



Rechnungsbericht

2022

Erläuterungen zur Jahresrechnung 2022

Sehr geehrte Stimmbürgerinnen
Sehr geehrte Stimmbürger

Der Stadtrat unterbreitet Ihnen die Jahresrechnung 2022, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang.

Im operativen Ergebnis resultiert für die Stadt ein Gewinn im Umfang von CHF 1'752'485.64. Das ist CHF 2'781'706.25 weniger als im Vorjahr beziehungsweise CHF 1'637'235.64 über Budget.

Unter Berücksichtigung der Einlagen/Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen von CHF -26'345.37 und der Abschreibungen von CHF 883'313.00 beträgt die Selbstfinanzierung CHF 2'609'453.27, womit das Ergebnis der Investitionsrechnung (Nettoinvestitionen) von CHF 6'101'031.91 nicht vollumfänglich durch Eigenmittel finanziert werden konnten. Der Geldfluss (Cashflow) aus der operativen Tätigkeit beträgt CHF 2'362'624.53.

Auf die wesentlichen Abweichungen zwischen Rechnung und Budget wird in den nachfolgenden Ausführungen eingegangen.

1. Erfolgsrechnung

Betrieblicher Aufwand

Das Total des betrieblichen Aufwandes konnte mit CHF 268'441.57 unter Budget abgeschlossen werden, wobei der Personalaufwand um CHF 59'935.89 über Budget liegt. Der Sach- und übrige Betriebsaufwand liegt um CHF 174'482.50 unter dem budgetierten Betrag und um CHF 5'544.02 unter Vorjahr.

Betrieblicher Ertrag

Der betriebliche Ertrag ist mit CHF 16'004'809.94 CHF 2'141'025.64 unter Vorjahr, jedoch CHF 1'188'609.94 über Budget.

Allgemeine Erläuterungen

Aus Transparenzgründen werden ab dem Rechnungsjahr 2021 die Überzeit- und die Feriensaldi der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter quantifiziert und in den verschiedenen Verwaltungsabteilungen als Rückstellungen in die Erfolgsrechnung aufgenommen. Gemäss der geltenden Personalgesetzgebung sind Überstunden kompensationsberechtigt und werden nur in begründeten Ausnahmefällen finanziell abgegolten. Im Rahmen der bereichsübergreifenden jährlichen Ferienplanung wird angestrebt, dass die Ferien im jeweiligen Kalenderjahr bezogen werden. Überträge auf das Folgejahr sind aber aus betrieblichen und organisatorischen Gründen möglich. In diesem Zusammenhang ist festzuhalten, dass der im Rechnungsjahr 2022 angestrebte Überstundenabbau aus Kapazitätsgründen nicht umgesetzt werden konnte.

Allgemeine Verwaltung

Exekutive (Stadtrat)

Die Entschädigung für das Präsidium der Region Landquart (Vorsitz der Präsidentenkonferenz) im Betrage von CHF 15'000.00 wird vom Stadtpräsidenten an die Stadt Maienfeld abgetreten und in der Position "Dienstleistungen für Dritte" als Ertrag ausgewiesen.

Stadtverwaltung

Der zentrale Server auf der Stadtverwaltung musste im Berichtsjahr planmässig ersetzt werden. Die diesbezüglich anfallenden Gesamtkosten wurden in der Budgetposition "Anschaffungen EDV Hard- und Software" der Stadtverwaltung berücksichtigt. Aus Transparenzgründen wurden die effektiven Kosten gemäss dem vereinbarten Kostenverteilungsschlüssel den verschiedenen Abteilungen (Funktionen) anteilmässig belastet. In der Folge ergeben sich in den verschiedenen Bereichen Abweichungen zum Budget.

Bauverwaltung

Der wesentlich höhere Aufwand bei den Baukontrollen ist auf den grossen Nachholbedarf bei den Bauabnahmen zurückzuführen. Im Verlaufe des Jahres 2022 konnte die Aufarbeitung der Baukontrollen aus den Vorjahren abgeschlossen werden.

Der Hauptgrund für die weit über dem Budget liegenden Baubewilligungsgebühren liegt in der nach wie vor hohen Bautätigkeit. Im Jahre 2022 wurden über 200 Baugesuche bearbeitet, darunter auch sehr grosse und komplexe.

Verwaltungsliegenschaften

Der vorgesehene Teilersatz der Fenster im Verwaltungsgebäude Balatrain wurde aufgrund der massiven Teuerung und der problematischen Materialbeschaffung zurückgestellt. Bevor einzelne energetisch wichtige Gebäudeteile saniert werden, soll zudem über das gesamte Gebäude eine energetische Analyse durchgeführt werden. Demzufolge sind die für den Fensterersatz budgetierten Ausgaben im Rechnungsjahr nicht angefallen.

Öffentliche Ordnung und Sicherheit

Zivilschutzanlage Bündtli

Bei den Zivilschutzräumen unter dem jetzigen Oberstufengebäude wurde fälschlicherweise ein Raum nicht als Schutzraum deklariert. Dadurch wurden beim Umbau des Schulhauses falsche Kernbohrungen ausgeführt. Der Schaden konnte dank Umstrukturierung der Anlage gering gehalten werden, hat aber schlussendlich trotzdem zu einer Budgetüberschreitung geführt.

Bildung

Primarschule

Im Rechnungsjahr weichen die Ausgaben der Schule grundsätzlich nur gering vom vorgegebenen Budget ab. Grössere Differenzen im Bereich der Sprachförderung stehen in direktem Zusammenhang mit der unvorhergesehenen Integration von Flüchtlingskindern.

Im Bereich Schulsport lassen sich die höheren Ausgaben teils durch vorübergehende Preisanstiege bei den Transportkosten erklären, teils aber auch durch die letzten Ausläufer der Corona-Pandemie. So wurden mehrere im Herbst 2021 ausgefallene sportliche Exkursionen mit zusätzlichen sportlichen Aktivitäten im Jahr 2022 kompensiert.

Schulliegenschaften

Beim Bau der neuen Nottreppe auf der Nordseite des jetzigen Oberstufenschulgebäudes musste man feststellen, dass die Fassade unter den Metallabdeckungen stark verfault ist. Die notwendigen ausserordentlichen Sanierungsarbeiten haben zu einer Budgetüberschreitung geführt.

Bei den Vereinsrabatten, wie auch bei den Benützungsgebühren Liegenschaften, war eine Budgetierung wegen der noch gegenwärtigen Corona-Pandemie sehr schwierig. Erfreulicherweise konnten im Berichtsjahr wesentlich mehr Benützungsgebühren vereinnahmt werden als im Vorjahr. Auf der anderen Seite sind dementsprechend auch die Vereinsrabatte etwas höher ausgefallen.

Kultur, Sport und Freizeit

Kultur, übriges

Im Zuge der Massnahmen für die „Verschönerung von Maienfeld“ hat der Zweckverband Falknis im Jahre 2022 einiges umgesetzt. Unter anderem die neuen Sitzbänke für Maienfeld, der Blumenschmuck bei den Eingangstafeln etc.

Das Budget für die Kulturförderung wurde auch im Rechnungsjahr 2022 nicht ausgeschöpft.

Freizeit

Die interne Verrechnung der Dienstleistungen gehen insbesondere zu Lasten des Erlebnisplatzes mit WC-Anlage (CHF 7'230.00) und des Pumptracks (ab September 2022 CHF 1'240.00).

Die Reinigung der WC Anlage beim Heidibrunnen wird nicht mehr durch den Zweckverband Falknis erledigt. Die Arbeiten werden neu im Auftragsverhältnis durch eine Reinigungsfirma durchgeführt. Dies führt zu einer Anpassung in der Verbuchung der Aufwendungen.

Soziale Sicherheit

Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe

Der Aufwand für wohnörtliche Unterstützungen ist höher ausgefallen als budgetiert. Dies ist im Wesentlichen auf eine Zunahme der Sozialfälle zurückzuführen.

Verkehr

Gemeindestrassen

Der Aufwand für den Unterhalt von Strassen und Plätzen ist markant tiefer ausgefallen als geplant. Wegen dem unfallbedingtem Ausfall des ehemaligen Bauamtsleiters und der internen Umstrukturierung beim Bauamt konnten zeitlich nicht mehr alle geplanten Arbeiten ausgeführt werden.

Der Aufwand des Zweckverbands Falknis ist gegenüber dem Vorjahr höher ausgefallen, da etwas mehr Arbeiten vom Zweckverband Falknis anstelle von Drittunternehmern ausgeführt wurden. Zudem war im Berichtsjahr der Mähaufwand für die Unkrautbekämpfung deutlich höher als im trockenen Vorjahr.

Umweltschutz und Raumordnung

Gewässerverbauungen

Im Berichtsjahr wurden ausserplanmässig Unterhaltsarbeit am Mühlbach ausgeführt. Die Arbeiten wurden im Zusammenhang mit dem Abbruch Lindenhof erledigt, da die Zugänglichkeit zum Mühlbach gut erfolgen konnte. Abgelagertes Material wurde im Bereich der ehemaligen Mühle aufwärts bis zu der Fussgängerbrücke Mühlebündte / Pardella entfernt und die Böschungserosion wurde stabilisiert. Damit ist sichergestellt, dass der Hochwasserschutz in diesem Bereich wieder garantiert werden kann. Zudem wurde im Rappentobel der Geschiebesammler geleert. Das Kies wurde nicht direkt verkauft, sondern für den Eigenbedarf zu Strassenkies aufbereitet und an Lager genommen.

Raumordnung

Die Kosten für die Raumordnung sind deutlich tiefer als budgetiert. Die Unterlagen zur Gesamtrevision wurden Mitte Juli 2022 dem kantonalen Amt für Raumentwicklung zur Vorprüfung zugestellt. Der Vorprüfungsbericht ist Ende Februar 2023 bei uns eingetroffen. In der Zeit dieser Vorprüfung haben die Kommission und der Ortsplaner keine Sitzungen durchgeführt.

Mehrwertausgleich

Im Zusammenhang mit der Teilrevision Ortsplanung (Stallhofareal) sind im Berichtsjahr gestützt auf die kantonale Raumplanungsgesetzgebung Mehrwertabgaben für einzonungsbedingte Mehrwerte veranlagt und vereinnahmt worden. Gemäss den kantonalen Vorgaben sind die Mehrwertabgaben zweckgebunden einzusetzen und in einer Spezialfinanzierung transparent auszuweisen.

Volkswirtschaft

Alpwirtschaft

Im Budget wurden rund CHF 30'000.00 für die komplett neue Viehanbinde im Kuhstall der Alp Egg vorgesehen. Die Arbeiten konnten nicht im Berichtsjahr ausgeführt werden und stehen nun im Jahr 2023 an. Daher wurde das Budget nicht ausgeschöpft.

Forstwirtschaft

Die Forstwirtschaft schliesst allgemein besser ab als im Vorjahr. Ein Grund dafür ist unter anderem die verbesserte Situation auf dem Holzmarkt (insbesondere im Energieholzsektor).

Auf Gebiet der Stadt Maienfeld wurden im Rechnungsjahr 3'426 m³ Holz genutzt. Zudem wurde der Beitragssatz vom Kanton für Fördergelder im Schutzwald in Wald-Wild Problemgebieten angehoben. Die grössten Defizite unserer Schutzwälder sind in Bezug auf die Waldverjüngung feststellbar. Hauptgrund für das Ausbleiben der nächsten Baumgeneration ist der Verbiss durch Rothirsch, Reh und Gämse. Die Bündner Regierung hat im August 2021 mit der Strategie "Lebensraum Wald-Wild 2021" festgelegt, wie die allgemeine Wald-Wild-Situation verbessert werden soll. Aus dem umfangreichen Paket an Massnahmen muss der Anpassung der Wildtierbestände an die Tragfähigkeit ihres Lebensraumes erste Priorität eingeräumt werden.

Finanzen und Steuern

Steuern

Die Einnahmen aus den Stadtsteuern sind gesamthaft höher ausgefallen als budgetiert. Insbesondere Mehrerträge bei den Einkommenssteuern, bei den Steuern juristischer Personen, bei den Grundstückgewinnsteuern und bei den Handänderungssteuern haben zu diesem Ergebnis geführt.

2. Investitionsrechnung

Bildung

Schulliegenschaften

Beim Projekt Schulraumerweiterung sind im Berichtsjahr wesentlich weniger Ausgaben getätigt worden, als in der Budgetierungsphase angenommen. Insbesondere sind die Sanierungsarbeiten am neuen Werkgebäude zurückgestellt worden. Diese werden im Jahre 2023 ausgeführt.

Das Projekt und Kreditbegehren "Ersatz Steuerungen / Schliesssystem Schulanlage" wurde von der Gemeindeversammlung vom 21.06.2022 genehmigt. Aufgrund der Dringlichkeit des Ersatzes der Heizungs- und Lüftungssteuerung wurde umgehend mit der Projektrealisierung gestartet. Daher sind entgegen der ursprünglichen Planung bereits im Jahre 2022 Kosten aufgelaufen.

Tagesbetreuung

Im Berichtsjahr wurde dem Verein Kinderbetreuung plus ein zinsloses Darlehen im Betrage von CHF 80'000.00 gewährt. Vereinbarungsgemäss wird das Darlehen in 5 Jahrestranchen zurückbezahlt. Aus finanzrechtlichen Gründen wird die Darlehensgewährung in der Investitionsrechnung ausgewiesen.

Verkehr

Gemeindestrassen

Die budgetierten Planungskosten der behindertengerechten Bushaltestelle beim Bahnhof wurden nur zu einem Teil im Jahre 2022 fällig. Ein neuer Aspekt beim Bahnersatz der SBB hat wegen weiteren Abklärungen die Planung etwas ins Stocken gebracht. Die restlichen Planungskosten werden daher erst im Jahre 2023 anfallen. Trotz Verzögerung bei der Planung wird angestrebt, das Projekt möglichst noch im laufenden Jahr umzusetzen.

Umweltschutz und Raumordnung

Abwasserbeseitigung

Die Sammelabwasserleitung des südöstlichen Gemeindegebietes verlief bis anhin quer über die Parzelle 328 (Lindenhof). Damit die Überbauung Lindenpark realisiert werden kann, musste die Abwasserleitung an den Rand der Parzelle umgelegt werden. Aufgrund der vertraglichen Regelung (Dienstbarkeit) gehen diese Kosten zu Lasten der Stadt. Dieser Investition können die Einnahmen aus den Anschlussgebühren in der Abwasserbeseitigung gegenübergestellt werden.

Volkswirtschaft

Alpwirtschaft

Das Projekt Sanierung Alpweg Bärenhag bis Stürfis ist nun abgeschlossen. Gesamthaft hat das Projekt inkl. Vorarbeiten und Teuerung 3,207 Mio. Franken gekostet. Die Einnahmen von Dritten und Beiträge von Bund und Kanton betragen 2,426 Mio. Franken. Die Subventionen des Kantons kamen im Projekt immer zeitversetzt, d.h. sie wurden im jeweiligen Folgejahr ausbezahlt. Zudem wurde bei den Subventionen für "Nichtlandwirtschaftliche Gebäude" ein Abzug gemacht. Aus diesen Gründen ergab sich bei der Schlussabrechnung eine Differenz von einem zu viel ausbezahlt Betrag für Fläsch von CHF 40'555.53, welcher im Jahre 2022 rückerstattet wurde.

3. Bilanz

Die Bilanzsumme von CHF 58'821'268.46 hat gegenüber dem Vorjahr um CHF 3'162'096.10 zugenommen.

Während das Finanzvermögen eine Abnahme von CHF 2'682'856.29 verzeichnete, vergrösserte sich das Verwaltungsvermögen um CHF 5'844'952.39.

Das Fremdkapital steht mit CHF 8'128'865.42 zu Buche und hat sich gegenüber dem Vorjahr um CHF 810'900.90 vergrössert.

Das buchmässige Nettovermögen (Finanzvermögen abzüglich Fremdkapital) beträgt am Bilanzstichtag CHF 26'004'777.41, gegenüber CHF 29'498'534.60 vor Jahresfrist.

Maienfeld, 03.04.2023

Der Stadtrat

Bilanz

Rechnung / 26.4.2023 1.1.2022 - 31.12.2022 RE Bilanz 3stellig
Stadt Maienfeld

	Bezeichnung	01.01.2022	31.12.2022
AKTIVEN			
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	6'206'936.84	3'498'795.91
101	Forderungen	1'684'773.36	2'801'809.89
104	Aktive Rechnungsabgrenzung (RA)	9'215'814.52	8'173'801.78
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	151'350.00	163'880.00
	Umlaufvermögen	17'258'874.72	14'638'287.58
107	Finanzanlagen	387'275.50	358'993.90
108	Sachanlagen Finanzvermögen	18'942'182.75	18'942'182.75
109	Forderungen gegenüber Fonds im Fremdkapital	228'166.15	194'178.60
	Anlagevermögen Finanzvermögen*	19'557'624.40	19'495'355.25
	Total Finanzvermögen	36'816'499.12	34'133'642.83
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	16'903'430.44	22'754'385.33
142	Immaterielle Anlagen	249'403.85	180'169.85
144	Darlehen	0.00	80'000.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	1'168'733.00	1'168'733.00
146	Investitionsbeiträge	521'105.95	504'337.45
	Anlagevermögen Verwaltungsvermögen*	18'842'673.24	24'687'625.63
	Total Verwaltungsvermögen	18'842'673.24	24'687'625.63
	Total AKTIVEN	55'659'172.36	58'821'268.46
	*Total Anlagevermögen	38'400'297.64	44'182'980.88

Bilanz

Rechnung / 26.4.2023 1.1.2022 - 31.12.2022 RE Bilanz 3stellig
Stadt Maienfeld

	Bezeichnung	01.01.2022	31.12.2022
PASSIVEN			
200	Laufende Verbindlichkeiten	2'402'067.89	2'548'230.28
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	6'227.50	25'741.20
204	Passive Rechnungsabgrenzungen (RA)	447'877.15	1'068'548.02
205	Kurzfristige Rückstellung	133'625.83	189'988.77
	Kurzfristiges Fremdkapital	2'989'798.37	3'832'508.27
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	4'100'000.00	4'100'000.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	228'166.15	196'357.15
	Langfristiges Fremdkapital	4'328'166.15	4'296'357.15
	Total Fremdkapital	7'317'964.52	8'128'865.42
290	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	1'157'394.12	1'732'103.68
291	Fonds im Eigenkapital	383'878.20	407'878.20
	Zweckgebundenes Eigenkapital	1'541'272.32	2'139'981.88
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	46'799'935.52	48'552'421.16
	Zweckfreies Eigenkapital	46'799'935.52	48'552'421.16
	Total Eigenkapital	48'341'207.84	50'692'403.04
	Total Passiven	55'659'172.36	58'821'268.46

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022
Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
	AKTIVEN	55'659'172.36	74'336'579.85	71'174'483.75	58'821'268.46
10	Finanzvermögen	36'816'499.12	54'216'562.08	56'899'418.37	34'133'642.83
100	Flüssige Mittel	6'206'936.84	20'153'090.59	22'861'231.52	3'498'795.91
1000	Kasse	1'510.15	47'199.30	46'478.45	2'231.00
10000	Hauptkasse	1'510.15	47'199.30	46'478.45	2'231.00
10000.01	Kassa	1'016.80	47'199.30	46'178.70	2'037.40
10000.05	Kassa Schulleitung	493.35		299.75	193.60
1001	Post	633'184.46	5'417'705.60	5'666'312.86	384'577.20
10010	Post-Geschäftskonten	633'184.46	5'417'705.60	5'666'312.86	384'577.20
10010.01	Postkonto	633'184.46	5'417'705.60	5'666'312.86	384'577.20
1002	Bank	5'572'242.23	14'688'185.69	17'148'440.21	3'111'987.71
10020	Bankkontokorrente	5'556'726.58	14'688'185.69	17'148'366.76	3'096'545.51
10020.01	Bankkonto GKB	4'314'373.30	14'688'185.69	17'148'203.21	1'854'355.78
10020.10	Bankkonto UBS	249'701.58		80.00	249'621.58
10020.15	Bankkonto Credit Suisse	992'651.70		83.55	992'568.15
10021	Weitere Bankkonten	15'515.65		73.45	15'442.20
10021.51	GKB Konto Grabpflege Sammelkonto	5'635.75		72.45	5'563.30
10021.52	GKB Konto Knabenmusik Maienfeld	9'879.90		1.00	9'878.90
101	Forderungen	1'684'773.36	25'765'979.97	24'648'943.44	2'801'809.89
1010	Forderungen aus Lieferungen/L Dritten	808'799.85	6'480'422.45	5'432'803.73	1'856'418.57
10100	Forderungen aus Lieferungen + Leistungen	807'045.65	6'478'570.25	5'431'049.53	1'854'566.37
10100.01	Debitoren: Sammelkonto		6'474'968.35	4'621'726.83	1'853'241.52
10100.02	Debitoren 2021 und früher	807'045.65	3'601.90	809'322.70	1'324.85
10101	Forderungen Verrechnungssteuer	1'754.20	1'852.20	1'754.20	1'852.20
10101.01	Forderungen Verrechnungssteuern	1'754.20	1'852.20	1'754.20	1'852.20
1011	Kontokorrente mit Dritten	272'711.21	4'147'969.30	4'170'971.30	249'709.21
10110	Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden	272'519.91	2'812'204.65	2'835'233.05	249'491.51
10110.01	Steuerkontokorrent abx-tax mit Kanton	194'705.40	2'663'373.60	2'689'205.35	168'873.65
10110.05	Kontokorrent mit Kanton	44'537.81	94'552.00	107'151.00	31'938.81
10110.10	Kontokorrent mit evang. Kirchgemeinde (Pfrundhaus)	33'276.70	54'279.05	38'876.70	48'679.05
10111	Kontokorrente mit Zweckverbänden und Anstalten	191.30	1'335'764.65	1'335'738.25	217.70

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
10111.01	Kontokorrent mit Zweckverband Falknis		1'335'546.95	1'335'546.95	
10111.02	Kontokorrent mit AG EW Maienfeld	191.30	217.70	191.30	217.70
1012	Steuerforderungen	364'242.82	10'991'014.15	10'880'362.42	474'894.55
10120	Forderungen Gemeindesteuern	364'242.82	10'991'014.15	10'880'362.42	474'894.55
10120.01	Forderungen Gemeindesteuern	364'242.82	10'991'014.15	10'880'362.42	474'894.55
1014	Transferforderungen	65'735.50	14'744.80	65'735.50	14'744.80
10140	Transferforderungen	65'735.50	14'744.80	65'735.50	14'744.80
10140.01	Kantonsbeiträge (ausstehende Subventionen)	65'735.50	14'744.80	65'735.50	14'744.80
1015	Interne Kontokorrente	173'283.98	4'161'904.81	4'129'146.03	206'042.76
10150	Kontokorrente	173'283.98	925'530.35	892'771.57	206'042.76
10153	Abrechnungskonto Löhne		1'386'691.00	1'386'691.00	
10155	Weitere Abrechnungskonten		1'849'683.46	1'849'683.46	
1019	Übrige Forderungen		-30'075.54	-30'075.54	
10192	MWST-Vorsteuerguthaben		-30'075.54	-30'075.54	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	9'215'814.52	8'196'319.52	9'238'332.26	8'173'801.78
1040	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	8'995'500.87	8'196'319.52	9'018'018.61	8'173'801.78
10400	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	8'995'500.87	8'196'319.52	9'018'018.61	8'173'801.78
10400.01	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	8'995'500.87	8'196'319.52	9'018'018.61	8'173'801.78
1046	Aktive Rechnungsabgrenzung Investitionsrechnung	220'313.65		220'313.65	
10460	Aktive Rechnungsabgrenzung Investitionsrechnung	220'313.65		220'313.65	
10460.01	Aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	220'313.65		220'313.65	
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	151'350.00	100'950.00	88'420.00	163'880.00
1060	Handelswaren	151'350.00	100'950.00	88'420.00	163'880.00
10600	Handelswaren	151'350.00	100'950.00	88'420.00	163'880.00
10600.01	Vorräte Handelswaren	151'350.00	100'950.00	88'420.00	163'880.00
107	Langfristige Finanzanlagen	387'275.50	222.00	28'503.60	358'993.90
1070	Aktien und Anteilscheine	69'789.80	222.00		70'011.80

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
10700	Aktien	69'789.80	222.00		70'011.80
10700.01	Aktien	69'789.80	222.00		70'011.80
1071	Verzinsliche Anlagen	100'000.00		10'000.00	90'000.00
10710	Langfristige Darlehen Finanzvermögen	100'000.00		10'000.00	90'000.00
10710.01	Darlehen Städtli-Markt Genossenschaft	100'000.00		10'000.00	90'000.00
1072	Langfristige Forderungen	217'485.70		18'503.60	198'982.10
10720	Langfristige Forderungen FV aus Lieferungen und Leistungen	217'485.70		18'503.60	198'982.10
10720.01	QP Kessler (Perimeterbeiträge)	18'503.60		18'503.60	
10720.02	Erschl. Bürgergüter / Rossried (Perimeterbeitrag)	33'731.80			33'731.80
10720.03	Perimeter Loretscher (Perimeterbeiträge)	15'000.00			15'000.00
10720.04	Perimeter Pardella I (Perimeterbeiträge)	144'460.30			144'460.30
10720.12	Erschl. Bürgergüter WV (Perimeterbeiträge)	5'790.00			5'790.00
108	Sachanlagen FV	18'942'182.75			18'942'182.75
1080	Grundstücke FV	8'532'421.00			8'532'421.00
10800	Grundstücke FV	5'479'426.00			5'479'426.00
10800.01	Grundstücke Finanzvermögen	5'479'426.00			5'479'426.00
10801	Grundstücke FV mit Baurechten	3'052'995.00			3'052'995.00
10801.01	Grundstücke Finanzvermögen mit Baurechten	3'052'995.00			3'052'995.00
1084	Gebäude FV	10'402'144.20			10'402'144.20
10840	Gebäude FV	10'402'144.20			10'402'144.20
10840.01	Gebäude Finanzvermögen	10'402'144.20			10'402'144.20
1089	Übrige Sachanlagen FV	7'617.55			7'617.55
10890	Übrige Sachanlagen FV	7'617.55			7'617.55
10890.01	Kiesabbau Rheinau	7'617.55			7'617.55
109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im FK	228'166.15		33'987.55	194'178.60
1091	Forderungen gegenüber Fonds im Fremdkapital	228'166.15		33'987.55	194'178.60
10910	Forderungen gegenüber Fonds im Fremdkapital	228'166.15		33'987.55	194'178.60
10910.02	Vermögen Legat Dr. H. Stäger	103'008.65		13'076.75	89'931.90
10910.03	Vermögen Krankenschwesternfonds	72'544.45		11'242.45	61'302.00
10910.04	Vermögen Hortensia Fonds	52'613.05		9'668.35	42'944.70
14	Verwaltungsvermögen	18'842'673.24	20'120'017.77	14'275'065.38	24'687'625.63

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022
Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
140	Sachanlagen VV	16'903'430.44	19'980'863.27	14'129'908.38	22'754'385.33
1401	Strassen / Verkehrswege	3'072'237.45	994'984.02	145'720.00	3'921'501.47
14010	Strassen / Verkehrswege	3'008'896.10	213'371.55	124'317.00	3'097'950.65
14010.00	Strassen und Verkehrswege	3'503'438.40	213'371.55		3'716'809.95
14010.99	Wertberichtigung Strassen / Verkehrswege	-494'542.30		124'317.00	-618'859.30
14015	Alp- und Weidwege	63'341.35	781'612.47	21'403.00	823'550.82
14015.00	Alp- und Waldwege	72'656.30	781'612.47		854'268.77
14015.99	Wertberichtigung Alp- und Waldwege	-9'314.95		21'403.00	-30'717.95
1402	Wasserbau	319'646.85		7'434.00	312'212.85
14020	Wasserbau	319'646.85		7'434.00	312'212.85
14020.00	Wasserbau	356'815.10			356'815.10
14020.99	Wertberichtigung Wasserbau	-37'168.25		7'434.00	-44'602.25
1403	Übrige Tiefbauten	2'678'129.25	723'109.28	1'601'447.84	1'799'790.69
14031	Tiefbauten Wasserversorgung	2'618'026.90	62'828.40	881'064.61	1'799'790.69
14031.00	Tiefbauten Wasserversorgung	2'950'388.28		831'944.61	2'118'443.67
14031.99	Wertberichtigung Tiefbauten Wasserversorgung	-332'361.38	62'828.40	49'120.00	-318'652.98
14032	Tiefbauten Abwasserbeseitigung	60'102.35	660'280.88	720'383.23	
14032.00	Tiefbauten Abwasserbeseitigung	93'149.75	627'233.48	720'383.23	
14032.99	Wertberichtigung Tiefbauten Abwasserbeseitigung	-33'047.40	33'047.40		
1404	Hochbauten	1'400'255.10	10'503'437.50	561'028.05	11'342'664.55
14040	Hochbauten allgemeiner Haushalt	1'400'255.10	10'503'437.50	561'028.05	11'342'664.55
14040.00	Hochbauten Allgemeiner Haushalt	2'759'372.50	10'503'437.50	76'894.05	13'185'915.95
14040.99	Wertberichtigung Hochbauten Allgemeiner Haushalt	-1'359'117.40		484'134.00	-1'843'251.40
1406	Mobilien VV	195'975.45	85'455.60	51'748.00	229'683.05
14060	Mobilien allgemeiner Haushalt	126'278.90	85'455.60	28'516.00	183'218.50
14060.00	Mobilien Allgemeiner Haushalt	187'458.57	85'455.60		272'914.17
14060.99	Wertberichtigung Mobilien Allgemeiner Haushalt	-61'179.67		28'516.00	-89'695.67
14061	Mobilien Wasserversorgung	69'696.55		23'232.00	46'464.55
14061.00	Mobilien Wasserversorgung	116'160.95			116'160.95
14061.99	Wertberichtigung Mobilien Wasserversorgung	-46'464.40		23'232.00	-69'696.40
1407	Anlagen im Bau VV	9'237'186.34	7'673'876.87	11'762'530.49	5'148'532.72
14070	Anlagen im Bau VV allgemeiner Haushalt	9'077'079.21	6'271'828.00	11'752'047.49	3'596'859.72
14070.01	Anlagen im Bau Allgemeiner Haushalt	9'077'079.21	6'271'828.00	11'752'047.49	3'596'859.72

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022
Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
14071	Anlagen im Bau VV Wasserversorgung	106'024.08	1'038'563.81		1'144'587.89
14071.01	Anlagen im Bau Wasserversorgung	106'024.08	1'038'563.81		1'144'587.89
14072	Anlagen im Bau VV Abwasserbeseitigung	470.00	348'464.81		348'934.81
14072.01	Anlagen im Bau Abwasserbeseitigung	470.00	348'464.81		348'934.81
14073	Anlagen im Bau VV Abfallwirtschaft	53'613.05	15'020.25	10'483.00	58'150.30
14073.01	Anlagen im Bau Abfallwirtschaft	53'613.05	15'020.25	10'483.00	58'150.30
142	Immaterielle Anlagen	249'403.85		69'234.00	180'169.85
1420	Software	106'136.25		26'534.00	79'602.25
14201	Software Wasserversorgung	106'136.25		26'534.00	79'602.25
14201.00	Software Wasserversorgung	132'670.30			132'670.30
14201.99	Wertberichtigung Software Wasserversorgung	-26'534.05		26'534.00	-53'068.05
1429	Übrige immaterielle Anlagen	143'267.60		42'700.00	100'567.60
14290	Übrige immaterielle Anlagen allgemeiner Haushalt	143'267.60		42'700.00	100'567.60
14290.00	Übrige immaterielle Anlagen Allgemeiner Haushalt	213'501.00			213'501.00
14290.99	Wertberichtigung übrige immaterielle Anlagen Allgemeiner Haushalt	-70'233.40		42'700.00	-112'933.40
144	Darlehen		80'000.00		80'000.00
1444	Darlehen an öffentlichen Unternehmungen		80'000.00		80'000.00
14440	Darlehen an öffentliche Unternehmungen		80'000.00		80'000.00
14440.01	Darlehen Verein Kinderbetreuung plus		80'000.00		80'000.00
145	Beteiligungen	1'168'733.00			1'168'733.00
1452	Beteiligungen an Gemeinden und Gemeindezweckverbänden	449'733.00			449'733.00
14520	Beteiligungen an Gemeinden und Gemeindezweckverbänden allgemeiner H..	449'733.00			449'733.00
14520.01	Sacheinlage Zweckverband Falknis	449'733.00			449'733.00
1454	Beteiligungen a/öffentl. Unternehmungen	719'000.00			719'000.00
14540	Beteiligungen an öff. Unternehmungen	719'000.00			719'000.00
14540.01	Beteiligung an der GEVAG	719'000.00			719'000.00
146	Investitionsbeiträge	521'105.95	59'154.50	75'923.00	504'337.45
1462	IR Beiträge an Gemeinden + Gemeindeverbände	521'105.95		74'444.00	446'661.95
14620	IR Beiträge an Gemeinden + Gemeindeverb. allg. HH	521'105.95		74'444.00	446'661.95

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022
Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
14620.01	Pflegebetten Planungsregion Landquart	893'324.45			893'324.45
14620.99	Wertberichtigung Investitionsbeiträge Allgemeiner Haushalt	-372'218.50		74'444.00	-446'662.50
1466	IR Beiträge an priv. Organisationen o. Erwerbszweck		59'154.50	1'479.00	57'675.50
14660	IR Beiträge an priv. Organisationen o. Erwerbszweck		59'154.50	1'479.00	57'675.50
14660.01	Beitrag an Pumptrack		59'154.50		59'154.50
14660.99	Wertberichtigung IR-Beiträge priv. Organisationen o. Erwerbszweck			1'479.00	-1'479.00

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
	PASSIVEN	55'659'172.36	29'880'097.58	26'718'001.48	58'821'268.46
20	Fremdkapital	7'317'964.52	22'073'778.15	21'262'877.25	8'128'865.42
200	Laufende Verbindlichkeiten	2'402'067.89	20'925'458.91	20'779'296.52	2'548'230.28
2000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritten	2'119'897.69	19'119'290.73	18'972'184.29	2'267'004.13
20000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritten	2'119'897.69	19'119'290.73	18'972'184.29	2'267'004.13
20000.01	Kreditoren Sammelkonto		19'119'290.73	16'852'286.60	2'267'004.13
20000.02	Kreditoren 2021 und früher	2'119'897.69		2'119'897.69	
2002	Steuern		25'340.88	25'340.88	
20022	Steuerschulden MWST		25'340.88	25'340.88	
2005	Interne Kontokorrente	282'170.20	1'780'827.30	1'781'771.35	281'226.15
20050	Kontokorrente	282'170.20	1'780'827.30	1'781'771.35	281'226.15
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	6'227.50	19'513.70		25'741.20
2010	Verbindlichkeiten gegenüber Finanzintermediären	6'227.50	19'513.70		25'741.20
20102	... gegenüber Banken	6'227.50	19'513.70		25'741.20
20102.50	GKB Konto Senntum Stürfis / Egg	6'227.50	19'513.70		25'741.20
204	Passive Rechnungsabgrenzung	447'877.15	1'068'548.02	447'877.15	1'068'548.02
2040	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	308'782.65	168'548.02	308'782.65	168'548.02
20400	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	308'782.65	168'548.02	308'782.65	168'548.02
20400.01	Passive Rechnungsabgrenzung Erfolgsrechnung	308'782.65	168'548.02	308'782.65	168'548.02
2046	Passive Rechnungsabgrenzung IR	139'094.50	900'000.00	139'094.50	900'000.00
20460	Passive Rechnungsabgrenzung Investitionsrechnung	139'094.50	900'000.00	139'094.50	900'000.00
20460.01	Passive Rechnungsabgrenzung Investitionsrechnung	139'094.50	900'000.00	139'094.50	900'000.00
205	Kurzfristige Rückstellungen	133'625.83	58'078.97	1'716.03	189'988.77
2055	... übrige betriebliche Tätigkeit	133'625.83	58'078.97	1'716.03	189'988.77
20550	... übrige betriebliche Tätigkeit	133'625.83	58'078.97	1'716.03	189'988.77
20550.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	133'625.83	58'078.97	1'716.03	189'988.77
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	4'100'000.00			4'100'000.00

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022
Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
2064	Darlehen, Schuldscheine	4'100'000.00			4'100'000.00
20640	Langfristige Darlehen	4'100'000.00			4'100'000.00
20640.01	Darlehen: Bürgergemeinde	400'000.00			400'000.00
20640.02	Darlehen: Bürgergemeinde zinslos Sanierung / Umnutzung Rathaus	200'000.00			200'000.00
20640.20	Darlehen: Suva 40000560 bis Jan. 2023	1'500'000.00			1'500'000.00
20640.21	Darlehen: Suva 40001920 bis Nov. 2025	1'000'000.00			1'000'000.00
20640.22	Darlehen: Suva 40002699 bis Jan. 2028	1'000'000.00			1'000'000.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdk..	228'166.15	2'178.55	33'987.55	196'357.15
2090	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen im Fremdkapital		2'178.55		2'178.55
20900	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen im Fremdkapital		2'178.55		2'178.55
20900.01	SF Mehrwertausgleich		2'178.55		2'178.55
2091	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im FK	228'166.15		33'987.55	194'178.60
20910	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im FK	228'166.15		33'987.55	194'178.60
20910.02	Vermögen Legat Dr. H. Stäger	103'008.65		13'076.75	89'931.90
20910.03	Vermögen Krankenschwesternfonds	72'544.45		11'242.45	61'302.00
20910.04	Vermögen Hortensia Fonds	52'613.05		9'668.35	42'944.70
29	Eigenkapital	48'341'207.84	7'806'319.43	5'455'124.23	50'692'403.04
290	(+) bzw. (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	1'157'394.12	776'641.90	201'932.34	1'732'103.68
2900	Spezialfinanzierungen im EK	989'573.22	776'641.90	201'932.34	1'564'282.78
29001	Verpflichtungen / Vorschüsse Wasserversorgung	333'072.30	149'408.42		482'480.72
29001.01	Spezialfinanzierung Wasserversorgung	333'072.30	149'408.42		482'480.72
29002	Verpflichtungen / Vorschüsse Abwasserbeseitigung	425'439.43	627'233.48	110'603.20	942'069.71
29002.01	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	425'439.43	627'233.48	110'603.20	942'069.71
29003	Verpflichtungen / Vorschüsse Abfallwirtschaft	231'061.49		91'329.14	139'732.35
29003.01	Spezialfinanzierung Abfallwirtschaft	231'061.49		91'329.14	139'732.35
2909	Bodenerlöskonto	167'820.90			167'820.90
29099	Bodenerlöskonto	167'820.90			167'820.90
29099.01	Bodenerlöskonto	167'820.90			167'820.90
291	Fonds	383'878.20	24'000.00		407'878.20
2910	Fonds im Eigenkapital	383'878.20	24'000.00		407'878.20

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022
Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
29100	Fonds im Eigenkapital	383'878.20	24'000.00		407'878.20
29100.01	Ersatzabgabe für Parkplätze	383'878.20	24'000.00		407'878.20
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	46'799'935.52	7'005'677.53	5'253'191.89	48'552'421.16
2990	Jahresergebnis	5'253'191.89	1'752'485.64	5'253'191.89	1'752'485.64
29900	Jahresergebnis	5'253'191.89	1'752'485.64	5'253'191.89	1'752'485.64
29900.01	Jahresergebnis	5'253'191.89	1'752'485.64	5'253'191.89	1'752'485.64
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	41'546'743.63	5'253'191.89		46'799'935.52
2990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	41'546'743.63	5'253'191.89		46'799'935.52
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	41'546'743.63	5'253'191.89		46'799'935.52

Ergebnis -

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

	Erfolgs- und Finanzierungsausweis	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
ERFOLGSRECHNUNG				
Betrieblicher Aufwand				
30	Personalaufwand	5'102'685.89	5'042'750	4'906'897.31
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	3'348'617.50	3'523'100	3'354'161.52
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	808'869.00	1'194'200	1'031'454.30
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	175'586.97	0	0.00
36	Transferaufwand	5'516'249.07	5'460'400	4'885'063.20
37	Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
	Total Betrieblicher Aufwand	14'952'008.43	15'220'450	14'177'576.33
Betrieblicher Ertrag				
40	Fiskalertrag	11'038'411.95	10'467'000	13'227'548.85
41	Regalien und Konzessionen	202'202.45	193'000	174'676.23
42	Entgelte	2'806'527.45	2'285'900	2'327'776.61
43	Verschiedene Erträge	27'398.00	30'000	39'176.60
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	201'932.34	329'800	739'592.98
46	Transferertrag	1'728'337.75	1'510'500	1'637'064.31
47	Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
	Total Betrieblicher Ertrag	16'004'809.94	14'816'200	18'145'835.58
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	1'052'801.51	-404'250	3'968'259.25
34	Finanzaufwand	122'742.70	169'400	104'292.10
44	Finanzertrag	822'426.83	688'900	670'224.74
	Ergebnis aus Finanzierung	699'684.13	519'500	565'932.64
	Operatives Ergebnis	1'752'485.64	115'250	4'534'191.89
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0	719'000.00
	Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0	719'000.00
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	1'752'485.64	115'250	5'253'191.89
	(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)			

Ergebnis -

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

	Erfolgs- und Finanzierungsausweis	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
	INVESTITIONSRECHNUNG			
	Investitionsausgaben			
50	Sachanlagen	7'707'397.77	10'475'000	7'156'045.00
51	Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0	0.00
52	Immaterielle Anlagen	55'372.20	30'000	210'176.75
54	Darlehen	80'000.00	0	0.00
55	Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0	719'000.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	59'154.50	55'000	0.00
58	Ausserordentliche Investitionen	0.00	0	0.00
	Total Investitionsausgaben	7'901'924.47	10'560'000	8'085'221.75
	Investitionseinnahmen			
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0	0.00
61	Rückerstattungen	211'194.47	256'000	645'161.15
62	Abgang immaterielle Anlagen	0.00	0	0.00
63	Investitionsbeiträge	1'589'698.09	588'000	650'718.60
64	Rückzahlung von Darlehen	0.00	0	0.00
65	Übertragung von Beteiligungen	0.00	0	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
68	Ausserordentliche Investitionseinnahmen	0.00	0	0.00
	Total Investitionseinnahmen	1'800'892.56	844'000	1'295'879.75
	Ergebnis Investitionsrechnung	-6'101'031.91	-9'716'000	-6'789'342.00
	Selbstfinanzierung	2'609'453.27	1'054'150	5'619'496.91
	Finanzierungsergebnis	-3'491'578.64	-8'661'850	-1'169'845.09
	(+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)			

Übersicht

Stadt Maienfeld Rechnung 2022 Übersicht	Rechnung 2022		Budget 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
ERFOLGSRECHNUNG	15'486'446.46	17'238'932.10	15'832'550	15'947'800
ERTRAGSÜBERSCHUSS	1'752'485.64		115'250	
0 Allgemeine Verwaltung	2'579'331.83	834'471.05	2'681'400	707'600
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit	594'281.96	571'025.24	588'300	511'000
2 Bildung	6'066'745.10	1'070'437.90	6'046'200	920'400
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	279'580.35	0.00	296'900	0
4 Gesundheit	913'219.60	2'000.00	995'500	2'000
5 Soziale Sicherheit	591'414.94	125'837.54	561'500	90'500
6 Verkehr	939'304.03	179'022.15	966'500	111'000
7 Umweltschutz und Raumordnung	1'719'836.82	1'471'287.72	1'796'800	1'394'400
8 Volkswirtschaft	1'158'881.23	1'070'972.92	1'190'550	985'200
9 Finanzen und Steuern	643'850.60	11'913'877.58	708'900	11'225'700
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
INVESTITIONSRECHNUNG	7'901'924.47	1'800'892.56	10'560'000	844'000
ZUNAHME DER NETTOINVESTITIONEN		6'101'031.91		9'716'000
0 Allgemeine Verwaltung	55'372.20	0.00	30'000	0
1 Öffentliche Sicherheit	3'437.50	76'894.05	0	0
2 Bildung	6'154'531.65	253'403.00	8'590'000	324'000
3 Kultur, Sport und Freizeit	59'154.50	0.00	55'000	0
6 Verkehr	181'340.30	0.00	215'000	0
7 Umweltschutz und Raumordnung	1'402'048.87	1'466'935.04	1'370'000	420'000
8 Volkswirtschaft	46'039.45	3'660.47	300'000	100'000
9 Finanzen und Steuern	0.00	0.00	0	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung	15'486'446.46	17'238'932.10	15'832'550	15'947'800	14'719'371.57	19'972'563.46
	Nettoergebnis	1'752'485.64		115'250		5'253'191.89	
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	2'579'331.83	834'471.05	2'681'400	707'600	2'506'877.01	635'647.70
	Nettoergebnis		1'744'860.78		1'973'800		1'871'229.31
01	Legislative und Exekutive	388'788.10	16'000.00	379'700	1'000	365'056.59	16'000.00
	Nettoergebnis		372'788.10		378'700		349'056.59
011	Legislative	108'233.10		106'000		94'858.80	
	Nettoergebnis		108'233.10		106'000		94'858.80
0110	Legislative (Gemeindeversammlung)	108'233.10		106'000		94'858.80	
3102.00	Drucksachen und Publikationen	20'321.30		16'000		19'745.45	
3102.01	Bezirksamtsblatt	21'333.00		21'000		21'008.00	
3102.02	Zeitschrift "Tristram"	40'539.80		38'000		38'425.85	
3130.19	Überarbeitung Leitbild der Stadt Maienfeld	10'446.85		15'000			
3132.00	Honorare GPK und externe Revisionsstelle	15'592.15		16'000		15'679.50	
012	Exekutive	280'555.00	16'000.00	273'700	1'000	270'197.79	16'000.00
	Nettoergebnis		264'555.00		272'700		254'197.79
0120	Exekutive (Stadtrat)	280'555.00	16'000.00	273'700	1'000	270'197.79	16'000.00
3000.00	Fixum Behörden	49'000.00		49'000		49'000.00	
3000.01	Besoldung Stadtpräsident	134'118.40		134'200		133'524.75	
3000.10	Entschädigungen Tag- und Sitzungsgelder Kommissionen	29'940.00		20'000		27'200.00	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	16'961.15		16'700		16'512.46	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	13'501.80		13'500		13'445.04	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	3'943.15		4'500		4'318.34	
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Geräte			2'000			
3113.00	Anschaffung EDV Hard- und Software	4'009.45		8'800		2'535.80	
3134.00	Sachversicherungsprämien	1'556.60		2'000		1'556.60	
3170.01	Jungbürgerfeier und Neuzuzügeraktionen	6'030.25		3'000			
3170.02	Repräsentationskosten und Spesen	21'494.20		20'000		22'104.80	
4240.00	Dienstleistungen für Dritte		16'000.00		1'000		16'000.00

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
02	Allgemeine Dienste	2'190'543.73	818'471.05	2'301'700	706'600	2'141'820.42	619'647.70
	Nettoergebnis		1'372'072.68		1'595'100		1'522'172.72
021	Stadtverwaltung	1'096'706.03	179'927.25	1'162'000	179'600	1'106'394.14	181'854.85
	Nettoergebnis		916'778.78		982'400		924'539.29
0210	Stadtverwaltung	1'096'706.03	179'927.25	1'162'000	179'600	1'106'394.14	181'854.85
3010.00	Besoldungen	720'260.00		731'000		740'861.06	
3010.01	Besoldungen Aktualisierung Archiv	5'245.35		7'500		3'991.05	
3010.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	7'454.70				53'431.50	
3010.09	Versicherungsleistungen (Aufwandminderungskonto)	-71.50				-1'774.26	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	58'297.70		61'000		60'275.64	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	61'758.20		63'000		61'144.20	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	13'233.05		16'500		14'372.35	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	4'015.40		6'000		4'914.65	
3099.00	Übriger Personalaufwand	10'800.20		8'000		8'927.09	
3100.00	Büromaterial und Drucksachen	7'782.33		13'000		10'462.40	
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Geräte	4'601.00		4'000		1'240.05	
3113.00	Anschaffung EDV Hard- und Software	11'286.95		45'000		9'646.48	
3130.01	Telefonie und Internet	5'143.15		8'000		12'348.95	
3130.02	Porti und Postversand	14'023.80		14'000		13'581.97	
3130.03	Spesen Bank- und Postkonti	12'511.94		5'000		7'376.10	
3130.04	Einführung Internes Kontrollsystem (IKS)			1'000			
3134.00	Sachversicherungsprämien	6'934.50		7'500		7'617.50	
3150.00	Unterhalt Mobiliar und Geräte	770.70		2'000		1'072.65	
3158.00	Unterhalt EDV Hard- und Software	123'162.80		116'500		68'374.15	
3162.00	Miete und Leasing Bürogeräte	14'097.72		14'000		13'078.22	
3170.00	Spesen- und Fahrzeugentschädigungen	1'195.75		2'000		706.85	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	4'188.24		5'000		5'417.29	
3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien und Maschinen			20'000			
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	430.00		1'000		304.85	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	9'584.05		11'000		9'023.40	
4210.01	Gebühren für Amtshandlungen		10'636.55		12'000		10'501.40
4240.00	Dienstleistungen für Dritte		44'308.20		46'000		47'067.90
4250.00	Verkäufe				100		40.00
4611.00	Kantonsbeiträge		97'345.35		93'000		95'125.50
4611.01	Entschädigung AHV-Zweigstelle		4'096.00		4'000		4'034.80

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4611.02	Einzug Mofagebühren		590.10		500		465.00
4612.04	Einzug Kirchensteuern		19'951.05		21'000		20'784.95
4910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen		3'000.00		3'000		3'835.30
022	Bauverwaltung	687'498.98	440'373.00	631'000	335'000	672'813.04	308'851.95
	Nettoergebnis		247'125.98		296'000		363'961.09
0220	Bauverwaltung	687'498.98	440'373.00	631'000	335'000	672'813.04	308'851.95
3000.00	Fixum Behörden	20'000.00		20'000		20'000.00	
3010.00	Besoldungen	408'339.10		382'000		378'281.72	
3010.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	42'250.48				53'269.98	
3010.09	Versicherungsleistungen (Aufwandminderungskonto)	-29'727.35				-3'006.22	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	32'459.80		33'000		32'109.83	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	31'178.10		31'000		29'822.85	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	8'456.80		11'000		9'701.68	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	3'445.05		2'000		1'063.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand	3'553.90		1'000		300.85	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	80'617.65		70'000		102'734.85	
3130.01	Telefonie und Internet			1'000		538.45	
3130.18	Baukontrolle	48'282.95		20'000		20'893.60	
3133.00	Geo Informations-System	8'346.75		20'000		11'577.35	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	5'266.90		4'000		6'049.00	
3158.00	Unterhalt EDV Hard- und Software	20'021.30		30'000		3'687.30	
3170.00	Spesen- und Fahrzeugentschädigungen	5'007.55		6'000		5'788.80	
4210.02	Baubewilligungsgebühren		264'365.30		120'000		89'057.40
4240.00	Dienstleistungen für Dritte		12'065.85		5'000		8'204.50
4270.00	Bussen		1'350.00				1'000.00
4310.00	Eigenleistungen für Investitionen		27'398.00		30'000		37'476.60
4612.05	Arbeiten für Gemeinde Fläsch		43'156.30		45'000		42'212.50
4910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen		92'037.55		135'000		130'900.95
029	Verwaltungsliegenschaften	406'338.72	198'170.80	508'700	192'000	362'613.24	128'940.90
	Nettoergebnis		208'167.92		316'700		233'672.34
0290	Verwaltungsliegenschaften	406'338.72	198'170.80	508'700	192'000	362'613.24	128'940.90
3010.00	Besoldungen	115'552.35		130'000		82'575.37	
3010.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	-1'716.03				7'698.66	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3010.09	Versicherungsleistungen (Aufwandminderungskonto)	-15'016.95				-44'720.35	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	7'628.30		10'700		4'399.95	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	12'371.40		12'000		7'348.60	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	2'360.95		3'000		1'304.20	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals			1'000			
3099.00	Übriger Personalaufwand	913.30		500		199.10	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	10'177.35		10'000		11'246.55	
3120.00	Energie und Heizmaterial	21'213.35		35'000		14'782.25	
3134.00	Sachversicherungsprämien	5'692.75		5'000		3'172.05	
3144.00	Unterhalt Liegenschaften	33'340.60		80'000		44'926.98	
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten	144'562.00		145'000		144'562.90	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	385.90		1'000		10'941.73	
3900.00	Wasserverbrauch eigene Liegenschaften	35'502.00		40'500		34'884.80	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	33'371.45		35'000		39'290.45	
4210.00	Arbeiten für Dritte		48'230.10		45'000		
4470.00	Liegenschaftenerträge VV		100'100.00		101'000		100'200.00
4910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen		49'840.70		46'000		28'740.90
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG + SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	594'281.96	571'025.24	588'300	511'000	1'173'156.23	1'098'485.75
	Nettoergebnis		23'256.72		77'300		74'670.48
11	Öffentliche Sicherheit	136'212.60	72'432.95	133'400	75'000	140'605.50	67'273.00
	Nettoergebnis		63'779.65		58'400		73'332.50
111	Polizei	136'212.60	72'432.95	133'400	75'000	140'605.50	67'273.00
	Nettoergebnis		63'779.65		58'400		73'332.50
1110	Polizei	136'212.60	72'432.95	133'400	75'000	140'605.50	67'273.00
3010.00	Besoldungen	97'214.00		97'500		97'214.00	
3010.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	1'080.20				12'257.60	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	7'892.20		8'000		7'949.40	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	9'631.80		9'700		9'631.80	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	1'780.40		2'200		1'889.30	
3099.00	Übriger Personalaufwand			500			
3130.00	Dienstleistungen Dritter	8'675.20		7'000		3'441.05	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	7'207.40		3'500		4'867.00	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	2'731.40		5'000		3'355.35	
4210.00	Arbeiten für Dritte		20'582.65		16'000		14'847.35
4270.00	Bussen		13'516.00		14'000		10'424.00
4910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen		38'334.30		45'000		42'001.65
14	Allgemeines Rechtswesen	76'719.30	164'857.01	67'500	77'000	75'685.80	127'925.46
	Nettoergebnis	88'137.71		9'500		52'239.66	
140	Allgemeines Rechtswesen	76'719.30	164'857.01	67'500	77'000	75'685.80	127'925.46
	Nettoergebnis	88'137.71		9'500		52'239.66	
1400	Allgemeines Rechtswesen	76'719.30	164'857.01	67'500	77'000	75'685.80	127'925.46
3130.00	Dienstleistungen Dritter	24'004.10		18'000		24'465.95	
3611.00	Amtliche Bewertungen	7'839.00		5'000		7'661.00	
3612.10	Beitrag an Region Landquart	21'521.05		21'500		21'420.60	
3612.11	Regionales Zivilstandsamt	23'355.15		23'000		22'138.25	
4260.01	Rückerstattungen unentgeltliche Rechtspflege		1'800.00		2'000		2'008.00
4612.06	Gebührenanteil Grundbuchamt		157'341.65		70'000		105'295.40
4612.07	Gewinnbeteiligung Reg. Betreibungs- und Konkursamt		5'715.36		5'000		20'622.06
15	Feuerwehr	315'247.61	327'906.28	319'900	334'000	366'286.08	362'070.94
	Nettoergebnis	12'658.67		14'100		4'215.14	
150	Feuerwehr	315'247.61	327'906.28	319'900	334'000	366'286.08	362'070.94
	Nettoergebnis	12'658.67		14'100		4'215.14	
1500	Feuerwehr Herrschaft	190'794.93	190'794.93	194'000	194'000	223'654.19	223'654.19
3010.00	Besoldungen	86'334.60		85'000		107'185.09	
3099.00	Übriger Personalaufwand	1'600.00					
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	39'131.25		39'500		48'439.65	
3130.01	Telefonie und Internet	1'157.60		4'000		2'489.45	
3134.00	Sachversicherungsprämien	10'090.50		10'800		10'233.45	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	20'434.88		21'500		25'577.45	
3160.00	Miete Feuerwehrmagazine	24'000.00		24'000		24'000.00	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	6'046.10		7'200		3'729.10	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	2'000.00		2'000		2'000.00	
4240.00	Dienstleistungen für Dritte		2'180.85		500		1'355.00

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4250.00	Verkäufe						7'000.00
4631.00	Beiträge vom Kanton		11'227.15		11'000		21'612.50
4632.00	Anteil Fläsch an Feuerwehr Herrschaft		31'314.55		31'500		32'603.45
4632.01	Anteil Jenins an Feuerwehr Herrschaft		31'172.35		33'000		35'069.15
4910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen		114'900.03		118'000		126'014.09
1501	Feuerwehr Maienfeld	124'452.68	137'111.35	125'900	140'000	142'631.89	138'416.75
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial					99.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'849.05		1'000		8'642.30	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	785.60		500		205.20	
3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien und Maschinen	6'398.00		6'400		6'398.00	
3611.01	Kantonale Brandschutzkontrollen	520.00				520.00	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF					753.30	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	114'900.03		118'000		126'014.09	
4200.02	Feuerwehropflichtersatz und -bussen		137'111.35		140'000		138'416.75
16	Verteidigung	66'102.45	5'829.00	67'500	25'000	590'578.85	541'216.35
	Nettoergebnis		60'273.45		42'500		49'362.50
162	Zivile Verteidigung	66'102.45	5'829.00	67'500	25'000	590'578.85	541'216.35
	Nettoergebnis		60'273.45		42'500		49'362.50
1620	Zivilschutzanlage Bündtli	66'102.45	5'829.00	67'500	25'000	590'578.85	541'216.35
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	20'180.70		20'000		19'830.35	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	1'855.30		2'000		256.50	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	198.60		5'000		976.40	
3120.00	Energie und Heizmaterial	22'007.30		20'000		15'299.80	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'891.10		3'000		1'681.10	
3140.02	Baulicher Unterhalt ZSA	8'629.70		2'000		317.00	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	477.05		2'000		668.80	
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten			6'500		541'216.35	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	10'862.70		7'000		10'332.55	
4240.05	Benützungsgebühren Liegenschaften		5'220.00		5'000		
4501.00	Entnahme aus Fonds Schutzraumabgeltungen						541'216.35
4610.00	Entschädigungen vom Bund		609.00		20'000		
2	BILDUNG	6'066'745.10	1'070'437.90	6'046'200	920'400	5'125'892.86	972'085.25

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nettoergebnis		4'996'307.20		5'125'800		4'153'807.61
21	Obligatorische Schule	5'707'927.60	1'070'437.90	5'678'000	920'400	4'793'950.54	972'085.25
	Nettoergebnis		4'637'489.70		4'757'600		3'821'865.29
211	Eingangsstufe	536'396.71	83'776.75	550'250	77'000	542'019.71	103'663.10
	Nettoergebnis		452'619.96		473'250		438'356.61
2110	Kindergarten	536'396.71	83'776.75	550'250	77'000	542'019.71	103'663.10
3020.00	Besoldungen Lehrpersonen	331'234.60		326'000		370'536.85	
3020.01	Besoldungen integrative Förderung	36'123.95		35'000		52'053.15	
3020.02	Besoldungen Sprachförderung	14'476.35		14'500		16'098.50	
3020.04	Besoldungen Logopädie	30'241.80		30'000			
3020.05	Besoldungen Stellvertretungen	9'939.30		15'000			
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	33'610.00		34'500		35'661.89	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	40'880.20		40'000		37'166.31	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	7'699.50		9'300		8'532.35	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	2'573.50		2'500		576.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand	595.00		750			
3104.00	Schul- und Verbrauchsmaterial	9'110.07		8'100		6'989.95	
3104.01	Schulmaterial integrative Förderung	350.35		400			
3104.04	Lehrmittel	1'726.69		2'000		1'986.90	
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Geräte	9'911.45		10'000		2'801.24	
3113.00	Anschaffung EDV Hard- und Software	1'011.30		1'000		1'358.55	
3150.00	Unterhalt Mobiliar und Geräte	798.40		1'000		742.60	
3171.02	Schulreisen, Exkursionen und Lager	5'087.45		7'000		6'751.65	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	1'026.80		1'000		763.77	
3612.20	Schulgelder für Kinder an auswärtigen Schulen			12'200			
4631.00	Beiträge vom Kanton		83'776.75		77'000		103'663.10
212	Primarstufe	1'930'722.60	263'585.70	1'886'450	227'500	1'700'222.40	230'053.75
	Nettoergebnis		1'667'136.90		1'658'950		1'470'168.65
2120	Primarschule	1'930'722.60	263'585.70	1'886'450	227'500	1'700'222.40	230'053.75
3020.00	Besoldungen Lehrpersonen	1'140'863.80		1'150'000		1'122'347.20	
3020.01	Besoldungen integrative Förderung	183'725.50		185'000		186'147.75	
3020.02	Besoldungen Sprachförderung	47'054.40		15'000		12'658.15	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3020.03	Besoldungen schulische Assistenz	10'920.00		10'000		640.00	
3020.04	Besoldungen Logopädie	33'783.45		30'000			
3020.05	Besoldungen Stellvertretungen	63'202.05		50'000			
3020.09	Versicherungsleistungen (Aufwandsminderung)	-26'246.15		-30'000		-10'860.75	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	118'106.25		119'000		106'823.10	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	138'555.80		140'000		85'934.94	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	26'890.05		32'000		25'594.52	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	10'218.30		14'000		9'077.80	
3099.00	Übriger Personalaufwand	2'911.40		2'000		333.85	
3104.00	Schul- und Verbrauchsmaterial	22'546.93		21'000		21'063.65	
3104.01	Schulmaterial integrative Förderung	1'043.30		1'000		1'383.25	
3104.02	Schulmaterial textiles Werken	6'708.01		7'500		7'026.34	
3104.03	Schulmaterial Technisches Werken	6'664.93		6'100		7'300.00	
3104.04	Lehrmittel	18'271.35		16'500		16'150.74	
3104.05	Schulmaterial Sonderanschaffungen	485.85		500		374.10	
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Geräte	4'682.85		5'000		20'567.20	
3111.02	Anschaffung Turn- und Sportmaterial	3'647.50		4'000		3'962.70	
3113.00	Anschaffung EDV Hard- und Software	21'705.25		10'000		24'748.65	
3150.00	Unterhalt Mobiliar und Geräte	4'667.01		3'000		629.20	
3153.00	Unterhalt EDV Hard- und Software	30'125.65		25'000		23'894.61	
3162.00	Miete und Leasing Bürogeräte	9'806.40		9'000		8'365.45	
3171.00	Schulsport	18'357.20		10'500		13'705.70	
3171.01	Freiwilliger Schulsport			2'100			
3171.02	Schulreisen, Exkursionen und Lager	19'393.52		19'000		10'404.25	
3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien und Maschinen	10'682.00		11'250			
3612.20	Schulgelder für Kinder an auswärtigen Schulen	1'950.00		18'000		1'950.00	
4614.00	Entschädigungen von öffentlichen Unternehmungen		4'384.70				3'532.15
4631.00	Beiträge vom Kanton		259'201.00		227'500		226'521.60
213	Oberstufe / Sekundarstufe I	1'333'965.67		1'240'000		1'093'545.22	
	Nettoergebnis		1'333'965.67		1'240'000		1'093'545.22
2130	Oberstufe / Sekundarstufe I	1'333'965.67		1'240'000		1'093'545.22	
3612.20	Schulgelder für Kinder an auswärtigen Schulen	30'725.00		60'000		31'075.00	
3612.21	Beitrag an Kreisschule Maienfeld	1'303'240.67		1'180'000		1'062'470.22	
214	Musikschulen	100'438.90		100'000		97'580.50	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Nettoergebnis			100'438.90		100'000		97'580.50
2140	Musikschulen	100'438.90		100'000		97'580.50	
3612.22	Musikschule Landquart und Umgebung	100'438.90		100'000		97'580.50	
217	Schulliegenschaften	1'290'951.19	443'291.65	1'386'500	342'500	877'964.96	367'078.20
Nettoergebnis			847'659.54		1'044'000		510'886.76
2170	Schulliegenschaften	1'290'951.19	443'291.65	1'386'500	342'500	877'964.96	367'078.20
3010.00	Besoldungen	404'151.85		381'000		411'550.00	
3010.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	5'448.66				6'968.09	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	31'466.30		31'500		32'568.63	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	30'421.50		30'000		30'568.65	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	9'283.95		11'000		11'337.55	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	655.25		5'000		1'155.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand	9'213.50		2'000		2'956.65	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	35'657.62		30'000		29'197.29	
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Geräte	82'013.29		70'000		24'413.10	
3120.00	Energie und Heizmaterial	86'255.60		70'000		75'458.01	
3132.01	Vorabklärungen Anbau Mittagstisch, Tagesstruktur und WC-Anlage			10'000			
3134.00	Sachversicherungsprämien	9'889.60		11'500		5'733.50	
3144.00	Unterhalt Liegenschaften	125'931.22		110'000		114'960.93	
3199.01	Vereinsrabatte Vermietung MZH	106'003.25		90'000		88'592.75	
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten	339'572.00		508'500		21'390.25	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	2'580.45		6'000		4'097.76	
3900.00	Wasserverbrauch eigene Liegenschaften	5'252.45		10'000		5'026.90	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	7'154.70		10'000		11'989.90	
4240.00	Dienstleistungen für Dritte		18'334.60		4'500		4'115.65
4240.05	Benützunggebühren Liegenschaften		208'499.15		180'000		158'133.60
4250.02	Verkauf Solarstrom		683.55				
4310.00	Eigenleistungen für Investitionen						1'700.00
4470.00	Liegenschaftenerträge VV		21'870.00				
4612.08	Anteil Kreisschule an Abwärtslohn		129'981.20		115'000		139'365.85
4910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen		63'923.15		43'000		63'763.10
218	Tagesbetreuung	53'236.90	26'916.00	47'400	15'700	41'079.40	35'015.85

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Nettoergebnis			26'320.90		31'700		6'063.55
2180	Tagesbetreuung	53'236.90	26'916.00	47'400	15'700	41'079.40	35'015.85
3020.00	Besoldungen Lehrpersonen	11'182.75		16'300			
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	237.55		400			
3052.00	Personalversicherungsbeiträge			300			
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	56.10		400			
3614.00	Erweiterte Tagesstrukturen inkl. Mittagstisch	31'260.50		20'000		31'660.30	
3614.01	Blockzeiten	10'500.00		10'000		9'419.10	
4611.00	Kantonsbeiträge		26'916.00		15'700		35'015.85
219	Volksschule Übriges	462'215.63	252'867.80	467'400	257'700	441'538.35	236'274.35
Nettoergebnis			209'347.83		209'700		205'264.00
2190	Schulleitung und Schulverwaltung	357'631.83	252'867.80	361'200	257'700	340'734.00	236'274.35
3000.00	Fixum Behörden	14'000.00		14'000		14'000.00	
3010.00	Besoldungen	272'702.80		276'000		255'332.95	
3010.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	1'844.93					
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	23'506.50		23'000		21'883.44	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	24'175.55		24'600		20'764.96	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	5'296.60		6'000		5'201.22	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	1'559.30		2'500		3'337.45	
3099.00	Übriger Personalaufwand	2'766.25		2'000		2'292.08	
3100.00	Büromaterial und Drucksachen	530.95		400		328.55	
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Geräte	2'029.05		2'000		1'477.25	
3113.00	Anschaffung EDV Hard- und Software	2'034.40		2'000		1'058.75	
3130.01	Telefonie und Internet	2'058.60		2'500		2'597.45	
3153.00	Unterhalt EDV Hard- und Software	2'693.70		3'200		3'156.40	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	2'433.20		3'000		6'519.10	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen					2'784.40	
4612.01	Anteil Kreisschule an Schulleitung und Schulsekretariat		75'299.20		77'000		68'028.00
4612.02	Anteil Fläsch an Schulleitung und Schulsekretariat		47'577.10		48'700		44'865.10
4612.03	Anteil Jenins an Schulleitung und Schulsekretariat		58'066.50		59'500		52'168.75
4631.00	Beiträge vom Kanton		71'925.00		72'500		71'212.50
2192	Volksschule Sonstiges	104'583.80		106'200		100'804.35	
3053.01	Unfallversicherung Schüler	1'136.80		1'200		1'208.40	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3130.01	Telefonie und Internet	2'282.45		3'000		3'284.15	
3130.05	Pilotprojekt Schulbus Rofels / Bovel	44'603.95		40'000		43'085.40	
3130.06	Kulturelle Veranstaltungen	1'930.00		2'000			
3130.20	Schulanlässe	5'798.10		6'500		4'270.45	
3130.21	Schulentwicklung	4'015.50		5'000		4'459.10	
3130.22	Schulprojekte	3'707.00		6'000		3'320.35	
3130.23	Schulische Sozialarbeit	35'000.00		35'000		35'000.00	
3140.03	Pausenplatzgestaltung	531.20		1'500		1'720.65	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	4'856.05		5'000		3'778.65	
3612.05	Aufwand Branchenlösung Sicherheit	722.75		1'000		677.20	
22	Sonderschulen	81'842.50		81'700		123'219.95	
	Nettoergebnis		81'842.50		81'700		123'219.95
220	Sonderschulen	81'842.50		81'700		123'219.95	
	Nettoergebnis		81'842.50		81'700		123'219.95
2200	Sonderschulen	81'842.50		81'700		123'219.95	
3612.23	Beiträge an diverse Heime, Schulen und Dritte	54'894.00		71'000		65'772.00	
3612.24	Beiträge an Logopädischen Dienst Landquart					39'788.75	
3636.20	Heilpädagogischer Dienst - Therapiestunden	26'948.50		10'700		17'659.20	
25	Allgemeinbildende Schulen	266'975.00		276'500		198'722.37	
	Nettoergebnis		266'975.00		276'500		198'722.37
251	Gymnasiale Maturitätsschulen	266'975.00		276'500		198'722.37	
	Nettoergebnis		266'975.00		276'500		198'722.37
2510	Gymnasiale Maturitätsschulen	266'975.00		276'500		198'722.37	
3635.01	Beitrag an Mittelschulen	266'975.00		276'500		198'722.37	
29	Übriges Bildungswesen	10'000.00		10'000		10'000.00	
	Nettoergebnis		10'000.00		10'000		10'000.00
299	Bildung, übriges	10'000.00		10'000		10'000.00	
	Nettoergebnis		10'000.00		10'000		10'000.00

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
2990	Bildung Übriges	10'000.00		10'000		10'000.00	
3635.02	Beitrag an ibW	10'000.00		10'000		10'000.00	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	279'580.35		296'900		210'107.55	
	Nettoergebnis		279'580.35		296'900		210'107.55
32	Kultur, übrige	97'449.30		105'000		47'948.11	
	Nettoergebnis		97'449.30		105'000		47'948.11
329	Kultur, übriges	97'449.30		105'000		47'948.11	
	Nettoergebnis		97'449.30		105'000		47'948.11
3290	Kultur, übriges	97'449.30		105'000		47'948.11	
3130.07	Massnahmen Verschönerung Maienfeld	17'000.00		20'000			
3130.24	Jahresanlass Bevölkerung und andere Anlässe	16'229.10		14'000		800.00	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	4'957.60		3'000		2'087.56	
3636.00	Kulturförderung	4'415.60		15'000		3'110.55	
3636.01	Beitrag an Gemeindebibliothek	36'000.00		36'000		36'000.00	
3636.02	Beitrag an Musikgesellschaft	5'000.00		5'000		5'000.00	
3636.03	Beiträge an Vereine und Verbände	2'950.00		2'000		950.00	
3636.05	Beitrag an Herbstfest (Städtlifest)	10'897.00		10'000			
34	Sport und Freizeit	182'131.05		191'900		162'159.44	
	Nettoergebnis		182'131.05		191'900		162'159.44
341	Sport	47'075.00		47'500		46'000.00	
	Nettoergebnis		47'075.00		47'500		46'000.00
3410	Sport	47'075.00		47'500		46'000.00	
3632.01	Beitrag an Leichtathletikanlage Landquart					5'000.00	
3635.03	Beitrag an Rennverein	33'300.00		35'000		33'300.00	
3636.03	Beiträge an Vereine und Verbände	13'775.00		12'500		7'700.00	
342	Freizeit	135'056.05		144'400		116'159.44	
	Nettoergebnis		135'056.05		144'400		116'159.44
3420	Freizeit	135'056.05		144'400		116'159.44	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3140.04	Unterhalt Naherholungsgebiete	15'993.65		22'000		17'522.70	
3140.05	Unterhalt Wanderwege inkl. Sitzbänke	2'543.15		15'000		4'059.15	
3140.06	Unterhalt Erlebnisplatz	10'491.85		8'000			
3300.30	Planmässige Abschreibungen übriger Tiefbauten	1'479.00		1'400			
3612.01	Aufwand ZVF (Naherholungsgebiete)	13'046.90		10'000		10'874.83	
3612.02	Aufwand ZVF (Wanderwege)	20'760.45		20'000		17'507.05	
3612.03	Aufwand ZVF (Unterhalt Pumptrack)			1'000			
3612.06	Aufwand ZVF (WC Heidibrunnen und Umgebung)	2'159.60		6'000		4'068.31	
3636.12	Beitrag an Erlebnisplatz	9'000.00		9'500		13'313.90	
3636.13	Beitrag an Jugendarbeit	48'811.05		49'000		48'813.50	
3636.14	Beitrag an Pumptrack	1'800.00		2'500			
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	8'970.40					
4	GESUNDHEIT	913'219.60	2'000.00	995'500	2'000	924'951.90	2'000.00
	Nettoergebnis		911'219.60		993'500		922'951.90
41	Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	815'124.85		904'500		843'419.45	
	Nettoergebnis		815'124.85		904'500		843'419.45
411	Spitäler	432'647.65		380'000		347'290.05	
	Nettoergebnis		432'647.65		380'000		347'290.05
4110	Spitäler	432'647.65		380'000		347'290.05	
3612.13	Spitalregion Betriebsbeitrag	432'647.65		380'000		347'290.05	
412	Kranken-, Alters- und Pffegeheime	382'477.20		524'500		496'129.40	
	Nettoergebnis		382'477.20		524'500		496'129.40
4120	Alters-, Kranken- und Pflegeheime	382'477.20		524'500		496'129.40	
3612.30	Anteil KVG-Pflegekosten	308'033.20		450'000		421'685.70	
3660.00	Planmässige Abschreibung Pflegebetten Spitalregion	74'444.00		74'500		74'443.70	
42	Ambulante Krankenpflege	79'838.25	2'000.00	68'000	2'000	64'671.35	2'000.00
	Nettoergebnis		77'838.25		66'000		62'671.35
421	Ambulante Krankenpflege	79'838.25	2'000.00	68'000	2'000	64'671.35	2'000.00
	Nettoergebnis		77'838.25		66'000		62'671.35

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4210	Ambulante Krankenpflege	79'838.25	2'000.00	68'000	2'000	64'671.35	2'000.00
3612.14	Spitex Region Landquart	79'838.25		68'000		64'671.35	
4636.00	Krankenschwesternfonds		2'000.00		2'000		2'000.00
43	Gesundheitsprävention	18'256.50		23'000		16'861.10	
	Nettoergebnis		18'256.50		23'000		16'861.10
433	Schulgesundheitsdienst	18'256.50		23'000		16'861.10	
	Nettoergebnis		18'256.50		23'000		16'861.10
4330	Schulgesundheitsdienst	18'256.50		23'000		16'861.10	
3130.08	Schularzt und -zahnarzt	14'520.50		21'500		16'861.10	
3130.25	Weitere Gesundheitsdienste	3'736.00		1'500			
5	SOZIALE SICHERHEIT	591'414.94	125'837.54	561'500	90'500	427'820.73	56'017.70
	Nettoergebnis		465'577.40		471'000		371'803.03
54	Familie und Jugend	78'210.95	14'126.00	80'000	4'000	56'855.85	10'135.70
	Nettoergebnis		64'084.95		76'000		46'720.15
543	Alimentenbevorschussung und -inkasso	1'460.00	9'876.00	10'000	4'000		10'135.70
	Nettoergebnis	8'416.00			6'000	10'135.70	
5430	Alimentenbevorschussung und -inkasso	1'460.00	9'876.00	10'000	4'000		10'135.70
3637.01	Alimentenbevorschussung	1'460.00		10'000			
4260.02	Rückerstattungen Alimente		9'876.00		4'000		10'135.70
544	Jugendschutz	4'250.00	4'250.00				
5440	Jugendschutz	4'250.00	4'250.00				
3636.21	Kindesschutzmassnahmen	4'250.00					
4637.01	Rückerstattungen Kindesschutzmassnahmen		4'250.00				
545	Leistungen an Familien	72'500.95		70'000		56'855.85	
	Nettoergebnis		72'500.95		70'000		56'855.85

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
5450	Leistungen an Familien (allgemein)	72'500.95		70'000		56'855.85	
3614.02	Familienergänzende Kinderbetreuung	72'500.95		70'000		56'855.85	
57	Sozialhilfe und Asylwesen	513'203.99	111'711.54	481'500	86'500	370'964.88	45'882.00
	Nettoergebnis		401'492.45		395'000		325'082.88
572	Wirtschaftliche Hilfe	314'851.90	48'082.15	270'000	55'000	196'906.20	11'979.45
	Nettoergebnis		266'769.75		215'000		184'926.75
5720	Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	314'851.90	48'082.15	270'000	55'000	196'906.20	11'979.45
3637.00	Wohnörtliche Unterstützungen	314'851.90		270'000		196'906.20	
4621.00	Beiträge aus dem kantonalen Ressourcenausgleich				5'000		
4637.00	Rückerstattungen Wohnörtliche Unterstützungen		48'082.15		50'000		11'979.45
573	Asylwesen	9'259.70	63'629.39	20'000	30'000	11'381.65	33'902.55
	Nettoergebnis	54'369.69		10'000		22'520.90	
5730	Asylwesen	9'259.70	63'629.39	20'000	30'000	11'381.65	33'902.55
3631.00	Beitrag an Integrationsmassnahmen	3'946.05		5'000		3'784.45	
3631.01	Beitrag an unbegleitete minderjährige Flüchtlinge	5'313.65		15'000		7'597.20	
4611.00	Kantonsbeiträge		63'629.39		30'000		33'902.55
579	Fürsorge, übriges	189'092.39		191'500	1'500	162'677.03	
	Nettoergebnis		189'092.39		190'000		162'677.03
5790	Fürsorge, übrige	189'092.39		191'500	1'500	162'677.03	
3612.15	Beitrag an Berufsbeistandschaft	91'747.79		85'500		72'994.08	
3612.16	Beitrag an Sozialdienst Landquart	91'735.90		100'000		84'281.15	
3636.04	Beiträge an private Institutionen	5'608.70		6'000		5'401.80	
4260.03	Rückerstattungen Krankenkassenprämien				1'500		
6	VERKEHR	939'304.03	179'022.15	966'500	111'000	1'154'613.32	129'354.85
	Nettoergebnis		760'281.88		855'500		1'025'258.47
61	Strassenverkehr	901'985.73	180'247.15	925'500	110'000	1'117'845.32	142'156.85
	Nettoergebnis		721'738.58		815'500		975'688.47

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
613	Kantonsstrassen	28'329.50		27'000		23'506.49	
	Nettoergebnis		28'329.50		27'000		23'506.49
6130	Kantonsstrassen	28'329.50		27'000		23'506.49	
3300.30	Planmässige Abschreibungen übriger Tiefbauten	15'894.00		16'000		15'893.25	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	11'535.50		8'500		5'213.24	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	900.00		2'500		2'400.00	
615	Gemeindestrassen	873'656.23	180'247.15	898'500	110'000	1'094'338.83	142'156.85
	Nettoergebnis		693'409.08		788'500		952'181.98
6150	Gemeindestrassen	873'656.23	180'247.15	898'500	110'000	1'094'338.83	142'156.85
3111.01	Anschaffungen Signalisationsmaterial	9'697.85		15'000		15'632.00	
3120.01	Strom Strassenbeleuchtung	8'873.50		8'000		8'082.50	
3130.09	Unterhalt Weihnachtsbeleuchtung	22'832.50		14'000		15'955.15	
3130.26	Nachführung Leitungskataster	1'386.55		1'000			
3140.07	Unterhalt und Erneuerung Strassenbeleuchtung	7'618.75		5'000		3'943.50	
3141.00	Unterhalt Strassen und Plätze	168'622.03		210'000		228'533.95	
3141.01	Unterhalt Schneeräumung	44'193.35		60'000		143'706.95	
3141.02	Unterhalt und Bewirtschaftung Parkplätze	24'528.50		5'000		11'847.45	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste					165.00	
3300.30	Planmässige Abschreibungen übriger Tiefbauten	108'423.00		109'000		110'432.70	
3320.90	Planmässige Abschreibung immaterielle Anlagen	42'700.00		91'500		42'700.20	
3511.01	Einlage in Fonds Parkplätze	24'000.00					
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	309'799.65		250'000		266'877.69	
3612.04	Aufwand ZVF (Schneeräumung)	68'176.00		90'000		208'771.09	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	32'804.55		40'000		37'690.65	
4200.01	Parkplatzersatzabgaben		24'000.00				
4240.06	Parkgebühren		156'247.15		110'000		142'156.85
62	Öffentlicher Verkehr	37'318.30	-1'225.00	41'000	1'000	36'768.00	-12'802.00
	Nettoergebnis		38'543.30		40'000		49'570.00
622	Regionalverkehr	37'318.30	-1'225.00	41'000	1'000	36'768.00	-12'802.00
	Nettoergebnis		38'543.30		40'000		49'570.00
6220	Regionalverkehr	37'318.30	-1'225.00	41'000	1'000	36'768.00	-12'802.00

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3634.01	Kostenbeteiligung Nachtbus Chur - Maienfeld	22'500.00		25'000		21'949.70	
3635.04	Kostenbeteiligung Heidibus	13'818.30		15'000		13'818.30	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	1'000.00		1'000		1'000.00	
4240.00	Dienstleistungen für Dritte		-1'225.00		1'000		-12'802.00
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	1'719'836.82	1'471'287.72	1'796'800	1'394'400	1'594'489.16	3'102'863.56
	Nettoergebnis		248'549.10		402'400	1'508'374.40	
71	Wasserversorgung	451'949.13	451'949.13	474'700	474'700	388'396.86	388'396.86
710	Wasserversorgung	451'949.13	451'949.13	474'700	474'700	388'396.86	388'396.86
7101	Wasserversorgung SF	451'949.13	451'949.13	474'700	474'700	388'396.86	388'396.86
3130.26	Nachführung Leitungskataster	9'919.40		20'000		6'610.75	
3140.08	Unterhalt Wasserversorgung	121'016.49		130'000		180'060.23	
3186.00	Vorsteuerkürzung MWST	3'262.17		3'000		4'448.41	
3300.30	Planmässige Abschreibungen übriger Tiefbauten	98'886.00		230'000		118'760.55	
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung EK	149'408.42					
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	9'131.05		30'000		15'214.47	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	51'855.10		60'000		61'365.65	
3940.00	Verpflichtungsverzinsung Spezialfinanzierung	8'470.50		1'700		1'936.80	
4240.07	Wassergebühren		392'997.78		330'000		334'536.65
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung				85'200		2'608.56
4611.00	Kantonsbeiträge		14'445.00		8'000		10'433.00
4632.02	Anteil Fläsch an Wasserversorgung		7'050.70		7'500		4'341.30
4900.00	Verbrauch eigene Liegenschaften		37'455.65		44'000		36'477.35
72	Abwasserbeseitigung	347'485.68	347'485.68	371'600	371'600	365'768.13	365'768.13
720	Abwasserbeseitigung	347'485.68	347'485.68	371'600	371'600	365'768.13	365'768.13
7201	Abwasserbeseitigung SF	347'485.68	347'485.68	371'600	371'600	365'768.13	365'768.13
3130.26	Nachführung Leitungskataster	17'335.79		16'000		23'108.75	
3140.09	Unterhalt und Betrieb Netz und Pumpen	44'567.90		55'000		51'918.70	
3140.10	Unterhalt gemeinsame Anlagen Maienfeld / Jenins	37'404.94		35'000		30'605.55	
3186.00	Vorsteuerkürzung MWST	357.84		600		440.55	
3300.30	Planmässige Abschreibungen übriger Tiefbauten					9'367.40	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	8'988.15		18'000		7'995.83	
3612.31	Betriebsbeitrag ARA Bad Ragaz	223'846.01		225'000		226'050.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	14'985.05		22'000		16'281.35	
4240.08	Abwassergebühren		219'937.03		200'000		196'192.60
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung		110'603.20		149'600		152'786.53
4632.03	Anteil Jenins an Unterhalt gemeinsame Anlagen		13'212.00		15'000		12'956.00
4900.00	Verbrauch eigene Liegenschaften		3'733.45		7'000		3'833.00
73	Abfallwirtschaft	598'916.91	559'812.81	584'000	537'000	552'167.74	509'550.37
	Nettoergebnis		39'104.10		47'000		42'617.37
730	Abfallwirtschaft	598'916.91	559'812.81	584'000	537'000	552'167.74	509'550.37
	Nettoergebnis		39'104.10		47'000		42'617.37
7300	Abfallwirtschaft (allgemein)	39'104.10		47'000		42'617.37	
3101.02	Hundetoiletten (Behälter und Säcke)	6'939.10		7'000		7'068.20	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	28'413.80		34'000		31'101.72	
3612.32	Betriebskosten Kadaversammelstelle	3'751.20		6'000		4'447.45	
7301	Abfallwirtschaft SF	559'812.81	559'812.81	537'000	537'000	509'550.37	509'550.37
3102.03	Plomben, Marken und Abfallbroschüren	31'150.60		32'000		34'620.80	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	40'040.06		60'000		62'361.90	
3130.11	Transportkosten Haushaltkehricht	50'361.33		52'000		50'382.90	
3130.27	Entsorgung Spezialabfälle	42'808.82		44'000		42'522.11	
3130.28	Verbrennungskosten	73'417.54		77'000		73'048.55	
3130.29	Grüngutentsorgung	116'765.97		90'000		103'198.82	
3144.00	Unterhalt Liegenschaften	20'561.09		30'000			
3186.00	Vorsteuerminderung MWST	1'008.80		1'000		941.66	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	177'384.15		144'000		136'181.73	
3612.33	Kreisschule: Entschädigung für Papiersammlung	6'000.00		6'000		6'000.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	314.45		1'000		291.90	
4240.01	Grundgebühren		137'696.60		132'000		134'177.33
4240.02	Abfallbeseitigung stadteigene Liegenschaften		16'669.50		15'000		14'922.50
4240.03	Gebühren Grüngutentsorgung		19'327.30		22'000		20'347.65
4240.04	Rückvergütung Werthof		50'897.92		32'000		46'309.90
4240.09	Gebühren Kehricht und Spezialabfälle		213'140.25		214'000		224'162.85
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung		91'329.14		95'000		42'981.54

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4612.00	Anteil Fläsch an Werthof		30'752.10		27'000		26'648.60
74	Verbauungen	178'328.10	94'640.10	117'500	5'600	86'969.95	32'448.20
	Nettoergebnis		83'688.00		111'900		54'521.75
741	Gewässerverbauungen	178'328.10	94'640.10	117'500	5'600	86'969.95	32'448.20
	Nettoergebnis		83'688.00		111'900		54'521.75
7410	Gewässerverbauungen	178'328.10	94'640.10	117'500	5'600	86'969.95	32'448.20
3142.00	Unterhalt Rufen und Bäche	113'112.75		60'000		12'720.75	
3300.20	Planmässige Abschreibungen Wasserbau	7'434.00		7'500		7'433.65	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	57'781.35		50'000		66'815.55	
4250.00	Verkäufe		74'304.00		2'000		27'180.00
4631.00	Beiträge vom Kanton		18'591.85		1'800		2'772.55
4632.04	Anteil Jenins an Unterhalt Teilerrüfe		1'744.25		1'800		2'495.65
75	Arten- und Landschaftsschutz	864.00		1'500		1'221.45	
	Nettoergebnis		864.00		1'500		1'221.45
750	Arten- und Landschaftsschutz	864.00		1'500		1'221.45	
	Nettoergebnis		864.00		1'500		1'221.45
7500	Arten- und Landschaftsschutz	864.00		1'500		1'221.45	
3614.03	Aufwand für Findeltiere	864.00		1'500		1'221.45	
76	Bekämpfung von Umweltverschmutzung	18'605.25	4'000.00	22'000	4'000	1'300.00	
	Nettoergebnis		14'605.25		18'000		1'300.00
761	Luftreinhaltung, Klimaschutz, übrige Bekämpfung von Umweltverschmutzung	18'605.25	4'000.00	22'000	4'000	1'300.00	
	Nettoergebnis		14'605.25		18'000		1'300.00
7610	Luftreinhaltung und Klimaschutz	18'605.25	4'000.00	22'000	4'000	1'300.00	
3130.12	Projekt Label "Energienstadt"	18'605.25		20'000		1'300.00	
3130.13	Massnahmen Label "Energienstadt"			2'000			
4630.02	Subv. Bund Reaudit Energienstadt		4'000.00		4'000		

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
77	Übriger Umweltschutz	64'880.35	800.00	85'500	1'500	70'205.96	800.00
	Nettoergebnis		64'080.35		84'000		69'405.96
771	Friedhof und Bestattung	50'533.05	800.00	57'500	1'500	53'020.06	800.00
	Nettoergebnis		49'733.05		56'000		52'220.06
7710	Friedhof und Bestattung	50'533.05	800.00	57'500	1'500	53'020.06	800.00
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	1'560.20		1'000		7'625.15	
3140.11	Baulicher Unterhalt Friedhof	13'629.70		10'000		6'977.65	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	636.40		1'500		430.65	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	11'485.65		15'000		10'538.71	
3634.02	Beiträge an Krematorien	12'380.00		15'000		18'826.30	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	10'841.10		15'000		8'621.60	
4240.10	Grabgebühren		800.00		1'500		800.00
779	Umweltschutz, übriges	14'347.30		28'000		17'185.90	
	Nettoergebnis		14'347.30		28'000		17'185.90
7790	Umweltschutz, übriger	14'347.30		28'000		17'185.90	
3130.30	Unterhalt Neophyten	4'181.30		8'000		5'346.30	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	10'166.00		20'000		11'839.60	
79	Raumordnung	58'807.40	12'600.00	140'000		128'459.07	1'805'900.00
	Nettoergebnis		46'207.40		140'000	1'677'440.93	
790	Raumordnung	58'807.40	12'600.00	140'000		128'459.07	1'805'900.00
	Nettoergebnis		46'207.40		140'000	1'677'440.93	
7900	Raumordnung	46'207.40		140'000		128'459.07	1'805'900.00
3130.15	Ortsplanung und Zonenplanänderungen	34'727.80		120'000		104'593.87	
3130.31	Amtliche Vermessungen	4'379.60		5'000		3'965.20	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	7'100.00		15'000		19'900.00	
4022.01	Mehrwertausgleich bei Ein- und Umzonungen						1'800'000.00
4631.00	Beiträge vom Kanton						5'900.00
7909	Mehrwertausgleich SF	12'600.00	12'600.00				
3130.00	Dienstleistungen Dritter		971.45				

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3500.00	Einlage in Spezialfinanzierung Fremdkapital	2'178.55					
3601.00	Kantonsanteil an Mehrwertausgleich	9'450.00					
4022.01	Mehrwertausgleich bei Ein- und Umzonungen		12'600.00				
8	VOLKSWIRTSCHAFT	1'158'881.23	1'070'972.92	1'190'550	985'200	1'237'466.19	1'108'075.68
	Nettoergebnis		87'908.31		205'350		129'390.51
81	Landwirtschaft	244'780.95	175'660.45	322'150	170'400	250'113.18	174'779.10
	Nettoergebnis		69'120.50		151'750		75'334.08
818	Alpwirtschaft	244'780.95	175'660.45	322'150	170'400	250'113.18	174'779.10
	Nettoergebnis		69'120.50		151'750		75'334.08
8180	Alpwirtschaft	244'780.95	175'660.45	322'150	170'400	250'113.18	174'779.10
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	10'287.45		9'000		17'664.70	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	9'661.90		14'000		24'851.80	
3130.16	Feuerbrandbekämpfung			500			
3130.17	Schädlingsbekämpfung	5'372.00		9'000		17'136.00	
3140.00	Weidpflege	24'129.05		23'000		18'963.95	
3141.10	Unterhalt Alpweg (inkl. Maienfelder Furka)	14'597.25		20'000		4'980.60	
3144.00	Unterhalt Liegenschaften	29'618.65		80'000		51'067.35	
3160.01	Weidpachten	1'900.00		1'900		1'900.00	
3300.30	Planmässige Abschreibungen übriger Tiefbauten	19'540.00		23'250			
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten			4'500			
3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien und Maschinen	11'436.00		11'500		11'436.05	
3611.02	Beitrag Tierseuchenfonds	15'651.00		15'000		14'644.75	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	101'827.90		110'000		86'770.38	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	759.75		500		697.60	
4200.00	Nichtleisten beim Schossen		4'306.50		4'000		5'198.25
4210.03	Alpweggebühren		3'835.00		4'000		4'950.00
4240.11	Grasmiete (Weidetaxe)		38'682.00		40'000		36'718.00
4260.00	Einzug Tierseuchenfonds		15'637.50		14'500		14'625.25
4470.00	Liegenschaftenerträge VV		12'850.00		12'500		12'850.00
4470.01	Pachtzinse		13'398.70		13'400		13'398.65
4630.00	Gemeindeanteil Sömmerungsbeiträge		86'950.75		82'000		87'038.95
82	Forstwirtschaft	801'592.45	795'738.15	783'400	744'800	869'447.94	826'004.00

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Nettoergebnis			5'854.30		38'600		43'443.94
820	Forstwirtschaft	801'592.45	795'738.15	783'400	744'800	869'447.94	826'004.00
	Nettoergebnis		5'854.30		38'600		43'443.94
8200	Forstwirtschaft	423'935.20	449'523.55	469'000	486'300	380'333.24	422'627.85
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	80'690.25		65'000		74'139.10	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	271'419.65		288'000		275'727.63	
3141.11	Unterhalt Gebäude, Waldweg und Verbauung	7'792.05		40'000		3'898.90	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	549.40		1'000		549.40	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	58'751.85		70'000		21'678.71	
3634.00	Beitrag an SELVA, SHF und BFV	4'732.00		5'000		4'339.50	
4240.12	Waldweggebühren		1'000.00		1'300		1'000.00
4250.00	Verkäufe		52'297.70		70'000		14'065.10
4250.01	Erlös aus Schnitzelverkäufen		363'134.15		385'000		372'504.70
4610.00	Entschädigungen vom Bund		33'091.70		30'000		35'058.05
8201	Schutzwald	206'687.70	171'949.80	154'000	130'000	141'557.22	87'190.05
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	627.00		4'000		1'930.05	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	77'155.00		20'000		14'221.35	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	128'905.70		130'000		125'405.82	
4250.00	Verkäufe		23'235.80		10'000		13'025.05
4611.00	Kantonsbeiträge		148'714.00		120'000		74'165.00
8202	Naturwald	110'237.95	112'320.85	78'500	100'000	223'221.00	222'062.10
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	2'571.65		3'500		11'928.40	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	13'049.30		15'000		123'122.50	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	94'617.00		60'000		88'170.10	
4250.00	Verkäufe		55'100.85		20'000		48'331.10
4611.00	Kantonsbeiträge		57'220.00		80'000		173'731.00
8203	Erholungswald	894.10		4'500		5'502.21	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			500			
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	894.10		4'000		5'502.21	
8204	Wirtschaftswald	54'961.90	58'991.95	61'900	25'000	114'818.52	93'512.00
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	7'922.60		5'000		1'213.10	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3130.00	Dienstleistungen Dritter	12'484.70		10'000		37'787.00	
3300.30	Planmässige Abschreibungen übriger Tiefbauten	1'863.00		1'900		1'863.00	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	32'691.60		45'000		73'955.42	
4250.00	Verkäufe		30'170.95		10'000		63'275.00
4611.00	Kantonsbeiträge		28'821.00		15'000		30'237.00
8205	Alpwald	4'875.60	2'952.00	15'500	3'500	4'015.75	612.00
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	230.00		500		184.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter			5'000		1'152.00	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	4'645.60		10'000		2'679.75	
4250.00	Verkäufe				1'000		500.00
4611.00	Kantonsbeiträge		2'952.00		2'500		112.00
84	Tourismus	14'250.00		15'000		14'323.55	
	Nettoergebnis		14'250.00		15'000		14'323.55
840	Tourismus	14'250.00		15'000		14'323.55	
	Nettoergebnis		14'250.00		15'000		14'323.55
8400	Tourismus	14'250.00		15'000		14'323.55	
3635.00	Beitrag an Tourismus Bündner Herrschaft	14'250.00		15'000		14'323.55	
89	Sonstige gewerbliche Betriebe	98'257.83	99'574.32	70'000	70'000	103'581.52	107'292.58
	Nettoergebnis	1'316.49				3'711.06	
890	Sonstige gewerbliche Betriebe	98'257.83	99'574.32	70'000	70'000	103'581.52	107'292.58
	Nettoergebnis	1'316.49				3'711.06	
8900	Dienstleistungen Forst und Werk	98'257.83	99'574.32	70'000	70'000	103'581.52	107'292.58
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	3'199.10		2'000		4'375.75	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	18'947.58		10'000		6'950.77	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	76'111.15		58'000		92'255.00	
4240.00	Dienstleistungen für Dritte		95'583.30		70'000		101'911.18
4250.00	Verkäufe		3'991.02				5'381.40
9	FINANZEN UND STEUERN	643'850.60	11'913'877.58	708'900	11'225'700	363'996.62	12'868'032.97
	Nettoergebnis	11'270'026.98		10'516'800		12'504'036.35	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
91	Steuern	55'878.60	11'025'811.95	81'000	10'467'000	68'357.60	11'427'548.85
	Nettoergebnis	10'969'933.35		10'386'000		11'359'191.25	
910	Steuern	55'878.60	11'025'811.95	81'000	10'467'000	68'357.60	11'427'548.85
	Nettoergebnis	10'969'933.35		10'386'000		11'359'191.25	
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	55'878.60	8'711'333.15	81'000	8'585'000	68'357.60	9'731'294.90
3130.10	Steuereinzugsgebühren Kanton	48'296.90		48'000		48'597.85	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	7'581.70		33'000		19'759.75	
4000.00	Einkommenssteuern Rechnungsjahr		5'748'253.00		5'450'000		6'236'849.00
4000.10	Einkommenssteuern frühere Jahre		-72'326.10		150'000		399'149.25
4000.15	Steuern auf Kapitalabfindung		152'393.00		200'000		146'118.35
4001.00	Vermögenssteuern Rechnungsjahr		1'518'290.00		1'545'000		1'588'648.00
4001.10	Vermögenssteuern frühere Jahre		104'196.00		130'000		97'570.00
4002.00	Quellensteuern		221'099.25		210'000		220'551.20
4010.00	Steuern juristische Personen		1'039'428.00		900'000		1'042'409.10
9101	Sondersteuern		2'314'478.80		1'882'000		1'696'253.95
4021.00	Liegenschaftensteuern		545'737.00		550'000		510'511.00
4022.00	Grundstückgewinnsteuern		680'359.25		500'000		277'670.95
4023.00	Handänderungssteuern		1'055'642.55		800'000		875'852.00
4033.00	Hundesteuern		32'740.00		32'000		32'220.00
93	Finanz- und Lastenausgleich	408'614.30		408'000		143'954.00	
	Nettoergebnis		408'614.30		408'000		143'954.00
930	Finanz- und Lastenausgleich	408'614.30		408'000		143'954.00	
	Nettoergebnis		408'614.30		408'000		143'954.00
9300	Finanz- und Lastenausgleich	408'614.30		408'000		143'954.00	
3621.00	Beiträge an den kantonalen Ressourcenausgleich	408'614.30		408'000		143'954.00	
95	Ertragsanteile		202'202.45		193'000		893'676.23
	Nettoergebnis	202'202.45		193'000		893'676.23	
950	Ertragsanteile		202'202.45		193'000		893'676.23

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nettoergebnis	202'202.45		193'000		893'676.23	
9500	Ertragsanteile		202'202.45		193'000		893'676.23
4120.00	Logbau AG Maienfeld		33'908.40		30'000		30'509.70
4120.01	AG EW Maienfeld		44'859.50		40'000		45'085.20
4120.02	Repower AG		5'783.35		7'000		5'946.25
4120.03	Raststätte Heidiland		94'622.45		100'000		79'357.78
4120.04	Diverse Reverse		9'264.00		2'000		2'185.00
4120.05	Diverse Grundwasserkonzessionen		7'709.30		9'000		6'332.20
4120.06	Trinkwasserkraftwerk Maienfeld		2'755.45		3'000		3'360.10
4120.07	Wirtschaftsbewilligungen		3'300.00		2'000		1'900.00
4840.01	Anteil Dotationskapital Gevag						719'000.00
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	179'357.70	682'678.63	219'900	563'700	151'685.02	545'712.89
	Nettoergebnis	503'320.93		343'800		394'027.87	
961	Zinsen	31'785.10	136'086.33	70'000	24'700	32'148.45	8'875.89
	Nettoergebnis	104'301.23			45'300		23'272.56
9610	Zinsen	31'785.10	136'086.33	70'000	24'700	32'148.45	8'875.89
3406.00	Passivzinsen	31'785.10		70'000		32'148.45	
4400.00	Aktivzinsen		-5'048.22				-12'675.16
4401.00	Verzugszinsen		12'408.50		18'000		14'572.25
4420.00	Beteiligungsertrag (Dividenden)		15'255.55		5'000		5'042.00
4451.01	Beteiligungsertrag ZVF		105'000.00				
4940.00	Zins Darlehen Spezialfinanzierung		8'470.50		1'700		1'936.80
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	147'572.60	546'370.30	149'900	539'000	119'536.57	536'506.80
	Nettoergebnis	398'797.70		389'100		416'970.23	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	147'572.60	546'370.30	149'900	539'000	119'536.57	536'506.80
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste					1'150.00	
3430.00	Unterhalt Liegenschaften	48'834.50		66'300		46'454.60	
3431.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	3'086.00		3'100		2'842.05	
3439.00	Energie und Heizmaterial	27'260.80		16'000		15'887.10	
3439.01	Sachversicherungsprämien	11'776.30		14'000		6'959.90	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	1'547.95				271.82	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3900.00	Wasserverbrauch eigene Liegenschaften	434.65		500		398.65	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	54'632.40		50'000		45'572.45	
4430.00	Mietzinse Liegenschaften FV		328'738.50		325'000		323'301.85
4430.10	Baurechtzinse		76'131.55		76'000		76'722.20
4430.11	Baurechtszins Kanton Raststätte		97'924.10		100'000		97'924.10
4430.12	Baurechtszins Raststätte Heidiland AG		14'341.60		14'000		14'341.60
4430.20	Pachtzinse		28'204.55		24'000		24'217.05
4443.00	Buchgewinne Liegenschaften FV		1'030.00				
969	Finanzvermögen, übriges		222.00				330.20
	Nettoergebnis	222.00				330.20	
9690	Finanzvermögen, übriges		222.00				330.20
4440.00	Buchgewinne aus Wertschriften		222.00				330.20
97	Rückverteilungen		3'184.55		2'000		1'095.00
	Nettoergebnis	3'184.55		2'000		1'095.00	
971	Rückverteilungen		3'184.55		2'000		1'095.00
	Nettoergebnis	3'184.55		2'000		1'095.00	
9710	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe		3'184.55		2'000		1'095.00
4699.00	Rückverteilung aus CO2-Abgabe		3'184.55		2'000		1'095.00

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	ERFOLGSRECHNUNG	15'486'446.46	17'238'932.10	15'832'550	15'947'800	14'719'371.57	19'972'563.46
	Nettoergebnis	1'752'485.64		115'250		5'253'191.89	
3	Aufwand	15'486'446.46		15'832'550		14'719'371.57	
30	Personalaufwand	5'102'685.89		5'042'750		4'906'897.31	
300	Behörden und Kommissionen	247'058.40		237'200		243'724.75	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder	247'058.40		237'200		243'724.75	
301	Löhne des Verwaltungs-+ Betriebspersonal	2'121'347.19		2'090'000		2'161'116.24	
3010	Löhne des Verwaltungs-+ Betriebspersonal	2'121'347.19		2'090'000		2'161'116.24	
302	Löhne der Lehrkräfte	1'886'501.80		1'846'800		1'749'620.85	
3020	Löhne der Lehrkräfte	1'886'501.80		1'846'800		1'749'620.85	
305	Arbeitgeberbeiträge	772'777.45		799'000		697'471.60	
3050	AG-Beiträge AHV,IV,EO,ALV VV-Kosten	330'165.75		337'800		318'184.34	
3052	AG-Beiträge an andere Pensionskassen	362'474.35		364'100		295'827.35	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	80'137.35		97'100		83'459.91	
309	Übriger Personalaufwand	75'001.05		69'750		54'963.87	
3090	Aus- + Weiterbildung des Personals	42'647.50		53'000		39'954.25	
3099	Übriger Personalaufwand	32'353.55		16'750		15'009.62	
31	Sach- und Übriger Betriebsaufwand	3'348'617.50		3'523'100		3'354'161.52	
310	Material- und Warenaufwand	348'722.88		322'000		346'168.62	
3100	Büromaterial	8'313.28		13'400		10'790.95	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	160'157.42		138'500		159'302.64	
3102	Drucksachen, Publikationen	113'344.70		107'000		113'800.10	
3104	Lehrmittel	66'907.48		63'100		62'274.93	
311	Nicht aktivierbare Anlagen	247'222.35		298'300		253'696.67	
3110	Büromöbel und -geräte	103'237.64		93'000		50'498.84	
3111	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	103'937.36		138'500		163'849.60	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3113	Hardware	40'047.35		66'800		39'348.23	
312	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	138'349.75		133'000		113'622.56	
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	138'349.75		133'000		113'622.56	
313	Dienstleistungen und Honorare	1'262'005.87		1'281'300		1'322'169.22	
3130	Dienstleistungen Dritter	1'203'903.02		1'198'500		1'266'599.27	
3132	Honorare ext. Berater, Gutachter, Fachexp.	15'592.15		26'000		15'679.50	
3133	Informatik-Nutzungsaufwand	8'346.75		20'000		11'577.35	
3134	Sachversicherungsprämien	34'163.95		36'800		28'313.10	
314	Baulicher Unterhalt und betrieblicher Unterhalt	868'853.87		1'001'500		932'732.94	
3140	Unterhalt Grundstücken	286'556.38		306'500		316'089.08	
3141	Unterhalt Strassen / Verkehrswege	259'733.18		335'000		392'967.85	
3142	Unterhalt Wasserbau	113'112.75		60'000		12'720.75	
3144	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	209'451.56		300'000		210'955.26	
315	Unterhalt Mobilien + immat. Anlagen	215'625.79		211'700		138'719.16	
3150	Unterhalt Büromöbel und -geräte	6'236.11		6'000		2'444.45	
3151	Apparate, Maschinen, Geräte, Fz, Werkzeug	33'386.23		31'000		37'162.25	
3153	Informatik-Unterhalt (Hardware)	32'819.35		28'200		27'051.01	
3158	Unterhalt immaterielle Anlagen	143'184.10		146'500		72'061.45	
316	Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgb.	49'804.12		48'900		47'343.67	
3160	Miete und Pacht Liegenschaften	25'900.00		25'900		25'900.00	
3162	Raten für operatives Leasing	23'904.12		23'000		21'443.67	
317	Spesenentschädigungen	76'565.92		69'600		59'462.05	
3170	Reisekosten und Spesen	33'727.75		31'000		28'600.45	
3171	Exkursionen, Schulreisen und Lager	42'838.17		38'600		30'861.60	
318	Wertberichtigungen auf Forderungen	12'996.11		38'100		27'110.57	
3181	Tatsächliche Forderungsverluste	8'367.30		33'500		21'279.95	
3186	Vorsteuerkürzung MWST	4'628.81		4'600		5'830.62	
319	Verschiedener Betriebsaufwand	128'470.84		118'700		113'136.06	
3199	Übriger Betriebsaufwand	128'470.84		118'700		113'136.06	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	808'869.00		1'194'200		1'031'454.30	
330	Abschreibungen Sachanlagen VV	766'169.00		1'102'700		988'754.10	
3300	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen VV	766'169.00		1'102'700		988'754.10	
332	Abschreibungen Immaterielle Anlagen	42'700.00		91'500		42'700.20	
3320	Ordentliche Abschreibungen imm. Anlagen	42'700.00		91'500		42'700.20	
34	Finanzaufwand	122'742.70		169'400		104'292.10	
340	Zinsaufwand	31'785.10		70'000		32'148.45	
3406	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	31'785.10		70'000		32'148.45	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	90'957.60		99'400		72'143.65	
3430	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	48'834.50		66'300		46'454.60	
3431	Nicht baulicher Unterhalt Liegensch. FV	3'086.00		3'100		2'842.05	
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	39'037.10		30'000		22'847.00	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanz.	175'586.97					
350	Einlagen in Fonds im Fremdkapital	2'178.55					
3500	Einlagen in Spezialfinanzierungen des FK	2'178.55					
351	Einlagen in Fonds + SpezFina im EK	173'408.42					
3510	Einlagen in Spezialfinanzierungen des EK	149'408.42					
3511	einlagen in Fonds des EK	24'000.00					
36	Transferaufwand	5'516'249.07		5'460'400		4'885'063.20	
360	Ertragsanteile an Dritte	9'450.00					
3601	Ertragsanteile an Kantone und Konkordate	9'450.00					
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	4'150'758.02		4'123'200		4'000'148.98	
3611	Entschädigungen an den Kanton	24'010.00		20'000		22'825.75	
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	4'011'622.57		4'001'700		3'878'166.53	
3614	Entschädigungen an öffentliche Unternehmungen	115'125.45		101'500		99'156.70	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
362	Finanz- und Lastenausgleich	408'614.30		408'000		143'954.00	
3621	Finanz- und Lastenausgleich an den Kanton	408'614.30		408'000		143'954.00	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	872'982.75		854'700		666'516.52	
3631	Beiträge an den Kanton	9'259.70		20'000		11'381.65	
3632	Beiträge an Gemeinden und Gemeindezweckverb					5'000.00	
3634	Beiträge an öffentliche Unternehmungen	39'612.00		45'000		45'115.50	
3635	Beiträge an private Unternehmungen	338'343.30		351'500		270'164.22	
3636	Beiträge an private Organis ohne Erwerbszweck	169'455.85		158'200		137'948.95	
3637	Beiträge an private Haushalte	316'311.90		280'000		196'906.20	
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	74'444.00		74'500		74'443.70	
3660	Ordentliche Abschreibung Inv. Beiträge	74'444.00		74'500		74'443.70	
39	Interne Verrechnungen	411'695.33		442'700		437'503.14	
390	Material- und Warenbezüge	41'189.10		51'000		40'310.35	
3900	iV von Material- und Warenbezügen	41'189.10		51'000		40'310.35	
391	Dienstleistungen	362'035.73		390'000		395'255.99	
3910	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	362'035.73		390'000		395'255.99	
394	Kalkulatorische Zinsen und Finanzaufwand	8'470.50		1'700		1'936.80	
3940	iV von kalk.Zinsen und Finanzaufwand	8'470.50		1'700		1'936.80	
4	Ertrag		17'238'932.10		15'947'800		19'972'563.46
40	Fiskalertrag		11'038'411.95		10'467'000		13'227'548.85
400	Direkte Steuern natürliche Personen		7'671'905.15		7'685'000		8'688'885.80
4000	Einkommenssteuern natürliche Personen		5'828'319.90		5'800'000		6'782'116.60
4001	Vermögenssteuern natürliche Personen		1'622'486.00		1'675'000		1'686'218.00
4002	Quellensteuern natürliche Personen		221'099.25		210'000		220'551.20
401	Direkte Steuern juristische Personen		1'039'428.00		900'000		1'042'409.10
4010	Gewinnsteuern juristische Personen		1'039'428.00		900'000		1'042'409.10

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
402	Übrige Direkte Steuern		2'294'338.80		1'850'000		3'464'033.95
4021	Grund- und Liegenschaftensteuern		545'737.00		550'000		510'511.00
4022	Vermögensgewinnsteuern		692'959.25		500'000		2'077'670.95
4023	Vermögensverkehrssteuern		1'055'642.55		800'000		875'852.00
403	Besitz- und Aufwandsteuern		32'740.00		32'000		32'220.00
4033	Hundetaxen		32'740.00		32'000		32'220.00
41	Regalien und Konzessionen		202'202.45		193'000		174'676.23
412	Konzessionen		202'202.45		193'000		174'676.23
4120	Konzessionen		202'202.45		193'000		174'676.23
42	Entgelte		2'806'527.45		2'285'900		2'327'776.61
420	Ersatzabgaben		165'417.85		144'000		143'615.00
4200	Ersatzabgaben		165'417.85		144'000		143'615.00
421	Gebühren für Amtshandlungen		347'649.60		197'000		119'356.15
4210	Gebühren für Amtshandlungen		347'649.60		197'000		119'356.15
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		1'648'362.48		1'410'800		1'475'310.16
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		1'648'362.48		1'410'800		1'475'310.16
425	Erlös aus Verkäufen		602'918.02		498'100		551'302.35
4250	Verkäufe		602'918.02		498'100		551'302.35
426	Rückerstattungen		27'313.50		22'000		26'768.95
4260	Rückerstattungen Dritter		27'313.50		22'000		26'768.95
427	Bussen		14'866.00		14'000		11'424.00
4270	Bussen		14'866.00		14'000		11'424.00
43	Verschiedene Erträge		27'398.00		30'000		39'176.60
431	Aktivierung Eigenleistungen		27'398.00		30'000		39'176.60

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4310	Aktivierbare EigenL auf Sachanlagen		27'398.00		30'000		39'176.60
44	Finanzertrag		822'426.83		688'900		670'224.74
440	Zinsertrag		7'360.28		18'000		1'897.09
4400	Zinsen flüssige Mittel		-5'048.22				-12'675.16
4401	Zinsen Forderungen und Kontokorrente		12'408.50		18'000		14'572.25
442	Beteiligungsertrag FV		15'255.55		5'000		5'042.00
4420	Dividenden		15'255.55		5'000		5'042.00
443	Liegenschaftsertrag FV		545'340.30		539'000		536'506.80
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		545'340.30		539'000		536'506.80
444	Wertberichtigungen Anlagen FV		1'252.00				330.20
4440	Marktwertanpassung Wertschriften		222.00				330.20
4443	Marktwertanpassungen Liegenschaften		1'030.00				
445	Finanzertrag aus Darlehen / Beteiligungen VV		105'000.00				
4451	Erträge aus Beteiligungen VV		105'000.00				
447	Liegenschaftenertrag VV		148'218.70		126'900		126'448.65
4470	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		148'218.70		126'900		126'448.65
45	Entnahmen aus Fonds und Spezfinanzierungen		201'932.34		329'800		739'592.98
450	Entnahme aus Fonds im Fremdkapital						541'216.35
4501	Entnahmen aus Fonds FK						541'216.35
451	Entnahmen aus Fonds und Spezfinanzierungen EK		201'932.34		329'800		198'376.63
4510	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK		201'932.34		329'800		198'376.63
46	Transferertrag		1'728'337.75		1'510'500		1'637'064.31
461	Entschädigungen von Gemeinwesen		1'050'654.70		886'900		1'015'803.11
4610	Entschädigungen vom Bund		33'700.70		50'000		35'058.05
4611	Entschädigungen vom Kanton		444'728.84		368'700		457'221.70

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4612	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		567'840.46		468'200		519'991.21
4614	Entschädigungen von öffentlichen Unternehmungen		4'384.70				3'532.15
462	Finanz- und Lastenausgleich				5'000		
4621	Finanz- und Lastenausgleich vom Kanton				5'000		
463	Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		674'498.50		616'600		620'166.20
4630	Beiträge vom Bund		90'950.75		86'000		87'038.95
4631	Beiträge vom Kanton		444'721.75		389'800		431'682.25
4632	Beiträge von Gemeinden und Gemeindeverbänden		84'493.85		88'800		87'465.55
4636	Beiträge von privaten Org. ohne Erwerbszweck		2'000.00		2'000		2'000.00
4637	Beiträge von privaten Haushalten		52'332.15		50'000		11'979.45
469	Übriger Transferertrag		3'184.55		2'000		1'095.00
4699	Rückverteilungen		3'184.55		2'000		1'095.00
48	Ausserordentlicher Ertrag						719'000.00
484	Ausserordentliche Finanzerträge						719'000.00
4840	Ausserordentliche Finanzerträge						719'000.00
49	Interne Verrechnungen		411'695.33		442'700		437'503.14
490	iV von Material- und Warenbezüge		41'189.10		51'000		40'310.35
4900	iV von Material und Warenbezügen		41'189.10		51'000		40'310.35
491	iV von Dienstleistungen		362'035.73		390'000		395'255.99
4910	iV von Dienstleistungen		362'035.73		390'000		395'255.99
494	iV von Kalk.Zinsen und Finanzaufwand		8'470.50		1'700		1'936.80
4940	iV von kalk. Zinsen und Finanzaufwand		8'470.50		1'700		1'936.80

Investitionsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Nummer	Investitionsrechnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Investitionsrechnung	7'901'924.47	1'800'892.56	10'560'000	844'000	8'085'221.75	1'295'879.75
	Nettoergebnis		6'101'031.91		9'716'000		6'789'342.00
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	55'372.20		30'000		77'506.45	
	Nettoergebnis		55'372.20		30'000		77'506.45
02	Allgemeine Dienste	55'372.20		30'000		77'506.45	
	Nettoergebnis		55'372.20		30'000		77'506.45
021	Stadtverwaltung	55'372.20		30'000		77'506.45	
	Nettoergebnis		55'372.20		30'000		77'506.45
0210	Stadtverwaltung	55'372.20		30'000		77'506.45	
5200.01	Neue EDV-Lösung Stadtverwaltung	55'372.20		30'000		77'506.45	
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG + SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	3'437.50	76'894.05			734'606.00	91'251.25
	Nettoergebnis	73'456.55					643'354.75
16	Verteidigung	3'437.50	76'894.05			734'606.00	91'251.25
	Nettoergebnis	73'456.55					643'354.75
162	Zivile Verteidigung	3'437.50	76'894.05			734'606.00	91'251.25
	Nettoergebnis	73'456.55					643'354.75
1620	Zivilschutz	3'437.50	76'894.05			734'606.00	91'251.25
5040.02	Umnutzung ZSA in Schutzräume	3'437.50				734'606.00	
6300.02	Subv. Bund an Umnutzung ZSA						91'251.25
6310.02	Subv. Kanton an Umnutzung ZSA		76'894.05				
2	BILDUNG	6'154'531.65	253'403.00	8'590'000	324'000	5'746'534.55	503'500.00
	Nettoergebnis		5'901'128.65		8'266'000		5'243'034.55
21	Obligatorische Schule	6'154'531.65	253'403.00	8'590'000	324'000	5'746'534.55	503'500.00
	Nettoergebnis		5'901'128.65		8'266'000		5'243'034.55

Investitionsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Nummer	Investitionsrechnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
217	Schulliegenschaften	6'074'531.65	253'403.00	8'590'000	324'000	5'746'534.55	503'500.00
	Nettoergebnis		5'821'128.65		8'266'000		5'243'034.55
2170	Schulliegenschaften	6'074'531.65	253'403.00	8'590'000	324'000	5'746'534.55	503'500.00
5040.52	Schulraumerweiterung	5'528'693.30		8'500'000		5'746'534.55	
5060.50	Anschaffung Mobiliar Primarschule	85'455.60		90'000			
5060.56	Ersatz Steuerungen / Schliesssystem Schulanlage	460'382.75					
6140.52	Anteil Fläsch / Jenins an Schulraumerweiterung		251'750.00		256'000		503'500.00
6310.52	Kantonsbeitrag Schulraum Minergie P		1'653.00		68'000		
218	Tagesbetreuung	80'000.00					
	Nettoergebnis		80'000.00				
2180	Tagesbetreuung	80'000.00					
5440.01	Darlehen Verein Kinderbetreuung plus	80'000.00					
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	59'154.50		55'000			
	Nettoergebnis		59'154.50		55'000		
34	Sport und Freizeit	59'154.50		55'000			
	Nettoergebnis		59'154.50		55'000		
342	Freizeit	59'154.50		55'000			
	Nettoergebnis		59'154.50		55'000		
3420	Freizeit	59'154.50		55'000			
5660.01	Beitrag an Pumptrack	59'154.50		55'000			
6	VERKEHR	181'340.30		215'000		465'493.80	141'661.15
	Nettoergebnis		181'340.30		215'000		323'832.65
61	Strassenverkehr	181'340.30		215'000		465'493.80	141'661.15
	Nettoergebnis		181'340.30		215'000		323'832.65
615	Gemeindestrassen	181'340.30		215'000		465'493.80	141'661.15
	Nettoergebnis		181'340.30		215'000		323'832.65

Investitionsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Nummer	Investitionsrechnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6150	Gemeindestrassen	181'340.30		185'000		465'493.80	141'661.15
5010.07	Anschluss Landquart Ost Langsamverkehr					7'048.00	
5010.11	Fusswegverbindung vorderer und mittlerer Schellenberg	81'435.65				110'135.90	
5010.14	Sanierung Rofelergasse	23'382.75		90'000			
5010.21	Sanierung Strassennetz Gemeindegüter (Entwässerung)					249'356.30	
5010.22	Sammelstrasse West (Ragazerstr. - Fläscherstr.)					10'842.35	
5010.25	Anpassung Behindertengerechte Postautohaltestelle Bahnhof	6'770.80		25'000		7'412.45	
5010.76	QP Kruseck					5'308.80	
5010.78	QP Kaufhausplatz / Schlossbungert	2'743.10					
5010.90	Sanierung öffentliche Beleuchtung	67'008.00		70'000		75'390.00	
6110.21	Anteil Bürgergemeinde San. Strassennetz Gemeindegüter						132'325.75
6110.76	Anteil Dritter QP Kruseck						9'335.40
6151	Parkhaus / Parkplätze			30'000			
5040.10	Unterirdische Parkieranlage			30'000			
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	1'402'048.87	1'466'935.04	1'370'000	420'000	208'394.38	384'467.35
	Nettoergebnis	64'886.17			950'000	176'072.97	
71	Wasserversorgung	1'038'563.81	769'116.21	1'250'000	200'000	189'307.78	273'208.25
	Nettoergebnis		269'447.60		1'050'000	83'900.47	
710	Wasserversorgung	1'038'563.81	769'116.21	1'250'000	200'000	189'307.78	273'208.25
	Nettoergebnis		269'447.60		1'050'000	83'900.47	
7101	Wasserversorgung	1'038'563.81	769'116.21	1'250'000	200'000	189'307.78	273'208.25
5031.09	Druckstufenerhöhung Reservoir Bündte	1'037'263.81		1'250'000		53'231.88	
5031.14	Sanierung Wasserleitung Rofelergasse	58.45					
5031.21	Unterquerung Mühlbach Hydrantenltg. Lindenpark	1'241.55					
5031.77	Erschliessung Wasser Äussere Pardella					3'405.60	
5201.02	Elektronisches Zählerablesesystem					132'670.30	
6310.77	Subventionen Erschl. Wasser Äussere Pardella						47'634.00
6370.00	Anschlussgebühren Wasser		769'116.21		200'000		225'574.25
72	Abwasserbeseitigung	348'464.81	687'335.83	100'000	220'000	470.00	111'259.10
	Nettoergebnis	338'871.02		120'000		110'789.10	

Investitionsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Nummer	Investitionsrechnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
720	Abwasserbeseitigung	348'464.81	687'335.83	100'000	220'000	470.00	111'259.10
	Nettoergebnis	338'871.02		120'000		110'789.10	
7201	Abwasserbeseitigung	348'464.81	687'335.83	100'000	220'000	470.00	111'259.10
5032.09	Druckstufenerhöhung Abwasser Res. Bündte	350.65		100'000		470.00	
5032.11	Umlegung Abwasserleitung Lindenpark	348'114.16					
6370.00	Anschlussgebühren Abwasser		687'335.83		220'000		111'259.10
73	Abfallwirtschaft	15'020.25	10'483.00	20'000		18'616.60	
	Nettoergebnis		4'537.25		20'000		18'616.60
730	Abfallwirtschaft	15'020.25	10'483.00	20'000		18'616.60	
	Nettoergebnis		4'537.25		20'000		18'616.60
7301	Abfallwirtschaft	15'020.25	10'483.00	20'000		18'616.60	
5033.01	Sanierung Grüngutdeponie Rheinau	15'020.25		20'000		18'616.60	
6300.01	Anteil Bund an San. Grüngutdeponie		10'483.00				
8	VOLKSWIRTSCHAFT	46'039.45	3'660.47	300'000	100'000	133'686.57	175'000.00
	Nettoergebnis		42'378.98		200'000	41'313.43	
81	Landwirtschaft	46'039.45	3'660.47	300'000	100'000	133'686.57	175'000.00
	Nettoergebnis		42'378.98		200'000	41'313.43	
818	Alpwirtschaft	46'039.45	3'660.47	300'000	100'000	133'686.57	175'000.00
	Nettoergebnis		42'378.98		200'000	41'313.43	
8180	Alpwirtschaft	46'039.45	3'660.47	300'000	100'000	133'686.57	175'000.00
5010.40	Sanierung Alpweg (Bärenhaggatter - Stürfis)					112'490.92	
5030.80	Quellfassung / Wasserversorgung Alpen	15'464.70		150'000		21'195.65	
5040.06	Dachsanierung Alter Schären Alp Stürfis	30'574.75		150'000			
6110.40	Anteil Fläsch Alpweg (Bärenhaggatter - Stürfis)		-40'555.53				
6310.40	Subv. San. Alpweg (Bärenhaggatter - Stürfis)		44'216.00				175'000.00
6310.80	Subv. Quellfassung Alpen				100'000		
9	FINANZEN					719'000.00	

Investitionsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Stadt Maienfeld

Nummer	Investitionsrechnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Nettoergebnis						719'000.00
95	Ertragsanteile					719'000.00	
	Nettoergebnis						719'000.00
950	Ertragsanteile					719'000.00	
	Nettoergebnis						719'000.00
9500	Ertragsanteile					719'000.00	
5540.01	Anteil Dotationskapital Gevag					719'000.00	

Anhang zur Jahresrechnung der Stadt Maienfeld

Einleitung

Das Harmonisierte Rechnungslegungsmodell 2 (HRM2) für die Bündner Gemeinden stützt sich auf das Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie die Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200).

Die Jahresrechnung enthält eine Bilanz, eine Erfolgs- und Investitionsrechnung, eine Geldflussrechnung und einen Anhang (Art. 11 FHG). Der Anhang beinhaltet die Rechnungslegungsgrundsätze einschliesslich der wesentlichen Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung, den Eigenkapitalnachweis, den Rückstellungsspiegel, den Beteiligungsspiegel, den Gewährleistungsspiegel, ein Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger, den Anlagenspiegel sowie zusätzliche Angaben, die für die Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage, der Verpflichtungen und der finanziellen Risiken von Bedeutung sind (Art. 13 FHG). Zusätzlich sind im Anhang aufzuführen Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen, zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten, angewendete Branchenregelungen für die linearen Abschreibungssätze für die gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche, eine allfällige Sonderbehandlung von vorhandenem Verwaltungsvermögen beim Übergang zum HRM2 sowie die Verpflichtungskreditkontrolle (Art. 27 FHVG).

Inhaltsverzeichnis

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung	62
2. Eigenkapitalnachweis	63
3. Rückstellungsspiegel.....	63
4. Beteiligungsspiegel.....	64-65

5. Gewährleistungsspiegel	66
6. Anlagespiegel.....	67-71
7. Nutzungsvermögen.....	72
8. Verpflichtungskreditkontrolle	73

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVG).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVG). Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

2. Eigenkapitalnachweis

Erläuterungen

Das Eigenkapital wird mit dem HRM2 kontenplanmässig detaillierter dargestellt, was die Transparenz erhöht. Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals detailliert auf.

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.22	Stand 31.12.22	Veränderung	Grund der Veränderung
2900	Spezialfinanzierungen im EK	989'573	1'564'283	574'710	Einlagen / Entnahmen Spez.Fin.
2909	Bodenerlöskonto	167'821	167'821	0	Keine Veränderungen
2910	Fonds im Eigenkapital	383'878	407'878	24'000	Zugang im 2022
2990	Jahresergebnis	5'253'192	1'752'486	-3'500'706	Kleinerer Jahresgewinn im 2022
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	41'546'744	46'799'936	5'253'192	Übertrag Jahresgewinn 2021
Total Eigenkapital		48'341'208	50'692'403		

3. Rückstellungsspiegel

Erläuterungen

Die Rückstellungen (Art. 14 FHVG) werden im Fremdkapital bilanziert. Es wird unterschieden zwischen kurz- und langfristigen Rückstellungen (Konto 205 und 208). Die Rückstellungen und deren Veränderungen sind im Rückstellungsspiegel aufzuführen und zu erläutern. Der Rückstellungsspiegel enthält insbesondere den Stand der einzelnen Rückstellungen und einen Kommentar dazu (Art. 14 Abs. 3 FHVG).

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.22	Stand 31.12.22	Veränderung	Grund der Veränderung
205X	Kurzfristige Rückstellungen	133'626	189'989	56'363	Bildung Rückst. Überzeit und Feriensaldo
208X	Langfristige Rückstellungen	0	0	0	keine Veränderungen
Total Rückstellungen		133'626	189'989		

4. Beteiligungsspiegel

Erläuterungen

Anstatt einer aufwendigen und schwierig zu interpretierenden Konsolidierung soll mit einer weitgehenden Offenlegung der Beteiligungen im Anhang zur Jahresrechnung die Transparenz verbessert werden.

Der Beteiligungsspiegel enthält daher Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen und Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften, an der die Stadt als Mitglied oder Trägerin beteiligt ist (Art. 25 Abs. 1 FHVG)

Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
0 Allgemeine Verwaltung					
keine					
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit					
Region Landquart	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Wirkungsvolle Erfüllung der Aufgaben der Regionsgemeinden in regionalen Angelegenheiten	Stimmrecht im Verhältnis der Einwohnerzahlen	Gemeinden Fläsch, Jenins, Malans, Landquart, Zizers, Trimmis und Untervaz	Leistungsvereinbarung
Zivilstandsamt Landquart		Führung Zivilstandsregister	Defizitanteil	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
Betreibungs- und Konkursamt Landquart		Führung Betreibungs- und Konkursamt	Defizitanteil	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
Grundbuchamt Landquart		Führung Grundbuchregister	Defizitanteil	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
Feuerwehr Herrschaft	Vereinbarung	Feuer-, Wasser- und Katastrophenhilfe	Kostenaufteilung im Verhältnis Gebäudeversicherungssumme und Anteil Einwohner	Gemeinde Jenins und Fläsch	jährliche Abrechnung
2 Bildung					
Kreisschule Maienfeld	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Führung einer Oberstufe / Sekundarstufe	Kostenaufteilung im Verhältnis Schülerzahlen und Einwohnerzahlen	Gemeinde Jenins und Fläsch	jährliche Abrechnung
Musikschule Landquart und Umgebung (MSLU)	Gemeindeverband	Musikunterricht	Leistungsbeiträge	Region Landquart	jährliche Abrechnung
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche					
Schul- und Gemeindebibliothek Maienfeld	Verein	Führung einer Bibliothek	Leistungsbeiträge	Nachbargemeinden	jährliche Abrechnung
Pizolbahnen AG Bad Ragaz	Aktiengesellschaft	Betrieb des Ski- und Wandergebietes Pizol	Beteiligung und Defizitanteil	Nachbargemeinden	jährliche Abrechnung

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
Verein offene Jugendarbeit Bündner Herrschaft	Verein	Führung offene Jugendarbeit	Kostenanteil nach Einwohner	Gemeinden Bündner Herrschaft und Kirchgemeinden	jährliche Abrechnung
4 Gesundheit					
Spitalregion Churer Rheintal	Gemeindeverband	Spitalfinanzierung	Leistungsbeiträge	Stadt Chur und Rheintalgemeinden	jährliche Abrechnung
Spitex Region Landquart	Verein	Hauspflege	Defizitanteil	Gemeinden Region Landquart	jährliche Abrechnung
5 Soziale Sicherheit					
Regionaler Sozialdienst Landquart		Sozial-, Sucht- und Flüchtlingsberatung	Kostenaufteilung im Verhältnis der Einwohnerzahlen	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
Berufsbeistandschaft Landquart		Umsetzung von Massnahmen im Kindes- und Erwachsenenschutzrecht	Defizitanteil	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
6 Verkehr					
Nachtbus Bündner Herrschaft	Vereinbarung	Führung eines Nachtbusbetriebes	Leistungsbeiträge	Gemeinde Bündner Herrschaft	Leistungsvereinbarung
Heidibus Maienfeld	Vereinbarung	Führung eines kommunalen Busbetriebes	Leistungsbeiträge	Kanton GR und Heididorf AG	jährliche Abrechnung
7 Umweltschutz und Raumordnung					
ARA Bad Ragaz	Vereinbarung	Führung einer ARA-Anlage	Leistungsbeiträge	Gemeinden Jenins, Fläsch, Bad Ragaz und Pfäfers	jährliche Abrechnung
GEVAG	Öffentlich-rechtliche Anstalt	Führung einer Kehrichtverbrennungsanlage	Leistungsbeiträge	Gemeinden Churer Rheintal	jährliche Abrechnung
Regionale Kadaversammelstelle		Annahme von Tierkadavern	Defizitanteil	Gemeinden Bündner Herrschaft, Landquart und Zizers	jährliche Abrechnung
8 Volkswirtschaft					
Zweckverband Falknis	Gemeindeverband	Führung eines Forst- und Werkbetriebes	Leistungsbeiträge	Gemeinde Fläsch	Leistungsvereinbarung
Senntumsgenossenschaft Maienfeld	Vereinbarung	Bewirtschaftung der Alpen	Kostenaufteilung aufgrund der Bestösserzahlen	Gemeinde Fläsch	jährliche Abrechnung
Tourismusverein Herrschaft / Fünf Dörfer	Vereinbarung	Koordination regionaler Tourismus	Beitrag pro Einwohner	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
AG Elektrizitätswerk Maienfeld	Aktiengesellschaft	Führung eines Elektrizitätswerks			jährliche Abrechnung
9 Finanzen und Steuern					
keine					

5. Gewährleistungsspiegel

Erläuterungen

Im Gewährleistungsspiegel sind alle Tatbestände aufzuführen, aus denen sich in Zukunft eine wesentliche Verpflichtung ergeben kann (Art. 25 Abs. 2 FHVG). Er umfasst insbesondere Eventualverbindlichkeiten, bei denen die Stadt zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht (insbesondere Bürgschaften, Garantieverpflichtungen und Defizitgarantien), Leasingverbindlichkeiten und sonstige Sachverhalte mit Eventualcharakter (Konventionalstrafen, Reuegelder), falls diese noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden. Bei den Eventualverpflichtungen handelt es sich um Verpflichtungen der Stadt zugunsten Dritter, die vom Eintreten bestimmter Voraussetzungen abhängig sind. Kreditrechtlich stellt das Eingehen einer Eventualverpflichtung eine Ausgabe dar. Sie bedarf deshalb einer Ausgabebewilligung durch die zuständige Instanz. Beispiele für Eventualverpflichtungen sind Bürgschaften (z. B. zugunsten eines Dorfladens), Defizitgarantien, Garantieverpflichtungen, Nachschusspflicht bei Genossenschaften, Defizitverpflichtungen gegenüber Pensionskassen.

Name und Sitz der Einheit / Organisation	Art der Gewährleistung	Beschluss der Gde.versammlung	Angaben zu den gesicherten Leistungen	Zahlungsströme im Berichtsjahr	Aussagen zu den spezifischen Risiken	Verfall

Anlagenspiegel detailliert

1.1.2022 - 31.12.2022
 FIBU, Geschäftsjahr 2022, Istzahlen
 Stadt Maienfeld

Anlage Nr	Bezeichnung	Stand per 01.01.	Anschaffungs- und Herstellkosten			Stand per 31.12.	Kumulierte Abschreibungen				Abgang	Stand per 31.12.	Buchwert		
			Zugang	Abgang	Umbuchung		Stand per 01.01.	Plan	Ausserplan	Umbuchung			Stand per 31.12.	in % des	Ansch.Wert
1080001	Grundstücke Finanzvermögen														
1001	Grundstücke Finanzvermögen	5'479'426.00	0.00	0.00	0.00	5'479'426.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'479'426.00	100.00	
1080001	Grundstücke Finanzvermögen	5'479'426.00	0.00	0.00	0.00	5'479'426.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'479'426.00		
1080101	Grundstücke Finanzvermögen mit Baurechten														
1002	Grundstücke FIV mit Baurechten	3'052'995.00	0.00	0.00	0.00	3'052'995.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'052'995.00	100.00	
1080101	Grundstücke Finanzvermögen mit Baurechten	3'052'995.00	0.00	0.00	0.00	3'052'995.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'052'995.00		
1084001	Gebäude Finanzvermögen														
1003	Gebäude Finanzvermögen	12'516'568.80	0.00	0.00	0.00	12'516'568.80	-2'114'424.60	0.00	0.00	0.00	0.00	-2'114'424.60	10'402'144.20	83.11	
1084001	Gebäude Finanzvermögen	12'516'568.80	0.00	0.00	0.00	12'516'568.80	-2'114'424.60	0.00	0.00	0.00	0.00	-2'114'424.60	10'402'144.20		
1089001	Kiesabbau Rheinau														
1004	Kiesabbau Rheinau	7'617.55	0.00	0.00	0.00	7'617.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7'617.55	100.00	
1089001	Kiesabbau Rheinau	7'617.55	0.00	0.00	0.00	7'617.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7'617.55		
1401000	Strassen und Verkehrswege														
1005	Sanierung Mühlbachweg	295'486.70	0.00	0.00	0.00	295'486.70	-37'882.95	-7'577.00	0.00	0.00	0.00	-45'459.95	250'026.75	84.62	
1006	Strassen Sammelkonto vor 2016	449'652.35	0.00	0.00	0.00	449'652.35	-187'355.15	-37'471.00	0.00	0.00	0.00	-224'826.15	224'826.20	50.00	
1007	Sanierung Kaufhausplatz	144'053.40	0.00	0.00	0.00	144'053.40	-18'468.40	-3'694.00	0.00	0.00	0.00	-22'162.40	121'891.00	84.62	
1009	Anteil Gde. an Sanierung Kantonsstr. 2016	83'736.95	0.00	0.00	0.00	83'736.95	-34'890.40	-6'978.00	0.00	0.00	0.00	-41'868.40	41'868.55	50.00	
1036	Anteil Gde. an Sanierung Kantonsstr. 2017	299'220.70	0.00	0.00	0.00	299'220.70	-37'402.55	-7'481.00	0.00	0.00	0.00	-44'883.55	254'337.15	85.00	
1048	San. Strasse Siechenstauden inkl. PP	346'869.70	0.00	0.00	0.00	346'869.70	-43'358.70	-8'672.00	0.00	0.00	0.00	-52'030.70	294'839.00	85.00	
1050	Kantonsstrasse 2018	57'389.25	0.00	0.00	0.00	57'389.25	-5'738.90	-1'435.00	0.00	0.00	0.00	-7'173.90	50'215.35	87.50	
1051	Sanierung Obere Industriestrasse	460'414.85	0.00	0.00	0.00	460'414.85	-46'041.50	-11'510.00	0.00	0.00	0.00	-57'551.50	402'863.35	87.50	
1057	Sanierung Pfandgraben	411'147.35	0.00	0.00	0.00	411'147.35	-41'114.75	-10'279.00	0.00	0.00	0.00	-51'393.75	359'753.60	87.50	
1062	Landquart Ost Langsamverkehr	87'048.00	0.00	0.00	0.00	87'048.00	-2'176.20	-2'176.00	0.00	0.00	0.00	-4'352.20	82'695.80	95.00	
1078	Erschliessung Äussere Pardella	736'093.35	0.00	0.00	0.00	736'093.35	-36'804.65	-18'402.00	0.00	0.00	0.00	-55'206.65	680'886.70	92.50	
1086	Entwässerung Gemeindegüter	132'325.80	0.00	0.00	0.00	132'325.80	-3'308.15	-3'308.00	0.00	0.00	0.00	-6'616.15	125'709.65	95.00	
1103	Fusswegverbindung Schellenberg	0.00	0.00	0.00	213'371.55	213'371.55	0.00	-5'334.00	0.00	0.00	0.00	-5'334.00	208'037.55	97.50	
1401000	Strassen und Verkehrswege	3'503'438.40	0.00	0.00	213'371.55	3'716'809.95	-494'542.30	-124'317.00	0.00	0.00	0.00	-618'859.30	3'097'950.65		
1401500	Alp- und Waldwege														
1013	San. Schützenweg (SIE 2016)	72'656.30	0.00	0.00	0.00	72'656.30	-9'314.95	-1'863.00	0.00	0.00	0.00	-11'177.95	61'478.35	84.62	
1075	San. Alpweg (Bärenhagg. - Stürfis)	0.00	0.00	0.00	781'612.47	781'612.47	0.00	-19'540.00	0.00	0.00	0.00	-19'540.00	762'072.47	97.50	
1401500	Alp- und Waldwege	72'656.30	0.00	0.00	781'612.47	854'268.77	-9'314.95	-21'403.00	0.00	0.00	0.00	-30'717.95	823'550.82		

Anlagenpiegel detailliert

1.1.2022 - 31.12.2022
 FIBU, Geschäftsjahr 2022, Istzahlen
 Stadt Maienfeld

Anlage Nr	Bezeichnung	Stand per 01.01.	Anschaffungs- und Herstellkosten			Stand per 31.12.	Kumulierte Abschreibungen				Stand per 31.12.	Buchwert		
			Zugang	Abgang	Umbuchung		Stand per 01.01.	Plan	Ausserplan	Umbuchung		Abgang	Stand per 31.12.	in % des Ansch.Wert
1402000 Wasserbau														
1014	Eindeckung Giessenkanal	356'815.10	0.00	0.00	0.00	356'815.10	-37'168.25	-7'434.00	0.00	0.00	0.00	-44'602.25	312'212.85	87.50
1402000 Wasserbau		356'815.10	0.00	0.00	0.00	356'815.10	-37'168.25	-7'434.00	0.00	0.00	0.00	-44'602.25	312'212.85	
1403100 Tiefbauten Wasserversorgung														
1015	Sanierung Wasserleitung Mühlbachweg	115'984.75	-104'149.55	-11'835.20	0.00	0.00	-11'835.20	0.00	0.00	0.00	11'835.20	0.00	0.00	0.00
1017	Sanierung Wasserleitung Kaufhausplatz	45'790.65	-41'118.15	-4'672.50	0.00	0.00	-4'672.50	0.00	0.00	0.00	4'672.50	0.00	0.00	0.00
1019	Zweite Hauptleitung WV Industrie	281'707.70	-235'387.00	-46'320.70	0.00	0.00	-46'320.70	0.00	0.00	0.00	46'320.70	0.00	0.00	0.00
1049	Neubau Grundwasserpumpwerk	2'016'111.90	-388'461.51	0.00	0.00	1'627'650.39	-252'014.00	-39'304.00	0.00	0.00	0.00	-291'318.00	1'336'332.39	82.10
1055	San. Wasserltg. Obere Industriestrasse	17'483.85	0.00	0.00	0.00	17'483.85	-1'398.70	-350.00	0.00	0.00	0.00	-1'748.70	15'735.15	90.00
1058	Sanierung Wasserltg. Pfandgraben	166'353.08	0.00	0.00	0.00	166'353.08	-9'981.13	-3'327.00	0.00	0.00	0.00	-13'308.13	153'044.95	92.00
1087	Erschl. Wasser Äussere Pardella	306'956.35	0.00	0.00	0.00	306'956.35	-6'139.15	-6'139.00	0.00	0.00	0.00	-12'278.15	294'678.20	96.00
1403100 Tiefbauten Wasserversorgung		2'950'388.28	-769'116.21	-62'828.40	0.00	2'118'443.67	-332'361.38	-49'120.00	0.00	0.00	62'828.40	-318'652.98	1'799'790.69	
1403200 Tiefbauten Abwasserbeseitigung														
1059	San. Kanalisation Pfandgraben	20'799.10	-14'883.20	-5'915.90	0.00	0.00	-5'915.90	0.00	0.00	0.00	5'915.90	0.00	0.00	0.00
1068	San. Pumpwerk Industrie	72'350.65	-45'219.15	-27'131.50	0.00	0.00	-27'131.50	0.00	0.00	0.00	27'131.50	0.00	0.00	0.00
1403200 Tiefbauten Abwasserbeseitigung		93'149.75	-60'102.35	-33'047.40	0.00	0.00	-33'047.40	0.00	0.00	0.00	33'047.40	0.00	0.00	
1404000 Hochbauten Allgemeiner Haushalt														
1025	Verwaltungsgebäude Balatrain	1'610'813.15	0.00	0.00	0.00	1'610'813.15	-671'172.15	-134'234.00	0.00	0.00	0.00	-805'406.15	805'407.00	50.00
1026	Überdachung Aussenplatz Werkhof	123'941.65	0.00	0.00	0.00	123'941.65	-51'642.35	-10'328.00	0.00	0.00	0.00	-61'970.35	61'971.30	50.00
1027	Mehrzweckhalle Lust	185'494.50	0.00	0.00	0.00	185'494.50	-77'289.40	-15'458.00	0.00	0.00	0.00	-92'747.40	92'747.10	50.00
1060	Umnutzung 4. Kiga.	195'768.45	0.00	0.00	0.00	195'768.45	-17'797.15	-5'932.00	0.00	0.00	0.00	-23'729.15	172'039.30	87.88
1085	Umnutzung ZSA in Schutzräume	643'354.75	-73'456.55	0.00	0.00	569'898.20	-541'216.35	0.00	0.00	0.00	0.00	-541'216.35	28'681.85	5.03
1104	Neubau Schulhaus Mittelstufe	0.00	0.00	0.00	10'500'000.00	10'500'000.00	0.00	-318'182.00	0.00	0.00	0.00	-318'182.00	10'181'818.00	96.97
1404000 Hochbauten Allgemeiner Haushalt		2'759'372.50	-73'456.55	0.00	10'500'000.00	13'185'915.95	-1'359'117.40	-484'134.00	0.00	0.00	0.00	-1'843'251.40	11'342'664.55	
1406000 Mobilien Allgemeiner Haushalt														
1056	Ersatz Käsepresse Alp Stürfis	91'488.75	0.00	0.00	0.00	91'488.75	-45'744.35	-11'436.00	0.00	0.00	0.00	-57'180.35	34'308.40	37.50
1061	Ersatz Ersteinsetzungsfahrzeug	39'589.87	0.00	0.00	0.00	39'589.87	-7'917.97	-2'639.00	0.00	0.00	0.00	-10'556.97	29'032.90	73.33

Anlagenspiegel detailliert

1.1.2022 - 31.12.2022
 FIBU, Geschäftsjahr 2022, Istzahlen
 Stadt Maienfeld

Anlage Nr	Bezeichnung	Stand per 01.01.	Anschaffungs- und Herstellkosten			Stand per 31.12.	Kumulierte Abschreibungen				Stand per 31.12.	Buchwert		
			Zugang	Abgang	Umbuchung		Stand per 01.01.	Plan	Ausserplan	Umbuchung		Abgang	Stand per 31.12.	in % des Ansch.Wert
1070	Material- und Mannschaftstransp.	56'379.95	0.00	0.00	0.00	56'379.95	-7'517.35	-3'759.00	0.00	0.00	0.00	-11'276.35	45'103.60	80.00
1090	Anschaffung Mobiliar Primarschule	0.00	85'455.60	0.00	0.00	85'455.60	0.00	-10'682.00	0.00	0.00	0.00	-10'682.00	74'773.60	87.50
1406000	Mobilien Allgemeiner Haushalt	187'458.57	85'455.60	0.00	0.00	272'914.17	-61'179.67	-28'516.00	0.00	0.00	0.00	-89'695.67	183'218.50	
1406100	Mobilien Wasserversorgung													
1073	Ersatz Prozessleitsystem (EDV)	116'160.95	0.00	0.00	0.00	116'160.95	-46'464.40	-23'232.00	0.00	0.00	0.00	-69'696.40	46'464.55	40.00
1406100	Mobilien Wasserversorgung	116'160.95	0.00	0.00	0.00	116'160.95	-46'464.40	-23'232.00	0.00	0.00	0.00	-69'696.40	46'464.55	
1407001	Anlagen im Bau Allgemeiner Haushalt													
1028	Schulraumerweiterung	7'629'819.10	5'275'290.30	0.00	-10'500'000.00	2'405'109.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'405'109.40	100.00
1034	San. Alpweg (Bärenhagg.-Stürvis)	785'272.94	-3'660.47	0.00	-781'612.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1053	Sanierung öffentliche Beleuchtung	306'060.00	67'008.00	0.00	0.00	373'068.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	373'068.00	100.00
1064	Quellfassung Alpen	89'759.77	15'464.70	0.00	0.00	105'224.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	105'224.47	100.00
1066	Fusswegverbindung Schellenberg	131'935.90	81'435.65	0.00	-213'371.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1071	Sammelstrasse West	49'312.60	0.00	0.00	0.00	49'312.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	49'312.60	100.00
1080	Neue EDV-Lösung Stadtverwaltung	77'506.45	55'372.20	0.00	0.00	132'878.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	132'878.65	100.00
1081	Erneuerung Postautohaltestelle	7'412.45	6'770.80	0.00	0.00	14'183.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14'183.25	100.00
1093	Ersatz Steuerungen im Bau	0.00	460'382.75	0.00	0.00	460'382.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	460'382.75	100.00
1095	Sanierung Rofelsergasse im Bau	0.00	23'382.75	0.00	0.00	23'382.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23'382.75	100.00
1099	Dachsanierung Alter Schären Alp Stürfis	0.00	30'574.75	0.00	0.00	30'574.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30'574.75	100.00
1101	QP Kaufhausplatz / Schlossbungert	0.00	2'743.10	0.00	0.00	2'743.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'743.10	100.00
1407001	Anlagen im Bau Allgemeiner Haushalt	9'077'079.21	6'014'764.53	0.00	-11'494'984.02	3'596'859.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'596'859.72	
1407101	Anlagen im Bau Wasserversorgung													
1072	Druckstufenerhöhung Res. Bündte W.	106'024.08	1'037'263.81	0.00	0.00	1'143'287.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'143'287.89	100.00
1097	Unterquerung Mühlbach Hydrantenltg. Lindenpark	0.00	1'241.55	0.00	0.00	1'241.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'241.55	100.00
1102	Sanierung Wasserleitung Rofelsergasse	0.00	58.45	0.00	0.00	58.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58.45	100.00
1407101	Anlagen im Bau Wasserversorgung	106'024.08	1'038'563.81	0.00	0.00	1'144'587.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'144'587.89	
1407201	Anlagen im Bau Abwasserbeseitigung													

Anlagenspiegel detailliert

1.1.2022 - 31.12.2022
 FIBU, Geschäftsjahr 2022, Istzahlen
 Stadt Maienfeld

Anlage Nr	Bezeichnung	Stand per 01.01.	Anschaffungs- und Herstellkosten			Stand per 31.12.	Kumulierte Abschreibungen				Stand per 31.12.	Buchwert		
			Zugang	Abgang	Umbuchung		Stand per 01.01.	Plan	Ausserplan	Umbuchung		Abgang	Stand per 31.12.	in % des Ansch.Wert
1077	Druckstufenerh. Abwasser Res. Bündte	470.00	350.65	0.00	0.00	820.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	820.65	100.00
1098	Umlegung Abwasserleitung Lindenpark	0.00	348'114.16	0.00	0.00	348'114.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	348'114.16	100.00
1407201	Anlagen im Bau Abwasserbeseitigung	470.00	348'464.81	0.00	0.00	348'934.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	348'934.81	
1407301	Anlagen im Bau Abfallwirtschaft													
1074	Sanierung Grünutdeponie Rheinau	53'613.05	4'537.25	0.00	0.00	58'150.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58'150.30	100.00
1407301	Anlagen im Bau Abfallwirtschaft	53'613.05	4'537.25	0.00	0.00	58'150.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58'150.30	
1420100	Software Wasserversorgung													
1082	Elektronisches Zählerablesesystem	132'670.30	0.00	0.00	0.00	132'670.30	-26'534.05	-26'534.00	0.00	0.00	0.00	-53'068.05	79'602.25	60.00
1420100	Software Wasserversorgung	132'670.30	0.00	0.00	0.00	132'670.30	-26'534.05	-26'534.00	0.00	0.00	0.00	-53'068.05	79'602.25	
1429000	Übrige immaterielle Anlagen Allgemeiner Haushalt													
1079	Parkierungskonzept Maienfeld	137'665.95	0.00	0.00	0.00	137'665.95	-55'066.40	-27'533.00	0.00	0.00	0.00	-82'599.40	55'066.55	40.00
1088	Gestaltung Bahnhofplatz (Planung)	75'835.05	0.00	0.00	0.00	75'835.05	-15'167.00	-15'167.00	0.00	0.00	0.00	-30'334.00	45'501.05	60.00
1429000	Übrige immaterielle Anlagen Allgemeiner Haushalt	213'501.00	0.00	0.00	0.00	213'501.00	-70'233.40	-42'700.00	0.00	0.00	0.00	-112'933.40	100'567.60	
1444001	Darlehen Verein Kinderbetreuung plus													
1100	Darlehen Verein Kinderbetreuung plus	0.00	80'000.00	0.00	0.00	80'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	80'000.00	100.00
1444001	Darlehen Verein Kinderbetreuung plus	0.00	80'000.00	0.00	0.00	80'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	80'000.00	
1452001	Sacheinlage Zweckverband Falknis													
1035	Sacheinlage Zweckverband Falknis	449'733.00	0.00	0.00	0.00	449'733.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	449'733.00	100.00
1452001	Sacheinlage Zweckverband Falknis	449'733.00	0.00	0.00	0.00	449'733.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	449'733.00	
1454001	Beteiligung an der GEVAG													
1083	Anteil Dotationskapital GEVAG	719'000.00	0.00	0.00	0.00	719'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	719'000.00	100.00
1454001	Beteiligung an der GEVAG	719'000.00	0.00	0.00	0.00	719'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	719'000.00	
1462001	Pflegebetten Planungsregion Landquart													
1029	Pflegebetten Planungsreg. L'quart	893'324.45	0.00	0.00	0.00	893'324.45	-372'218.50	-74'444.00	0.00	0.00	0.00	-446'662.50	446'661.95	50.00

Anlagenspiegel detailliert

1.1.2022 - 31.12.2022
 FIBU, Geschäftsjahr 2022, Istzahlen
 Stadt Maienfeld

Anlage Bezeichnung Nr	Stand per 01.01.	Anschaffungs- und Herstellkosten			Stand per 31.12.	Kumulierte Abschreibungen				Abgang	Stand per 31.12.	Buchwert	
		Zugang	Abgang	Umbuchung		Stand per 01.01.	Plan	Ausserplan	Umbuchung			Stand per 31.12.	in % des 31.12. Ansch. Wert
1462001 Pflegebetten Planungsregion Landquart	893'324.45	0.00	0.00	0.00	893'324.45	-372'218.50	-74'444.00	0.00	0.00	0.00	-446'662.50	446'661.95	
1466001 Beitrag an Pumptrack													
1094 Beitrag an Pumptrack	0.00	59'154.50	0.00	0.00	59'154.50	0.00	-1'479.00	0.00	0.00	0.00	-1'479.00	57'675.50	97.50
1466001 Beitrag an Pumptrack	0.00	59'154.50	0.00	0.00	59'154.50	0.00	-1'479.00	0.00	0.00	0.00	-1'479.00	57'675.50	
Gesamttotal	42'741'462.29	6'728'265.39	-95'875.80	0.00	49'373'851.88	-4'956'606.30	-883'313.00	0.00	0.00	95'875.80	-5'744'043.50	43'629'808.38	

7. Nutzungsvermögen

Die Bilanzierung des Nutzungsvermögens erfolgt gemäss rechtmässigem Eigentum bei der Bürgergemeinde oder bei der politischen Gemeinde. Wo das Nutzungsvermögen der politischen Gemeinde nicht im Verwaltungsvermögen bilanziert ist, ist es im Anhang aufzuführen (Art. 27 FHVG). Der Erlös aus der Veräusserung von Nutzungsvermögen fällt – unabhängig davon, ob es im Eigentum der Bürgergemeinde oder der politischen Gemeinde ist – in ein Bodenerlöskonto, das in der Regel für die Beschaffung von Realersatz und für die Verbesserung von Alpen, Weiden und Heimbetrieben bestimmt ist (Art. 38 Abs.1 GG). Das Bodenerlöskonto wird von der Stadt Maienfeld verwaltet und ist als Spezialfinanzierung im Eigenkapital zu bilanzieren.

Die Stadt Maienfeld besitzt folgendes Nutzungsvermögen:

Konto	Bezeichnung
4, 176, 300, 733, 830, 850, 851, 877, 893,900, 1032, 1607, 1665, 1666, 1742, 1752, 1754, 1762, 1832, 1915, 1917, 1921, 1949, 1960, 1968, 1994, 1999, 2001, 2048, 2084, 2087, 2089, 2114, 2118, 2283, 2650, 2651, 2726	Die Gesamtfläche sämtlicher Parzellen beträgt 23'324'657 m ² , was gerundet einer Fläche von 2'332 ha entspricht. Sie befinden sich in verschiedenen Zonen (Landwirtschaftszone, Rebzone, übriges Gemeindegebiet etc.)

9. Verpflichtungskreditkontrolle

Erläuterungen

Es sind Kontrollen über die eingegangenen Verpflichtungen, die Beanspruchung der Kredite, die erfolgten Zahlungen sowie die Aufteilung von Rahmenkrediten auf die Einzelvorhaben zu führen (Art. 7 FHVG). Diese Verpflichtungskreditkontrolle ist im Anhang zu publizieren (Art. 27 FHVG).

KONTROLLE DER KREDITE	Kredit- beschluss	Kredithöhe (N=Netto)	Aufgelaufene Kosten	Kreditsaldo Restkredit + Überschr. -	Anteil Dritter Subventionen Perimeterbeiträge	Abrechnungs- datum
Kiesabbau Rheinau	20.03.2006	7'617.55	7'617.55	0.00 +		
Neue EDV-Lösung Stadtverwaltung	12.20 / 04.22	77'506.45	132'878.65	55'372.20 - 1)		
Ersatz Tanklöschfahrzeug	08.12.2022	480'000.00	-	480'000.00 +		
Umnutzung ZSA in Schutzräume	22.06.2021	650'000.00 N	738'043.50	80'101.80 +	168'145.30	
Schulraumerweiterung	*	17'524'248.75	14'113'762.40	3'410'486.35 +	1'208'653.00	
Anschaffung Mobiliar Primarschule	10.01.2022	91'021.60	85'455.60	5'566.00 +		31.12.2022
Schulanlage Bündtli: Indach PV-Anlage Werkgebäude	04.04.2022	120'000.00	-	120'000.00 +		
Ersatz Steuerungen Schulanlage	02.22 / 06.22	1'325'000.00	460'382.75	864'617.25 +		
Darlehen Verein Kinderbetreuung plus	05.09.2022	80'000.00	80'000.00	0.00 +		
Beitrag an Pumptrack	22.06.2021	55'000.00	59'154.50	4'154.50 - 1)		31.12.2022
Fusswegverbindung vorderer und mittlerer Schellenberg	04.20 / 12.20	225'900.00	213'371.55	12'528.45 +		31.12.2022
Sanierung Rofelsgasse	21.06.2022	90'000.00	23'441.20	66'558.80 +		
Sammelstrasse West	04.20 / 04.22	49'312.60	49'312.60	0.00 +		
Anpassung Postautohaltestellen	10.01.2022	18'000.00	14'183.25	3'816.75 +		
QP Kaufhausplatz / Schlossbungert			2'743.10	2'743.10 - 1)		
Sanierung öffentliche Beleuchtung	11.12.2017	420'000.00	373'068.00	46'932.00 +		
Druckstufenerhöhung Reservoir Bündte	13.12.2020	1'350'000.00	1'144'108.54	205'891.46 +		
Unterquerung Mühlbach Hydrantenleitung Lindenpark			1'241.55	1'241.55 - 1)		
Umlegung Abwasserleitung Lindenpark			348'114.16	348'114.16 - 2)		
Sanierung Grüngutdeponie Rheinau	04.21 / 10.21	74'335.10	68'633.30	5'701.80 +	10'483.00	
Sanierung Alpweg (Bärenhaggatter - Stürfis)	**	3'207'888.24	3'207'888.24	0.00 +	2'426'275.77	31.12.2022
Quellfassung Alpen	04.20 / 12.20	924'293.85	105'224.47	819'069.38 +		
Dachsanierung Alter Schären Alp Stürfis	21.06.2022	150'000.00	30'574.75	119'425.25 +		

* 09.01.2017 / 02.10.2017 / 03.04.2018 / 05.02.2018 / 26.06.2018 / 25.06.2019

** 21.03.2011 / 02.04.2013 / 11.12.2013 / 04.04.2022

1) Kredit am 03.04.2023 vom Stadtrat gesprochen

2) Kredit wird am 20.06.2023 von der GV gesprochen

Operative Tätigkeit (indirekte Berechnung)			Konto	Betrag in CHF	
Ergebnis der Erfolgsrechnung (Verlust -, Gewinn +)		Erfolgsrechnung	9000, 9001	1'752'485.64	
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen			33x	808'869.00	
+ Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanzanlagen FV (Sachgruppe 102 + 107)			3440	0.00	
+ Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachanlagen FV (Sachgruppe 108)			3441	0.00	
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen			35	175'586.97	
+ Wertberichtigung Darlehen Verwaltungsvermögen			364	0.00	
+ Wertberichtigung Beteiligungen Verwaltungsvermögen			365	0.00	
+ Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen			366	74'444.00	
+ Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen			383	0.00	
+ Zusätzliche Abschreibungen Darlehen, Beteiligungen, Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen			387	0.00	
+ Abtragung Bilanzfehlbetrag			388	0.00	
+ Einlagen in das Eigenkapital (Vorfinanzierungen)			389	0.00	
- Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanzanlagen FV (Sachgruppe 102 + 107)			4440	-222.00	
- Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachanlagen FV (Sachgruppe 108)			4443	-1'030.00	
- Aufwertungen Verwaltungsvermögen			4490	0.00	
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierung			45	-201'932.34	
- Auflösung zusätzliche Abschreibungen			483, 487	0.00	
- Entnahmen aus Eigenkapital (Vorfinanzierungen)			489	0.00	
- Zunahme / + Abnahme Forderungen			101	-1'117'036.53	
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung			1040	821'699.09	
- Zunahme / + Abnahme Vorräte und angefangene Arbeiten		106	-12'530.00		
+ Zunahme / - Abnahme laufende Verbindlichkeiten		200	146'162.39		
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung		2040	-140'234.63		
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen		205	56'362.94		
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen		208	0.00		
Geldfluss (Cashflow) aus operativer Tätigkeit				2'362'624.53	
Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen			Konto	Betrag in CHF	
- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen		IR	50 - 58	-7'901'924.47	
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen			60 - 68	1'800'892.56	
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung		Bilanz	1046	220'313.65	
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung			2046	760'905.50	
Geldfluss (Cashflow) aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen				-5'119'812.76	
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen			Konto	Betrag in CHF	
- Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanzanlagen FV (Sachgruppe 102 + 107)		ER	3440	0.00	
- Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachanlagen FV (Sachgruppe 108)			3441	0.00	
+ Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanzanlagen FV (Sachgruppe 102 + 107)			4440	222.00	
+ Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachanlagen FV (Sachgruppe 108)			4443	1'030.00	
- Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzvermögen		Bilanz	102	0.00	
- Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen Finanzvermögen			107	28'281.60	
- Zunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Finanzvermögen			108	0.00	
Geldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen				29'533.60	
Geldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagentätigkeit				-5'090'279.16	
Finanzierungstätigkeit			Konto	Betrag in CHF	
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		Bilanz	201	19'513.70	
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten			206	0.00	
Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit				19'513.70	
Total Geldfluss (Cashflow) = Veränderung Fonds Geld				-2'708'140.93	
Fonds Geld	Stand 01.01.22	Stand 31.12.22	Konto	Veränderung	
Kasse	1'510.15	2'231.00	Bilanz	1000	720.85
Post	633'184.46	384'577.20		1001	-248'607.26
Bank	5'572'242.23	3'111'987.71		1002	-2'460'254.52
Kurzfristige Geldmarktanlagen	0.00	0.00		1003	0.00
Total (Veränderung Fonds Geld)	6'206'936.84	3'498'795.91			-2'708'140.93

Kennzahlenauswertung

Kennzahl	2022	Richtwerte
Kapitaldienstanteil Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsdienst und die Abschreibungen (=Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.	5.46%	< 5% geringe Belastung 5% - 15% tragbare Belastung > 15% hohe Belastung
Selbstfinanzierungsanteil Der Selbstfinanzierungsanteil charakterisiert die Finanzkraft und den finanziellen Spielraum einer Gemeinde. Er gibt an, welchen Anteil ihres Ertrages die Gemeinde zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann.	15.70%	> 20% gut 10% - 20% mittel < 10% schwach
Zinsbelastungsanteil Der Zinsbelastungsanteil sagt aus, welcher Anteil des laufenden Ertrags durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum.	0.15%	0% - 4% gut 4% - 9% genügend > 9% schlecht
Selbstfinanzierungsgrad Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100% führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100%, können Schulden abgebaut werden.	42.77%	> 100% ideal 80% - 100% gut bis vertretbar 50% - 80% problematisch < 50% ungenügend
Bruttoverschuldungsanteil Der Bruttoverschuldungsanteil ist eine Grösse zur Beurteilung der Verschuldungssituation bzw. der Frage, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den erwirtschafteten Erträgen steht. Er zeigt an, wie viele Prozente vom Ertrag benötigt werden, um die Bruttoschulden abzutragen.	40.14%	< 50% sehr gut 50% - 100% gut 100% - 150% mittel 150% - 200% schlecht > 200% kritisch

Kennzahlenauswertung

Kennzahl	2022	Richtwerte
Investitionsanteil Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung.	36.05%	< 10% schwache Investitionstätigkeit 10% - 20% mittlere Investitionstätigkeit 20% - 30% starke Investitionstätigkeit > 30% sehr starke Investitionstätigkeit
Nettoverschuldungsquotient Der Nettoverschuldungsquotient gibt an, welcher Anteil der direkten Steuern der natürlichen und juristischen Personen, bzw. wie viele Jahresteuern erforderlich wären, um die Nettoschulden abzutragen.	-298.52%	< 100% gut 100% - 150% genügend >150% schlecht
Nettoschulden in Franken pro Einwohner Die Nettoschuld pro Einwohner wird als Gradmesser für die Verschuldung verwendet. Ein negativer Wert entspricht einem Nettovermögen pro Einwohner.	-8'258	< 0 CHF Nettovermögen 0 - 1'000 CHF geringe Verschuldung 1'001 - 2'500 CHF mittlere Verschuldung 2'501 - 5'000 CHF hohe Verschuldung > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

BERICHT UND ANTRAG DER GESCHÄFTSPRÜFUNGSKOMMISSION

Die Geschäftsprüfungskommission hat gemäss Gesetz über die Aufgaben und Kompetenzen der Geschäftsprüfungskommission (GPK-Gesetz):

- die Tätigkeiten des Stadtrats, der Geschäftsleitung und der Stadtverwaltung im Rechnungsjahr 2022 überwacht;
- gem. Art. 5 des GPK-Gesetzes die Firma RRT AG Treuhand & Revision als Revisionsexperte betraut;
- zusammen mit der Revisionsgesellschaft die Revision des Rechnungsjahres 2022 geplant;
- das Ergebnis mit der beauftragten Revisionsgesellschaft analysiert und besprochen;
- den Bericht der Revisionsgesellschaft sowie die vorliegende Jahresrechnung 2022 der Stadt eingesehen und mit dem Stadtrat besprochen.
- einen detaillierten Bericht über deren Feststellungen dem Stadtrat abgeben.

Die Geschäftsprüfungskommission erhielt Einsicht in Protokolle, Bücher und Belege. Die erforderlichen Auskünfte wurden vom Stadtrat, der Geschäftsleitung und der Stadtverwaltung umfassend erteilt.

Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfungen beantragen wir zu Handen der Gemeindeversammlung:

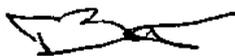
- die Nachtragskredite für die im Rechnungsbericht ersichtlichen Abweichungen vom Budget zu sprechen;
- die vorliegenden Jahresrechnungen zu genehmigen;
- den verantwortlichen Behörden und Rechnungsführern unter Verdankung ihrer pflichtgetreuen Arbeit Entlastung zu erteilen.

Maienfeld, 24. April 2023

Die Geschäftsprüfungskommission der Stadt Maienfeld



Mäik Capeder
Präsident



Thomas Bär



Max Riederer

Chur, 28. April 2023

Bericht des unabhängigen Abschlussprüfers zur Jahresrechnung 2022

an die Geschäftsprüfungskommission

der Stadt Maienfeld, 7304 Maienfeld

Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung 2022 der Stadt Maienfeld - bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2022, der Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang für das dann endende Rechnungsjahr - geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die beigelegte Jahresrechnung den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 *Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung* durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung" unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Stadt Maienfeld unabhängig in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Verantwortlichkeiten des Stadtrates für die Jahresrechnung

Der Stadtrat ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und für die internen Kontrollen, die der Stadtrat als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 *Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung* durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und dem PH 60 üben wir, während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemässes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung. Darüber hinaus:

- identifizieren und beurteilen wir die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen in der Jahresrechnung aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern, planen und führen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken durch sowie erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Ausserkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- gewinnen wir ein Verständnis von den für die Prüfung relevanten internen Kontrollen, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des internen Kontrollsystems der Gemeinde abzugeben.
- beurteilen wir die Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängenden Angaben.

Wir kommunizieren mit dem Stadtrat und/oder mit der Geschäftsprüfungskommission, unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschliesslich etwaiger bedeutsamer Mängel im internen Kontrollsystem, die wir während unserer Abschlussprüfung identifizieren.

Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen

In Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Vorstandes ausgestaltetes Internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

RRT AG Treuhand & Revision

Christian Niederer
Revisionsexperte
Leitender Revisor

Leo Engler
Revisor

Katharinastiftung Maienfeld (eingetragene Stiftung)

verwaltet durch Rudolf Haltiner

Bilanz per 31. Dezember 2022

		<u>Aktiven</u>	<u>Passiven</u>
Ant. GKB (CH) Strategiefonds	Val. 41001356	Fr. 115'946.25	
GKB Kontokorrent 00 183.955.102		Fr. 17'734.20	
Reinvermögen per 31.12.2021			Fr. 152'987.55
Betriebsrückschlag 2022			Fr. -19'307.10
		Fr. 133'680.45	Fr. 133'680.45

Betriebsrechnung 2022

		<u>Aufwand</u>	<u>Ertrag</u>
Depot- Kassenobligationsgebühren, Bankspesen		Fr. 331.60	
Steuern 2021 (provisorisch)		Fr. 213.00	
Leistungen gemäss Stiftungszweck		Fr. 1'000.00	
Kursverlust		Fr. 17'762.50	
Betriebsrückschlag 2022			Fr. 19'307.10
		Fr. 19'307.10	Fr. 19'307.10

Legat Dr. H. Stäger

verwaltet durch die Kanzlei

Bilanz per 31. Dezember 2022

	<u>Aktiven</u>	<u>Passiven</u>
Ant. Swisscanto (LU)Valor 1092980	Fr. 69'147.00	
GKB Kontokorrent 00 299.239.606	Fr. 20'784.90	
Reinvermögen per 31.12.2021		Fr. 103'008.65
Betriebsrückschlag 2022		Fr. -13'076.75
	Fr. 89'931.90	Fr. 89'931.90

Betriebsrechnung 2022

	<u>Aufwand</u>	<u>Ertrag</u>
Depotgebühren, Bankspesen	Fr. 217.75	
Leistungen gem. Stiftungszweck	Fr. 2'000.00	
Kapitalerträge		Fr. 686.20
Kursverlust	Fr. 11'545.20	
Betriebsrückschlag 2022		Fr. 13'076.75
	Fr. 13'762.95	Fr. 13'762.95

Andreas Gugelberg'sche Stiftung (Krankenschwesternfonds)

verwaltet durch die Kanzlei

Bilanz per 31. Dezember 2022

	<u>Aktiven</u>	<u>Passiven</u>
Ant. Swisscanto (LU) Valor 1092980	Fr. 57'622.50	
GKB Kontokorrent 00 299.239.605	Fr. 3'679.50	
Reinvermögen per 31.12.2021		Fr. 72'544.45
Betriebsrückschlag 2022		Fr. -11'242.45
	Fr. 61'302.00	Fr. 61'302.00

Betriebsrechnung 2022

	<u>Aufwand</u>	<u>Ertrag</u>
Beitrag an Stadtkasse	Fr. 2'000.00	
Depotgebühren, Bankspesen	Fr. 193.30	
Kapitalerträge		Fr. 571.85
Kursverlust	Fr. 9'621.00	
Betriebsrückschlag 2022		Fr. 11'242.45
	Fr. 11'814.30	Fr. 11'814.30

Hortensia Fonds

verwaltet durch die Kanzlei

Bilanz per 31. Dezember 2022

	<u>Aktiven</u>	<u>Passiven</u>
Ant. Swisscanto (LU) Valor 1092980	Fr. 41'616.25	
GKB Kontokorrent 00 299.239.604	Fr. 1'328.45	
Reinvermögen per 31.12.2021		Fr. 52'613.05
Betriebsrückschlag 2022		Fr. -9'668.35
	Fr. 42'944.70	Fr. 42'944.70

Betriebsrechnung 2022

	<u>Aufwand</u>	<u>Ertrag</u>
Beiträge	Fr. 2'500.00	
Depotgebühren, Bankspesen	Fr. 173.10	
Kapitalerträge		Fr. 444.75
Kursverlust aus Verkauf	Fr. 491.50	
Kursverlust	Fr. 6'948.50	
Betriebsrückschlag 2022		Fr. 9'668.35
	Fr. 10'113.10	Fr. 10'113.10

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022
Kreisschule Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
	AKTIVEN	230'571.06	2'291'200.85	2'423'830.55	97'941.36
10	Finanzvermögen	230'571.06	2'291'200.85	2'423'830.55	97'941.36
100	Flüssige Mittel	210'548.91	1'837'022.90	1'950'224.30	97'347.51
1002	Bank	210'548.91	1'837'022.90	1'950'224.30	97'347.51
10020	Bankkontokorrente	210'548.91	1'837'022.90	1'950'224.30	97'347.51
10020.01	Bankkonto GKB	210'548.91	1'837'022.90	1'950'224.30	97'347.51
101	Forderungen		453'584.10	453'584.10	
1015	Interne Kontokorrente		453'584.10	453'584.10	
10153	Abrechnungskonto Löhne		453'584.10	453'584.10	
10153.10	Löhne: AHV / ALV		172'324.20	172'324.20	
10153.11	Löhne: Pensionskasse		256'717.75	256'717.75	
10153.12	Löhne: Unfallversicherung		16'787.95	16'787.95	
10153.13	Löhne: Krankentaggeldversicherung		7'754.20	7'754.20	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	20'022.15	593.85	20'022.15	593.85
1040	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	20'022.15	593.85	20'022.15	593.85
10400	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	20'022.15	593.85	20'022.15	593.85
10400.01	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	20'022.15	593.85	20'022.15	593.85

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Kreisschule Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
	PASSIVEN	230'571.06	2'879'080.96	3'011'710.66	97'941.36
20	Fremdkapital	180'447.51	2'879'080.96	3'011'710.66	47'817.81
200	Laufende Verbindlichkeiten	178'165.86	2'876'955.96	3'009'429.01	45'692.81
2000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritten	31'290.53	847'204.46	883'302.65	-4'807.66
20000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritten	31'290.53	847'204.46	883'302.65	-4'807.66
20000.01	Kreditoren Sammelkonto		847'204.46	852'012.12	-4'807.66
20000.02	Kreditoren 2021 und früher	31'290.53		31'290.53	
2005	Interne Kontokorrente	146'875.33	2'029'751.50	2'126'126.36	50'500.47
20050	Kontokorrente	146'875.33	2'029'751.50	2'126'126.36	50'500.47
20050.01	Durchlaufkonto Endgeräte	15'600.00	5'400.00	6'000.00	15'000.00
20050.32	Quellensteuern Lohn		477.05	477.05	
20050.90	Kontokorrent Maienfeld	40'058.52	1'255'388.30	1'360'844.94	-65'398.12
20050.91	Kontokorrent Jenins	46'664.85	434'957.50	466'258.28	15'364.07
20050.92	Kontokorrent Fläsch	44'551.96	333'528.65	292'546.09	85'534.52
204	Passive Rechnungsabgrenzung	2'281.65	2'125.00	2'281.65	2'125.00
2040	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	2'281.65	2'125.00	2'281.65	2'125.00
20400	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	2'281.65	2'125.00	2'281.65	2'125.00
20400.01	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	2'281.65	2'125.00	2'281.65	2'125.00
29	Eigenkapital	50'123.55			50'123.55
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	50'123.55			50'123.55
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	50'123.55			50'123.55
2990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	50'123.55			50'123.55
2990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	50'123.55			50'123.55

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Kreisschule Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	ERFOLGSRECHNUNG	2'144'034.63	2'144'034.63	2'105'800	2'105'800	1'912'148.01	1'912'148.01
3	Aufwand	2'144'034.63		2'105'800		1'912'148.01	
30	Personalaufwand	1'458'947.35		1'436'200		1'361'714.95	
302	Löhne der Lehrkräfte	1'202'083.45		1'199'000		1'151'057.65	
3020	Löhne der Lehrkräfte	1'202'083.45		1'199'000		1'151'057.65	
3020.00	Besoldung Lehrpersonen	1'096'789.45		1'104'000		1'093'620.20	
3020.01	Besoldung integrative Förderung	58'305.95		57'000		56'077.45	
3020.02	Besoldung Sprachförderung	11'730.00		3'000		1'360.00	
3020.05	Besoldung Stellvertretungen	35'258.05		35'000			
305	Arbeitgeberbeiträge	247'024.75		223'100		200'034.15	
3050	AG-Beiträge AHV,IV,EO,ALV VV-Kosten	95'477.05		97'000		92'001.10	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	95'477.05		97'000		92'001.10	
3052	AG-Beiträge an andere Pensionskassen	140'028.80		110'000		100'446.95	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	140'028.80		110'000		100'446.95	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	11'518.90		16'100		7'586.10	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	11'518.90		15'300		6'923.70	
3053.01	Unfallversicherung Schüler			800		662.40	
309	Übriger Personalaufwand	9'839.15		14'100		10'623.15	
3090	Aus- + Weiterbildung des Personals	7'863.30		11'900		10'623.15	
3090.00	Aus- und Weiterbildung	7'863.30		11'900		10'623.15	
3099	Übriger Personalaufwand	1'975.85		2'200			
3099.00	Übriger Personalaufwand	1'975.85		2'200			
31	Sach- und Übriger Betriebsaufwand	460'483.48		449'800		321'214.06	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Kreisschule Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
310	Material- und Warenaufwand	63'048.93		70'100		72'283.63	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	16'634.60		14'200		15'834.00	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	16'634.60		14'200		15'834.00	
3104	Lehrmittel	46'414.33		55'900		56'449.63	
3104.00	Schul- und Verbrauchsmaterial	8'915.90		9'000		9'535.70	
3104.02	Schulmaterial Textiles Werken / Hauswirtschaft	16'805.33		18'800		28'029.93	
3104.03	Schulmaterial Technisches Werken	8'131.00		7'400			
3104.04	Lehrmittel	12'562.10		20'700		18'884.00	
311	Nicht aktivierbare Anlagen	187'820.35		165'000		102'681.75	
3110	Büromöbel und -geräte	137'979.60		124'000		43'385.95	
3110.00	Anschaffung Mobiliar, Maschinen und Geräte	137'979.60		124'000		43'385.95	
3111	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge			1'000		282.35	
3111.00	Anschaffung Turn- und Sportmaterial			1'000		282.35	
3113	Hardware	49'840.75		40'000		59'013.45	
3113.00	Anschaffung EDV Soft- und Hardware	49'840.75		40'000		39'013.45	
3113.02	EDV Vernetzung Infrastruktur					20'000.00	
312	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	27'204.85		38'000		40'568.19	
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	27'204.85		38'000		40'568.19	
3120.00	Strom und Heizung	27'204.85		38'000		40'568.19	
313	Dienstleistungen und Honorare	33'956.45		38'300		14'705.75	
3130	Dienstleistungen Dritter	27'604.70		32'900		10'838.25	
3130.01	Telefonie und Internet	327.00		500		564.00	
3130.03	Bankzinsen / Bankspesen	60.00		100		140.00	
3130.08	Schularzt und -zahnarzt	6'742.90		7'500		5'576.60	
3130.09	Weitere Gesundheitsdienste			500			
3130.20	Schulanlässe	6'318.80		6'000		3'193.05	
3130.21	Schulentwicklung			4'000			

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Kreisschule Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3130.22	Schulprojekte	12'514.00		12'300		1'364.60	
3130.24	Kulturelle Veranstaltungen	1'642.00		2'000			
3134	Sachversicherungsprämien	6'351.75		5'400		3'867.50	
3134.00	Sachversicherungsprämien	6'351.75		5'400		3'867.50	
314	Baulicher Unterhalt und betrieblicher Unterhalt	76'435.80		64'700		32'791.65	
3140	Unterhalt Grundstücken	418.00		500		1'636.70	
3140.00	Pausenplatzgestaltung	418.00		500		1'636.70	
3144	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	76'017.80		64'200		31'154.95	
3144.00	Unterhalt Schulliegenschaften	76'017.80		64'200		31'154.95	
315	Unterhalt Mobilien + immat. Anlagen	32'222.00		33'500		34'001.50	
3150	Unterhalt Büromöbel und -geräte	4'280.15		7'500		8'453.35	
3150.00	Unterhalt Mobiliar und Geräte	4'280.15		7'500		8'453.35	
3153	Informatik-Unterhalt (Hardware)	27'941.85		26'000		25'548.15	
3153.00	Unterhalt und Support EDV	27'941.85		26'000		25'548.15	
316	Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgeb.	7'040.95		7'000		6'157.69	
3162	Raten für operatives Leasing	7'040.95		7'000		6'157.69	
3162.00	Miete Kopiergeräte	7'040.95		7'000		6'157.69	
317	Spesenentschädigungen	30'939.55		30'700		16'295.90	
3171	Exkursionen, Schulreisen und Lager	30'939.55		30'700		16'295.90	
3171.00	Schulsport	3'789.95		6'600		5'894.25	
3171.01	Schulreisen und Exkursionen	5'719.10		7'800		3'273.45	
3171.02	Lager und Schulverlegungen	21'430.50		16'300		7'128.20	
319	Verschiedener Betriebsaufwand	1'814.60		2'500		1'728.00	
3199	Übriger Betriebsaufwand	1'814.60		2'500		1'728.00	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Kreisschule Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	1'814.60		2'500		1'728.00	
36	Transferaufwand	224'603.80		219'800		229'219.00	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	224'603.80		217'800		226'700.00	
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbän..	224'603.80		217'800		226'700.00	
3612.01	Anteil Kreisschule an Schulleitung	75'299.20		77'000		68'028.00	
3612.02	Schulgelder für Schüler an auswärtige Schulen			5'000			
3612.03	Anteil Kreisschule an Abwärtslohn	129'981.20		115'000		139'365.85	
3612.04	Entschädigung Stadt Maienfeld für Buchführung	19'121.50		20'000		19'194.60	
3612.05	Aufwand Branchenlösung Sicherheit	201.90		800		111.55	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte			2'000		2'519.00	
3636	Beiträge an private Organismen ohne Erwerbszweck			2'000		2'519.00	
3636.00	Heilpädagogischer Dienst - Therapiestunden			2'000		2'519.00	
4	Ertrag		2'144'034.63		2'105'800		1'912'148.01
46	Transferertrag		2'144'034.63		2'105'800		1'912'148.01
461	Entschädigungen von Gemeinwesen		1'970'828.23		1'946'700		1'746'973.01
4612	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbän..		1'970'828.23		1'946'700		1'746'973.01
4612.00	Kostenanteil Stadt Maienfeld		1'303'240.67		1'178'967		1'062'470.22
4612.01	Kostenanteil Gemeinde Jenins		419'593.43		436'937		389'036.90
4612.02	Kostenanteil Gemeinde Fläsch		247'994.13		330'796		295'465.89
463	Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		173'206.40		159'100		165'175.00
4631	Beiträge vom Kanton		173'206.40		159'100		165'175.00
4631.00	Kantonsbeiträge		173'206.40		159'100		165'175.00

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022
Zweckverband Falknis

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
	AKTIVEN	1'006'361.07	3'649'297.51	3'625'119.26	1'030'539.32
10	Finanzvermögen	675'684.27	3'528'511.96	3'552'108.16	652'088.07
100	Flüssige Mittel	201'660.97	2'079'785.91	1'865'509.64	415'937.24
1002	Bank	201'660.97	2'079'785.91	1'865'509.64	415'937.24
10020	Bankkontokorrente	201'660.97	2'079'785.91	1'865'509.64	415'937.24
10020.01	Graub. Kantonalbank	201'660.97	2'079'785.91	1'865'509.64	415'937.24
101	Forderungen	90'647.40	1'421'189.96	1'331'041.52	180'795.84
1010	Forderungen aus Lieferungen/L Dritten	85'990.75	682'613.37	593'981.68	174'622.44
10100	Forderungen aus Lieferungen + Leistungen	85'990.75	682'613.37	593'981.68	174'622.44
10100.01	Debitoren-Sammelkonto		682'613.37	507'990.93	174'622.44
10100.02	Debitoren 2021 und früher	85'990.75		85'990.75	
1015	Interne Kontokorrente	4'656.65	738'576.59	737'059.84	6'173.40
10153	Abrechnungskonto Löhne		377'835.95	377'835.95	
10153.10	Löhne: AHV-Beiträge		161'196.00	161'196.00	
10153.11	Löhne: Pensionskassen-Beiträge		142'312.70	142'312.70	
10153.12	Löhne: Unfallversicherungs-Beiträge		49'291.80	49'291.80	
10153.13	Löhne: Krankentaggeldversicherung		25'035.45	25'035.45	
10155	Weitere Abrechnungskonten	4'656.65	360'740.64	359'223.89	6'173.40
10155.03	Abklärungskonto		92.30	92.30	
10155.05	Pöttinger Hacker		157'141.06	157'141.06	
10155.06	Rapid Euro		883.45	883.45	
10155.10	Treibstoff Diesel	4'656.65	45'992.50	44'475.75	6'173.40
10155.11	Diverse Maschinen und Geräte		3'033.30	3'033.30	
10155.12	Anhänger		4'084.00	4'084.00	
10155.13	Ford Ranger und Anhänger GR 94099		7'533.45	7'533.45	
10155.15	Mitsubishi Pajero GR 88475		5'490.95	5'490.95	
10155.16	Forst - Spezialtraktor Kotschenreuther		53'852.05	53'852.05	
10155.17	Strassenwischmaschine MFH 2500 GR 671		21'125.20	21'125.20	
10155.19	Lindner Unitrac GR 73509		7'741.70	7'741.70	
10155.20	Teleskop - Lader CAT GR 784		6'472.50	6'472.50	
10155.21	Kleinbagger		463.05	463.05	
10155.23	Gabelstapler TCM GR 82		2'167.40	2'167.40	
10155.29	Walze Catepillar GR 2318		878.78	878.78	
10155.31	Toyota Landcruiser 2.8 GR 50844		4'986.05	4'986.05	
10155.33	Ranger Doppelk. GR 150088		6'643.85	6'643.85	
10155.34	VW Kombi TDI 4 Motion GR		4'015.35	4'015.35	
10155.35	Multihog CX 75		10'000.65	10'000.65	

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022
Zweckverband Falknis

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
10155.36	Fiat Panda TwinAir GR 167426		941.30	941.30	
10155.37	Isuzu BTFS Forst GR 93993		6'476.90	6'476.90	
10155.38	Pneulader Liebherr L507 GR 5975		1'214.20	1'214.20	
10155.83	Mulchgerät für K175		4'664.15	4'664.15	
10155.84	Salzstreueraufsatz		4'846.50	4'846.50	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	355'878.30	27'243.14	355'557.00	27'564.44
1040	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	355'878.30	27'243.14	355'557.00	27'564.44
10400	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	355'878.30	27'243.14	355'557.00	27'564.44
10400.01	Transitorische Aktiven	355'878.30	27'243.14	355'557.00	27'564.44
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	14'497.60	292.95		14'790.55
1060	Handelswaren	14'497.60	292.95		14'790.55
10600	Handelswaren	14'497.60	292.95		14'790.55
10600.01	Vorräte Handelswaren	14'497.60	292.95		14'790.55
107	Langfristige Finanzanlagen	13'000.00			13'000.00
1070	Aktien und Anteilscheine	13'000.00			13'000.00
10702	Anteilscheine	13'000.00			13'000.00
10702.01	Anteilschein Reziaholz GmbH Maienfeld	1'500.00			1'500.00
10702.02	Anteilschein Reziaholz GmbH Fläsch	1'500.00			1'500.00
10702.10	Namenaktien Holzvermarktung Graubünden AG	10'000.00			10'000.00
14	Verwaltungsvermögen	330'676.80	120'785.55	73'011.10	378'451.25
140	Sachanlagen VV	330'676.80	120'785.55	73'011.10	378'451.25
1406	Mobilien VV	330'676.80	120'785.55	73'011.10	378'451.25
14060	Mobilien allgemeiner Haushalt	330'676.80	120'785.55	73'011.10	378'451.25
14060.11	Diverse Maschinen und Geräte	8'010.20	15'078.00	3'029.05	20'059.15
14060.12	Anhänger	6'967.75	16'855.05	5'139.65	18'683.15
14060.13	Ford Ranger und Anhänger GR 94099	1.00			1.00
14060.15	Mitsubishi Pajero GR 88475	3'520.00		3'519.00	1.00
14060.16	Forst - Spezialtraktor Kotschenreuther	1.00			1.00
14060.17	Strassenwischmaschine MFH 2500 GR 671	8'558.90		4'278.40	4'280.50
14060.19	Lindner Unitrac GR 73509	29'589.05		7'397.30	22'191.75
14060.20	Teleskop - Lader CAT GR 784	1.00			1.00
14060.21	Kleinbagger	1.00			1.00
14060.23	Occ. Gabelstapler TCM GR 82	1.00			1.00
14060.29	Walze Caterpillar GR 2318	3'189.25		3'188.25	1.00
14060.31	Toyota Landcruiser 2.8 GR 50844	16'998.30		5'666.15	11'332.15

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022
Zweckverband Falknis

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
14060.33	Ranger Doppelk. GR 150088	15'375.00		5'125.00	10'250.00
14060.34	VW Kombi TDI 4Motion GR 11865	23'000.00		5'750.00	17'250.00
14060.35	Multihog CX 75	140'186.65		10'013.35	130'173.30
14060.37	Isuzu BTFS Forst GR 93993	38'659.95		5'522.85	33'137.10
14060.38	Pneulader Liebherr L507 GR 5975		88'852.50	5'923.50	82'929.00
14060.82	Astschere Dücker AWS22	3'784.30		1'892.10	1'892.20
14060.83	Mulchgerät für K 175	25'000.00		5'000.00	20'000.00
14060.84	Salzstreueraufsatz	7'832.45		1'566.50	6'265.95

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022
Zweckverband Falknis

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
	PASSIVEN	1'006'361.07	2'576'619.81	2'552'441.56	1'030'539.32
20	Fremdkapital	660'059.65	2'472'707.55	2'360'274.59	772'492.61
200	Laufende Verbindlichkeiten	51'897.20	2'400'878.87	2'345'039.49	107'736.58
2000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritten	51'897.20	763'159.07	707'319.69	107'736.58
20000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritten	51'897.20	763'159.07	707'319.69	107'736.58
20000.01	Kreditoren - Sammelkonto		763'159.07	655'422.49	107'736.58
20000.02	Kreditoren 2021 und früher	51'897.20		51'897.20	
2005	Interne Kontokorrente		1'637'719.80	1'637'719.80	
20050	Kontokorrente		1'633'546.95	1'633'546.95	
20050.01	Kontokorrent Stadt Maienfeld		1'333'546.95	1'333'546.95	
20050.02	Kontokorrent Gemeinde Fläsch		300'000.00	300'000.00	
20053	Abrechnungskonto Löhne		4'172.85	4'172.85	
20053.02	Löhne: QST		4'172.85	4'172.85	
204	Passive Rechnungsabgrenzung	6'735.45	18'886.15	15'235.10	10'386.50
2040	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	6'735.45	18'886.15	15'235.10	10'386.50
20400	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	6'735.45	18'886.15	15'235.10	10'386.50
20400.01	Transitorische Passiven	6'735.45	18'886.15	15'235.10	10'386.50
205	Kurzfristige Rückstellungen		52'942.53		52'942.53
2055	... übrige betriebliche Tätigkeit		52'942.53		52'942.53
20550	... übrige betriebliche Tätigkeit		52'942.53		52'942.53
20550.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo		52'942.53		52'942.53
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	601'427.00			601'427.00
2069	Übrige langfristige Finanzverbindlichk.	601'427.00			601'427.00
20690	Übrige langfristige Finanzverbindlichk.	601'427.00			601'427.00
20690.01	Sacheinlage: Stadt Maienfeld	449'733.00			449'733.00
20690.02	Sacheinlage: Gemeinde Fläsch	151'694.00			151'694.00
29	Eigenkapital	346'301.42	103'912.26	192'166.97	258'046.71
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	346'301.42	103'912.26	192'166.97	258'046.71

Bilanz

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022
Zweckverband Falknis

Nummer	Bilanz	01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
2990	Jahresergebnis	52'166.97	51'745.29	52'166.97	51'745.29
29900	Jahresergebnis	52'166.97	51'745.29	52'166.97	51'745.29
29900.01	Jahresergebnis	52'166.97	51'745.29	52'166.97	51'745.29
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	294'134.45	52'166.97	140'000.00	206'301.42
2990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	294'134.45	52'166.97	140'000.00	206'301.42
29990.01	Reinvermögen	294'134.45	52'166.97	140'000.00	206'301.42

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Zweckverband Falknis

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung	4'290'626.89	4'342'372.18	4'270'500	4'271'000	4'464'753.09	4'516'920.06
	Nettoergebnis	51'745.29		500		52'166.97	
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	2'152'383.10	2'203'308.94	2'146'500	2'146'500	2'223'842.11	2'275'750.78
	Nettoergebnis	50'925.84				51'908.67	
02	Allgemeine Dienste	2'152'383.10	2'203'308.94	2'146'500	2'146'500	2'223'842.11	2'275'750.78
	Nettoergebnis	50'925.84				51'908.67	
021	Finanz- und Steuerverwaltung	2'152'383.10	2'203'308.94	2'146'500	2'146'500	2'223'842.11	2'275'750.78
	Nettoergebnis	50'925.84				51'908.67	
0210	Allgemeine Kosten	2'152'383.10	2'203'308.94	2'146'500	2'146'500	2'223'842.11	2'275'750.78
3010.00	Besoldungen	1'123'937.30		1'160'000		1'147'789.40	
3010.01	Pikett-Entschädigung	5'830.00		6'500		5'610.00	
3010.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	52'942.53					
3010.09	Versicherungsleistungen (Aufwandminderungskonto)	-12'883.00				-2'676.85	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	88'005.15		89'500		90'554.00	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	85'571.20		91'000		90'176.70	
3053.00	Unfall- und Krankenversicherung	36'943.10		58'000		58'222.85	
3099.00	Übriger Personalaufwand	16'000.44		17'000		12'401.65	
3100.00	Büromaterial und Drucksachen	3'499.75		5'000		5'284.08	
3101.00	Verbrauchsmaterial und Treibstoff	93'938.25		64'000		88'864.60	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	32'742.00		32'000		29'555.70	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	34'803.55		35'000		23'602.22	
3130.01	Telefonie und Internet	6'250.30		8'500		10'611.20	
3130.02	Porti, PC- und Bankspesen	347.21		500		376.26	
3130.05	Aufwand Rechnungsführung Verwaltung	15'000.00		15'000		15'000.00	
3130.10	Material und Maschinen für Dritte	48'098.55		20'000		48'972.85	
3130.11	Hackschnitzel für Gemeinwesen (EWZ)	186'179.80		215'000		198'144.15	
3134.00	Diverse Versicherungen	6'250.55		7'000		6'069.45	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	121'088.11		110'000		124'269.65	
3160.00	Miete Werkhof inkl. Nebenkosten	100'232.76		107'000		118'087.80	
3170.00	Spesen und Fahrzeugentschädigungen	10'250.60		6'500		8'993.60	
3170.01	Dienstkleider und Verpflegungszulagen	22'112.75		25'000		19'878.80	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	2'231.10		10'000		2'932.00	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Zweckverband Falknis

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3300.00	Planmässige Abschreibungen	73'011.10		64'000		117'434.20	
3301.00	Ausserordentliche Abschreibungen					3'687.80	
4260.00	Zollrückerstattung Treibstoff		7'261.30		6'500		5'517.95
4411.00	Buchgewinne Fahrzeuge und Maschinen		14'276.00				10'199.00
4611.00	Rückerstattungen vom Kanton Forstwirtschaft		43'527.85		16'000		19'122.85
4910.00	Umlage an Werk		1'127'987.35		1'029'000		1'181'341.65
4910.01	Umlage an Wald		1'010'256.44		1'095'000		1'059'569.33
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG	1'127'987.35	1'127'987.35	1'029'000	1'029'000	1'181'341.65	1'181'341.65
61	Strassenverkehr	1'127'987.35	1'127'987.35	1'029'000	1'029'000	1'181'341.65	1'181'341.65
619	Werkbetriebe	1'127'987.35	1'127'987.35	1'029'000	1'029'000	1'181'341.65	1'181'341.65
6190	Werkbetrieb	1'127'987.35	1'127'987.35	1'029'000	1'029'000	1'181'341.65	1'181'341.65
3910.00	Umlage allgemeiner Teil an Werk	1'127'987.35		1'029'000		1'181'341.65	
4612.00	Personalleistungen für Maienfeld		720'292.90		590'000		719'475.45
4612.01	Maschinenleistungen für Maienfeld		169'720.50		190'000		203'311.48
4612.02	Personalleistungen für Investitionen Maienfeld		14'330.80		6'000		6'266.14
4612.03	Maschinenleistungen für Investitionen Maienfeld		3'312.10		1'000		1'393.75
4612.10	Personalleistungen für Fläsch		132'388.45		127'000		149'143.14
4612.11	Maschinenleistungen für Fläsch		40'991.45		55'000		45'627.63
4612.20	Personalleistungen für andere Gemeinwesen		32'621.65		45'000		44'711.91
4612.21	Maschinenleistungen für andere Gemeinwesen		14'329.50		15'000		11'412.15
8	VOLKSWIRTSCHAFT	1'010'256.44	1'010'256.44	1'095'000	1'095'000	1'059'569.33	1'059'569.33
82	Forstwirtschaft	1'010'256.44	1'010'256.44	1'095'000	1'095'000	1'059'569.33	1'059'569.33
820	Forstwirtschaft	1'010'256.44	1'010'256.44	1'095'000	1'095'000	1'059'569.33	1'059'569.33
8200	Forstwirtschaft	1'010'256.44	1'010'256.44	1'095'000	1'095'000	1'059'569.33	1'059'569.33
3910.01	Umlage allgemeiner Teil an Wald	1'010'256.44		1'095'000		1'059'569.33	
4250.00	Verkäufe an Dritte		12'826.55		12'000		15'455.60
4250.01	Verkäufe an Gemeinwesen		39'325.19		24'000		40'357.15
4250.02	Verkäufe an Gemeinwesen (EWZ)		186'179.80		215'000		198'144.15
4612.00	Personalleistungen für Maienfeld		264'603.10		285'000		264'201.46

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2022 - 31.12.2022

Zweckverband Falknis

Erfolgsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4612.01	Maschinenleistungen für Maienfeld		102'738.95		166'000		125'441.45
4612.10	Personalleistungen für Fläsch		90'768.50		75'000		105'981.10
4612.11	Maschinenleistungen für Fläsch		38'893.80		48'000		63'691.35
4612.20	Personalleistungen für andere Gemeinwesen		46'394.75		55'000		52'094.44
4612.21	Maschinenleistungen für andere Gemeinwesen		10'228.85		8'000		7'738.33
4612.22	Weiterverrechnung Materialaufwand und Rechnungen Dritter an Gemeinwesen		39'377.25		15'000		40'351.95
4612.30	Personalleistungen für Jenins		40'911.90		65'000		32'068.17
4612.31	Maschinenleistungen für Jenins		5'656.65		17'000		3'838.10
4612.40	Personalleistungen für Malans		111'985.65		88'000		95'758.98
4612.41	Maschinenleistungen für Malans		20'365.50		22'000		14'447.10
9	FINANZEN UND STEUERN		819.45		500		258.30
	Nettoergebnis	819.45		500		258.30	
97	Rückverteilungen		819.45		500		258.30
	Nettoergebnis	819.45		500		258.30	
971	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe		819.45		500		258.30
	Nettoergebnis	819.45		500		258.30	
9710	Rückverteilungen aus CO2- Abgabe		819.45		500		258.30
4699.00	Rückverteilung CO2-Abgabe		819.45		500		258.30

AG Elektrizitätswerk Maienfeld

BILANZ

in CHF

		Vorjahr 31.12.2021	31.12.2022
	Anmerkungen		
AKTIVEN			
Flüssige Mittel		1'150'279	976'324
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		930'833	1'237'853
Delkredere		-42'000	-45'000
Verrechnungssteuerguthaben		-	28
Aktive Rechnungsabgrenzungen		123'408	124'373
Umlaufvermögen		2'162'520	2'293'579
Finanzanlagen	1	6'000	5'600
Beteiligungen	2	1'108'000	1'108'000
Sachanlagen	3	2'727'276	3'000'458
Anlagevermögen		3'841'276	4'114'058
Total Aktiven		6'003'796	6'407'637
PASSIVEN			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		1'332'093	1'229'584
Passive Rechnungsabgrenzungen		40'375	48'498
Rückstellung Anschlussbeiträge		1'035'300	1'112'300
Bankkredit		80'000	-
Fremdkapital		2'487'767	2'390'382
Aktienkapital		50'000	50'000
Gesetzliche Gewinnreserven		75'000	75'000
Freiwillige Gewinnreserven		2'050'000	2'050'000
Gewinnvortrag		291'447	1'336'028
Jahresgewinn		1'049'582	506'226
Eigenkapital	4	3'516'028	4'017'255
Total Passiven		6'003'796	6'407'637

AG Elektrizitätswerk Maienfeld

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG

A) Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinausgebildet werden.

B) Anmerkungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

in CHF	31.12.2021			31.12.2022
1 Finanzanlagen	6'000			5'600
Namenaktien Raststätte Heidiland AG	4'000			4'000
Genossenschaftsanteilscheine Raiffeisenbank	400			-
Kaution (von Falknis-Netz)	1'600			1'600
2 Beteiligungen	1'108'000			1'108'000
edion AG, Wartau				
Beteiligungsbuchwert	88'000			88'000
Beteiligungsquote	18.03%			18.03%
Energieverbund Maienfeld AG, Maienfeld				
Beteiligungsbuchwert	1'020'000			1'020'000
Beteiligungsquote	51.00%			51.00%
3 Sachanlagen	2'727'276	Zugänge	Abgänge	3'000'458
Mittelspannungsnetz	442'500	133'000	-140'000	435'500
Transformer	551'000	28'000	-238'000	341'000
Niederspannungsnetz	520'500	254'000	-206'000	568'500
Neuanschlüsse	296'100	131'000	-76'000	351'100
Rundsteuerung	-	-	-	-
Zähler	206'100	82'000	-98'000	190'100
Trinkwasserkraftwerk	49'400	-	-3'400	46'000
Photovoltaikanlage Werkhof	-	-	-	-
Neue Energiequellen	584'800	-	-117'000	467'800
Kommunikationsnetz	76'876	291'000	-8'276	359'600
Anlagen in Bau	-	240'858	-	240'858
Subtotal vor Anschlussbeiträge	2'727'276	1'159'858	-886'676	3'000'458
Anschlussbeiträge	-1'035'300	-170'000	93'000	-1'112'300
Total Zu- und Abgänge		989'858	-793'676	

B) Anmerkungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

in CHF	31.12.2021	31.12.2022
4 Eigenkapital	3'516'028	4'017'255
Aktienkapital	50'000	50'000
Gesetzliche Reserven	75'000	75'000
Freie Reserven	2'050'000	2'050'000
Bilanzgewinn	1'341'028	1'842'255
Gewinnvortrag	296'447	1'341'028
Jahresgewinn	1'049'582	506'226
Dividende	-5'000	-5'000
Aktionärin: Stadt Maienfeld	100.0%	100.0%
5 Ausserordentlicher Erfolg	407'800	36'915
MWST Nachträge Vorjahre aus Revision/Diverses	-300	11'070
Veräusserungsgewinn Fernwärme	408'100	
Nachverrechnungen Fernwärme 2021	-	25'845

C) Übrige Angaben

in CHF	31.12.2021	31.12.2022
Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber nahestehenden Parteien		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen/Leistungen		
direkt oder indirekt Beteiligte (Stadt Maienfeld)	49'754	47'615
Nettoauflösung von stillen Reserven	555'476	-
Im 2022 gabs eine Bildung von stillen Reserven		
Anzahl Mitarbeiter		
Die AG Elektrizitätswerk Maienfeld beschäftigt keine Mitarbeiter.		
Eventualverbindlichkeiten gegenüber nahestehenden Parteien / Sicherstellungen für eigene Verpflichtungen		
Baurechtszinspfandrecht	9'669	9'669

AG Elektrizitätswerk Maienfeld

ERFOLGSRECHNUNG

in CHF		2021	2022	Abw. %
	Anmerkungen			
Energieabsatz in kWh		18'668'481	17'216'071	-7.8
Ertrag Energie		1'140'044	1'211'294	6.2
Ertrag Netz		1'842'013	2'002'607	8.7
Ertrag Fernwärme		132'368	0	-100.0
Ertrag aus SRL		140'314	545'786	289.0
Ertrag Kommunikation		91'145	376'005	312.5
Ertrag Abgaben		536'314	542'995	1.2
Ertrag Produktionsart Wasser aus der Schweiz		6	0	-100.0
Ertrag produzierte Energie TWKW Wissmürli/PVA Werkhof		99'163	97'382	-1.8
Übriger Ertrag		39'822	36'852	-7.5
Debitorenverluste		2'080	-5'970	-387.1
Gesamtertrag		4'023'269	4'806'951	19.5
Energieaufwand		-1'031'236	-1'102'081	6.9
Herkunftsnachweis & ökologischer Mehrwert		-68'969	-77'302	12.1
Netzaufwand		-870'402	-1'021'022	17.3
Fernwärmeaufwand		-53'873	0	-100.0
Kommunikationsaufwand		-59'517	-119'088	100.1
Aufwand für Drittleistungen		-352'343	-393'124	11.6
Aufwand Abgaben		-548'999	-549'192	0.0
Unterhalt und Reparaturen Netz, Maschinen, Apparate		-51'972	-109'804	111.3
Unterhalt und Reparaturen Fernwärme		-34'681	0	-100.0
Übriger betrieblicher Aufwand		-38'910	-61'188	57.3
Verwaltungsaufwand		-86'432	-86'498	0.1
Betriebsergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBITDA)		825'935	1'287'653	55.9
Abschreibungen		-159'700	-793'676	397.0
Betriebsergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)		666'235	493'977	-25.9
Finanzertrag		6	86	1'278.7
Finanzaufwand		-2'943	-2'394	-18.6
Ordentliches Ergebnis vor Steuern		-2'936	-2'308	-21.4
Betriebsergebnis vor Steuern		663'299	491'669	-25.9
Ausserordentlicher Ertrag		408'100	36'938	-90.9
Ausserordentlicher Aufwand	5	-300	-23	0.0
Jahresergebnis vor Steuern		1'071'099	528'584	
Steuern		-21'517	-22'358	3.9
Jahresgewinn		1'049'582	506'226	-51.8