.90	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	32'978.28		32'800		27'210.79	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	34'963.57		32'000		29'860.34	

	Stadt Maienfeld	Rechnung	g 2020	Budget	2020	Rechnung	2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	7'863.83		8'300		6'525.35	
	Aus- und Weiterbildung	680.00		2'500		1'296.00	
	Personalwerbung			500			
	Übriger Personalaufwand	215.90		1'000		400.00	
3104.00	Schul- und Verbrauchsmaterial	8'527.91		8'500		12'500.58	
3104.01	Schulmaterial integrative Förderung	242.15		500		506.85	
3104.02	Lehrmittel	2'592.75		3'000		957.15	
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Geräte	1'428.58		4'000		27'346.75	
3113.00	Anschaffung EDV Soft- und Hardware	652.60		1'000			
3150.00	Unterhalt Mobiliar und Geräte	968.20		1'000		712.65	
3171.00	Schulreisen, Exkursionen und Lager	4'707.10		6'000		3'641.00	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	2'000.95		2'500		901.85	
4631.00	Beiträge Kanton an Kindergarten		113'521.75		100'000		78'712.10
2120	Primarschule	1'681'873.84	222'961.30	1'745'600	214'000	1'622'709.63	205'386.90
	Besoldungen Lehrpersonen	1'132'719.90		1'075'000		1'085'488.45	
3020.01	Besoldungen integrative Förderung	173'396.50		221'000		188'870.45	
	Besoldungen Sprachförderung	10'020.75		17'000		15'592.20	
	Besoldungen schulische Assistenz			36'000			
	Versicherungsleistungen (Aufwandsminderung)	-21'448.95		-25'000		-16'826.90	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	103'888.51		109'000		101'776.02	
	Personalversicherungsbeiträge	76'432.67		82'000		79'121.34	
	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	24'839.68		27'600		24'592.32	
	Aus- und Weiterbildung	7'327.75		11'000		8'298.45	
	Personalwerbung			500			
	Übriger Personalaufwand	409.00		2'000		1'076.05	
3104.00	Schul- und Verbrauchsmaterial	20'277.60		20'000		23'205.04	
3104.01	Schulmaterial integrative Förderung	1'164.90		1'200		1'163.35	
	Schulmaterial textiles Werken	5'289.20		11'000		5'336.50	
3104.03	Schulmaterial Technisches Werken	6'155.80		7'500		4'249.90	
	Lehrmittel	11'369.37		12'000		17'837.54	
3104.05	Schulmaterial Sonderanschaffungen	436.00		800			

	Stadt Maienfeld	Rechnung	2020	Budget	2020	Rechnung	g 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
	Anschaffung Mobiliar und Geräte	10'351.55		10'000		13'948.25	
	Anschaffung Turn- und Sportmaterial	3'218.02		5'000		4'027.30	
3113.00	Anschaffung EDV Soft- und Hardware	38'546.53		40'000		9'191.70	
	EDV-Infrastruktur / Vollvernetzung					2'390.30	
3150.00	Unterhalt Mobiliar und Geräte	2'622.10		3'000		1'417.50	
3153.00	Unterhalt und Support EDV	22'094.15		20'000		19'031.35	
3162.00	Miete Kopiergeräte	8'500.40		7'000		8'154.55	
3171.00	Schulsport	14'178.70		14'000		11'806.60	
3171.01	Freiwilliger Schulsport	2'100.00		3'000			
3171.02	Schulreisen, Exkursionen und Lager	10'108.71		15'000		9'286.37	
3612.00	Schulgelder für Kinder an auswärtigen Schulen	17'875.00		20'000		3'675.00	
4631.00	Beiträge Kanton an Primarschule		222'961.30		214'000		205'386.90
2130	Oberstufe / Sekundarstufe I	1'093'356.70		1'122'000		1'169'134.02	
3612.00	Beitrag an Kreisschule Maienfeld	1'031'985.35		1'082'000		1'117'909.02	
3612.01	Schulgelder für Schüler an auswärtigen Schulen	61'371.35		40'000		51'225.00	
2140	Musikschulen	101'177.65		98'000		98'431.30	
3612.00	Musikschule Landquart und Umgebung	101'177.65		98'000		98'431.30	
2170	Schulliegenschaften	781'852.21	317'609.80	858'000	397'000	818'192.91	381'344.60
3010.00	Besoldungen	370'036.75		375'000		368'777.35	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	29'228.63		30'000		28'269.48	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	29'355.00		30'000		29'093.40	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	9'485.35		10'500		8'607.15	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	1'143.45		3'000		1'791.04	
3099.00	Übriger Personalaufwand	4'057.05		1'000			
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	32'980.20		25'000		33'600.61	
3110.00	Anschaffung Mobiliar, Maschinen und Geräte	20'605.90		30'000		27'063.35	
3120.00	Strom und Heizung	63'958.96		71'000		68'744.35	
3134.00	Sachversicherungsprämien	11'436.80		11'000		10'768.65	
3144.00	Unterhalt Schulliegenschaften	78'914.67		115'000		87'194.03	

	Stadt Maienfeld	Rechnung	g 2020	Budget	2020	Rechnung	2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
	Vereinsrabatte Vermietung MZH	85'886.50		110'000		104'912.20	
	Planm. Abschreibung übriger Hochbauten VV	21'390.25		21'500		21'390.25	
	Personalaufwand und Maschinen ZVF	5'881.70		10'000		6'636.30	
	Wasserverbrauch eigene Liegenschaften	6'775.60		10'000		9'558.90	
	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	10'715.40		5'000		11'785.85	
	Benützungsgebühren Schulliegenschaften		140'964.70		235'000		217'196.70
	Arbeiten für Dritte		3'358.40		2'000		1'889.30
	Anteil Kreisschule an Abwartslohn		116'807.55		120'000		116'061.75
4910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen		56'479.15		40'000		46'196.85
2180	Tagesbetreuung	44'324.55	15'695.25	40'000	18'000	33'029.00	25'209.00
3614.00	Erweiterte Tagesstrukturen inkl. Mittagstisch	39'509.90		30'000		24'759.00	
	Blockzeiten	4'814.65		10'000		8'270.00	
4611.00	Entschädigung Kanton an erweiterte Tagesstrukturen		15'695.25		18'000		25'209.00
2190	Schulleitung und Schulverwaltung	322'937.49	233'670.35	322'500	236'000	307'406.80	225'241.10
	Fixum Schulkommission	12'000.00		12'000		12'000.00	
3010.00	Besoldung Schulleitung / Schulsekretariat	246'585.45		244'000		234'623.50	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	21'079.38		21'000		20'094.80	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	20'376.06		20'000		19'471.27	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	5'000.76		5'000		4'846.53	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	1'172.10		3'000		631.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand	2'652.94		2'500		1'280.00	
3100.00	Büromaterial	449.10		500		177.45	
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Geräte	4'083.00		4'000		1'994.35	
3113.00	Anschaffung EDV Hard- und Software	1'135.40		2'000		2'288.15	
	Telefon und Internet Schulleitung	2'349.65		2'500		1'676.45	
3153.00	Unterhalt EDV Hard- und Software	3'117.80		3'000		4'655.50	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	2'935.85		3'000		3'667.80	
	Anteil Jenins an Schulleitung und Schulsekretariat		52'792.25		54'000		48'944.95
	Anteil Kreisschule an Schulleitung und Schulsekretariat		63'735.15		65'500		67'373.45
4612.02	Anteil Fläsch an Schulleitung und Schulsekretariat		44'317.95		45'500		41'610.20

	Stadt Maienfeld	Rechnung	2020	Budget	2020	Rechnung	g 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
4631.00	Beiträge Kanton an Schulleitung		72'825.00		71'000		67'312.50
2192	Volksschule Sonstiges	76'623.14		110'800		80'535.15	
	Unfallversicherung Schüler	1'136.80		1'300		1'232.25	
	Schulanlässe	5'097.95		6'000		7'137.65	
3130.01	Telefon und Internet	1'952.95		2'500		1'959.95	
3130.02	Schulentwicklung	3'711.74		10'000		9'385.70	
3130.03	Schulprojekte	6'777.95		7'000			
3130.04	Schulische Sozialarbeit	14'583.00		35'000			
3130.05	Pilotprojekt Schulbus Rofels / Bovel	35'961.05		40'000		41'326.95	
3140.00	Pausenplatzgestaltung	1'502.80		3'000		15'351.05	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	5'362.47		5'000		1'512.60	
3612.00	Aufwand Branchenlösung Sicherheit	536.43		1'000		2'629.00	
22	Sonderschulen	151'608.80		139'000		140'133.10	
2200	Sonderschulen	151'608.80		139'000		140'133.10	
3612.00	Beiträge an diverse Heime, Schulen und Dritte	70'455.00		65'000		61'320.00	
3612.01	Beiträge an Logopädischen Dienst Landquart	70'576.90		70'000		70'307.10	
3636.00	Heilpädagogischer Dienst - Therapiestunden	10'576.90		4'000		8'506.00	
25	Allgemeinbildende Schulen	142'161.85		170'000		189'150.00	
2510	Gymnasiale Maturitätsschulen	142'161.85		170'000		189'150.00	
3635.00	Beitrag an Mittelschulen	142'161.85		170'000		189'150.00	
29	Übriges Bildungswesen	10'000.00		10'000		5'000.00	
2990	Bildung Übriges	10'000.00		10'000		5'000.00	
	Beitrag an ibW	10'000.00		10'000		5'000.00	

	Stadt Maienfeld	Rechnung	2020	Budget 2020		Rechnung 2019	
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag A	ufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	251'367.77		262'000		231'628.57	
2	Kultur, übriges	54'408.78		59'500		74'529.25	
290	Kultur, übriges	54'408.78		59'500		74'529.25	
130.00	Jahresanlass Bevölkerung und andere Anlässe	2'066.80		5'000		11'105.50	
612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	2'841.73		1'500		7'520.65	
636.00	Kulturförderung	6'850.20		10'000		8'153.10	
636.01	Beitrag an Gemeindebibliothek	36'000.00		36'000		36'000.00	
636.02	Beitrag an Musikgesellschaft	5'000.00		5'000		5'000.00	
636.03	Beiträge an Vereine und Verbände	1'650.05		2'000		1'750.00	
636.07	Beitrag an Jubiläum Knabenschaft					5'000.00	
4	Sport und Freizeit	196'958.99		202'500		157'099.32	
410	Sport	37'850.00		44'000		43'600.85	
635.00	Beitrag an Rennverein	5'000.00		35'000		33'300.00	
636.00	Beiträge an Vereine und Verbände	7'850.00		9'000		10'300.85	
636.03	Beitrag an Turnwerk Südostschweiz	20'000.00					
636.04	Beitrag an Schwinghalle Untervaz	5'000.00					
420	Freizeit	159'108.99		158'500		113'498.47	
140.00	Unterhalt Naherholungsgebiete	3'757.90		2'000		4'975.12	
140.01	Unterhalt Wanderwege inkl. Sitzbänke	22'983.85		20'000		652.80	
	Aufwand ZVF (WC Heidibrunnen und Umgebung)	28'967.16		30'000		29'383.95	
612.01	Aufwand ZVF (Naherholungsgebiete)	6'999.40		20'000		8'219.35	
612.02	Aufwand ZVF (Wanderwege)	9'117.08		10'000		9'675.80	
	Beitrag an Erlebnisplatz	38'470.35		27'500		12'500.00	
636.00		48'813.25		49'000		48'091.45	

	Stadt Maienfeld	Rechnung	2020	Budget	2020	Rechnung 2019	
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
4	GESUNDHEIT	935'617.05	2'000.00	911'500	2'000	884'618.90	2'000.00
41	Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	842'054.80		804'500		804'964.20	
4110	Spitäler	316'668.30		330'000		326'796.00	
3612.00	Spitalregion Betriebsbeitrag	316'668.30		330'000		326'796.00	
4120	Alters-, Kranken- und Pflegeheime	525'386.50		474'500		478'168.20	
	Anteil KVG-Pflegekosten	450'942.80		400'000		403'724.50	
3660.00	Planmässige Abschreibung Pflegebetten Spitalregion	74'443.70		74'500		74'443.70	
42	Ambulante Krankenpflege	76'879.10	2'000.00	90'000	2'000	67'014.75	2'000.00
4210	Ambulante Krankenpflege	76'879.10	2'000.00	90'000	2'000	67'014.75	2'000.00
	Spitex Region Landquart	76'879.10		90'000		67'014.75	
4636.00	Krankenschwesternfonds		2'000.00		2'000		2'000.00
43	Gesundheitsprävention	16'683.15		17'000		12'639.95	
4330	Schulgesundheitsdienst	16'683.15		17'000		12'639.95	
3130.00	Schularzt und -zahnarzt	16'683.15		17'000		12'639.95	
5	SOZIALE SICHERHEIT	416'120.60	263'993.55	712'600	84'000	689'186.52	123'583.26
54	Familie und Jugend	59'605.05	6'400.00	81'000	4'000	61'658.25	33'444.80
5430	Alimentenbevorschussung und -inkasso	2'208.00	6'400.00	22'000	4'000	3'165.65	33'444.80
	Alimentenbevorschussung	2'208.00	01400.53	22'000	41000	3'165.65	001444.55
4260.00	Rückerstattungen Alimente		6'400.00		4'000		33'444.80

	Stadt Maienfeld	Rechnung	g 2020	Budget 2020 Rechnui		ng 2019	
	Erfolgsrechnung Nach Funktionen	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nacii Fulikilonen						
5450	Leistungen an Familien (allgemein)	57'397.05		59'000		58'492.60	
3614.00	Familienergänzende Kinderbetreuung	57'397.05		59'000		58'492.60	
57	Sozialhilfe und Asylwesen	356'515.55	257'593.55	631'600	80'000	627'528.27	90'138.46
5720	Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	188'900.50	215'536.02	450'000	75'000	451'129.30	87'784.76
	Wohnörtliche Unterstützungen	188'900.50		450'000		451'129.30	
	Clearing-Beitrag vom Kanton		3'811.00		20'000		26'053.00
4637.00	Rückerstattungen Wohnörtliche Unterstützungen		211'725.02		55'000		61'731.76
5730	Asylwesen	3'784.80	40'928.03	20'000	5'000	14'138.45	
3631.00	Beitrag an unbegleitete minderjährige Flüchtlinge	3'784.80		20'000		14'138.45	
4611.00	Globalpauschale für Flüchtlinge		40'928.03		5'000		
5790	Fürsorge, übrige	163'830.25	1'129.50	161'600		162'260.52	2'353.70
3612.00	Beitrag an Sozialdienst Landquart	95'660.65		82'000		81'649.65	
	Beitrag an Berufsbeistandschaft	58'910.10		69'000		70'510.37	
	Beitrag an Integrationsmassnahmen	3'776.00		4'600		4'750.50	
	Beiträge an private Institutionen	5'483.50		6'000		5'350.00	
4260.00	Rückerstattungen Krankenkassenprämien		1'129.50				2'353.70
6	VERKEHR	895'722.85	120'403.94	955'500	112'000	907'051.02	117'919.90
61	Strassenverkehr	857'827.05	122'213.94	913'500	110'000	869'085.22	116'849.90
6130	Kantonsstrassen	25'804.02		24'000		31'117.35	
	Planm. Abschreibungen übriger Tiefbauten VV	15'893.35		16'000		15'893.30	
	Personalaufwand und Maschinen ZVF	7'510.67		8'000		12'824.05	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	2'400.00				2'400.00	

	Stadt Maienfeld	Rechnur	ıg 2020	Budget 2020 Rechnung		2019	
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
6150	Gemeindestrassen	832'023.03	122'213.94	889'500	110'000	837'967.87	116'849.90
	Anschaffungen Signalisationsmaterial	18'440.85		15'000		18'539.80	
	Erstellung Videowall	12'196.75				28'980.35	
	Strom Strassenbeleuchtung	7'922.35		10'000		7'953.10	
3130.00	Nachführung Leitungskataster			2'500		72.70	
3130.01	Unterhalt Weihnachtsbeleuchtung	12'898.55		12'000		29'150.25	
3140.00	Unterhalt und Erneuerungen Strassenbeleuchtung			10'000		1'359.85	
3141.00	Unterhalt Strassen und Plätze	213'892.15		205'000		208'839.75	
3141.01	Unterhalt Schneeräumung	51'271.39		55'000		81'827.77	
3141.02	Unterhalt und Bewirtschaftung Parkplätze	7'672.05		6'000		4'306.80	
	Tatsächliche Forderungsverluste	49.25					
	Planm. Abschreibungen übriger Tiefbauten VV	104'948.50		173'000		86'546.00	
	Planm. Abschreibungen immaterielle Anlagen	27'533.20		36'000			
	Personalaufwand und Maschinen ZVF	241'814.43		245'000		188'356.00	
3612.01	Personalaufwand und Maschinen ZVF (Schneeräumung)	89'404.86		90'000		137'940.80	
	Interne Verrechnung Dienstleistungen	43'978.70		30'000		44'094.70	
	Parkgebühren		122'213.94		110'000		107'237.80
	Vergleichszahlung Untersuchung WEKO						9'612.10
	3						
62	Öffentlicher Verkehr	37'895.80	-1'810.00	42'000	2'000	37'965.80	1'070.00
6220	Regionalverkehr	37'895.80	-1'810.00	42'000	2'000	37'965.80	1'070.00
	Kostenbeteiligung Nachtbus Chur - Maienfeld	23'077.50		25'000		23'077.50	
	Kostenbeteiligung Heidibus	13'818.30		15'000		13'818.30	
1	Interne Verrechnung Dienstleistungen	1'000.00		2'000		1'070.00	
	Verkauf Tageskarten SBB	1 000.00	-1'810.00	2 000	2'000	. 0. 0.00	1'070.00
12 10.00	Volkaal Tagookarton OBB		1010.00		2 000		1 01 0.00
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	1'609'154.00	1'258'972.13	1'671'700	2'194'100	1'594'472.72	1'256'529.87
71	Wasserversorgung	387'532.15	387'532.15	397'500	397'500	390'211.75	390'211.75

	Stadt Maienfeld	Rechnung	g 2020	Budget 2020 Rechnu		Rechnung	ng 2019	
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	
	Nach Funktionen							
7101	Wasserversorgung SF	387'532.15	387'532.15	397'500	397'500	390'211.75	390'211.75	
	Nachführung Leitungskataster	14'838.25		10'000		10'525.90		
	Unterhalt Wasserversorgung	120'189.03		130'000		129'863.10		
	Tatsächliche Forderungsverluste			2'000				
	Vorsteuerkürzung MWST	2'550.16		3'000		2'884.51		
	Planmässige Abschreibungen Wasserversorgung	91'214.10		120'000		74'205.88		
	Einlage in Spezialfinanzierung	57'020.54		16'500		62'166.71		
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	33'217.52		30'000		37'094.75		
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	63'117.50		67'000		56'507.30		
3940.00	Interne Verzinsung	5'385.05		19'000		16'963.60		
4240.00	Wassergebühren		331'518.90		350'000		330'376.05	
4611.00	Subv. Kanton Wasserversorgung		7'170.00				7'095.00	
4632.00	Anteil Fläsch an Wasserversorgung		7'204.30		7'500		8'726.95	
4900.00	Wasserverbrauch eigene Liegenschaften		41'638.95		40'000		44'013.75	
72	Abwasserbeseitigung	403'980.02	403'980.02	441'000	441'000	417'325.22	417'325.22	
7201	Abwasserbeseitigung SF	403'980.02	403'980.02	441'000	441'000	417'325.22	417'325.22	
3130.00	Nachführung Leitungskataster	10'765.25		10'000		5'040.40		
3140.00	Unterhalt und Betrieb Netz und Pumpen	30'489.60		55'000		92'463.90		
3140.10	Unterhalt gemeinsame Anlagen Maienfeld / Jenins	32'846.50		25'000		32'220.85		
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste			2'000				
3186.00	Vorsteuerkürzung MWST	605.77		1'000		854.67		
3300.30	Planmässige Abschreibungen Abwasserbeseitigung	11'752.50		11'000		16'475.85		
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	15'127.45		20'000		14'004.25		
3612.01	Betriebsbeitrag ARA Bad Ragaz	280'140.00		295'000		233'475.00		
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	22'252.95		22'000		22'790.30		
	Benützungsgebühren ARA		199'679.60		210'000		197'918.15	
	Entnahme aus Spezialfinanzierung		184'670.82		210'900		201'287.37	
	Anteil Jenins an Unterhalt gemeinsame Anlagen		14'589.20		10'000		11'400.85	
	Verbrauch eigene Liegenschaften		4'953.30		10'000		6'632.50	
	Verpflichtungsverzinsung		87.10		100		86.35	

	Stadt Maienfeld	Rechnung	g 2020	Budget	2020	Rechnung	g 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
73	Abfallbeseitigung	505'075.84	458'162.86	483'200	441'100	455'840.25	418'373.00
7300	Abfallbeseitigung (allgemein)	46'912.98		42'100		37'467.25	
	Hundetoiletten (Behälter und Säcke)	4'795.05		5'500		3'945.00	
	Personalaufwand und Maschinen ZVF	32'542.23		28'000		29'312.75	
3612.01	Betriebskosten Kadaversammelstelle	9'575.70		8'600		4'209.50	
7301	Abfallbeseitigung SF	458'162.86	458'162.86	441'100	441'100	418'373.00	418'373.00
3102.00	Plomben, Marken und Abfallbroschüren	30'635.95		30'000		26'194.30	
3111.00	Anschaffung Geräte, Maschinen und Apparate	17'643.45		45'000		28'529.30	
3130.00	Entsorgung Spezialabfälle	41'570.40		35'000		38'265.95	
	Transportkosten Haushaltkehricht	49'503.60		52'000		49'554.65	
3130.02	Verbrennungskosten	71'342.00		84'000		77'149.90	
3130.03	Grüngutentsorgung	113'452.10		70'000		78'303.15	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste			1'000		263.91	
	Vorsteuerkürzung MWST	798.83		2'000		831.27	
	Planmässige Abschreibungen Abfallbeseitigung			5'000			
	Einlage in Spezialfinanzierung			6'100		16'207.37	
	Personalaufwand und Maschinen ZVF	129'216.03		104'000		94'694.10	
	Kreisschule: Entschädigung für Papiersammlung	3'000.00		7'000		7'000.00	
	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	1'000.50				1'379.10	
	Gebühren Kehricht und Spezialabfälle		213'908.58		225'000		210'413.28
	Grundgebühren		132'167.04		130'000		128'943.17
	Abfallbeseitigung stadteigene Liegenschaften		13'980.00		15'000		14'548.00
	Gebühren Grüngutentsorgung		20'473.10		18'000		14'331.00
	Rückvergütung Werthof		21'433.30		30'000		28'821.00
	Entnahme aus Spezialfinanzierung		28'568.54				
	Anteil Fläsch an Werthof		27'556.65		23'000		21'244.95
4940.00	Verpflichtungsverzinsung		75.65		100		71.60
1							

	Stadt Maienfeld	Rechnung	2020	Budget	2020	Rechnung	g 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
74	Verbauungen	111'788.77	7'997.10	109'500	13'000	151'626.65	25'519.90
7410	Gewässerverbauungen	111'788.77	7'997.10	109'500	13'000	151'626.65	25'519.90
	Unterhalt Rüfen und Bäche	58'064.80		60'000		81'093.20	
3300.20	Planmässige Abschreibungen Wasserbau	7'433.65		7'500		34'779.25	
	Personalaufwand und Maschinen ZVF	46'290.32		42'000		35'754.20	
4250.00	Kiesverkäufe		5'949.10		5'000		800.00
4631.00	Anteil Kanton an Unterhalt Teilerrüfe		1'077.80		5'000		13'009.55
4632.00	Anteil Jenins an Unterhalt Teilerrüfe		970.20		3'000		11'710.35
75	Arten- und Landschaftsschutz	864.00		1'000		1'104.90	
7500	Arten- und Landschaftsschutz	864.00		1'000		1'104.90	
3614.00	Aufwand für Findeltiere	864.00		1'000		1'104.90	
76	Bekämpfung von Umweltverschmutzung	1'300.00		4'000		1'300.00	
7610	Luftreinhaltung und Klimaschutz	1'300.00		4'000		1'300.00	
3130.00	Projekt Label "Energiestadt"	1'300.00		2'000		1'300.00	
3130.01	Massnahmen Label "Energiestadt"			2'000			
77	Übriger Umweltschutz	85'931.71	1'300.00	99'500	1'500	69'872.15	1'100.00
7710	Friedhof und Bestattung	58'352.14	1'300.00	62'000	1'500	50'285.95	1'100.00
3111.00	Anschaffung Geräte, Maschinen und Apparate	1'037.80		1'000		255.15	
3140.00	Baulicher Unterhalt Friedhof	5'234.60		20'000		8'888.45	
l .	Übriger Betriebsaufwand	1'575.35		1'000		1'913.30	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	31'774.29		14'000		9'409.60	
	Beiträge an Krematorien	13'390.15		13'000		15'182.90	
	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	5'339.95		13'000		14'636.55	
4240.00	Grabgebühren		1'300.00		1'500		1'100.00

	Stadt Maienfeld	Rechnung	g 2020	Budget	2020	Rechnun	ıg 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
7700	Harvaltashuta Shairaa	27,570 57		27/500		40/500 00	
7790	Umweltschutz, übriger Dienstleistungen Dritter für Naturschutz	27'579.57		<b>37'500</b> 1'000		19'586.20	
	Ergänzungen Birkenallee Landstrasse			1'500			
	Unterhalt Neophyten	6'478.30		15'000		8'292.85	
	Personalaufwand und Maschinen ZVF	21'101.27		20'000		11'293.35	
0012.00	1 croonaladiwand dire wasoninen 2vi	21 101.21		20 000		11200.00	
79	Raumordnung	112'681.51		136'000	900'000	107'191.80	4'000.00
7900	Raumordnung	112'681.51		136'000	900'000	107'191.80	4'000.00
3130.00	Amtliche Vermessungen			5'000		5'527.80	
3130.01	Ortsplanung und Zonenplanänderungen	97'481.51		120'000		86'464.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	15'200.00		11'000		15'200.00	
4022.00	Mehrwertabschöpfung bei Ein- und Umzonungen				900'000		
4631.00	Anteil Kanton an räumlichem Leitbild						4'000.00
8	VOLKSWIRTSCHAFT	1'095'811.40	992'796.56	1'095'400	855'800	1'259'756.35	1'323'142.91
81	Landwirtschaft	272'086.26	176'561.75	368'400	178'000	221'098.05	169'751.50
8180	Alpwirtschaft	272'086.26	176'561.75	368'400	178'000	221'098.05	169'751.50
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	6'125.55		9'000		6'597.20	
	Anschaffung Mobiliar und Geräte	3'400.05		14'000		1'883.90	
	Feuerbrandbekämpfung	3.75		2'000		5.80	
	Schädlingsbekämpfung	10'672.00		8'000		7'519.75	
	Weidpflege	45'251.35		30'000		9'590.20	
	Wasserleitung Matan - Färlisegg			20'000			
	Unterhalt Alpweg (inkl. Maienfelder Furka)	16'830.20		25'000		32'746.05	
	Unterhalt Alpgebäude	65'042.40		90'000		54'408.35	
	Weidpachten	1'900.00		1'900		1'900.00	
	Planm. Abschreibungen übriger Tiefbauten VV			18'000			
3300.60	Planm. Abschreibungen Mobilien / Maschinen VV	11'436.10		11'500		11'436.10	

	Stadt Maienfeld	Rechnunç	g 2020	Budget	2020	Rechnung	g 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
	Beitrag Tierseuchenfonds	14'750.75		18'000		15'073.75	
	Personalaufwand und Maschinen ZVF	96'227.76		120'000		79'163.70	
	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	446.35		1'000		773.25	
	Nichtleisten beim Schossen		8'765.30		7'000		3'947.65
4210.00	Alpweggebühren		4'185.00		3'900		3'705.00
	Grasmiete (Weidetaxe)		40'399.00		37'600		38'369.00
4260.00	Einzug Tierseuchenfonds		14'747.75		14'000		15'070.75
	Vermietung Alphütten		12'850.00		12'500		12'500.00
	Pachtzinse		13'398.65		14'000		13'706.65
4630.00	Gemeindeanteil Sömmerungsbeiträge		82'216.05		89'000		82'452.45
82	Forstwirtschaft	787'410.10	745'787.65	635'500	610'800	874'963.80	845'614.69
8200	Forstwirtschaft	409'574.18	510'118.00	340'500	447'300	446'351.00	482'904.55
3101.00	Verbrauchsmaterial, Pflanzen und Baumaterial	62'855.00		35'000		82'460.40	
	Dienstleistungen Dritter	284'280.08		230'000		291'054.85	
	Betriebsplan Maienfeld					1'203.55	
	Unterhalt Gebäude, Waldweg und Verbauung	7'557.00		6'000		12'004.75	
	Unterhalt Begehungswege			500			
	Tatsächliche Forderungsverluste					4.60	
	Übriger Betriebsaufwand	874.40		1'000		974.40	
	Personalaufwand und Maschinen ZVF	51'428.90		65'000		56'171.45	
	Beitrag an SELVA, SHF und BFV	2'578.80		3'000		2'477.00	
	Bewilligungen für Waldstrassen		1'220.00		1'300		1'300.00
	Erlös aus Holzverkäufen		67'900.75		90'000		61'089.30
	Erlös aus Schnitzelverkäufen		373'184.80		330'000		391'845.35
4610.00	Entschädigungen vom Bund (VBS)		67'812.45		26'000		28'669.90
8201	Schutzwald	198'682.18	124'605.05	117'000	78'000	305'070.00	245'406.87
	Verbrauchsmaterial, Pflanzen, Bau- und Treibstoff	1'031.50		2'000		1'491.30	
	Dienstleistungen Dritter	39'621.65		30'000		165'359.00	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	158'029.03		85'000		138'219.70	ļ

	Stadt Maienfeld	Rechnung	2020	Budget	2020	Rechnung	g 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
4050.00	Filth and Hallmand Worker		0,040.05		401000		501000 07
	Erlös aus Holzverkäufen		8'210.05		18'000		50'663.87
4611.00	Kantonsbeiträge		116'395.00		60'000		194'743.00
8202	Naturwald	100'988.86	97'529.10	91'000	60'000	48'618.95	68'647.90
1	Verbrauchsmaterial, Pflanzen, Bau- und Treibstoff	2'674.00		3'000		2'548.65	
	Dienstleistungen Dritter	6'615.15		8'000		3'392.60	
	Personalaufwand und Maschinen ZVF	91'699.71		80'000		42'677.70	
4250.00	Erlös aus Holzverkäufen		52'389.10		20'000		24'018.90
4611.00	Kantonsbeiträge		45'140.00		40'000		44'629.00
8203	Erholungswald	1'234.83		10'500	500	3'340.15	
	Verbrauchsmaterial, Pflanzen, Bau- und Treibstoff	41004.00		500		010.40.45	
	Personalaufwand und Maschinen ZVF	1'234.83		10'000	500	3'340.15	
4250.00	Erlös aus Holzverkäufen				500		
8204	Wirtschaftswald	44'866.62	10'591.50	59'000	20'000	50'738.30	46'755.37
3101.00	Verbrauchsmaterial, Pflanzen, Bau- und Treibstoff	26.70		2'000			
3130.00	Dienstleistungen Dritter	49.55		10'000		99.10	
3300.30	Planm. Abschreibungen übriger Tiefbauten VV	1'863.00		2'000		1'862.95	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	42'927.37		45'000		48'776.25	
4250.00	Erlös aus Holzverkäufen		430.50		10'000		46'755.37
4611.00	Kantonsbeiträge		10'161.00		10'000		
8205	Alpwald	32'063.43	2'944.00	17'500	5'000	20'845.40	1'900.00
	Verbrauchsmaterial, Pflanzen, Bau- und Treibstoff	230.00	2 0 - 1 - 1 - 1 - 1	1'000	0 000	230.00	1 000.00
	Dienstleistungen Dritter			4'500		10'361.80	
	Personalaufwand und Maschinen ZVF	31'833.43		12'000		10'253.60	
	Erlös aus Holzverkäufen				1'000		
1	Kantonsbeiträge		2'944.00		4'000		1'900.00
	· ·						

	Stadt Maienfeld	Rechnu	ng 2020	Budge	t 2020	Rechnui	ng 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
84	Tourismus	14'190.65		25'000		20'356.00	
8400	Tourismus	14'190.65		25'000		20'356.00	
3635.00	Beitrag an Tourismus Bündner Herrschaft	14'190.65		25'000		20'356.00	
87	Energie	-46'107.65				68'469.15	231'423.92
8791	Fernwärmebetrieb Energie SF	-46'107.65				68'469.15	231'423.92
	Vorsteuerkürzung MWST	-46'107.65				68'469.15	
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung						231'423.92
89	Sonstige gewerbliche Betriebe	68'232.04	70'447.16	66'500	67'000	74'869.35	76'352.80
8900	Dienstleistungen Forst und Werk	68'232.04	70'447.16	66'500	67'000	74'869.35	76'352.80
	Verbrauchsmaterial, Pflanzen, Bau- und Treibstoff	1'091.35		1'500		2'801.90	
l .	Dienstleistungen Dritter	10'688.64		10'000		12'844.45	
l .	Personalaufwand und Maschinen ZVF	56'452.05	00/004 04	55'000	05,000	59'223.00	741070 70
	Dienstleistungen für Dritte Verkäufe		68'221.01 2'226.15		65'000 2'000		71'678.70 4'674.10
4250.00	verkaule		2 220.15		2 000		4 674.10
9	FINANZEN UND STEUERN	368'302.50	15'143'626.35	406'200	11'391'300	2'509'115.26	12'425'284.68
91	Steuern	67'193.90	14'414'319.60	98'000	10'640'000	58'415.95	11'661'028.25
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	67'869.40	12'611'074.50	98'000	8'820'000	58'261.95	9'871'690.00
3130.10	Steuereinzugsgebühren Kanton	48'346.05		48'000		42'159.75	
	Tatsächliche Forderungsverluste	19'523.35		50'000		16'102.20	
	Einkommenssteuern Rechnungsjahr		6'191'720.00		5'800'000		6'207'137.00
l .	Einkommenssteuern frühere Jahre		3'152'738.15		100'000		970'757.30
	Steuern auf Kapitalabfindung		190'071.10		200'000		112'264.00
4001.00	Vermögenssteuern Rechnungsjahr		1'622'090.00		1'400'000		1'440'237.00

	Stadt Maienfeld	Rechnur	ng 2020	Budget	2020	Rechnun	ıg 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Funktionen						
	Vermögenssteuern frühere Jahre		148'547.00		150'000		157'597.00
	Quellensteuern		227'092.65		220'000		235'546.15
4010.00	Steuern juristische Personen		1'078'815.60		950'000		748'151.55
9101	Sondersteuern	-675.50	1'803'245.10		1'820'000	154.00	1'789'338.25
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	-675.50				154.00	
4021.00	Liegenschaftensteuern		513'439.00		440'000		471'541.00
4022.00	Grundstückgewinnsteuern		85'215.70		700'000		843'039.40
4023.00	Handänderungssteuern		1'172'160.40		650'000		443'947.85
4033.00	Hundesteuern		32'430.00		30'000		30'810.00
93	Finanz- und Lastenausgleich	122'077.35		122'000		151'842.50	
9300	Finanz- und Lastenausgleich	122'077.35		122'000		151'842.50	
3621.00	Beiträge an den kantonalen Ressourcenausgleich	122'077.35		122'000		151'842.50	
95	Ertragsanteile		190'462.25		177'000		182'379.38
9500	Ertragsanteile		190'462.25		177'000		182'379.38
	Logbau AG Maienfeld		51'566.35		15'000		21'629.90
4120.01	AG EW Maienfeld		40'999.10		40'000		40'539.10
	Repower AG		5'915.20		6'000		6'622.55
	Raststätte Heidiland		79'363.85		100'000		97'937.43
	Diverse Reverse		2'285.00		2'000		2'085.00
4120.05	Diverse Grundwasserkonzessionen		5'199.55		7'000		5'641.75
4120.06	Trinkwasserkraftwerk Maienfeld		3'233.20		3'000		3'513.65
4120.07	Wirtschaftsbewilligungen		1'900.00		4'000		4'410.00
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	179'031.25	536'958.90	186'200	570'300	2'298'856.81	577'489.05
9610	Zinsen	31'796.15	18'463.60	35'200	46'300	31'426.80	41'134.70
3406.00	Passivzinsen	31'633.40		35'000	I	31'268.85	

3940.00 4400.00 4401.00	Erfolgsrechnung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
3940.00 4400.00 4401.00		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4400.00 4401.00	Nach Funktionen						
4400.00 4401.00	Verpflichtungsverzinsung Spezialfinanzierung	162.75		200		157.95	
4401.00	, , ,	102.70		200		107.00	534.60
	Verzugszinsen		7'761.55		22'000		18'339.50
	Beteiligungsertrag (Dividenden)		5'317.00		5'300		5'297.00
	Zins Darlehen Spezialfinanzierung		5'385.05		19'000		16'963.60
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	147'235.10	514'966.10	151'000	524'000	2'267'430.01	536'181.75
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	534.20		1'000		2'080.30	
3430.00	Unterhalt Liegenschaften	56'858.80		60'000		75'045.46	
3431.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	2'348.95		4'000		1'050.45	
3439.00	Energie und Heizmaterial	15'218.75		25'000		11'904.80	
3439.01	Sachversicherungsprämien	13'502.90		12'000		12'876.25	
3441.00	Wertberichtigung Sachanlagen Finanzvermögen					2'114'424.60	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF			1'000		38.40	
3900.00	Wasserverbrauch eigene Liegenschaften	438.65		1'000		533.35	
	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	58'332.85		47'000		49'476.40	
	Mietzinse Liegenschaften FV		323'430.50		300'000		323'943.95
	Baurechtzinse		76'277.80		76'000		75'755.05
	Baurechtszins Kanton Raststätte		80'753.85		110'000		97'924.10
	Baurechtszins Raststätte Heidiland AG		11'826.90		14'000		14'341.60
4430.20	Pachtzinse		22'677.05		24'000		24'217.05
9690	Finanzvermögen, übriges		3'529.20				172.60
4440.00	Buchgewinne aus Wertschriften		3'529.20				172.60
97	Rückverteilungen		1'885.60		4'000		4'388.00
I .	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe		1'885.60		4'000		4'388.00
4699.00	Rückverteilung aus CO2-Abgabe		1'885.60		4'000		4'388.00

# Erfolgsrechnung 2020 nach Arten

	Stadt Maienfeld	Rechnung	2020	Budget	2020	Rechnung	g 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Arten						
3	Aufwand	13'239'516.24		14'462'900		15'919'230.86	
30	Personalaufwand	4'529'713.35		4'637'700		4'426'219.35	
300	Behörden und Kommissionen	210'903.60		210'000		204'898.60	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	210'903.60		210'000		204'898.60	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	1'898'510.10		1'958'000		1'918'936.45	
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	1'898'510.10		1'958'000		1'918'936.45	
302	Löhne der Lehrpersonen	1'705'702.05		1'729'000		1'614'988.80	
3020	Löhne der Lehrpersonen	1'705'702.05		1'729'000		1'614'988.80	
305	Arbeitgeberbeiträge	657'212.90		677'700		636'998.21	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	300'007.63		309'100		289'298.95	
3052	AG-Beiträge an Pensionskassen	279'514.85		283'400		273'137.55	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	77'690.42		85'200		74'561.71	
309	Übriger Personalaufwand	57'384.70		63'000		50'397.29	
3090	Aus- und Weiterbildung des Personals	37'409.90		45'500		39'263.44	
3091	Personalwerbung			1'000			
3099	Übriger Personalaufwand	19'974.80		16'500		11'133.85	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'774'996.62		3'253'100		3'283'442.93	
310	Material- und Warenaufwand	295'390.78		281'500		318'862.67	
3100	Büromaterial	15'075.40		18'500		11'694.10	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	122'165.40		92'500		142'707.26	
3102	Drucksachen, Publikationen	102'094.30		106'000		98'704.40	
3104	Lehrmittel	56'055.68		64'500		65'756.91	

	Stadt Maienfeld	Rechnung	2020	Budget	2020	Rechnun	g 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Arten						
311	Nicht aktivierbare Anlagen	188'666.63		251'000		261'620.70	
	Büromöbel und -geräte	39'038.23		53'000		75'693.15	
I	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	55'167.97		95'000		101'451.35	
	Hardware	94'460.43		103'000		84'476.20	
312	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	112'689.93		144'000		132'389.40	
	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	112'689.93		144'000		132'389.40	
313	Dienstleistungen und Honorare	1'073'523.92		1'142'100		1'179'255.62	
	Dienstleistungen Dritter	1'014'174.82		1'075'600		1'122'012.15	
	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	14'374.60		15'000		14'323.42	
	Informatik-Nutzungsaufwand	11'040.90		10'000		8'723.70	
I	Sachversicherungsprämien	33'933.60		41'500		34'196.35	
314	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	791'358.99		961'500		923'901.57	
3140	Unterhalt an Grundstücken	263'865.18		317'000		297'749.22	
3141	Unterhalt Strassen / Verkehrswege	297'222.79		297'500		339'725.12	
3142	Unterhalt Wasserbau	58'064.80		60'000		81'093.20	
3144	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	172'206.22		287'000		205'334.03	
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	132'243.13		151'900		146'039.40	
3150	Unterhalt Büromöbel und - geräte	4'063.55		6'000		3'581.45	
3151	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	23'698.03		26'800		34'973.60	
3153	Informatik-Unterhalt (Hardware)	25'211.95		23'000		23'686.85	
3158	Unterhalt immaterielle Anlagen	79'269.60		96'100		83'797.50	
316	Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgebühren	47'019.51		46'400		45'296.40	
3160	Miete und Pacht Liegenschaften	25'900.00		25'900		25'900.00	
	Raten für operatives Leasing / Mietleasing	21'119.51		20'500		19'396.40	
317	Spesenentschädigungen	43'941.46		70'000		55'267.27	
3170	Reisekosten und Spesen	12'846.95		32'000		30'533.30	

3171 <b>318</b> 3181	Erfolgsrechnung Nach Arten Exkursionen, Schulreisen und Lager	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3171 <b>318</b> 3181							
<b>318</b> 3181	Exkursionen, Schulreisen und Lager						
3181		31'094.51		38'000		24'733.97	
3181	Wertberichtigungen auf Forderungen	-22'183.39		64'500		92'181.56	
	Tatsächliche Forderungsverluste	19'969.50		58'500		19'141.96	
3186	Vorsteuerkürzung MWST	-42'152.89		6'000		73'039.60	
319	Verschiedener Betriebsaufwand	112'345.66		140'200		128'628.34	
3199	Übriger Betriebsaufwand	112'345.66		140'200		128'628.34	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	444'425.55		874'500		409'791.80	
330	Sachanlagen VV	416'892.35		838'500		409'791.80	
3300	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	416'892.35		838'500		409'791.80	
332	Abschreibungen Immaterielle Anlagen	27'533.20		36'000			
3320	Planmässige (ordentliche) Abschreibungen immaterielle Anlagen	27'533.20		36'000			
34	Finanzaufwand	119'562.80		136'000		2'246'570.41	
340	Zinsaufwand	31'633.40		35'000		31'268.85	
3406	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	31'633.40		35'000		31'268.85	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	87'929.40		101'000		100'876.96	
	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	56'858.80		60'000		75'045.46	
	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	2'348.95		4'000		1'050.45	
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	28'721.65		37'000		24'781.05	
	Wertberichtigungen Anlagen FV					2'114'424.60	
3441	Wertberichtigung Sachanlagen FV					2'114'424.60	

	Stadt Maienfeld	Rechnung	2020	Budget	2020	Rechnun	g 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Arten						
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	57'020.54		22'600		78'374.08	
351	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	57'020.54		22'600		78'374.08	
3510		57'020.54		22'600		78'374.08	
36	Transferaufwand	4'900'438.35		5'115'700		5'004'853.19	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	4'095'336.50		3'978'100		3'862'369.99	
3611	Entschädigungen an Kantone	68'729.75		28'000		52'779.20	
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Zweckverbände	3'924'021.15		3'850'100		3'716'964.29	
3614	Entschädigungen an öffentliche Unternehmungen	102'585.60		100'000		92'626.50	
362	Finanz- und Lastenausgleich	122'077.35		122'000		151'842.50	
3621	Abgabe Finanz- und Lastenausgleich	122'077.35		122'000		151'842.50	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	608'580.80		941'100		916'197.00	
3631	Beiträge an Kantone	7'560.80		24'600		18'888.95	
3634	Beiträge an öffentliche Unternehmungen	39'046.45		41'000		40'737.40	
3635	Beiträge an private Unternehmungen	185'170.80		255'000		261'624.30	
3636	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	185'694.25		148'500		140'651.40	
3637	Beiträge an private Haushalte	191'108.50		472'000		454'294.95	
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	74'443.70		74'500		74'443.70	
3660	Planmässige Abschreibung Investitionsbeiträge	74'443.70		74'500		74'443.70	
39	Interne Verrechnungen	413'359.03		423'300		469'979.10	
390	Material- und Warenbezüge	46'592.25		50'000		50'646.25	
3900	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	46'592.25		50'000		50'646.25	
391	Dienstleistungen	361'218.98		354'100		402'211.30	
3910	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	361'218.98		354'100		402'211.30	

gsrechnung Arten  en und Finanzaufwand e Verrechnung von Zinsen und Finanzaufwand  g  Ilertrag  te Steuern natürliche Personen mmenssteuern natürliche Personen ögenssteuern natürliche Personen	Aufwand Ertrag  5'547.80 5'547.80  19'844'859.62  14'414'319.60  11'532'258.90 9'534'529.25	Aufwand Ertrag  19'200 19'200  16'921'700  11'540'000  7'870'000	Aufwand Ertrag  17'121.55 17'121.55  17'379'797.36  11'661'028.25
en und Finanzaufwand e Verrechnung von Zinsen und Finanzaufwand  g  lertrag  te Steuern natürliche Personen  mmenssteuern natürliche Personen	5'547.80  19'844'859.62  14'414'319.60  11'532'258.90  9'534'529.25	19'200 <b>16'921'700</b> 11'540'000	17'121.55 <b>17'379'797.36</b>
e Verrechnung von Zinsen und Finanzaufwand  g  lertrag  te Steuern natürliche Personen  mmenssteuern natürliche Personen	5'547.80  19'844'859.62  14'414'319.60  11'532'258.90  9'534'529.25	19'200 <b>16'921'700</b> 11'540'000	17'121.55 <b>17'379'797.36</b>
g lertrag te Steuern natürliche Personen mmenssteuern natürliche Personen	19'844'859.62 14'414'319.60 11'532'258.90 9'534'529.25	16'921'700 11'540'000	17'379'797.36
lertrag te Steuern natürliche Personen mmenssteuern natürliche Personen	<b>14'414'319.60</b> <b>11'532'258.90</b> 9'534'529.25	11'540'000	
te Steuern natürliche Personen mmenssteuern natürliche Personen	<b>11'532'258.90</b> 9'534'529.25		11'661'028.25
mmenssteuern natürliche Personen	9'534'529.25	7'870'000	
			9'123'538.45
ögenssteuern natürliche Personen	417701007.00	6'100'000	7'290'158.30
··-··	1'770'637.00	1'550'000	1'597'834.00
ensteuern natürliche Personen	227'092.65	220'000	235'546.15
te Steuern juristische Personen	1'078'815.60	950'000	748'151.55
nn- und Kapitalsteuern juristische Personen	1'078'815.60	950'000	748'151.55
e Direkte Steuern	1'770'815.10	2'690'000	1'758'528.25
d- und Liegenschaftensteuern	513'439.00	440'000	471'541.00
ögensgewinnsteuern	85'215.70	1'600'000	843'039.40
ögensverkehrssteuern	1'172'160.40	650'000	443'947.85
z- und Aufwandsteuern	32'430.00	30'000	30'810.00
e- und Reittiersteuern	32'430.00	30,000	30'810.00
lien und Konzessionen	190'462.25	177'000	182'379.38
essionen	190'462.25	177'000	182'379.38
0001011011	190'462.25	177'000	182'379.38
essionen		2'219'400	2'352'774.54
	essionen ssionen	essionen 190'462.25	<b>190'462.25</b> ssionen <b>190'462.25</b> 177'000 190'462.25

	Stadt Maienfeld	Rechnung 2020	Budget 2020	Rechnung 2019
	Erfolgsrechnung	Aufwand Ertrag	Aufwand Ertrag	Aufwand Ertrag
	Nach Arten			
420	Ersatzabgaben	146'823.7		1
4200	Ersatzabgaben	146'823.7	130'000	134'224.50
421	Gebühren für Amtshandlungen	122'376.7	5 85'900	121'271.70
4210	Gebühren für Amtshandlungen	122'376.7	85'900	121'271.70
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen	1'364'871.6	7 1'486'900	1'429'875.65
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen	1'364'871.6	7 1'486'900	1'429'875.65
425	Erlös aus Verkäufen	510'305.4	.5 476'600	579'846.89
	Verkäufe	510'305.4		
426	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen	24'077.2	5 20,000	54'623.80
4260		24'077.2		1
427	Bussen	12'332.0	0 20,000	32'932.00
	Bussen	12'332.0		1
43	Verschiedene Erträge	28'703.6	45'000	30'584.65
431	Aktivierung Eigenleistungen	28'703.€	0 45'000	30'584.65
	Aktivierbare Eigenleistungen auf Sachanlagen	28'703.6		1
44	Finanzertrag	660'697.9	0 689'800	695'732.50
440	Zinsertrag	7'761.5	22'000	18'874.10
4400	Zinsen flüssige Mittel	, 701.0	1	534.60
4401	_	7'761.5	5 22'000	I
442	Beteiligungsertrag FV	5'317.0	0 5'300	5'297.00
4420	Dividenden	5'317.0		I

	Stadt Maienfeld		ng 2020	Budget	2020	Rechnung 2019	
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nach Arten						
			-,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,				
443	Liegenschaftenertrag FV		514'966.10		524'000		536'181.75
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		514'966.10		524'000		536'181.75
444	Wertberichtigungen Anlagen FV		3'529.20				172.60
	Marktwertanpassungen Wertschriften		3'529.20				172.60
447	Liegenschaftenertrag VV		129'124.05		138'500		135'207.05
	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		129'124.05		138'500		135'207.05
45	Entrological Constitutions		0401000 00		540,000		4201744 00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		213'239.36		510'900		432'711.29
450	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen im FK				300'000		
4501					300'000		
451	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen im EK		213'239.36		210'900		432'711.29
	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des EK		213'239.36		210'900		432'711.29
46	Transferertrag		1'743'291.06		1'316'300		1'544'995.55
461	Entschädigungen von Gemeinwesen		955'584.29		679'000		893'577.79
4610	Entschädigungen vom Bund		89'433.45		46'000		48'061.90
4611	Entschädigungen von Kantonen		336'650.63		230'500		369'648.45
4612	Entschädigungen von Gemeinden und Zweckverbänden		529'500.21		402'500		475'867.44
462	Finanz- und Lastenausgleich		3'811.00		20'000		26'053.00
4621			3'811.00		20'000		26'053.00
4.5.5			<b>=</b> 0012.42.4		040000		00010-0-5
463	Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		782'010.17		613'300		620'976.76
	Beiträge vom Bund		82'216.05		89'000		82'452.45
4631	•		418'686.25		392'000		372'904.45
	Beiträge von Gemeinden und Zweckverbänden		67'382.85		75'300		101'888.10
14636	Beiträge von privaten Organisationen ohne Erwerbszweck		2'000.00		2'000		2'000.00

	Stadt Maienfeld	Rechnung 20	020	Budget	et 2020 Rechnu		ung 2019	
	Erfolgsrechnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	
	Nach Arten							
4637	Beiträge von privaten Haushalten		211'725.02		55'000		61'731.76	
469	Verschiedener Transferertrag		1'885.60		4'000		4'388.00	
4699	Rückverteilungen		1'885.60		4'000		4'388.00	
48	Ausserordentlicher Ertrag						9'612.10	
484	Ausserordentliche Finanzerträge						9'612.10	
4840	Ausserordentliche Finanzerträge						9'612.10	
49	Interne Verrechnungen		413'359.03		423'300		469'979.10	
490	Material- und Warenbezüge		46'592.25		50'000		50'646.25	
4900	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		46'592.25		50'000		50'646.25	
491	Dienstleistungen	;	361'218.98		354'100		402'211.30	
4910	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	:	361'218.98		354'100		402'211.30	
494	Interne Verrechnung Zinsen und Finanzaufwand		5'547.80		19'200		17'121.55	
4940	Interne Verrechnung von Zinsen und Finanzaufwand		5'547.80		19'200		17'121.55	
9	Abschlusskonten	6'605'343.38		2'458'800		1'460'566.50		
90	Abschluss Erfolgsrechnung	6'605'343.38		2'458'800		1'460'566.50		
900	Abschluss Erfolgsrechnung (allgemeiner Haushalt)	6'605'343.38		2'458'800		1'460'566.50		
9000	Ertragsüberschuss	6'605'343.38		2'458'800		1'460'566.50		

# Investitionsrechnung 2020 nach Funktionen

	Stadt Maienfeld		ng 2020	Budge	et 2020	Rechnung 2019	
	Investitionsrechnung	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Nach Funktionen						
	INVESTITIONSRECHNUNG	3'037'281.29	1'226'615.30	4'889'000	998'900	2'902'646.47	2'432'812.25
	ZUNAHME DER NETTOINVESTITIONEN	0 007 201:23	1'810'665.99	4 003 000	3'890'100	2 302 040.47	469'834.22
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT	142'997.85	86'617.90	490'000	86'400	103'391.97	63'802.10
15	Feuerwehr	142'997.85	86'617.90	140'000	86'400	103'391.97	63'802.10
1500	Feuerwehr Herrschaft	142'997.85	86'617.90	140'000	86'400	103'391.97	63'802.10
5060.02	Material- und Mannschaftstransporter	142'997.85		140'000			
5060.04	Ersatz Ersteinsatzfahrzeug					103'391.97	
6160.02	Anteil Fläsch / Jenins an Mannschaftstransporter		30'604.90		29'000		
6160.04	5						21'411.40
6310.02	'		56'013.00		57'400		
6310.04	Subv. Kanton Ersteinsatzfahrzeug						42'390.70
16	Verteidigung			350'000			
1620	Zivilschutz (allgemein)			350'000			
5040.02	Umnutzung ZSA in Schutzräume			350'000			
2	BILDUNG	2'164'946.30	451'750.00	3'400'000	456'000	468'926.55	
21	Obligatorische Schule	2'164'946.30	451'750.00	3'400'000	456'000	468'926.55	
2170	Schulliegenschaften	2'164'946.30	451'750.00	3'400'000	456'000	468'926.55	
5040.52	Schulraumerweiterung	2'164'946.30		3'400'000		273'158.10	
5040.54	o o					195'768.45	
6140.52	Anteil Fläsch / Jenins an Schulraumerweiterung		251'750.00		256'000		
6340.52	Beitrag Verein Kinderbetreuung Schulraumerweiterung		200'000.00		200'000		
					l		

	Stadt Maienfeld	Rechnui	ng 2020	Budge	et 2020	Rechnu	Rechnung 2019	
	Investitionsrechnung	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	
	Nach Funktionen							
6	VERKEHR	211'894.70	13'319.15	345'000	15'000	1'084'864.60	484'169.65	
		211 004.10	10 0 10 110	040 000	10 000	1 00-1 00-1.00	404 100.00	
61	Strassenverkehr	211'894.70	13'319.15	345'000	15'000	1'084'864.60	484'169.65	
6150	Gemeindestrassen	211'894.70	13'319.15	345'000	15'000	1'084'864.60	484'169.65	
5010.08	·	4'375.45		50'000		3'500.00		
5010.11	Fusswegverbindung vorderer und mittlerer Schellenberg	20'900.00		100'000		900.00		
5010.21	Sanierung Strassennetz Gemeindegüter (Entwässerung)	15'295.25						
5010.22	Sammelstrasse West	38'470.25		50'000				
5010.71	QP Lindenhof	1'026.20		5'000		2'992.80		
5010.75	QP unter der Linde	2'422.85		10'000		7'358.45		
5010.76	QP Kruseck	3'466.60						
5010.77	Erschliessung Äussere Pardella	13'591.15				955'380.05		
5010.90	Sanierung öffentliche Beleuchtung	75'390.00		70'000		75'390.00		
5290.01	Parkierungskonzept Maienfeld	36'956.95		60'000		39'343.30		
6010.00	Umb. Ausstehende Perimeterbeiträge ins FV						198'982.10	
6110.71	Anteil Dritter QP Lindenhof		2'408.50		5'000		8'066.95	
6110.75	Anteil Dritter QP unter der Linde		10'910.65		10'000			
6110.77	Anteil Dritter Erschliessung Äussere Pardella						277'120.60	
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	209'649.60	473'250.75	200'000	80'000	451'310.85	562'209.30	
71	Wasserversorgung	174'653.15	251'259.50	180'000	50'000	351'614.60	302'039.80	
7101	Wasserversorgung SF	174'653.15	251'259.50	180'000	50'000	351'614.60	302'039.80	
1	Sanierung Wasserleitung Pfandgraben					629.85		
	Druckstufenerhöhung Reservoir Bündte	52'792.20		50'000				
1	Erschliessung Wasser Äussere Pardella	1'300.00				349'884.75		
1	Ersatz Prozessleitsystem (EDV / PLS)	120'560.95		130'000		1'100.00		
6310.01	Subventionen Wasserleitung Pfandgraben						8'810.00	
6310.02	Subventionen Prozessleitsystem		5'500.00					
6370.00	Anschlussgebühren Wasser		245'759.50		50'000		293'229.80	

	Stadt Maienfeld		ng 2020	Budge	et 2020	Rechnui	ng 2019
	Investitionsrechnung	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Nach Funktionen						
72	Abwasserbeseitigung		221'991.25		30'000	72'350.65	260'169.50
<b>7201</b> 5032.07	Abwasserbeseitigung SF Sanierung Pumpwerk Industrie		221'991.25		30,000	<b>72'350.65</b> 72'350.65	260'169.50
6370.00	Anschlussgebühren Abwasser		221'991.25		30'000		260'169.50
73	Abfallbeseitigung	34'996.45		20'000			
<b>7301</b> 5033.01	Abfallbeseitigung SF Sanierung Grüngutdeponie Rheinau	<b>34'996.45</b> 34'996.45		<b>20'000</b> 20'000			
3033.01	Samerung Grungutueponie Knemau	34 990.43		20 000			
74	Verbauungen					27'345.60	
7410	Gewässerverbauungen					27'345.60	
5020.03	Anteil an Einbau Spundwand Schutzdamm Siechenstauden					27'345.60	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	307'792.84	201'677.50	454'000	361'500	794'152.50	1'322'631.20
81	Landwirtschaft	307'792.84	201'677.50	454'000	361'500	794'152.50	529'245.50
8180	Alpwirtschaft	307'792.84	201'677.50			794'152.50	529'245.50
1	Sanierung Alpweg (Bärenhaggatter - Stürfis)	248'522.57		304'000		784'858.65	
1	Quellfassung / Wasserversorgung Alpen Anteil Fläsch Alpweg (Bärenhaggatter - Stürfis)	59'270.27	28'711.50	150'000	38'500	9'293.85	168'645.50
1	Subv. San. Alpweg (Bärenhaggatter - Stürfis)		172'966.00		203'000		360'600.00
1	Subv. Quellfassung Alpen				120'000		
87	Brennstoffe und Energie						793'385.70
8791	Fernwärmebetrieb Energie SF						793'385.70
6030.01	Übertragung Fernwärme in Finanzvermögen (Verkauf an EWM)						793'385.70

# Anhang zur Jahresrechnung der Stadt Maienfeld

# **Einleitung**

Das Harmonisierte Rechnungslegungsmodell 2 (HRM2) für die Bündner Gemeinden stützt sich auf das Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie die Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200).

Die Jahresrechnung enthält eine Bilanz, eine Erfolgs- und Investitionsrechnung, eine Geldflussrechnung und einen Anhang (Art. 11 FHG). Der Anhang beinhaltet die Rechnungslegungsgrundsätze einschliesslich der wesentlichen Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung, den Eigenkapitalnachweis, den Rückstellungsspiegel, den Beteiligungsspiegel, den Gewährleistungsspiegel, ein Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger, den Anlagenspiegel sowie zusätzliche Angaben, die für die Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage, der Verpflichtungen und der finanziellen Risiken von Bedeutung sind (Art. 13 FHG). Zusätzlich sind im Anhang aufzuführen Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen, zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten, angewendete Branchenregelungen für die linearen Abschreibungssätze für die gebührenfinanzierten Verund Entsorgungsbereiche, eine allfällige Sonderbehandlung von vorhandenem Verwaltungsvermögen beim Übergang zum HRM2 sowie die Verpflichtungskreditkontrolle (Art. 27 FHVG).

#### Inhaltsverzeichnis

1.	Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung	56
2.	Eigenkapitalnachweis	57
3.	Rückstellungsspiegel	57
4.	Beteiligungsspiegel	8-59

5.	Gewährleistungsspiegel	60
6.	Anlagespiegel Finanzvermögen	61
7.	Anlagespiegel Verwaltungsvermögen6	32-64
8.	Nutzungsvermögen	65
9.	Verpflichtungskreditkontrolle	66

# 1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

#### Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

#### Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVG).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVG). Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

# 2. Eigenkapitalnachweis

#### Erläuterungen

Im HRM 1 wurde das Konto Eigenkapital als ein Konto geführt, welches sich allein durch den Saldo der Laufenden Rechnung veränderte. Das Eigenkapital wird mit dem HRM2 kontenplanmässig detaillierter dargestellt, was die Transparenz erhöht. Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals detailliert auf.

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.20	Stand 31.12.20	Veränderung	Grund der Veränderung
2900	Spezialfinanzierungen im EK	1'344'169	1'187'950	-156'219	Einlagen / Entnahmen Spez.Fin.
2909	Bodenerlöskonto	167'821	167'821	0	Keine Veränderungen
2910	Fonds im Eigenkapital	383'878	383'878	0	Keine Veränderungen
2990	Jahresergebnis	1'460'567	6'605'343		Grösserer Jahresgewinn im 2020
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	33'480'834	34'941'400	1'460'567	Übertrag Jahresgewinn 2019
,	Total Eigenkapital	36'837'268	43'286'393		

# 3. Rückstellungsspiegel

#### Erläuterungen

Die Rückstellungen (Art. 14 FHVG) werden im Fremdkapital bilanziert. Es wird unterschieden zwischen kurz- und langfristigen Rückstellungen (Konto 205 und 208). Die Rückstellungen und deren Veränderungen sind im Rückstellungsspiegel aufzuführen und zu erläutern. Der Rückstellungsspiegel enthält insbesondere den Stand der einzelnen Rückstellungen und einen Kommentar dazu (Art. 14 Abs. 3 FHVG).

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.20	Stand 31.12.20	Veränderung	Grund der Veränderung
205X	Kurzfristige Rückstellungen	0	0	0	keine Veränderungen
208X	Langfristige Rückstellungen	0	0	0	keine Veränderungen
	Total Rückstellungen	0	0		

# 4. Beteiligungsspiegel

#### Erläuterungen

Anstatt einer aufwendigen und schwierig zu interpretierenden Konsolidierung soll mit einer weitgehenden Offenlegung der Beteiligungen im Anhang zur Jahresrechnung die Transparenz verbessert werden.

Der Beteiligungsspiegel enthält daher Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen und Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften, an der die Stadt als Mitglied oder Trägerin beteiligt ist (Art. 25 Abs. 1 FHVG)

# Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften

Name der	Rechtsform der	Tätigkeiten, erfüllte		Wesentliche weitere								
Organisation	Organisation	öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Miteigentümer	Bemerkungen							
0 Allgemeine Verwaltung												
keine												
1 Öffentliche Ordnung und Sich	1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit											
Region Landquart	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Wirkungsvolle Erfüllung der Aufgaben der Regionsgemeinden in regionalen Angelegenheiten	Stimmrecht im Verhältnis der Einwohnerzahlen	Gemeinden Fläsch, Jenins, Malans, Landquart, Zizers, Trimmis und Untervaz	Leistungsvereinbarung							
Zivilstandsamt Landquart		Führung Zivilstandsregister	Defizitanteil	Region Landquart	Leistungsvereinbarung							
Betreibungs- und Konkursamt Landquart		Führung Betreibungs- und Konkursamt	Defizitanteil	Region Landquart	Leistungsvereinbarung							
Grundbuchamt Landquart		Führung Grundbuchregister	Defizitanteil	Region Landquart	Leistungsvereinbarung							
Feuerwehr Herrschaft	Vereinbarung	Feuer-, Wasser- und Katastrophnenhilfe	Kostenaufteilung im Verhältnis Gebäudeversicherungssumme und Anteil Einwohner	Gemeinde Jenins und Fläsch	jährliche Abrechnung							
2 Bildung												
Kreisschule Maienfeld	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Führung einer Oberstufe / Sekundarstufe	Kostenaufteilung im Verhältnis Schülerzahlen und Einwohnerzahlen	Gemeinde Jenins und Fläsch	jährliche Abrechnung							
Musikschule Landquart und Umgebung (MSLU)	Gemeindeverband	Musikunterricht	Leistungsbeiträge	Region Landquart	jährliche Abrechnung							
Logopädischer Dienst	Gemeindeverband	Logopädieunterricht	Defizitanteil	Region Landquart	jährliche Abrechnung							
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kird	che											
Schul- und Gemeindebibliothek Maienfeld	Verein	Führung einer Bibliothek	Leistungsbeiträge	Nachbargemeinden	jährliche Abrechnung							

Name der	Rechtsform der	Tätigkeiten, erfüllte		Wesentliche weitere	
Organisation	Organisation	öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Miteigentümer	Bemerkungen
Verein offene Jugendarbeit Bündner Herrschaft	Verein	Führung offene Jugendarbeit	Kostenanteil nach Einwohner	Gemeinden Bündner Herrschaft und Kirchgemeinden	jährliche Abrechnung
4 Gesundheit					
Spitalregion Churer Rheintal	Gemeindeverband	Spitalfinanzierung	Leistungsbeiträge	Stadt Chur und Rheintalgemeinden	jährliche Abrechnung
Spitex Region Landquart	Verein	Hauspflege	Defizitanteil	Gemeinden Region Landquart	jährliche Abrechnung
5 Soziale Sicherheit					
Regionaler Sozialdienst Landquart		Sozial-, Sucht- und Flüchtlingsberatung	Kostenaufteilung im Verhältnis der Einwohnerzahlen	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
Berufsbeistandschaft Landquart		Umsetzung von Massnahmen im Kindes- und Erwachsenenschutzrecht	Defizitanteil	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
6 Verkehr			•		
Nachtbus Bündner Herrschaft	Vereinbarung	Führung eines Nachtbusbetriebes	Leistungsbeiträge	Gemeinde Bündner Herrschaft	Leistungsvereinbarung
Heidibus Maienfeld	Vereinbarung	Führung eines kommunalen Busbetriebes	Leistungsbeiträge	Kanton GR und Heididorf AG	jährliche Abrechnung
7 Umweltschutz und Raumordn	ung		•	•	
ARA Bad Ragaz	Vereinbarung	Führung einer ARA-Anlage	Leistungsbeiträge	Gemeinden Jenins, Fläsch, Bad Ragaz und Pfäfers	jährliche Abrechnung
GEVAG	Öffentlich-rechtliche Anstalt	Führung einer Kehrichtverbrennungsanlage	Leistungsbeiträge	Gemeinden Churer Rheintal	jährliche Abrechnung
Regionale Kadaversammelstelle		Annahme von Tierkadavern	Defizitanteil	Gemeinden Bündner Herrschaft, Landquart und Zizers	jährliche Abrechnung
8 Volkswirtschaft			•	•	
Zweckverband Falknis	Gemeindeverband	Führung eines Forst- und Werkbetriebes	Leistungsbeiträge	Gemeinde Fläsch	Leistungsvereinbarung
Senntumsgenossenschaft Maienfeld	Vereinbarung	Bewirtschaftung der Alpen	Kostenaufteilung aufgrund der Bestösserzahlen	Gemeinde Fläsch	jährliche Abrechnung
Tourismusverein Herrschaft / Fünf Dörfer	Vereinbarung	Koordination regionaler Tourismus	Beitrag pro Einwohner	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
AG Elektriztätswerk Maienfeld	Aktiengesellschaft	Führung eines Elektrizitätswerks			jährliche Abrechnung
9 Finanzen und Steuern	L	<u> </u>	•		
keine					

#### 5. Gewährleistungsspiegel

#### Erläuterungen

Im Gewährleistungsspiegel sind alle Tatbestände aufzuführen, aus denen sich in Zukunft eine wesentliche Verpflichtung ergeben kann (Art. 25 Abs. 2 FHVG). Er umfasst insbesondere Eventualverbindlichkeiten, bei denen die Stadt zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht (insbesondere Bürgschaften, Garantieverpflichtungen und Defizitgarantien), Leasingverbindlichkeiten und sonstige Sachverhalte mit Eventualcharakter (Konventionalstrafen, Reuegelder), falls diese noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden. Bei den Eventualverpflichtungen handelt es sich um Verpflichtungen der Stadt zugunsten Dritter, die vom Eintreten bestimmter Voraussetzungen abhängig sind. Kreditrechtlich stellt das Eingehen einer Eventualverpflichtung eine Ausgabe dar. Sie bedarf deshalb einer Ausgabebewilligung durch die zuständige Instanz. Beispiele für Eventualverpflichtungen sind Bürgschaften (z. B. zugunsten eines Dorfladens), Defizitgarantien, Garantieverpflichtungen, Nachschusspflicht bei Genossenschaften, Defizitverpflichtungen gegenüber Pensionskassen.

Name und Sitz der	Art der	Beschluss der	Angaben zu den ge-	Zahlungsströme	Aussagen zu den	
Einheit / Organisation	Gewährleistung	Gde.versammlung	sicherten Leistungen	im Berichtsjahr	spezifischen Risiken	Verfall

# 6. Anlagenspiegel Finanzvermögen

# Erläuterungen

Zur Dokumentation und Information über die Anlagegüter ist ein Anlagenspiegel zu erstellen und jeweils im Anhang zur Jahresrechnung zu publizieren. Er dient der Offenlegung der Rechnungslegungsgrundsätze, welche in der Anlagenbuchhaltung zur Anwendung kommen und der Dokumentation der Anlagen selbst. Die Werte im Anlagenspiegel werden aus der Anlagenbuchhaltung generiert und stimmen mit der Finanzbuchhaltung (Bilanz) überein.

Stadt	Maienfeld		Finanzvermögen Sachanlagen 2020						HRM2	
Nr.	Bezeichnung	Stand per 1.1.	Zugänge	Abgänge	Umglied-	Stand per	Ord.	Ausserpl.	Wert-	Buchwert
					erungen	31.12.	Abschr.	Abschr.	bericht.	per 31.12.
108	Finanzvermögen Sachanlagen	18'840'938.55	0.00	0.00	0.00	18'840'938.55				18'840'938.55
1080	Grundstücke unüberbaut	8'532'421.00	0.00	0.00	0.00	8'532'421.00				8'532'421.00
	Grundstücke Finanzvermögen	5'479'426.00			0.00	5'479'426.00				5'479'426.00
	Grundstücke FiV mit Baurechten	3'052'995.00				3'052'995.00				3'052'995.00
1084	Gebäude Finanzvermögen	10'300'900.00	0.00	0.00	0.00	10'300'900.00				10'300'900.00
	Gebäude Finanzvermögen	10'300'900.00			0.00	10'300'900.00				10'300'900.00
1087	Anlagen im Bau Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				0.00
	Anlagen im Bau FV	0.00	0.00		0.00	0.00				0.00
1089	Übrige Sachanlagen FV	7'617.55	0.00	0.00	0.00	7'617.55				7'617.55
	Kiesabbau Rheinau	7'617.55			0.00	7'617.55				7'617.55

# 7. Anlagespiegel Verwaltungsvermögen

# Erläuterungen

Zur Dokumentation und Information über die Anlagegüter ist ein Anlagenspiegel zu erstellen und jeweils im Anhang zur Jahresrechnung zu publizieren. Er dient der Offenlegung der Rechnungslegungsgrundsätze, welche in der Anlagenbuchhaltung zur Anwendung kommen und der Dokumentation der Anlagen selbst. Die Werte im Anlagenspiegel werden aus der Anlagenbuchhaltung generiert und stimmen mit der Finanzbuchhaltung (Bilanz) überein.

Stadt	Maienfeld	Verwaltungsvermögen 2020							HRM2
Nr.	Bezeichnung	Stand per 1.1.	Zugänge	Abgänge	Umglied- erungen	Stand per 31.12.	Ord. Abschr.	Ausserpl. Abschr.	Buchwert per 31.12.
14	Verwaltungsvermögen	11'867'432.50	3'037'281.29	-1'226'615.30	0.00	13'678'098.49	-518'869.25	0.00	13'159'229.24
1401	Strassen / Verkehrswege	2'367'664.10	0.00	0.00	736'093.35	3'103'757.45	-122'704.85		2'981'052.60
	Sanierung Mühlbachweg	272'756.95				272'756.95	-7'576.60		265'180.35
	Strassen Sammelkonto vor 2016	337'239.25				337'239.25	-37'471.05		299'768.20
	Verbindungsstrasse Pardellrüfe	14'688.00				14'688.00	-7'344.00		7'344.00
	Sanierung Kaufhausplatz	132'972.35				132'972.35	-3'693.70		129'278.65
	Anteil Gde. an Sanierung Kantonsstr. 2016	62'802.70				62'802.70	-6'978.10		55'824.60
	Sanierung Schützenweg (SIE 2016)	67'067.35				67'067.35	-1'863.00		65'204.35
	Kantonsstrasse 2017	276'779.15				276'779.15	-7'480.50		269'298.65
	Sanierung Strasse Siechenstauden inkl. PP	320'854.45				320'854.45	-8'671.75		312'182.70
	Kantonsstrasse 2018	54'519.80				54'519.80	-1'434.75		53'085.05
	Sanierung Obere Industriestrasse	437'394.10				437'394.10	-11'510.35		425'883.75
	Sanierung Pfandgraben	390'590.00				390'590.00	-10'278.70		380'311.30
	Erschliessung Äussere Pardella	0.00			736'093.35	736'093.35	-18'402.35		717'691.00
1402	Wasserbau	334'514.15	0.00	0.00	0.00	334'514.15	-7'433.65		327'080.50
	Eindeckung Giessenkanal	334'514.15				334'514.15	-7'433.65		327'080.50
1403	Tiefbauten übrige	3'333'853.10	0.00	-467'750.75	0.00	2'866'102.35	-79'734.40		2'786'367.95
	Sanierung Wasserleitung Mühlbachweg	108'883.65				108'883.65	-2'367.05		106'516.60
	Sanierung Wasserleitung Kaufhausplatz	42'987.15				42'987.15	-934.50		42'052.65
	Wasserversorung (Sammelkonto)	8'581.25		-8'581.25		0.00			0.00
	Zweite Hauptleitung WV Industrie	459'524.45				459'524.45	-10'211.65		449'312.80
	Ringleitung Wasserversorgung Industrie	254'689.95		-237'178.25		17'511.70	-389.15		17'122.55
	Neubau Grundwasserpumpwerk	1'864'903.50				1'864'903.50	-50'402.80		1'814'500.70

Stadt	Maienfeld	Verwaltungsvermögen 2020							
Nr.	Bezeichnung	Stand per 1.1.	Zugänge	Abgänge	Umglied-	Stand per	Ord. Abschr.	Ausserpl.	Buchwert
					erungen	31.12.		Abschr.	per 31.12.
	Sanierung Wasserleitung Obere Industriestrasse	16'784.50				16'784.50	-349.70		16'434.80
	Sanierung Wasserleitung Pfandgraben	163'026.05				163'026.05	-3'327.05		159'699.00
	GEP-Massnahmen Abwasser 2017	261'688.15		-221'991.25		39'696.90	-844.60		38'852.30
	Sanierung Kanalisation Pfandgraben	89'477.65				89'477.65	-1'864.10		87'613.55
	Sanierung Pumpwerk Industrie	63'306.80				63'306.80	-9'043.80		54'263.00
1404	Hochbauten	1'630'023.00	0.00	0.00	0.00	1'630'023.00	-165'953.15		1'464'069.85
	Verwaltungsgebäude Balatrain	1'208'109.85				1'208'109.85	-134'234.40		1'073'875.45
	Überdachung Aussenplatz Werkhof	92'956.25				92'956.25	-10'328.50		82'627.75
	Mehrzweckhalle Lust	139'120.85				139'120.85	-15'457.85		123'663.00
	Umnutzung 4. Kindergarten	189'836.05				189'836.05	-5'932.40		183'903.65
1406	Mobilien	105'567.10	142'997.85	-86'617.90	116'160.95	278'108.00	-41'066.30		237'041.70
	Ersatz Käsepresse Alp Stürfis	68'616.55				68'616.55	-11'436.10		57'180.45
	Ersatz Ersteinsatzfahrzeug Feuerwehr	36'950.55				36'950.55	-2'639.35		34'311.20
	Material- und Mannschaftstransporter FW	0.00	142'997.85	-86'617.90		56'379.95	-3'758.65		52'621.30
	Ersatz Prozessleitsystem (EDV)	0.00			116'160.95	116'160.95	-23'232.20		92'928.75
1407	Anlagen im Bau	2'976'084.70	2'894'283.44	-672'246.65	-989'920.25	4'208'201.24	0.00		4'208'201.24
	Schulraumerweiterung	673'588.25	2'164'946.30	-451'750.00		2'386'784.55			2'386'784.55
	QP Lindenhof	1'382.30	1'026.20	-2'408.50		0.00			0.00
	QP Kruseck	560.00	3'466.60			4'026.60			4'026.60
	QP unter der Linde	8'487.80	2'422.85	-10'910.65		0.00			0.00
	Sanierung Alpweg (Bärenhaggatter - Stürvis)	800'936.95	248'522.57	-201'677.50		847'782.02			847'782.02
	Landquart Ost Langsamverkehr	80'000.00				80'000.00			80'000.00
	Gestaltung oberer Bahnhof-Allmend-Bahnhofplatz	71'459.60	4'375.45			75'835.05			75'835.05
	Erschliessung Äussere Pardella	722'502.20	13'591.15		-736'093.35	0.00			0.00
	Fusswegverbindung Schellenberg	900.00	20'900.00			21'800.00			21'800.00
	Sammelstrasse West	0.00	38'470.25			38'470.25			38'470.25
	Sanierung Strassennetz Gemeindegüter	0.00	15'295.25			15'295.25			15'295.25
	Sanierung öffentliche Beleuchtung	155'280.00	75'390.00			230'670.00			230'670.00
	Parkierungskonzept	100'709.00	36'956.95		-137'665.95	0.00			0.00
	Erschliessung Wasser Äussere Pardella	349'884.75	1'300.00			351'184.75			351'184.75
	Ersatz Prozessleitsystem	1'100.00	120'560.95	-5'500.00	-116'160.95	0.00			0.00
	Druckstufenerhöhung Reservoir Bündte Wasser	0.00	52'792.20			52'792.20			52'792.20
	Sanierung Grüngutdeponie Rhienau	0.00	34'996.45			34'996.45			34'996.45
	Samerung Grungulueponie Killenau	0.00	UT 000.TU			0+ 000.+0			0+ 000.40

Stadt	Maienfeld			Verwalt	ungsvermögen	2020		HRM2
Nr.	Bezeichnung	Stand per 1.1.	Zugänge	Abgänge	Umglied- erungen	Stand per 31.12.	Ord. Abschr. Ausserpl. Abschr.	Buchwert per 31.12.
1429	Übrige immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	137'665.95	137'665.95	-27'533.20	110'132.75
	Parkierungskonzept Maienfeld	0.00			137'665.95	137'665.95	-27'533.20	110'132.75
1452	Beteiligungen an Gemeinden und Zweckverb.	449'733.00	0.00	0.00	0.00	449'733.00	0.00	449'733.00
	Sacheinlage Zweckverband Falknis	449'733.00				449'733.00		449'733.00
1462	Investitionsbeitr. an Gemeinden und Zweckverb.	669'993.35	0.00	0.00	0.00	669'993.35	-74'443.70	595'549.65
	Pflegebetten Planungsregion Landquart	669'993.35				669'993.35	-74'443.70	595'549.65

# 8. Nutzungsvermögen

Die Bilanzierung des Nutzungsvermögens erfolgt gemäss rechtmässigem Eigentum bei der Bürgergemeinde oder bei der politischen Gemeinde. Wo das Nutzungsvermögen der politischen Gemeinde nicht im Verwaltungsvermögen bilanziert ist, ist es im Anhang aufzuführen (Art. 27 FHVG). Der Erlös aus der Veräusserung von Nutzungsvermögen fällt – unabhängig davon, ob es im Eigentum der Bürgergemeinde oder der politischen Gemeinde ist – in ein Bodenerlöskonto, das in der Regel für die Beschaffung von Realersatz und für die Verbesserung von Alpen, Weiden und Heimbetrieben bestimmt ist (Art. 38 Abs.1 GG). Das Bodenerlöskonto wird von der Stadt Maienfeld verwaltet und ist als Spezialfinanzierung im Eigenkapital zu bilanzieren.

Die Stadt Maienfeld besitzt folgendes Nutzungsvermögen:

Konto	Bezeichnung
4, 176, 300, 733, 830, 850, 851, 877, 893,900, 1032, 1607, 1665, 1666, 1742, 1752, 1754, 1762, 1832, 1915, 1917, 1921, 1949, 1960, 1968, 1994, 1999, 2001, 2048, 2084, 2087, 2089, 2114, 2118, 2283, 2650, 2651, 2726	

# 9. Verpflichtungskreditkontrolle

# Erläuterungen

Es sind Kontrollen über die eingegangenen Verpflichtungen, die Beanspruchung der Kredite, die erfolgten Zahlungen sowie die Aufteilung von Rahmenkrediten auf die Einzelvorhaben zu führen (Art. 7 FHVG). Diese Verpflichtungskreditkontrolle ist im Anhang zu publizieren (Art. 27 FHVG).

KONTROLLE DER KREDITE	Kredit- beschluss	Kredithöhe (N=Netto)	Aufgelaufene Kosten	Kreditsaldo Restkredit + Überschr	Anteil Dritter Subventionen Perimeterbeiträge	Abrechnungs- datum
Kiesabbau Rheinau	20.03.2006	7'617.55	7'617.55	0.00 +		
Material- und Manschaftstransporter Feuerwehr	11.12.2019	140'000.00	142'997.85	2'997.85 - 1)	86'617.90	31.12.2020
Schulraumerweiterung	*	17'524'248.75	2'838'534.55	14'685'714.20 +	451'750.00	
Anschluss Landquart Ost Langsamverkehr	23.06.2016	100'000.00	80'000.00	20'000.00 +		
Gestaltung oberer Bahnhof - Allmend - Bahnhofplatz	03.04.2018	76'802.05	75'835.05	967.00 +		
Fusswegverbindung vorderer und mittlerer Schellenberg	04.20 / 12.20	225'900.00	21'800.00	204'100.00 +		
Sanierung Strassennetz Gemeindegüter (Entwässerung)	13.12.2020	280'000.00	15'295.25	264'704.75 +		
Sammelstrasse West	06.04.2020	42'843.05	38'470.25	4'372.80 +		
QP Lindenhof	04.16 / 04.18	7'344.30 N	55'002.45	7'344.30 +	55'002.45	31.12.2020
QP unter der Linde	04.18 / 04.20	8'487.80 N	30'842.75	8'487.80 +	30'842.75	31.12.2020
Quartierplanverfahren Kruseck	04.04.2016	560.00 N	4'026.60	3'466.60 - 1)		
Erschliessung Äussere Pardella	12.12.2018	1'525'000.00	1'364'398.70	160'601.30 +	277'120.60	
Sanierung öffentliche Beleuchtung	11.12.2017	420'000.00	230'670.00	189'330.00 +		
Parkierungskonzept Maienfeld	11.12.2017	180'000.00	137'665.95	42'334.05 +		31.12.2020
Druckstufenerhöhung Reservoir Bündte	13.12.2020	1'350'000.00	52'792.20	1'297'207.80 +		
Ersatz Prozessleitsystem (EDV / PLS)	11.12.2019	130'000.00	121'660.95	8'339.05 +	5'500.00	31.12.2020
Elektronisches Zählerablesesystem	13.12.2020	150'000.00	-	150'000.00 +		
Sanierung Grüngutdeponie Rheinau			34'996.45	34'996.45 - 1)		
Sanierung Alpweg (Bärenhaggatter - Stürfis)	03.11/04.13/12.13	3'160'601.10	3'095'397.32	65'203.78 +	2'247'615.30	
Quellfassung Alpen	04.20 / 12.20	924'293.85	68'564.12	855'729.73 +		

<sup>\* 09.01.2017 / 02.10.2017 / 03.04.2018 / 05.02.2018 / 26.06.2018 / 25.06.2019</sup> 

<sup>1)</sup> Kredit am 06.04.2021 vom Stadtrat gesprochen

Geldflussrechnung 2020

Operative Tätigkeit (indirekte Berechnung)				Konto	Betrag in CHF
Ergebnis der Erfolgsrechnung (Verlust -, Gewinn +)				9000, 9001	6'605'343.38
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen				33x	444'425.55
+ Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza	anlagen FV (Sachgruppe	102 + 107)		3440	0.00
+ Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachar				3441	0.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen				35	57'020.54
+ Wertberichtigung Darlehen Verwaltungsvermögen				364	0.00
+ Wertberichtigung Beteiligungen Verwaltungsvermög	en		<b>6</b>	365	0.00
+ Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsver	rmögen		Erfolgsrechnung	366	74'443.70
+ Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen			chr	383	0.00
+ Zusätzliche Abschreibungen Darlehen, Beteiligunger	n, Investitionsbeiträge Ve	rwaltungsvermögen	Jsre	387	0.00
+ Abtragung Bilanzfehlbetrag			اۋ	388	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital (Vorfinanzierungen)			ū	389	0.00
- Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanza	nlagen FV (Sachgruppe 1	102 + 107)		4440	-3'529.20
- Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachan	lagen FV (Sachgruppe 10	08)		4443	0.00
- Aufwertungen Verwaltungsvermögen				4490	0.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierung				45	-213'239.36
- Auflösung zusätzliche Abschreibungen				483, 487	0.00
- Entnahmen aus Eigenkapital (Vorfinanzierungen)				489	0.00
- Zunahme / + Abnahme Forderungen				101	-1'413'373.48
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzun	gen Erfolgsrechnung			1040	-131'000.24
- Zunahme / + Abnahme Vorräte und angefangene Arb	peiten		N	106	-19'485.00
+ Zunahme / - Abnahme laufende Verbindlichkeiten			Bilanz	200	-250'451.38
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzu	ngen Erfolgsrechnung		ā	2040	2'005'976.82
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen				205	0.00
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen				208	0.00
Geldfluss (Cashflow) aus operativer Tätigkeit					7'156'131.33
Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen				Konto	Betrag in CHF
- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen			<b>≅</b>	50 - 58	-3'037'281.29
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen			=	60 - 68	1'226'615.30
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzung	gen Investitionsrechnung		Bilanz	1046	423'472.45
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzu	naen Investitionsrechnun	g	B	2046	0.00
-			****		
Geldfluss (Cashflow) aus Investitionstätigkeit ins V		-			-1'387'193.54
Geldfluss (Cashflow) aus Investitionstätigkeit ins V Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen				Konto	-1'387'193.54
	/erwaltungsvermögen	102 + 107)		<b>Konto</b> 3440	-1'387'193.54
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen	verwaltungsvermögen nnlagen FV (Sachgruppe		~	1101110	-1'387'193.54 Betrag in CHF
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza	Anlagen FV (Sachgruppe 10 lagen FV (Sachgruppe 10 lage	08)	ER	3440	-1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachan	Anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe	08) 102 + 107)	ER	3440 3441	-1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachan  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanza	Anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 11 anlagen FV (Sachgr	08) 102 + 107)		3440 3441 4440	-1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00  3'529.20
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachan  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanza  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachan	Anlagen FV (Sachgruppe Ilagen FV (Sachgruppe	08) 102 + 107)		3440 3441 4440 4443	-1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00  3'529.20  0.00
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachan  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanza  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachan  - Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzanlagen Finanzanlagen	Anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 ananzvermögen	08) 102 + 107)	Bilanz ER	3440 3441 4440 4443 102	-1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00  3'529.20  0.00  0.00
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachan  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanza  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachan  - Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzanlage	Anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 ananzvermögen ananzvermögen	08) 102 + 107)		3440 3441 4440 4443 102 107	-1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00  3'529.20  0.00  0.00  -3'529.20
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachan  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanza  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachan  - Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzanlage	Anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 anazvermögen anazvermögen anazvermögen anazvermögen anazvermögen	08) 102 + 107)		3440 3441 4440 4443 102 107	-1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00  3'529.20  0.00  0.00  -3'529.20  0.00
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachan  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanza  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachan  - Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzanlage	Anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 anazvermögen anazvermögen anazvermögen anazvermögen anazvermögen	08) 102 + 107)		3440 3441 4440 4443 102 107	-1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00  3'529.20  0.00  -3'529.20  0.00  -3'529.20  0.00  -1'387'193.54
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachan  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanza  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachan  - Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzanlage	Anlagen FV (Sachgruppe in Inlagen in I	08) 102 + 107)	Bilanz	3440 3441 4440 4443 102 107 108	-1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00  3'529.20  0.00  -3'529.20  0.00  -3'529.20  0.00  -1'387'193.54
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachan  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanza  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachan  - Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen Finanzunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Finanzeldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Finanzeldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagen	Anlagen FV (Sachgruppe illagen illagen FV (Sachgruppe illagen illagen FV (Sachgruppe illagen illagen illagen illagen illagen illagen illagen illagen illagen ill	08) 102 + 107)		3440 3441 4440 4443 102 107 108	-1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00  3'529.20  0.00  -3'529.20  0.00  -3'529.20  0.00  -1'387'193.54  Betrag in CHF
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen  Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza- Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachan + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanza- + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachan- Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Fin- Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Finanzalerungstätigkeit  + Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlich	Anlagen FV (Sachgruppe illagen illagen FV (Sachgruppe illagen illagen FV (Sachgruppe illagen illagen illagen illagen illagen illagen illagen illagen illagen ill	08) 102 + 107)	Bilanz	3440 3441 4440 4443 102 107 108 Konto 201	-1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00  3'529.20  0.00  -3'529.20  0.00  -3'529.30  0.00  -1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachan + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanza + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachan - Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Fin - Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen Fin - Zunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Fine - Zunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Fine - Geldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Fina - Geldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagen - Finanzierungstätigkeit - Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlich + Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlich	Anlagen FV (Sachgruppe ilagen in in ilagen	08) 102 + 107)	Bilanz	3440 3441 4440 4443 102 107 108 Konto 201	-1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00  3'529.20  0.00  -3'529.20  0.00  -3'529.20  0.00  -1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen  Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza- Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachan + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanza- + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachan- Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Fin- Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen Fin Zunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Fina- Geldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Fina- Geldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagen  Finanzierungstätigkeit + Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlich + Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlich Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit	Anlagen FV (Sachgruppe ilagen in in ilagen	08) 102 + 107)	Bilanz	3440 3441 4440 4443 102 107 108 Konto 201	-1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00  3'529.20  0.00  -3'529.20  0.00  -3'529.20  0.00  -1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00  5'768'937.79
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachan  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanza  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachan  - Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen Finanzunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Finanzunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Finanzeldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Finanzeldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagen  Finanzierungstätigkeit  + Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlich  + Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlich  Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit  Total Geldfluss (Cashflow) = Veränderung Fonds G	Arnlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 anlagen FV (Sachgruppe 10 anazvermögen anazvermögen anzvermögen anzvermögen attätigkeit keiten keiten	08) 102 + 107) 08)	Bilanz	3440 3441 4440 4443 102 107 108 <b>Konto</b> 201 206	-1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00  3'529.20  0.00  -3'529.20  0.00  -3'529.20  0.00  -1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00  5'768'937.79
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen  Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza- Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachan + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanza- + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachan- Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Fin- Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen Fin- Zunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Fina- Geldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Fina- Geldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagen  Finanzierungstätigkeit + Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlich + Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlich Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit  Total Geldfluss (Cashflow) = Veränderung Fonds Geld  Fonds Geld	Anlagen FV (Sachgruppe illagen illagen FV (Sachgruppe illagen illa	08) 102 + 107) 08) Stand 31.12.20	Bilanz Bilanz	3440 3441 4440 4443 102 107 108  Konto 201 206	-1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00  3'529.20  0.00  -3'529.20  0.00  -3'529.30  0.00  -1'387'193.54  Betrag in CHF  0.00  0.00  5'768'937.79  Veränderung
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachan  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanza  + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachan  - Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzunghame / + Abnahme langfristige Sachanlagen Finanzeldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Finanzeldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagen  Finanzierungstätigkeit  + Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlich  + Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlich  Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit  Total Geldfluss (Cashflow) = Veränderung Fonds Geld  Kasse	Arlagen FV (Sachgruppe 10 lagen FV (Sachgruppe 10 lage	Stand 31.12.20 1'303.85 3'170'677.40	Bilanz Bilanz	3440 3441 4440 4443 102 107 108  Konto 201 206  Konto 1000 1001	-1'387'193.54  Betrag in CHF
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen  - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanza - Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachan + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanza + Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachan - Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Fin - Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen Fin - Zunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Fina Geldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Fina Geldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagen  Finanzierungstätigkeit + Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlich + Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlich Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit  Total Geldfluss (Cashflow) = Veränderung Fonds Geld Kasse Post	Arlagen FV (Sachgruppe illagen illagen FV (Sachgruppe illagen illagen FV (Sachgruppe illagen illage	Stand 31.12.20 1'303.85	Bilanz	3440 3441 4440 4443 102 107 108  Konto 201 206  Konto 1000	-1'387'193.54  Betrag in CHF

Kennzahlenauswertung		
Kennzahl	2020	Richtwerte
Kapitaldienstanteil Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsendiest und die Abschreibungen (=Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.	2.82%	< 5% geringe Belastung 5% - 15% tragbare Belastung > 15% hohe Belastung
Selbstfinanzierungsanteil Der Selbstfinanzierungsanteil charakterisiert die Finanzkraft und den finanziellen Spielraum einer Gemeinde. Er gibt an, welchen Anteil ihres Ertrages die Gemeinde zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann.	36.26%	> 20% gut 10% - 20% mittel < 10% schwach
Zinsbelastungsanteil Der Zinsbelastungsanteil sagt aus, welcher Anteil des laufenden Ertrags durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum.	0.12%	0% - 4% gut 4% - 9% genügend > 9% schlecht
Selbstfinanzierungsgrad Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100% führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100%, können Schulden abgebaut werden.	384.83%	> 100% ideal 80% - 100% gut bis vertretbar 50% - 80% problematisch < 50% ungenügend
Bruttoverschuldungsanteil Der Bruttoverschuldungsanteil ist eine Grösse zur Beurteilung der Verschuldungssituation bzw. der Frage, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den erwirtschafteten Erträgen steht. Er zeigt an, wie viele Prozente vom Ertrag benötigt werden, um die Bruttoschulden abzutragen.	34.91%	< 50% sehr gut 50% - 100% gut 100% - 150% mittel 150% - 200% schlecht > 200% kritisch

Kennzahlenauswertung		
Kennzahl	2020	Richtwerte
Investitionsanteil	19.87%	< 10% schwache Investitionstätigkeit
Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung.		10% - 20% mittlere Investitionstätigkeit 20% - 30% starke Investitionstätigkeit
		> 30% sehr starke Investitionstätigkeit
Nettoverschuldungsquotient	-238.89%	< 100% gut
Der Nettoverschuldungsquotient gibt an, welcher Anteil der direkten Steuern der		100% - 150% genügend
natürlichen und juristischen Personen, bzw. wie viele Jahrestranchen erforderlich wären, um die Nettoschulden abzutragen.		>150% schlecht
Nettoschulden in Franken pro Einwohner	-9'973	< 0 CHF Nettovermögen
Die Nettoschuld pro Einwohner wird als Gradmesser für die Verschuldung verwendet.		0 - 1'000 CHF geringe Verschuldung
Ein negativer Wert entspricht einem Nettovermögen pro Einwohner.	1	1'001 - 2'500 CHF mittlere Verschuldung
		2'501 - 5'000 CHF hohe Verschuldung
		> 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

# BERICHT UND ANTRAG DER GESCHÄFTSPRÜFUNGSKOMMISSION

Die Geschäftsprüfungskommission hat gemäss Gesetz über die Aufgaben und Kompetenzen der Geschäftsprüfungskommission (GPK Gesetz):

- die T\u00e4tigkeiten des Stadtrats und der Stadtverwaltung im Rechnungsjahr 2020 \u00fcberwacht;
- gem. Art. 5 des GPK Gesetzes die Firma RRT AG Treuhand & Revision (RRT) als Revisionsexperte betraut;
- zusammen mit der Firma RRT AG die Revision des Rechnungsjahres 2020 geplant;
- das Ergebnis mit der beauftragten Treuhandgesellschaft analysiert und besprochen;
- den Bericht der Treuhandgesellschaft sowie die vorliegende Jahresrechnung 2020 der Stadt eingesehen und mit dem Stadtrat besprochen.
- einen detaillierten Bericht über deren Feststellungen dem Stadtrat abgegeben.

Die Geschäftsprüfungskommission erhielt Einsicht in Protokolle, Bücher und Belege. Die erforderlichen Auskünfte wurden vom Stadtrat und der Stadtverwaltung umfassend erteilt.

Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfungen beantragen wir zu Handen der Gemeindeversammlung:

- die Nachtragskredite für die im Rechnungsbericht ersichtlichen Abweichungen vom Voranschlag zu sprechen;
- die vorliegenden Jahresrechnungen zu genehmigen;
- den verantwortlichen Behörden und Rechnungsführern unter Verdankung ihrer pflichtgetreuen Arbeit Entlastung zu erteilen.

Maienfeld, 30. April 2021

Die Geschäftsprüfungskommission der Stadt Maienfeld:

Friedrich Möhr (Präs.)

Max Riederer

Maik Capeder



Chur, 22. April 2021

#### Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung 2020 an die Geschäftsprüfungskommission der Stadt Maienfeld

Als Revisionsstelle haben wir auftragsgemäss die Jahresrechnung der Stadt Maienfeld, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Rechnungsjahr geprüft.

#### Verantwortung des Stadtrates

Der Stadtrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung einer Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Stadtrat für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

#### Verantwortung der Revisionsstelle

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung vorgenommen. Nach diesem Prüfungshinweis haben wir die beruflichen Verhaltensanforderungen einzuhalten und die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Existenz und Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

#### Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Rechnungsjahr den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

RRT AG TREUHAND & REVISION POSTSTRASSE 22 POSTFACH 645 7001 CHUR

TEL. +41 81 258 46 46 www.rrt.ch CHE-107.060.038 MwSt











#### Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften

Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen an die Zulassung gemäss Revisionsaufsichtsgesetz (RAG), die Fachkunde und die Unabhängigkeit gemäss den gesetzlichen Vorschriften erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbaren Sachverhalte vorliegen.

In Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungsstandard 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Stadtrates ausgestaltetes internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

#### **RRT AG Treuhand & Revision**

Christian Niederer Revisionsexperte

Leitender Revisor

Leo Engler Revisor

# Katharinastiftung Maienfeld (eingetragene Stiftung)

verwaltet durch Rudolf Haltiner

# Bilanz per 31. Dezember 2020

		Aktiven			Passiven
Ant. GKB (CH) Strategiefonds	Val. 41001356	Fr.	128'955.75		
GKB Kontokorrent 00 183.955.102		Fr.	20'955.35		
Guthaben Verrechnungssteuer 2018-2	2020	Fr.	220.55		
Reinvermögen per 31.12.2019				Fr.	149'576.65
Betriebsvorschlag 2020				Fr.	555.00
		Fr.	150'131.65	Fr.	150'131.65

	Aufwand			Ertrag
Kanton GR, Aufsichtsgebühren	Fr.	500.00		
Depot- Kassenobligationsgebühren, Bankspesen	Fr.	335.25		
Publikation Kantonsamtsblatt GR	Fr.	52.00		
Steuern 2019	Fr.	499.00		
Steuern, Rückzahlungen 2018-2019			Fr.	597.00
Leistungen gemäss Stiftungszweck	Fr.	2'000.00		
Zinsen / Dividende			Fr.	245.00
Kursgewinn			Fr.	3'099.25
Betriebsvorschlag 2020	Fr.	555.00		
	Fr.	3'941.25	Fr.	3'941.25

### Legat Dr. H. Stäger

verwaltet durch die Kanzlei

# Bilanz per 31. Dezember 2020

	Aktiven		!	Passiven
Ant. Swisscanto (LU)Valor 1092980	Fr.	78'618.60		
GKB Kontokorrent 00 299.239.606	Fr.	23'609.45		
Reinvermögen per 31.12.2019			Fr.	102'448.80
Betriebsrückschlag 2020			Fr.	-220.75
	Fr.	102'228.05	Fr.	102'228.05

	Au	fwand		Ertrag
Depotgebühren, Bankspesen	Fr.	224.90		
Leistungen gem. Stiftungszweck	Fr.	2'000.00		
Kapitalerträge			Fr.	1'042.95
Kursgewinn			Fr.	961.20
Betriebsrückschlag 2020			Fr.	220.75
	Fr.	2'224.90	Fr.	2'224.90

### **Andreas Gugelberg'sche Stiftung (Krankenschwesternfonds)**

verwaltet durch die Kanzlei

### Bilanz per 31. Dezember 2020

	Aktiven		P	assiven
Ant. Swisscanto (LU) Valor 1092980	Fr.	65'515.50		
GKB Kontokorrent 00 299.239.605	Fr.	6'722.35		
Reinvermögen per 31.12.2019			Fr.	72'765.70
Betriebsrückschlag 2020			Fr.	-527.85
	Fr.	72'237.85	Fr.	72'237.85

	Au	fwand	E	rtrag
Beitrag an Stadtkasse	Fr.	2'000.00		
Depotgebühren, Bankspesen	Fr.	198.00		
Kapitalerträge			Fr.	869.15
Kursgewinn			Fr.	801.00
Betriebsrückschlag 2020			Fr.	527.85
	Fr.	2'198.00	Fr.	2'198.00

#### **Hortensia Fonds**

verwaltet durch die Kanzlei

### Bilanz per 31. Dezember 2020

	Aktiven			Passiven
Ant. Swisscanto (LU) Valor 1092980	Fr.	50'956.50		
GKB Kontokorrent 00 299.239.604	Fr.	2'379.85		
Reinvermögen per 31.12.2019			Fr.	54'710.10
Betriebsrückschlag 2020			Fr.	-1'373.75
	Fr.	53'336.35	Fr.	53'336.35

	Aufwand		Ertrag	
Beiträge	Fr.	2'500.00		
Depotgebühren, Bankspesen	Fr.	172.75		
Kapitalerträge			Fr.	676.00
Kursgewinn			Fr.	623.00
Betriebsrückschlag 2020			Fr.	1'373.75
	Fr.	2'672.75	Fr.	2'672.75

#### **KREISSCHULE MAIENFELD**

### **BILANZ PER 31.12.2020**

#### Aktiven

GKB Kontokorrent	Fr.	157'410.09
Transitorische Aktiven	Fr.	929.00
Travel Cash Karte (Schulreisen)	Fr.	1'799.20
Travel Cash Karte (Sportlager)	Fr.	3'010.86
Gemeinde Fläsch	Fr.	24'176.96

#### Passiven

Stadt Maienfeld	Fr.	78'514.32
Gemeinde Jenins	Fr.	49'000.69
Transitorische Passiven	Fr.	330.00
Kreditoren	Fr.	9'357.55
Betriebskapital	Fr.	50'123.55

Fr. 187'326.11 Fr. 187'326.11

### JAHRESRECHNUNG 2020

Erfolgsrechunung					
Bezeichnung	Rechnui	ng 2020	Budget 2020		
Lehrergehälter	1'204'537.45		1'252'000.00		
Anteil Schulleitung	66'434.40		70'000.00		
Kantonsbeitrag an Lehrerbesoldung		135'737.50	-141'000.00		
Löhne Abwarte	116'807.55		120'000.00		
Entschädigung für Buchführung 1 %	20'815.85		20'000.00		
Branchenlösung Sicherheit	605.80		1'000.00		
Sozialversicherungsbeiträge	96'680.30		100'000.00		
Unfall- und Krankenversicherung	11'830.55		16'500.00		
Personalversicherungsbeiträge	112'830.50		111'500.00		
Schulgelder an auswärtige Schulen	5'020.00		5'000.00		
Schulmaterial: Sekundar/Real	9'801.15		12'000.00		
Werkmaterial Holz/Metall	7'887.40		8'000.00		
Lerhmittel	21'831.00		23'000.00		
Schulmaterial: Integrative Förderung	112.50		1'000.00		
Schulmaterial: Sonderförderung	-		500.00		
Material Textiles Werken/Hauswirtschaft	18'204.40		18'000.00		
Unterhalt Kopiergeräte	6'036.50		8'000.00		
Unterhalt und Support EDV	21'795.80		13'000.00		
Unterhalt Homepage	441.20		1'000.00		
Schulreisen	-		5'000.00		
Exkursionen	2'346.95		4'500.00		
Lager/Schulverlegung	8'175.55		16'000.00		
Projekte	-		12'000.00		
Schulentwicklung	500.00		5'000.00		
Schulsport	2'547.60		5'000.00		
Unterhalt Liegenschaften	44'785.60		35'000.00		
Unterhalt Mobiliar und Geräte Schule	7'008.10		7'000.00		
Anschaffung Mobiliar und Geräte Liegenschaften	19'460.25		19'000.00		
Anschaffung Mobiliar und Geräte Schule	10'251.05		8'000.00		
Anschaffung Turn- und Sportmaterial	572.00		1'000.00		
Pausenplatzgestaltung	962.95		1'500.00		
Schulleitung: Anschaffung Mobiliar und Geräte	-		1'000.00		
Anschaffung EDV Soft- und Hardware	25'086.35		6'000.00		
Verkauf EDV-Hardware	-	-	-		
Gebäude- / Mobiliarversicherung	5'296.00		5'000.00		
Haftpflichtversicherung	334.30		400.00		
Heizung	21'903.77		26'000.00		
Betriebs- und Verbrauchsmaterial Liegenschaften			11'000.00		
Elektrische Energie	11'791.55		12'000.00		
Weiterbildungskosten	6'455.40		10'000.00		
Kurs Fremdspr. Englisch/Italienisch	105.00		1'500.00		
Pädagogische-Therapeutische Massnahm.	-		2'000.00		
Konzerte / Veranstaltungen	478.40		2'000.00		
Lehrer- und Schülerversicherung	662.40		1'000.00		

### KREISSCHULE MAIENELD

Erfolgsrechnung						
Bezeichnung	Rechnu	ng 2020	Budget 2020			
Schularzt und -zahnarzt	4'054.20		5'000.00			
Besoldung Deutsch für fremdsprachige Kinder	-		2'000.00			
Sonderpädagogische Massnahmen	-		1'500.00			
Bankzinsen	80.05		100.00			
Telefonspesen	-		500.00			
Personalbeschaffung	200.00		1'000.00			
Allgemeinder Personalaufwand	316.00		800.00			
Schulanlässe	4'208.60		5'000.00			
Allgemeiner Sachaufwand/Schulsozialarbeit	2'194.75		2'000.00			
Schulleitung: Büromaterial	-		500.00			
Schulleitung: Weiterbildungskosten	-		1'500.00			
Schulleitung: Allgemeiner Sachaufwand	-		900.00			
Schulleitung: Fachliteratur	-		500.00			
Schulleitung: Unterhalt EDV	-		1'000.00			
Schulleitung: Telefonspesen	-		900.00			
Total Aufwand	1'919'457.62		2'000'600.00			
Total Ertrag		135'737.50	-141'000.00			
Netto Aufwand		1'783'720.12	1'859'600.00			
	1'919'457.62	1'919'457.62				

### ZWECKVERBAND FALKNIS MAIENFELD

# Bilanz per 31. Dezember 2020

	Zweckverband Falknis Bilanz per 31.12.2020	Bestand am 01.01.2020	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2020
1	Aktiven	954'318.36	3'941'505.65	3'907'470.71	988'353.30
10	Finanzvermögen	534'621.41	3'941'505.65	3'796'036.26	680'090.80
100	Flüssige Mittel	143'343.96	1'694'024.99	1'632'040.73	205'328.22
10020.01	Graub. Kantonalbank	143'343.96	1'694'024.99	1'632'040.73	205'328.22
101	Forderungen	6'045.40	1'831'946.98	1'801'569.28	36'423.10
10100.01	Debitoren-Sammelkonto	304.50	362'461.28	332'119.58	30'646.20
10153.00	Abrechnungskonten Löhne		1'293'350.57	1'293'350.57	
10155.00	Weitere Abrechnungskonten	5'740.90	176'135.13	176'099.13	5'776.90
104	Transitorische Aktiven	359'544.20	415'533.68	360'300.10	414'777.78
10400.01	Transitorische Aktiven	359'544.20	415'533.68	360'300.10	414'777.78
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	12'687.85		2'126.15	10'561.70
10600.01	Vorräte Handelswaren	12'687.85		2'126.15	10'561.70
107	Langfristige Finanzanlagen	13'000.00			13'000.00
10702.01	Anteilschein Reziaholz GmbH Maienfeld	1'500.00			1'500.00
10702.02	Anteilschein Reziaholz GmbH Fläsch	1'500.00			1'500.00
10702.10	Namenaktien Holzvermarktung Graubünden AG	10'000.00			10'000.00
14	Verwaltungsvermögen	419'696.95		111'434.45	308'262.50
140	Sachgüter Verwaltungsvermögen	419'696.95		111'434.45	308'262.50
14060.12	Anhänger	13'032.95		3'032.60	10'000.35

	Zweckverband Falknis Bilanz per 31.12.2020	Bestand am 01.01.2020	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2020
14060.13	Ford Ranger und Anhänger GR 94099	5'988.55		5'987.55	1.00
14060.14	Ford Ranger GR 93993	4'692.20		4'691.20	1.00
14060.15	Mitsubishi Pajero GR 88475	10'560.00		3'520.00	7'040.00
14060.16	Forst - Spezialtraktor Kotschenreuther	94'519.80		47'259.90	47'259.90
14060.17	Strassenwischmaschine MFH 2500 GR 671	17'117.70		4'279.40	12'838.30
14060.19	Lindner Unitrac GR 73509	44'383.65		7'397.30	36'986.35
14060.20	Teleskop - Lader CAT GR 784	1.00			1.00
14060.21	Kleinbagger	1.00			1.00
14060.23	Occ. Gabelstapler TCM GR 82	1.00			1.00
14060.29	Walze Caterpillar GR 2318	9'567.95		3'189.35	6'378.60
14060.31	Toyota Landcruiser 2.8 GR 50844	28'330.60		5'666.15	22'664.45
14060.32	John Deere Allradtraktor 4066R (GR 89191)	77'840.60		7'076.40	70'764.20
14060.33	Ranger Doppelk. GR 150088	25'625.00		5'125.00	20'500.00
14060.34	VW Kombi TDI 4Motion GR 11865	34'500.00		5'750.00	28'750.00
14060.81	Heckplaniergerät	1.00		1.00	
14060.82	Astschere Dücker AWS22	7'568.50		1'892.10	5'676.40
14060.83	Mulchgerät für K 175	35'000.00		5'000.00	30'000.00
14060.84	Salzstreueraufsatz	10'965.45		1'566.50	9'398.95
2	Passiven	-954'318.36	2'408'716.08	2'374'681.14	-988'353.30
20	Fremdkapital	-701'273.95	2'326'509.37	2'333'564.47	-694'218.85
200	Laufende Verbindlichkeiten	-99'846.95	2'324'778.67	2'333'564.47	-91'061.15
20000.01	Kreditoren - Sammelkonto	-99'846.95	704'423.13	713'208.93	-91'061.15
20050.00	Kontokorrente		1'620'355.54	1'620'355.54	
<b>204</b> 20400.01	Transitorische Passiven Transitorische Passiven		<b>1'730.70</b> 1'730.70		<b>-1'730.70</b> -1'730.70

	Zweckverband Falknis Bilanz per 31.12.2020	Bestand am 01.01.2020	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2020
<b>206</b> 20690.01 20690.02	Langfristige Finanzverbindlichkeiten Sacheinlage: Stadt Maienfeld Sacheinlage: Gemeinde Fläsch	<b>-601'427.00</b> -449'733.00 -151'694.00			- <b>601'427.00</b> -449'733.00 -151'694.00
29	Eigenkapital	-253'044.41	82'206.71	41'116.67	-294'134.45
<b>299</b> 29900.01 29990.01	Bilanzüberschuss / -Fehlbetrag Jahresergebnis Reinvermögen	<b>-253'044.41</b> -41'116.67 -211'927.74	<b>82'206.71</b> 41'090.04 41'116.67	<b>41'116.67</b> 41'116.67	<b>-294'134.45</b> -41'090.04 -253'044.41

### ZWECKVERBAND FALKNIS MAIENFELD

# Erfolgsrechnung 2020

	Erfolgsrechnung 2020	Rechnur	ng 2020	Budget	2020	Rechnur	ng 2019
	Zweckverband Falknis	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	ERFOLGSRECHNUNG ERTRAGSÜBERSCHUSS	4'024'909.92 41'090.04	4'065'999.96	3'896'000	3'896'000	3'593'573.68 41'116.67	3'634'690.35
0210	Allgemeine Kosten	2'002'486.74	2'043'087.98	1'961'000	1'959'500	1'788'924.33	1'828'687.90
3010.00	Besoldungen	1'002'303.25		1'023'000		931'163.35	
3010.01	Pikett-Entschädigung	5'830.00		6'000		6'050.00	
3010.09	Versicherungsleistungen (Aufwandminderungskonto)	-7'209.85				-23'597.90	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	78'877.00		81'000		70'000.35	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	77'729.90		82'000		71'689.95	
3053.00	Unfall- und Krankenversicherung	49'036.05		50'000		28'622.80	
3099.00	Übriger Personalaufwand	17'232.70		13'000		11'058.40	
3100.00	Büromaterial und Drucksachen	3'573.85		4'500		3'582.40	
3101.00	Verbrauchsmaterial und Treibstoff	60'844.20		60'000		56'055.96	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	17'494.25		18'000		18'415.30	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	73'816.75		35'000		23'084.50	
3130.01	Telefonie und Internet	7'760.40		7'000		7'086.95	
3130.02	Porti, PC- und Bankspesen	431.16		500		389.30	
3130.05	Aufwand Rechnungsführung Verwaltung	15'000.00		15'000		15'000.00	
3130.10	Material und Maschinen für Dritte	231'330.70		212'000		239'696.90	
3134.00	Diverse Versicherungen	5'319.35		7'000		5'438.95	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	122'507.43		95'000		85'217.02	
3160.00	Miete Werkhof inkl. Nebenkosten	105'884.80		105'000		104'290.40	
3170.00	Spesen und Fahrzeugentschädigungen	5'974.30		5'000		5'162.60	
3170.01	Dienstkleider und Verpflegungszulagen	16'750.85		23'000		11'622.40	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	566.20		5'000		4'156.30	
3300.00	Planmässige Abschreibungen	111'433.45		114'000		114'738.40	
4260.00	Zollrückerstattung Treibstoff		6'594.40		7'500		5'851.90

	Erfolgsrechnung 2020	Rechnui	ng 2020	Budget 2020		Rechnur	ng 2019
	Zweckverband Falknis	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4411.00	Buchgewinne Fahrzeuge und Maschinen		6'355.00				3'620.00
4611.00	Rückerstattungen vom Kanton Forstwirtschaft		7'715.40		17'000		14'566.65
4910.00	Umlage an Werk		1'106'916.55		1'050'000		1'008'523.20
4910.01	Umlage an Wald		915'506.63		885'000		796'126.15
6190	Werkdienst	1'106'916.55	1'106'916.55	1'050'000	1'050'000	1'008'523.20	1'008'523.20
3910.00 4612.00	Umlage allgemeiner Teil an Werk Personalleistungen für Maienfeld	1'106'916.55	648'311.37	1'050'000	590'000	1'008'523.20	596'309.85
4612.01	Maschinenleistungen für Maienfeld		170'054.81		230'000		144'424.55
4612.02	Personalleistungen für Investitionen Maienfeld		6'305.82		30'000		27'416.20
4612.03	Maschinenleistungen für Investitionen Maienfeld		871.47		5'000		6'617.50
4612.10	Personalleistungen für Fläsch		153'504.51		85'000		151'751.00
4612.11	Maschinenleistungen für Fläsch		58'791.07		35'000		41'389.30
4612.12	Personalleistungen für Investitionen Fläsch						2'200.40
4612.13	Maschinenleistungen für Investitionen Fläsch						355.15
4612.20	Personalleistungen für andere Gemeinwesen		53'741.65		60'000		28'509.85
4612.21	Maschinenleistungen für anderer Gemeinwesen		15'335.85		15'000		9'549.40
8200	Forstwirtschaft	915'506.63	915'506.63	885'000	885'000	796'126.15	796'126.15
3910.01	Umlage allgemeiner Teil an Wald	915'506.63		885'000		796'126.15	
4250.00	Verkäufe an Dritte		9'648.35		15'000		14'184.45
4250.01	Verkäufe an Gemeinwesen		24'952.59		35'000		14'595.10
4250.02	Verkäufe an Gemeinwesen (EWZ)		193'672.10		200'000		206'648.50
4612.00	Personalleistungen für Maienfeld		265'344.14		280'000		234'773.10
4612.01	Maschinenleistungen für Maienfeld		157'728.60		160'000		109'945.10
4612.02 4612.03	Personalleistungen für Investitionen Maienfeld Maschinenleistungen für Investitionen Maienfeld						10'021.50 1'624.05
4612.10	Personalleistungen für Fläsch		85'708.33		65'000		77'220.00
4612.11	Maschinenleistungen für Fläsch		55'355.99		40'000		53'333.00
4612.12	Personalleistungen für Investitionen Fläsch		534.97		40 000		1'231.65
4612.13	Maschinenleistungen für Investitionen Fläsch		83.26				153.15
4612.20	Personalleistungen für andere Gemeinwesen		50'466.25		60'000		51'089.50

	Erfolgsrechnung 2020	Rechnung 2020		Budget 2020 R		Rechnun	Rechnung 2019	
	Zweckverband Falknis	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	
4040.04	Manalina Ini taona 675 amin'ny fivondrona Campina		41005.00		401000		441705.00	
4612.21	Maschinenleistungen für andere Gemeinwesen		4'605.80		10'000		11'785.00	
4612.22	Weiterverrechnung Materialaufwand an Gemeinwesen		67'406.25		20'000		9'522.05	
9710	Rückverteilung CO2-Abgabe		488.80		1'500		1'353.10	
4699.00	Rückverteilung CO2-Abgabe		488.80		1'500		1'353.10	
			.00.00				. 000.10	

# AG Elektrizitätswerk Maienfeld

### **BILANZ**

in CHF			Vorjahr	04.40.0000
			31.12.2019	31.12.2020
		en		
		Anmerkungen		
		疹		
		ЩE		
		₹		
AKTIVEN	Florester Month		0541740	007!740
	Flüssige Mittel		651'749	927'716
	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Delkredere		1'109'562	976'291
			-55'000 2'674	-46'000 28
	Verrechungssteuerguthaben ESTV MWST		68'626	20
	Aktive Rechnungsabgrenzungen		136'688	115'649
	Umlaufvermögen		1'914'300	1'973'684
	<u> </u>		1014000	1010004
	Sachanlagen	1	2'290'050	2'341'000
	Finanzanlagen	2	4'000	4'000
	Beteiligungen	3	88'000	88'000
	Anlagevermögen		2'382'050	2'433'000
	Total Aktiven		4'296'350	4'406'684
PASSIVEN				
	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		901'865	997'490
	Passive Rechnungsabgrenzungen		192'337	56'447
	Rückstellung Anschlussbeiträge		727'000	881'300
	Fremdkapital		1'821'202	1'935'237
	Aktienkapital		50'000	50'000
	Gesetzliche Gewinnreserven		75'000	75'000
	Freiwillige Gewinnreserven		2'050'000	2'050'000
	Gewinnvortrag		294'949	295'148
	Jahresgewinn		5'199	1'299
	Eigenkapital	4	2'475'148	2'471'447
	Total Passiven		4'296'350	4'406'684

#### ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG

#### A) Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinausgebildet werden.

#### B) Anmerkungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

in CHF	31.12.2019			31.12.2020
Sachanlagen	2'290'050	Zugänge	Abgänge	2'341'000
Mittelspannungsnetz	41'000	318'000	-96'500	262'500
Transformer	186'700	120'000	-65'700	241'000
Niederspannungsnetz	165'200	101'000	-50'700	215'500
Neuanschlüsse	107'400	89'000	-35'300	161'100
Rundsteuerung	-	-	-	-
Zähler	78'900	95'000	-37'800	136'100
Trinkwasserkraftwerk	57'100	-	-4'000	53'100
Photovoltaikanlage Werkhof	-	59'000	-59'000	-
Megabatterie	999'750	-	-269'950	729'800
Fernwärmeversorgung	654'000	25'000	-137'100	541'900
Subtotal vor Anschlussbeiträge	2'290'050	807'000	-756'050	2'341'000
Anschlussbeiträge	-727'000	-244'000	89'700	-881'300
Total Zu- und Abgänge		563'000	-666'350	
Finanzanlagen				
Namenaktien Raststätte Heidiland AG	4'000			4'000
Total	4'000			4'000
Beteiligungen	31.12.2019			31.12.2020
	0111212010			0111212020
edion AG, Wartau Beteiligungsbuchwert	88'000			88'000
Beteiligungsquote	18.03%			18.03%
Detelligurigaquote	10.03%			10.03%

#### B) Anmerkungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

	in CHF	31.12.2019	31.12.2020
4	Eigenkapital	2'475'148	2'471'447
	Grundkapital	50'000	50'000
	Aktienkapital	50'000	50'000
	Gesetzliche Reserven	75'000	75'000
	Freie Reserven	2'050'000	2'050'000
	Bilanzgewinn	300'148	296'447
	Gewinnvortrag	299'949	300'148
	Jahresgewinn	5'199	1'299
	Dividende	-5'000	-5'000
	Aktionärin:		
	Stadt Maienfeld	100.0%	100.0%
5	Ausserordentlicher Aufwand	-	-35'416
	MWST Nachträge Vorjahre aus Revision	-	-35'416

#### C) Übrige Angaben

Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber nahestehenden Parteien

Verbindlichkeiten aus Lieferungen/Leistungen direkt oder indirekt Beteiligte (Stadt Maienfeld)

45'199

86'450

**Anzahl Mitarbeiter**Die AG Elektrizitätswerk Maienfeld beschäftigt keine Mitarbeiter.

Eventualverbindlichkeiten gegenüber nahestehenden Parteien / Sicherstellungen für eigene Verpflichtungen

9'669 Baurechtszinspfandrecht 9'669

### AG Elektrizitätswerk Maienfeld

### **ERFOLGSRECHNUNG**

ERFOLGSRECHNUNG			
in CHF	2019	2020	Abw.
Ľ			70
Anmerkungen			
Ţ.			
ne ne			
, u			
Energieabsatz in kWh	15'980'263	17'154'536	7.3
Ertrag Energie	845'618	974'804	15.3
Ertrag Netz	1'753'984	1'747'406	-0.4
Ertrag Fernwärme	313'121	293'670	-6.2
Ertrag aus SRL	26'106	65'978	152.7
Erlös aus Leistungen für Dritte	4'300	4'300	0.0
Ertrag Abgaben	510'886	490'920	-3.9
Ertrag Produktionsart Wasser aus der Schweiz	38'539	42'198	9.5
Ertrag produzierte Energie TWKW Wissmürli/PVA Werkhof	161'914	98'608	-39.1
Übriger Ertrag	18'273	21'642	18.4
Debitorenverluste	-19'023	9'051	-147.6
Gesamtertrag	3'653'719	3'748'577	2.6
Energieaufwand	-766'666	-909'136	18.6
Herkunftsnachweis & ökologischer Mehrwert	-55'471	-71'083	28.1
Netzaufwand	-887'812	-834'387	-6.0
Fernwärmeaufwand	-142'039	-116'814	-17.8
Aufwand für Drittleistungen	-274'838	-350'605	27.6
Aufwand Abgaben	-524'786	-501'734	-4.4
Unterhalt und Reparaturen Netz, Maschinen, Apparate	-75'625	-77'559	2.6
Unterhalt und Reparaturen Fernwärme	-55'423	-57'566	3.9
Übriger betrieblicher Aufwand	-32'217	-36'990	14.8
Verwaltungsaufwand	-101'712	-70'528	-30.7
Betriebsergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen	737'131	722'175	-2.0
(EBITDA)			
A	0001000	22225	
Abschreibungen	-908'636	-666'350	-26.7
Betriebsergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	-171'505	55'825	-132.6
Finanzertrag	198'075	80	-100.0
Finanzaufwand	-2'037	-1'807	-11.3
Ordentliches Ergebnis vor Steuern	196'038	-1'727	-100.9
Betriebsergebnis vor Steuern	24'533	54'098	120.5
Detriebasingsbilla voi Oteusili	24 333	34 030	120.5
Ausserordentlicher Ertrag	317	191	-39.7
Ausserordentlicher Aufwand 5		-35'416	0.0
Jahresergebnis vor Steuern	24'850	18'873	
Character	401054	471574	40.0
Steuern	-19'651	-17'574	-10.6
Jahresgewinn	5'199	1'299	-75.0