



Rechnungsbericht

2023

Erläuterungen zur Jahresrechnung 2023

Sehr geehrte Stimmbürgerinnen
Sehr geehrte Stimmbürger

Der Stadtrat unterbreitet Ihnen die Jahresrechnung 2023, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang.

Im operativen Ergebnis resultiert für die Stadt ein Gewinn im Umfang von CHF 1'574'195.01. Das ist CHF 178'290.63 weniger als im Vorjahr beziehungsweise CHF 1'336'495.01 über Budget.

Unter Berücksichtigung der Einlagen/Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen von CHF -144'651.42 und der Abschreibungen von CHF 1'133'961.30 beträgt die Selbstfinanzierung CHF 2'596'605.34, womit das Ergebnis der Investitionsrechnung (Nettoinvestitionen) von CHF 4'077'349.80 nicht vollumfänglich durch Eigenmittel finanziert werden konnte. Der Geldfluss (Cashflow) aus der operativen Tätigkeit beträgt CHF 2'887'931.62.

Auf die wesentlichen Abweichungen zwischen Rechnung und Budget wird in den nachfolgenden Ausführungen eingegangen.

1. Erfolgsrechnung

Betrieblicher Aufwand

Das Total des betrieblichen Aufwandes konnte mit CHF 680'963.86 unter Budget abgeschlossen werden, wobei der Personalaufwand um CHF 171'927.21 über Budget liegt. Der Sach- und übrige Betriebsaufwand liegt um CHF 402'578.53 unter dem budgetierten Betrag und um CHF 65'896.03 unter Vorjahr.

Betrieblicher Ertrag

Der betriebliche Ertrag ist mit CHF 16'639'973.10 um CHF 635'163.16 über Vorjahr, sowie CHF 722'473.10 über Budget.

Allgemeine Verwaltung

Stadtverwaltung

Aufgrund der Reorganisation der Stadtverwaltung, dem altersbedingten Ausscheiden eines Mitarbeiters und der daraus resultierenden Stellenneubesetzung, dem Wegfall von Auszubildenden sowie der finanziellen Abgeltung von Überstunden ergeben sich bei den Besoldungen und beim übrigen Personalaufwand Mehraufwendungen.

Bauverwaltung

Der wesentlich höhere Aufwand bei den Besoldungen ist auf den Austritt des Brunnenmeisters und die damit verbundene Doppelbelegung dieser Stelle zurückzuführen. Zusätzlich

wurde der hohe Überzeit- und Feriensaldo des abtretenden Brunnenmeisters finanziell abgegolten und diesem Konto belastet. Auf der anderen Seite konnten mehr Dienstleistungen für Dritte und Eigenleistungen für Investitionen erbracht werden, was zu wesentlichen Mehreinnahmen gegenüber dem Budget geführt hat.

Verwaltungsliegenschaften

Die vorgesehene Gebäudeanalyse des Verwaltungsgebäudes Balatrain wurde aus Kapazitätsgründen zurückgestellt. Dies begründet die Budgetunterschreitung in dieser Position.

Öffentliche Ordnung und Sicherheit

Allgemeines Rechtswesen

Aufgrund von verschiedenen, komplexen Rechtsfällen sind die Kosten für anwaltliche Bemühungen stark angestiegen. Diese Kosten mussten im Berichtsjahr mehrheitlich von der öffentlichen Hand übernommen werden und konnten nicht auf die «Verursacher» abgewälzt werden. Die Bearbeitung dieser Rechtsgeschäfte verursachte zudem einen erheblichen Mehraufwand auf der Stadtverwaltung.

Feuerwehr Herrschaft

Im Zusammenhang mit der Teilrevision der Betriebsverordnung der Feuerwehr Herrschaft wurden unter anderem die Fixa und die Funktionspauschalen erhöht. Die Anpassungen in der Betriebsverordnung der Feuerwehr Herrschaft wurden im Verlaufe des Jahres 2023 rückwirkend per 01.01.2023 in Kraft gesetzt und konnten somit in der Budgetierungsphase nicht berücksichtigt werden.

Bildung

Oberstufe / Sekundarstufe I

Im Zusammenhang mit der Auflösung der Kreisschule Maienfeld und der Gründung des Schulverbandes Bündner Herrschaft wurde aus Transparenzgründen das kumulierte Eigenkapital der ehemaligen Kreisschule Maienfeld entsprechend dem Beteiligungsverhältnis der involvierten Gemeinden aufgeteilt.

Schulliegenschaften

Die erhöhten Lohnkosten sind auf die hohen Eigenleistungen bei der Realisierung des Projektes Steuerungsumbau in der Mehrzweckhalle Lust zurückzuführen. Diese zusätzlichen Arbeitsstunden wurde intern dem Projekt belastet und auf der Ertragsseite dem Konto Eigenleistungen für Investitionen gutgeschrieben.

Die Energiekosten sind vor allem im Bereich Heizenergie und Strom stark angestiegen. Weiter hat die Bautätigkeit bei den Schulhaussanierungen zu einem Anstieg der Energiekosten geführt.

Tagesbetreuung

Die bestehende Vereinbarung über die Zusammenarbeit für die Betreuung der weitergehenden Tagesstrukturen der Schulen Maienfeld zwischen der Stadt Maienfeld und dem Verein Kinderbetreuung plus wurde überarbeitet. Im Rahmen der Überarbeitung wurden einerseits die Dienstleistungen des Vereins Kinderbetreuung plus weiter ausgebaut und andererseits die Entschädigungsansätze angepasst. Die neue Vereinbarung wurde per 01.08.2023 in Kraft gesetzt. Demzufolge resultieren Mehrkosten gegenüber dem Budget.

Schulleitung und Schulverwaltung

Im Zuge der Rechnungsabgrenzung bei der Neugründung des Schulverbandes Bündner Herrschaft bzw. bei der Auflösung der Kreisschule Maienfeld sind im Bereich Schulleitung und Schulverwaltung die Aufwendungen für anderthalb Jahre an die Kreisschule bzw. an die Mitgliedergemeinden verrechnet worden. Gemäss Statuten des Schulverbandes Bündner Herrschaft gilt neu das Kalenderjahr als Rechnungsjahr.

Gymnasiale Maturitätsschulen

Da die Beiträge an Mittelschulen in einem früheren Rechnungsjahr nicht periodengerecht abgerechnet wurden, resultieren grössere Abweichungen zum Budget.

Gesundheit

Spitäler

Der Betriebsbeitrag an den Gemeindeverband Spitalregion Churer Rheintal ist wesentlich tiefer ausgefallen als budgetiert. Im Rechnungsjahr wurde die im Jahre 2020 verbandsintern gebildete Rückstellung „Covid-19 Pandemie“ aufgelöst. Die daraus resultierende Gutschrift für die Stadt Maienfeld wurde bei der Verrechnung des Betriebsbeitrages 2023 in Abzug gebracht.

Soziale Sicherheit

Jugendschutz

Mit der Inkraftsetzung der Teilrevision des Einführungsgesetzes zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch (EGzZGB; BR 210.100) wurde unter anderem auch die Finanzierung der stationären Kindesschutzmassnahmen neu geregelt. Die Anpassung der Verrechnungspraxis ist mit erheblichen Mehrkosten für die Gemeinden verbunden.

Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe

Die höheren Aufwendungen für die wohnörtliche Unterstützung sind auf die gestiegenen Fallzahlen zurückzuführen. Auf der anderen Seite konnten aus aktuellen und abgeschlossenen Unterstützungsfällen grössere Rückerstattungen vereinnahmt werden.

Asylwesen

Aufgrund der geltenden kantonalen Gesetzgebung sind von den Gemeinden Kostenanteile für Integrationsmassnahmen und für die Unterbringung von unbegleiteten minderjährigen Flüchtlingen zu tragen.

Die Globalpauschale für in Maienfeld wohnhafte Flüchtlinge mit Asylgewährung (Status B) und vorläufig aufgenommene Flüchtlinge (F) fällt wesentlich höher aus als angenommen. Die Flüchtlinge werden nach kantonalem Recht unterstützt. Die Globalpauschalen wird für nicht erwerbstätige Flüchtlinge mit Asylgewährung längstens während fünf Jahren ab dem Zeitpunkt der Einreichung des Asylgesuches und für nicht erwerbstätige vorläufig aufgenommene Flüchtling längstens für sieben Jahren ab Einreisedatum bezahlt.

Verkehr

Gemeindestrassen

Der Aufwand für den Unterhalt von Strassen und Plätzen ist tiefer ausgefallen als geplant. Wegen dem unfallbedingten Ausfall des ehemaligen Bauamtsleiters und der internen Umstrukturierung beim Bauamt konnten zeitlich nicht mehr alle geplanten Arbeiten ausgeführt werden.

Der Aufwand des Zweckverbands Falknis ist gegenüber dem Vorjahr höher ausgefallen, da etwas mehr Arbeiten vom Zweckverband Falknis anstelle von Drittunternehmern ausgeführt wurden. Zudem war im Berichtsjahr der Mähaufwand für die Unkrautbekämpfung deutlich höher als im trockenen Vorjahr.

Umweltschutz und Raumordnung

Abwasserbeseitigung

Im Jahr 2023 erfolgte der Wechsel der Verantwortung für den Betrieb und die Instandhaltung der Abwasseranlagen von der Zuständigkeit des Bauamts Maienfeld (Brunnenmeister) zum Zweckverband Falknis (Werkdienst). Die damit verbundenen Kosten für Personal- und Maschinenaufwand werden vom Zweckverband Falknis an die Stadt weiterverrechnet.

Abfallwirtschaft

Für das Jahr 2023 war der Einkauf der offiziellen 35 Liter Kehrichtsäcke in Höhe von rund CHF 15'000.00 geplant. Da der Verbrauch jedoch stark rückläufig ist und die Lagerkapazitäten beschränkt sind, wurde der Einkauf auf das Jahr 2024 verschoben. Gleichzeitig wurde im Budget eine Neuanschaffung für einen Sammelcontainer Weissblech und Alu vorgesehen. Die Prüfung der verschiedenen Lösungsvorschläge nahm jedoch mehr Zeit in Anspruch als geplant. Die Neuanschaffung wird auch hier auf das Jahr 2024 verschoben. Allgemein wurden durch die Neugestaltung des Werthofs die Abläufe vereinfacht und somit der Gesamtaufwand verringert.

Volkswirtschaft

Alpwirtschaft

Im Jahr 2023 sollte der Dampfkessel (Baujahr 2011) revidiert werden. Er wurde im Herbst 2023 ausgebaut und zum Hersteller gebracht. Da der Dampfkessel in einem schlechten Zustand war, lohnte sich eine Reparatur nicht mehr und es wurde entschieden, einen neuen zu beschaffen. Aufgrund der begrenzten Platzverhältnisse und der strengen Vorschriften der Lebensmittelverordnung in der Käserei wurde beschlossen, den Ersatzkessel im Anbau beim Brennholzunterstand zu installieren. Dies verursachte zusätzliche Kosten für die Neuverlegung der Leitungen in die Sennerei und Anpassungen am Anbau inklusive Bodenplatten. Dadurch wurde das Budget deutlich überschritten.

Forstwirtschaft

Die Waldpflege muss sich an die sich verändernden Umweltbedingungen anpassen, welche durch den Klimawandel entstehen. Dies erfordert neue Methoden und Strategien, wie die Förderung von Baumarten, die besser mit den neuen Klimabedingungen umgehen können sowie Massnahmen zur Erhaltung der Waldgesundheit. Gleichzeitig müssen ökologische und wirtschaftliche Interessen sorgfältig abgewogen werden, insbesondere vor dem Hintergrund der Dynamik des Holzmarktes und des Wildverbisses.

Finanzen und Steuern

Steuern

Die Einnahmen aus den Stadtsteuern sind gesamthaft leicht höher ausgefallen als budgetiert. Insbesondere Mehrerträge bei den Einkommenssteuern und bei den Steuern juristischer Personen haben zu diesem Ergebnis geführt.

Liegenschaften des Finanzvermögens

Nachdem die Coop Mineralöl AG um eine vorzeitige Vertragsverlängerung für den Betrieb der Coop Tankstelle bei der Tardisbrücke ersucht hat, wurden die bestehenden vertraglichen Regelungen zwischen der Coop Mineralöl AG und der Kies und Beton AG Schrau einerseits sowie zwischen der Stadt Maienfeld und der Kies und Beton AG Schrau andererseits angepasst. Die Vertragsanpassungen sollen rückwirkend per 01.01.2023 erfolgen. Um eine periodengerechte Abgrenzung zu erreichen, wurde der zu erwartende Baurechtszins für das Jahr 2023 der Rechnung 2023 gutgeschrieben. Vorbehalten bleibt die Zustimmung der Gemeindeversammlung zur vorzeitigen Vertragsverlängerung.

Finanzvermögen, übriges

Gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 20.06.2023 wurden neue Aktien für die Beschneidung der Pizolbahnen AG gezeichnet. Diese Aktien im Gesamtwert von CHF 222'213.10 wurden nach der Liberierung per Ende 2023 auf einen Merkfranken abgeschrieben.

2. Investitionsrechnung

Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung

Zivilschutz

Das Projekt Umnutzung Zivilschutzanlage in Schutzräume wurde im Jahr 2022 abgeschlossen und daher im Jahr 2023 keine Budgetpositionen mehr erfasst. Die zu spät eingetroffene Schlussrechnung sowie die danach ausbezahlten Subventionen konnten nicht mehr im Rechnungsjahr 2022 verbucht werden. Somit mussten die abschliessenden Aufwendungen und der Ertrag im Rechnungsjahr 2023 verbucht werden.

Bildung

Schulliegenschaften

Beim Umbau der Schulliegenschaft Werken wurde während des Umbaus entschieden, die zweite Dachhälfte des Gebäudes ebenfalls mit einer Photovoltaik-Anlage auszurüsten. Der benötigte Zusatzkredit wurde durch den Stadtrat genehmigt.

Der Kantonsbeitrag an den Neubau Mittelstufenschulhaus mit integrierter Kindertagesstätte wurde im Berichtsjahr ausbezahlt. Die Förderbeiträge werden an Neubauten mit Vorbildcharakter mit dem Standard Minergie P ausbezahlt.

Tagesbetreuung

Im Jahre 2022 wurde dem Verein Kinderbetreuung plus ein zinsloses Darlehen im Betrage von CHF 80'000.00 gewährt. Vereinbarungsgemäss wird das Darlehen in 5 Jahrestranchen zurückbezahlt. Aus finanzrechtlichen Gründen werden die Darlehensgewährung sowie die Rückzahlungen in der Investitionsrechnung ausgewiesen.

Verkehr

Gemeindestrassen

Wegen den engen Platzverhältnissen bei der Postautohaltestelle beim Bahnhof hat sich die Projektierung für den behindertengerechten Ausbau der Postautohaltestelle aufwändiger gestaltet als angenommen. Die bei den zuständigen Stellen des Kantons eingereichten Projekte wurden zudem mehrmals zurückgewiesen. Diese Umstände haben dazu geführt, dass die Projektrealisierung verschoben werden musste.

Umweltschutz und Raumordnung

Wasserversorgung

Die projektierte Unterquerung der Hydrantenleitung unter dem Mühlbach bei der Überbauung Lindenpark konnte aus zeitlichen Gründen im Jahre 2023 nicht zum Abschluss gebracht werden.

Abwasserbeseitigung

Die Abschlussarbeiten und die Kostenregelung der Umlegung Abwasserleitung bei der Überbauung Lindenpark sind vom Fortschritt der Überbauungen Lindenpark und Anemone abhängig und können erst im Jahr 2024 abgeschlossen werden.

3. Bilanz

Die Bilanzsumme von CHF 61'100'447.39 hat gegenüber dem Vorjahr um CHF 2'279'178.93 zugenommen.

Während das Finanzvermögen eine Abnahme von CHF 809'220.37 verzeichnete, vergrösserte sich das Verwaltungsvermögen um CHF 3'088'399.30.

Das Fremdkapital steht mit CHF 8'800'389.51 zu Buche und hat sich gegenüber dem Vorjahr um CHF 671'524.09 vergrössert.

Das buchmässige Nettovermögen (Finanzvermögen abzüglich Fremdkapital) beträgt am Bilanzstichtag CHF 24'524'032.95, gegenüber CHF 26'004'777.41 vor Jahresfrist.

Maienfeld, 02.04.2024

Der Stadtrat

Bilanz

Rechnung / 10.4.2024 1.1.2023 - 31.12.2023 RE Bilanz 3stellig
Stadt Maienfeld

	Bezeichnung	01.01.2023	31.12.2023
AKTIVEN			
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	3'498'795.91	1'226'279.29
101	Forderungen	2'801'809.89	3'056'674.68
104	Aktive Rechnungsabgrenzung (RA)	8'173'801.78	8'463'665.21
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	163'880.00	92'625.00
	Umlaufvermögen	14'638'287.58	12'839'244.18
107	Finanzanlagen	358'993.90	1'349'105.10
108	Sachanlagen Finanzvermögen	18'942'182.75	18'942'182.75
109	Forderungen gegenüber Fonds im Fremdkapital	194'178.60	193'890.43
	Anlagevermögen Finanzvermögen*	19'495'355.25	20'485'178.28
	Total Finanzvermögen	34'133'642.83	33'324'422.46
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	22'754'385.33	25'893'006.23
142	Immaterielle Anlagen	180'169.85	221'871.25
144	Darlehen	80'000.00	64'000.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	1'168'733.00	1'168'733.00
146	Investitionsbeiträge	504'337.45	428'414.45
	Anlagevermögen Verwaltungsvermögen*	24'687'625.63	27'776'024.93
	Total Verwaltungsvermögen	24'687'625.63	27'776'024.93
	Total AKTIVEN	58'821'268.46	61'100'447.39
	*Total Anlagevermögen	44'182'980.88	48'261'203.21

Bilanz

Rechnung / 10.4.2024 1.1.2023 - 31.12.2023 RE Bilanz 3stellig
Stadt Maienfeld

	Bezeichnung	01.01.2023	31.12.2023
PASSIVEN			
200	Laufende Verbindlichkeiten	2'548'230.28	3'103'623.00
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	25'741.20	54'119.61
204	Passive Rechnungsabgrenzungen (RA)	1'068'548.02	170'872.62
205	Kurzfristige Rückstellung	189'988.77	175'705.30
	Kurzfristiges Fremdkapital	3'832'508.27	3'504'320.53
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	4'100'000.00	5'100'000.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	196'357.15	196'068.98
	Langfristiges Fremdkapital	4'296'357.15	5'296'068.98
	Total Fremdkapital	8'128'865.42	8'800'389.51
290	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	1'732'103.68	1'696'463.06
291	Fonds im Eigenkapital	407'878.20	443'878.20
	Zweckgebundenes Eigenkapital	2'139'981.88	2'140'341.26
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	48'552'421.16	50'159'716.62
	Zweckfreies Eigenkapital	48'552'421.16	50'159'716.62
	Total Eigenkapital	50'692'403.04	52'300'057.88
	Total Passiven	58'821'268.46	61'100'447.39

Bilanz

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023
Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
	AKTIVEN	58'821'268.46	65'051'348.44	62'772'169.51	61'100'447.39
10	Finanzvermögen	34'133'642.83	56'720'007.81	57'529'228.18	33'324'422.46
100	Flüssige Mittel	3'498'795.91	23'734'466.31	26'006'982.93	1'226'279.29
1000	Kasse	2'231.00	33'973.65	33'838.35	2'366.30
10000	Hauptkasse	2'231.00	33'973.65	33'838.35	2'366.30
10000.01	Kassa	2'037.40	33'973.65	33'644.75	2'366.30
10000.05	Kassa Schulleitung	193.60		193.60	
1001	Post	384'577.20	4'314'226.29	4'423'728.37	275'075.12
10010	Post-Geschäftskonten	384'577.20	4'314'226.29	4'423'728.37	275'075.12
10010.01	Postkonto	384'577.20	4'314'226.29	4'423'728.37	275'075.12
1002	Bank	3'111'987.71	19'386'266.37	21'549'416.21	948'837.87
10020	Bankkontokorrente	3'096'545.51	19'386'224.72	21'549'294.41	933'475.82
10020.01	Bankkonto GKB	1'854'355.78	19'386'224.72	20'307'104.68	933'475.82
10020.10	Bankkonto UBS	249'621.58		249'621.58	
10020.15	Bankkonto Credit Suisse	992'568.15		992'568.15	
10021	Weitere Bankkonten	15'442.20	41.65	121.80	15'362.05
10021.51	GKB Konto Grabpflege Sammelkonto	5'563.30		121.80	5'441.50
10021.52	GKB Konto Knabenmusik Maienfeld	9'878.90	41.65		9'920.55
101	Forderungen	2'801'809.89	23'305'809.09	23'050'944.30	3'056'674.68
1010	Forderungen aus Lieferungen/L Dritten	1'856'418.57	4'452'238.45	4'168'613.62	2'140'043.40
10100	Forderungen aus Lieferungen + Leistungen	1'854'566.37	4'452'136.25	4'166'859.42	2'139'843.20
10100.01	Debitoren: Sammelkonto	1'853'241.52	4'414'472.70	4'161'502.22	2'106'212.00
10100.02	Debitoren 2021 und früher	1'324.85	295.55	1'620.40	
10100.03	Debitoren Dachsanierung alter Schären Alp Stürfis		37'368.00	3'736.80	33'631.20
10101	Forderungen Verrechnungssteuer	1'852.20	102.20	1'754.20	200.20
10101.01	Forderungen Verrechnungssteuern	1'852.20	102.20	1'754.20	200.20
1011	Kontokorrente mit Dritten	249'709.21	3'329'121.43	3'445'081.16	133'749.48
10110	Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden	249'491.51	2'012'077.17	2'127'819.20	133'749.48
10110.01	Steuerkontokorrent abx-tax mit Kanton	168'873.65	1'918'717.17	1'972'816.15	114'774.67
10110.05	Kontokorrent mit Kanton	31'938.81	93'360.00	106'324.00	18'974.81
10110.10	Kontokorrent mit evang. Kirchgemeinde (Pfrundhaus)	48'679.05		48'679.05	

Bilanz

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023
Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
10111	Kontokorrente mit Zweckverbänden und Anstalten	217.70	1'317'044.26	1'317'261.96	
10111.01	Kontokorrent mit Zweckverband Falknis		1'316'948.46	1'316'948.46	
10111.02	Kontokorrent mit AG EW Maienfeld	217.70	95.80	313.50	
1012	Steuerforderungen	474'894.55	10'736'776.15	10'858'319.30	353'351.40
10120	Forderungen Gemeindesteuern	474'894.55	10'736'776.15	10'858'319.30	353'351.40
10120.01	Forderungen Gemeindesteuern	474'894.55	10'736'776.15	10'858'319.30	353'351.40
1014	Transferforderungen	14'744.80	110'910.35	14'744.80	110'910.35
10140	Transferforderungen	14'744.80	110'910.35	14'744.80	110'910.35
10140.01	Kantonsbeiträge (ausstehende Subventionen)	14'744.80	110'910.35	14'744.80	110'910.35
1015	Interne Kontokorrente	206'042.76	4'703'911.98	4'591'334.69	318'620.05
10150	Kontokorrente	206'042.76	1'165'959.86	1'053'382.57	318'620.05
10153	Abrechnungskonto Löhne		1'516'681.40	1'516'681.40	
10155	Weitere Abrechnungskonten		2'021'270.72	2'021'270.72	
1019	Übrige Forderungen		-27'149.27	-27'149.27	
10192	MWST-Vorsteuerguthaben		-27'149.27	-27'149.27	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	8'173'801.78	8'456'904.11	8'167'040.68	8'463'665.21
1040	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	8'173'801.78	8'456'904.11	8'167'040.68	8'463'665.21
10400	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	8'173'801.78	8'456'904.11	8'167'040.68	8'463'665.21
10400.01	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	8'173'801.78	8'456'904.11	8'167'040.68	8'463'665.21
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	163'880.00		71'255.00	92'625.00
1060	Handelswaren	163'880.00		71'255.00	92'625.00
10600	Handelswaren	163'880.00		71'255.00	92'625.00
10600.01	Vorräte Handelswaren	163'880.00		71'255.00	92'625.00
107	Langfristige Finanzanlagen	358'993.90	1'222'324.30	232'213.10	1'349'105.10
1070	Aktien und Anteilscheine	70'011.80	222'324.30	222'213.10	70'123.00
10700	Aktien	70'011.80	222'324.30	222'213.10	70'123.00
10700.01	Aktien	70'011.80	222'324.30	222'213.10	70'123.00
1071	Verzinsliche Anlagen	90'000.00	1'000'000.00	10'000.00	1'080'000.00

Bilanz

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023
Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
10710	Langfristige Darlehen Finanzvermögen	90'000.00	1'000'000.00	10'000.00	1'080'000.00
10710.01	Darlehen Städtli-Markt Genossenschaft	90'000.00		10'000.00	80'000.00
10710.02	Darlehen AG EW Maienfeld		1'000'000.00		1'000'000.00
1072	Langfristige Forderungen	198'982.10			198'982.10
10720	Langfristige Forderungen FV aus Lieferungen und Leistungen	198'982.10			198'982.10
10720.02	Erschl. Bürgergüter / Rossried (Perimeterbeitrag)	33'731.80			33'731.80
10720.03	Perimeter Loretscher (Perimeterbeiträge)	15'000.00			15'000.00
10720.04	Perimeter Pardella I (Perimeterbeiträge)	144'460.30			144'460.30
10720.12	Erschl. Bürgergüter WV (Perimeterbeiträge)	5'790.00			5'790.00
108	Sachanlagen FV	18'942'182.75			18'942'182.75
1080	Grundstücke FV	8'532'421.00			8'532'421.00
10800	Grundstücke FV	5'479'426.00			5'479'426.00
10800.01	Grundstücke Finanzvermögen	5'479'426.00			5'479'426.00
10801	Grundstücke FV mit Baurechten	3'052'995.00			3'052'995.00
10801.01	Grundstücke Finanzvermögen mit Baurechten	3'052'995.00			3'052'995.00
1084	Gebäude FV	10'402'144.20			10'402'144.20
10840	Gebäude FV	10'402'144.20			10'402'144.20
10840.01	Gebäude Finanzvermögen	10'402'144.20			10'402'144.20
1089	Übrige Sachanlagen FV	7'617.55			7'617.55
10890	Übrige Sachanlagen FV	7'617.55			7'617.55
10890.01	Kiesabbau Rheinau	7'617.55			7'617.55
109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im FK	194'178.60	504.00	792.17	193'890.43
1091	Forderungen gegenüber Fonds im Fremdkapital	194'178.60	504.00	792.17	193'890.43
10910	Forderungen gegenüber Fonds im Fremdkapital	194'178.60	504.00	792.17	193'890.43
10910.02	Vermögen Legat Dr. H. Stäger	89'931.90	463.40		90'395.30
10910.03	Vermögen Krankenschwesternfonds	61'302.00	40.60		61'342.60
10910.04	Vermögen Hortensia Fonds	42'944.70		792.17	42'152.53
14	Verwaltungsvermögen	24'687'625.63	8'331'340.63	5'242'941.33	27'776'024.93
140	Sachanlagen VV	22'754'385.33	8'192'671.23	5'054'050.33	25'893'006.23
1401	Strassen / Verkehrswege	3'921'501.47	429'830.35	156'466.00	4'194'865.82

Bilanz

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023
Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
14010	Strassen / Verkehrswege	3'097'950.65	429'830.35	135'063.00	3'392'718.00
14010.00	Strassen und Verkehrswege	3'716'809.95	429'830.35		4'146'640.30
14010.99	Wertberichtigung Strassen / Verkehrswege	-618'859.30		135'063.00	-753'922.30
14015	Alp- und Weidwege	823'550.82		21'403.00	802'147.82
14015.00	Alp- und Waldwege	854'268.77			854'268.77
14015.99	Wertberichtigung Alp- und Waldwege	-30'717.95		21'403.00	-52'120.95
1402	Wasserbau	312'212.85		7'434.00	304'778.85
14020	Wasserbau	312'212.85		7'434.00	304'778.85
14020.00	Wasserbau	356'815.10			356'815.10
14020.99	Wertberichtigung Wasserbau	-44'602.25		7'434.00	-52'036.25
1403	Übrige Tiefbauten	1'799'790.69	1'577'434.63	579'093.13	2'798'132.19
14031	Tiefbauten Wasserversorgung	1'799'790.69	1'335'184.13	336'842.63	2'798'132.19
14031.00	Tiefbauten Wasserversorgung	2'118'443.67	1'335'184.13	262'049.63	3'191'578.17
14031.99	Wertberichtigung Tiefbauten Wasserversorgung	-318'652.98		74'793.00	-393'445.98
14032	Tiefbauten Abwasserbeseitigung		242'250.50	242'250.50	
14032.00	Tiefbauten Abwasserbeseitigung		242'250.50	242'250.50	
1404	Hochbauten	11'342'664.55	218'139.97	540'743.05	11'020'061.47
14040	Hochbauten allgemeiner Haushalt	11'342'664.55	218'139.97	540'743.05	11'020'061.47
14040.00	Hochbauten Allgemeiner Haushalt	13'185'915.95	218'139.97	9'849.75	13'394'206.17
14040.99	Wertberichtigung Hochbauten Allgemeiner Haushalt	-1'843'251.40		530'893.30	-2'374'144.70
1406	Mobilien VV	229'683.05	1'117'887.40	191'484.00	1'156'086.45
14060	Mobilien allgemeiner Haushalt	183'218.50	1'117'887.40	168'252.00	1'132'853.90
14060.00	Mobilien Allgemeiner Haushalt	272'914.17	1'117'887.40		1'390'801.57
14060.99	Wertberichtigung Mobilien Allgemeiner Haushalt	-89'695.67		168'252.00	-257'947.67
14061	Mobilien Wasserversorgung	46'464.55		23'232.00	23'232.55
14061.00	Mobilien Wasserversorgung	116'160.95			116'160.95
14061.99	Wertberichtigung Mobilien Wasserversorgung	-69'696.40		23'232.00	-92'928.40
1407	Anlagen im Bau VV	5'148'532.72	4'849'378.88	3'578'830.15	6'419'081.45
14070	Anlagen im Bau VV allgemeiner Haushalt	3'596'859.72	4'394'600.05	2'057'570.32	5'933'889.45
14070.01	Anlagen im Bau Allgemeiner Haushalt	3'596'859.72	4'394'600.05	2'057'570.32	5'933'889.45
14071	Anlagen im Bau VV Wasserversorgung	1'144'587.89	306'797.96	1'424'020.13	27'365.72
14071.01	Anlagen im Bau Wasserversorgung	1'144'587.89	306'797.96	1'424'020.13	27'365.72
14072	Anlagen im Bau VV Abwasserbeseitigung	348'934.81	147'564.21	97'239.70	399'259.32

Bilanz

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023
Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
14072.01	Anlagen im Bau Abwasserbeseitigung	348'934.81	147'564.21	97'239.70	399'259.32
14073	Anlagen im Bau VV Abfallwirtschaft	58'150.30	416.66		58'566.96
14073.01	Anlagen im Bau Abfallwirtschaft	58'150.30	416.66		58'566.96
142	Immaterielle Anlagen	180'169.85	138'669.40	96'968.00	221'871.25
1420	Software	79'602.25	138'669.40	54'268.00	164'003.65
14200	Software allgemeiner Haushalt		138'669.40	27'734.00	110'935.40
14200.00	Software Allgemeiner Haushalt		138'669.40		138'669.40
14200.99	Wertberichtigung Software Allgemeiner Haushalt			27'734.00	-27'734.00
14201	Software Wasserversorgung	79'602.25		26'534.00	53'068.25
14201.00	Software Wasserversorgung	132'670.30			132'670.30
14201.99	Wertberichtigung Software Wasserversorgung	-53'068.05		26'534.00	-79'602.05
1429	Übrige immaterielle Anlagen	100'567.60		42'700.00	57'867.60
14290	Übrige immaterielle Anlagen allgemeiner Haushalt	100'567.60		42'700.00	57'867.60
14290.00	Übrige immaterielle Anlagen Allgemeiner Haushalt	213'501.00			213'501.00
14290.99	Wertberichtigung übrige immaterielle Anlagen Allgemeiner Haushalt	-112'933.40		42'700.00	-155'633.40
144	Darlehen	80'000.00		16'000.00	64'000.00
1444	Darlehen an öffentlichen Unternehmungen	80'000.00		16'000.00	64'000.00
14440	Darlehen an öffentliche Unternehmungen	80'000.00		16'000.00	64'000.00
14440.01	Darlehen Verein Kinderbetreuung plus	80'000.00		16'000.00	64'000.00
145	Beteiligungen	1'168'733.00			1'168'733.00
1452	Beteiligungen an Gemeinden und Gemeindezweckverbänden	449'733.00			449'733.00
14520	Beteiligungen an Gemeinden und Gemeindezweckverbänden allgemeiner H..	449'733.00			449'733.00
14520.01	Sacheinlage Zweckverband Falknis	449'733.00			449'733.00
1454	Beteiligungen a/öffentl. Unternehmungen	719'000.00			719'000.00
14540	Beteiligungen an öff. Unternehmungen	719'000.00			719'000.00
14540.01	Beteiligung an der GEVAG	719'000.00			719'000.00
146	Investitionsbeiträge	504'337.45		75'923.00	428'414.45
1462	IR Beiträge an Gemeinden + Gemeindeverbände	446'661.95		74'444.00	372'217.95
14620	IR Beiträge an Gemeinden + Gemeindeverb. allg. HH	446'661.95		74'444.00	372'217.95
14620.01	Pflegebetten Planungsregion Landquart	893'324.45			893'324.45

Bilanz

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023
Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
14620.99	Wertberichtigung Investitionsbeiträge Allgemeiner Haushalt	-446'662.50		74'444.00	-521'106.50
1466	IR Beiträge an priv. Organisationen o. Erwerbszweck	57'675.50		1'479.00	56'196.50
14660	IR Beiträge an priv. Organisationen o. Erwerbszweck	57'675.50		1'479.00	56'196.50
14660.01	Beitrag an Pumptrack	59'154.50			59'154.50
14660.99	Wertberichtigung IR-Beiträge priv. Organisationen o. Erwerbszweck	-1'479.00		1'479.00	-2'958.00

Bilanz

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
	PASSIVEN	58'821'268.46	25'561'121.49	23'281'942.56	61'100'447.39
20	Fremdkapital	8'128'865.42	22'003'278.74	21'331'754.65	8'800'389.51
200	Laufende Verbindlichkeiten	2'548'230.28	20'795'004.82	20'239'612.10	3'103'623.00
2000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritten	2'267'004.13	18'901'307.17	18'284'790.66	2'883'520.64
20000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritten	2'267'004.13	18'901'307.17	18'284'790.66	2'883'520.64
20000.01	Kreditoren Sammelkonto	2'267'004.13	18'901'307.17	18'284'790.66	2'883'520.64
2002	Steuern		-406.20	-406.20	
20022	Steuerschulden MWST		-406.20	-406.20	
2005	Interne Kontokorrente	281'226.15	1'894'103.85	1'955'227.64	220'102.36
20050	Kontokorrente	281'226.15	1'894'103.85	1'955'227.64	220'102.36
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	25'741.20	28'378.41		54'119.61
2010	Verbindlichkeiten gegenüber Finanzintermediären	25'741.20	28'378.41		54'119.61
20102	... gegenüber Banken	25'741.20	28'378.41		54'119.61
20102.50	GKB Konto Senntum Stürfis / Egg	25'741.20	28'378.41		54'119.61
204	Passive Rechnungsabgrenzung	1'068'548.02	170'872.62	1'068'548.02	170'872.62
2040	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	168'548.02	170'136.37	168'548.02	170'136.37
20400	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	168'548.02	170'136.37	168'548.02	170'136.37
20400.01	Passive Rechnungsabgrenzung Erfolgsrechnung	168'548.02	170'136.37	168'548.02	170'136.37
2046	Passive Rechnungsabgrenzung IR	900'000.00	736.25	900'000.00	736.25
20460	Passive Rechnungsabgrenzung Investitionsrechnung	900'000.00	736.25	900'000.00	736.25
20460.01	Passive Rechnungsabgrenzung Investitionsrechnung	900'000.00	736.25	900'000.00	736.25
205	Kurzfristige Rückstellungen	189'988.77	8'518.89	22'802.36	175'705.30
2055	... übrige betriebliche Tätigkeit	189'988.77	8'518.89	22'802.36	175'705.30
20550	... übrige betriebliche Tätigkeit	189'988.77	8'518.89	22'802.36	175'705.30
20550.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	189'988.77	8'518.89	22'802.36	175'705.30
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	4'100'000.00	1'000'000.00		5'100'000.00

Bilanz

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023
Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
2064	Darlehen, Schuldscheine	4'100'000.00	1'000'000.00		5'100'000.00
20640	Langfristige Darlehen	4'100'000.00	1'000'000.00		5'100'000.00
20640.01	Darlehen: Bürgergemeinde, jährlich	400'000.00	1'000'000.00		1'400'000.00
20640.02	Darlehen: Bürgergemeinde zinslos Sanierung / Umnutzung Rathaus	200'000.00			200'000.00
20640.20	Darlehen: Suva 40003895 bis Jan. 2028	1'500'000.00			1'500'000.00
20640.21	Darlehen: Suva 40001920 bis Nov. 2025	1'000'000.00			1'000'000.00
20640.22	Darlehen: Suva 40002699 bis Feb. 2028	1'000'000.00			1'000'000.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdk..	196'357.15	504.00	792.17	196'068.98
2090	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen im Fremdkapital	2'178.55			2'178.55
20900	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen im Fremdkapital	2'178.55			2'178.55
20900.01	SF Mehrwertausgleich	2'178.55			2'178.55
2091	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im FK	194'178.60	504.00	792.17	193'890.43
20910	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im FK	194'178.60	504.00	792.17	193'890.43
20910.02	Vermögen Legat Dr. H. Stäger	89'931.90	463.40		90'395.30
20910.03	Vermögen Krankenschwesternfonds	61'302.00	40.60		61'342.60
20910.04	Vermögen Hortensia Fonds	42'944.70		792.17	42'152.53
29	Eigenkapital	50'692'403.04	3'557'842.75	1'950'187.91	52'300'057.88
290	(+) bzw. (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	1'732'103.68	162'061.65	197'702.27	1'696'463.06
2900	Spezialfinanzierungen im EK	1'564'282.78	162'061.65	197'702.27	1'528'642.16
29001	Verpflichtungen / Vorschüsse Wasserversorgung	482'480.72		24'137.16	458'343.56
29001.01	Spezialfinanzierung Wasserversorgung	482'480.72		24'137.16	458'343.56
29002	Verpflichtungen / Vorschüsse Abwasserbeseitigung	942'069.71	145'010.80	173'565.11	913'515.40
29002.01	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	942'069.71	145'010.80	173'565.11	913'515.40
29003	Verpflichtungen / Vorschüsse Abfallwirtschaft	139'732.35	17'050.85		156'783.20
29003.01	Spezialfinanzierung Abfallwirtschaft	139'732.35	17'050.85		156'783.20
2909	Bodenerlöskonto	167'820.90			167'820.90
29099	Bodenerlöskonto	167'820.90			167'820.90
29099.01	Bodenerlöskonto	167'820.90			167'820.90
291	Fonds	407'878.20	36'000.00		443'878.20
2910	Fonds im Eigenkapital	407'878.20	36'000.00		443'878.20
29100	Fonds im Eigenkapital	407'878.20	36'000.00		443'878.20

Bilanz

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023
Stadt Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
29100.01	Ersatzabgabe für Parkplätze	407'878.20	36'000.00		443'878.20
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	48'552'421.16	3'359'781.10	1'752'485.64	50'159'716.62
2990	Jahresergebnis	1'752'485.64	1'607'295.46	1'752'485.64	1'607'295.46
29900	Jahresergebnis	1'752'485.64	1'607'295.46	1'752'485.64	1'607'295.46
29900.01	Jahresergebnis	1'752'485.64	1'607'295.46	1'752'485.64	1'607'295.46
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	46'799'935.52	1'752'485.64		48'552'421.16
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	46'799'935.52	1'752'485.64		48'552'421.16
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	46'799'935.52	1'752'485.64		48'552'421.16

Ergebnis -

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

	Erfolgs- und Finanzierungsausweis	Rechnung 2023	Budget 2023	Rechnung 2022
ERFOLGSRECHNUNG				
Betrieblicher Aufwand				
30	Personalaufwand	5'485'977.21	5'314'050	5'102'685.89
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	3'282'721.47	3'685'300	3'348'617.50
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'059'517.30	1'407'750	808'869.00
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	53'050.85	0	175'586.97
36	Transferaufwand	5'641'069.31	5'796'200	5'516'249.07
37	Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
	Total Betrieblicher Aufwand	15'522'336.14	16'203'300	14'952'008.43
Betrieblicher Ertrag				
40	Fiskalertrag	11'635'772.45	11'472'000	11'038'411.95
41	Regalien und Konzessionen	212'903.78	198'000	202'202.45
42	Entgelte	2'406'079.23	2'355'300	2'806'527.45
43	Verschiedene Erträge	102'289.15	35'000	27'398.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	197'702.27	268'200	201'932.34
46	Transferertrag	2'085'226.22	1'589'000	1'728'337.75
47	Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
	Total Betrieblicher Ertrag	16'639'973.10	15'917'500	16'004'809.94
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	1'117'636.96	-285'800	1'052'801.51
34	Finanzaufwand	361'075.45	165'500	122'742.70
44	Finanzertrag	817'633.50	689'000	822'426.83
	Ergebnis aus Finanzierung	456'558.05	523'500	699'684.13
	Operatives Ergebnis	1'574'195.01	237'700	1'752'485.64
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	33'100.45	0	0.00
	Ausserordentliches Ergebnis	33'100.45	0	0.00
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	1'607'295.46	237'700	1'752'485.64
	(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)			

Ergebnis -

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

	Erfolgs- und Finanzierungsausweis	Rechnung 2023	Budget 2023	Rechnung 2022
INVESTITIONSRECHNUNG				
Investitionsausgaben				
50	Sachanlagen	4'955'832.93	7'290'000	7'707'397.77
51	Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0	0.00
52	Immaterielle Anlagen	5'790.75	20'000	55'372.20
54	Darlehen	0.00	0	80'000.00
55	Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0	59'154.50
58	Ausserordentliche Investitionen	0.00	0	0.00
	Total Investitionsausgaben	4'961'623.68	7'310'000	7'901'924.47
Investitionseinnahmen				
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0	0.00
61	Rückerstattungen	160'000.00	270'000	211'194.47
62	Abgang immaterielle Anlagen	0.00	0	0.00
63	Investitionsbeiträge	708'273.88	667'000	1'589'698.09
64	Rückzahlung von Darlehen	16'000.00	16'000	0.00
65	Übertragung von Beteiligungen	0.00	0	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
68	Ausserordentliche Investitionseinnahmen	0.00	0	0.00
	Total Investitionseinnahmen	884'273.88	953'000	1'800'892.56
	Ergebnis Investitionsrechnung	-4'077'349.80	-6'357'000	-6'101'031.91
	Selbstfinanzierung	2'596'605.34	1'451'750	2'609'453.27
	Finanzierungsergebnis	-1'480'744.46	-4'905'250	-3'491'578.64
	(+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)			

Übersicht

Stadt Maienfeld Rechnung 2023 Übersicht	Rechnung 2023		Budget 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
ERFOLGSRECHNUNG	16'389'590.13	17'996'885.59	16'809'500	17'047'200
ERTRAGSÜBERSCHUSS	1'607'295.46		237'700	
0 Allgemeine Verwaltung	2'644'235.57	800'434.25	2'644'500	690'600
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit	674'119.23	556'874.95	611'000	547'000
2 Bildung	6'513'671.26	1'229'222.95	6'785'000	1'007'400
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	266'529.89	0.00	279'900	0
4 Gesundheit	786'822.65	2'000.00	1'014'100	2'000
5 Soziale Sicherheit	833'038.00	390'806.76	570'000	42'500
6 Verkehr	919'638.34	200'979.60	1'043'100	131'000
7 Umweltschutz und Raumordnung	1'680'383.62	1'289'302.36	1'805'700	1'360'300
8 Volkswirtschaft	1'139'419.07	961'836.74	1'301'700	1'030'700
9 Finanzen und Steuern	931'732.50	12'565'427.98	754'500	12'235'700
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
INVESTITIONSRECHNUNG	4'961'623.68	884'273.88	7'310'000	953'000
ZUNAHME DER NETTOINVESTITIONEN		4'077'349.80		6'357'000
0 Allgemeine Verwaltung	5'790.75	0.00	20'000	0
1 Öffentliche Sicherheit	156'193.35	9'849.75	480'000	297'000
2 Bildung	4'100'809.29	243'920.00	3'975'000	186'000
3 Kultur, Sport und Freizeit	0.00	0.00	0	0
6 Verkehr	111'232.45	0.00	2'260'000	60'000
7 Umweltschutz und Raumordnung	454'778.83	593'136.13	395'000	385'000
8 Volkswirtschaft	132'819.01	37'368.00	180'000	25'000
9 Finanzen und Steuern	0.00	0.00	0	0

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung	16'389'590.13	17'996'885.59	16'809'500	17'047'200	15'486'446.46	17'238'932.10
	Nettoergebnis	1'607'295.46		237'700		1'752'485.64	
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	2'644'235.57	800'434.25	2'644'500	690'600	2'579'331.83	834'471.05
	Nettoergebnis		1'843'801.32		1'953'900		1'744'860.78
01	Legislative und Exekutive	381'633.40	16'000.00	398'500	16'000	388'788.10	16'000.00
	Nettoergebnis		365'633.40		382'500		372'788.10
011	Legislative	96'630.65		114'000		108'233.10	
	Nettoergebnis		96'630.65		114'000		108'233.10
0110	Legislative (Gemeindeversammlung)	96'630.65		114'000		108'233.10	
3102.00	Drucksachen und Publikationen	18'416.05		24'000		20'321.30	
3102.01	Bezirksamtsblatt	23'938.20		24'000		21'333.00	
3102.02	Zeitschrift "Tristram"	39'609.30		40'000		40'539.80	
3130.19	Überarbeitung Leitbild der Stadt Maienfeld			10'000		10'446.85	
3132.00	Honorare GPK und externe Revisionsstelle	14'667.10		16'000		15'592.15	
012	Exekutive	285'002.75	16'000.00	284'500	16'000	280'555.00	16'000.00
	Nettoergebnis		269'002.75		268'500		264'555.00
0120	Exekutive (Stadtrat)	285'002.75	16'000.00	284'500	16'000	280'555.00	16'000.00
3000.00	Fixum Behörden	49'000.00		49'000		49'000.00	
3000.01	Besoldung Stadtpräsident	137'748.00		137'500		134'118.40	
3000.10	Entschädigungen Tag- und Sitzungsgelder Kommissionen	26'000.00		25'000		29'940.00	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	16'886.45		17'500		16'961.15	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	13'873.80		14'000		13'501.80	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	4'275.65		4'000		3'943.15	
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Geräte			2'000			
3113.00	Anschaffung EDV Hard- und Software	7'533.40		10'000		4'009.45	
3134.00	Sachversicherungsprämien	1'556.65		2'500		1'556.60	
3170.01	Jungbürgerfeier und Neuzuzügeraktionen	2'662.95		3'000		6'030.25	
3170.02	Repräsentationskosten und Spesen	25'465.85		20'000		21'494.20	
4240.00	Dienstleistungen für Dritte		16'000.00		16'000		16'000.00

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
02	Allgemeine Dienste	2'262'602.17	784'434.25	2'246'000	674'600	2'190'543.73	818'471.05
	Nettoergebnis		1'478'167.92		1'571'400		1'372'072.68
021	Stadtverwaltung	1'191'557.52	193'300.70	1'152'000	181'600	1'096'706.03	179'927.25
	Nettoergebnis		998'256.82		970'400		916'778.78
0210	Stadtverwaltung	1'191'557.52	193'300.70	1'152'000	181'600	1'096'706.03	179'927.25
3010.00	Besoldungen	782'998.60		748'000		720'260.00	
3010.01	Besoldungen Aktualisierung Archiv	7'356.25		6'000		5'245.35	
3010.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	-8'363.16		-5'000		7'454.70	
3010.09	Versicherungsleistungen (Aufwandminderungskonto)	-287.30				-71.50	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	62'851.40		61'500		58'297.70	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	66'389.60		64'500		61'758.20	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	15'041.85		14'000		13'233.05	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	1'231.80		6'000		4'015.40	
3099.00	Übriger Personalaufwand	25'380.25		8'000		10'800.20	
3100.00	Büromaterial und Drucksachen	13'165.47		13'000		7'782.33	
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Geräte	2'682.50		4'000		4'601.00	
3113.00	Anschaffung EDV Hard- und Software	11'724.00		14'000		11'286.95	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	5'621.95					
3130.01	Telefonie und Internet	5'264.85		8'000		5'143.15	
3130.02	Porti und Postversand	13'059.75		14'000		14'023.80	
3130.03	Spesen Bank- und Postkonti	3'992.11		5'000		12'511.94	
3130.04	Internes Kontrollsystem (IKS)			1'000			
3134.00	Sachversicherungsprämien	7'367.00		8'000		6'934.50	
3150.00	Unterhalt Mobiliar und Geräte	838.81		2'000		770.70	
3158.00	Unterhalt EDV Hard- und Software	117'164.25		117'000		123'162.80	
3162.00	Miete und Leasing Bürogeräte	11'954.47		14'000		14'097.72	
3170.00	Spesen- und Fahrzeugentschädigungen	1'374.40		2'000		1'195.75	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	5'328.91		5'000		4'188.24	
3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien und Maschinen	27'734.00		30'000			
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	1'323.91		1'000		430.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	10'361.85		11'000		9'584.05	
4210.01	Gebühren für Amtshandlungen		11'156.40		12'000		10'636.55
4240.00	Dienstleistungen für Dritte		46'324.20		46'000		44'308.20
4250.00	Verkäufe				100		
4611.00	Kantonsbeiträge		100'025.35		95'000		97'345.35

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4611.01	Entschädigung AHV-Zweigstelle		4'169.20		4'000		4'096.00
4611.02	Einzug Mofagebühren				500		590.10
4612.04	Einzug Kirchensteuern		22'204.55		21'000		19'951.05
4910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen		9'421.00		3'000		3'000.00
022	Bauverwaltung	674'499.83	387'065.60	627'100	297'000	687'498.98	440'373.00
	Nettoergebnis		287'434.23		330'100		247'125.98
0220	Bauverwaltung	674'499.83	387'065.60	627'100	297'000	687'498.98	440'373.00
3000.00	Fixum Behörden	20'000.00		22'000		20'000.00	
3010.00	Besoldungen	456'657.35		392'000		408'339.10	
3010.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	-13'948.02		-5'000		42'250.48	
3010.09	Versicherungsleistungen (Aufwandminderungskonto)	-1'480.65				-29'727.35	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	38'298.60		34'000		32'459.80	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	42'262.60		34'000		31'178.10	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	10'388.25		11'000		8'456.80	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	2'984.50		10'000		3'445.05	
3099.00	Übriger Personalaufwand	3'251.35		1'000		3'553.90	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	76'475.85		80'000		80'617.65	
3130.01	Telefonie und Internet			1'100			
3130.18	Baukontrolle	13'234.45		12'000		48'282.95	
3133.00	Geo Informations-System	8'346.75		12'000		8'346.75	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	8'347.30		5'000		5'266.90	
3158.00	Unterhalt EDV Hard- und Software	5'090.90		12'000		20'021.30	
3170.00	Spesen- und Fahrzeugentschädigungen	4'590.60		6'000		5'007.55	
4210.02	Baubewilligungsgebühren		110'629.50		70'000		264'365.30
4240.00	Dienstleistungen für Dritte		20'986.15		6'000		12'065.85
4270.00	Bussen		9'300.00		3'000		1'350.00
4310.00	Eigenleistungen für Investitionen		73'251.70		35'000		27'398.00
4612.05	Arbeiten für Gemeinde Fläsch		38'320.00		45'000		43'156.30
4910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen		134'578.25		138'000		92'037.55
029	Verwaltungsliegenschaften	396'544.82	204'067.95	466'900	196'000	406'338.72	198'170.80
	Nettoergebnis		192'476.87		270'900		208'167.92
0290	Verwaltungsliegenschaften	396'544.82	204'067.95	466'900	196'000	406'338.72	198'170.80
3010.00	Besoldungen	111'687.30		120'000		115'552.35	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3010.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	1'170.60		-1'000		-1'716.03	
3010.09	Versicherungsleistungen (Aufwandminderungskonto)					-15'016.95	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	9'187.85		10'000		7'628.30	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	9'771.00		11'300		12'371.40	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	2'741.60		3'000		2'360.95	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals			1'000			
3099.00	Übriger Personalaufwand	125.00		1'000		913.30	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	9'036.37		10'000		10'177.35	
3120.00	Energie und Heizmaterial	21'107.71		40'000		21'213.35	
3134.00	Sachversicherungsprämien	6'616.30		6'000		5'692.75	
3144.00	Unterhalt Liegenschaften	15'279.10		45'000		33'340.60	
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten	144'564.00		144'600		144'562.00	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	250.19		1'000		385.90	
3900.00	Wasserverbrauch eigene Liegenschaften	37'958.80		36'000		35'502.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	27'049.00		39'000		33'371.45	
4210.00	Arbeiten für Dritte		50'593.40		50'000		48'230.10
4470.00	Liegenschaftenerträge VV		100'100.00		101'000		100'100.00
4910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen		53'374.55		45'000		49'840.70
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG + SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	674'119.23	556'874.95	611'000	547'000	594'281.96	571'025.24
	Nettoergebnis		117'244.28		64'000		23'256.72
11	Öffentliche Sicherheit	135'438.02	73'933.55	137'200	69'000	136'212.60	72'432.95
	Nettoergebnis		61'504.47		68'200		63'779.65
111	Polizei	135'438.02	73'933.55	137'200	69'000	136'212.60	72'432.95
	Nettoergebnis		61'504.47		68'200		63'779.65
1110	Polizei	135'438.02	73'933.55	137'200	69'000	136'212.60	72'432.95
3010.00	Besoldungen	99'840.00		100'000		97'214.00	
3010.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	-491.18		-1'000		1'080.20	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	8'056.10		8'200		7'892.20	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	9'891.60		10'000		9'631.80	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	1'910.65		2'000		1'780.40	
3099.00	Übriger Personalaufwand	435.10		500			
3130.00	Dienstleistungen Dritter	6'462.05		8'000		8'675.20	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	5'458.25		4'500		7'207.40	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	3'875.45		5'000		2'731.40	
4210.00	Arbeiten für Dritte		23'232.00		16'000		20'582.65
4270.00	Bussen		13'872.00		8'000		13'516.00
4910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen		36'829.55		45'000		38'334.30
14	Allgemeines Rechtswesen	94'675.05	135'509.16	68'500	132'000	76'719.30	164'857.01
	Nettoergebnis	40'834.11		63'500		88'137.71	
140	Allgemeines Rechtswesen	94'675.05	135'509.16	68'500	132'000	76'719.30	164'857.01
	Nettoergebnis	40'834.11		63'500		88'137.71	
1400	Allgemeines Rechtswesen	94'675.05	135'509.16	68'500	132'000	76'719.30	164'857.01
3130.00	Dienstleistungen Dritter	49'136.30		18'000		24'004.10	
3611.00	Amtliche Bewertungen	115.00		5'000		7'839.00	
3612.10	Beitrag an Region Landquart	21'540.95		21'500		21'521.05	
3612.11	Regionales Zivilstandsamt	23'882.80		24'000		23'355.15	
4260.01	Rückerstattungen unentgeltliche Rechtspflege		1'800.00		2'000		1'800.00
4612.06	Gebührenanteil Grundbuchamt		122'151.00		120'000		157'341.65
4612.07	Gewinnbeteiligung Reg. Betreibungs- und Konkursamt		11'558.16		10'000		5'715.36
15	Feuerwehr	320'068.21	331'190.04	325'900	329'800	315'247.61	327'906.28
	Nettoergebnis	11'121.83		3'900		12'658.67	
150	Feuerwehr	320'068.21	331'190.04	325'900	329'800	315'247.61	327'906.28
	Nettoergebnis	11'121.83		3'900		12'658.67	
1500	Feuerwehr Herrschaft	194'355.69	194'355.69	189'800	189'800	190'794.93	190'794.93
3010.00	Besoldungen	96'125.70		78'000		86'334.60	
3099.00	Übriger Personalaufwand					1'600.00	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	31'790.55		38'100		39'131.25	
3130.01	Telefonie und Internet	1'355.80		5'000		1'157.60	
3134.00	Sachversicherungsprämien	10'165.55		10'800		10'090.50	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	23'595.79		25'500		20'434.88	
3160.00	Miete Feuerwehrmagazine	24'000.00		24'000		24'000.00	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	5'322.30		6'400		6'046.10	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	2'000.00		2'000		2'000.00	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4240.00	Dienstleistungen für Dritte		1'340.00		500		2'180.85
4631.00	Beiträge vom Kanton		10'202.35		11'000		11'227.15
4632.00	Anteil Fläsch an Feuerwehr Herrschaft		32'522.75		30'700		31'314.55
4632.01	Anteil Jenins an Feuerwehr Herrschaft		32'249.75		32'100		31'172.35
4910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen		118'040.84		115'500		114'900.03
1501	Feuerwehr Maienfeld	125'712.52	136'834.35	136'100	140'000	124'452.68	137'111.35
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	86.33		500			
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'000.00		1'000		1'849.05	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	187.35		500		785.60	
3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien und Maschinen	6'398.00		18'600		6'398.00	
3611.01	Kantonale Brandschutzkontrollen					520.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	118'040.84		115'500		114'900.03	
4200.02	Feuerwehropflichtersatz und -bussen		136'834.35		140'000		137'111.35
16	Verteidigung	123'937.95	16'242.20	79'400	16'200	66'102.45	5'829.00
	Nettoergebnis		107'695.75		63'200		60'273.45
162	Zivile Verteidigung	123'937.95	16'242.20	79'400	16'200	66'102.45	5'829.00
	Nettoergebnis		107'695.75		63'200		60'273.45
1620	Zivilschutzanlage Bündtli	123'937.95	16'242.20	79'400	16'200	66'102.45	5'829.00
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	20'915.85		20'200		20'180.70	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	1'477.20		2'000		1'855.30	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge			1'200		198.60	
3120.00	Energie und Heizmaterial	30'913.45		25'000		22'007.30	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'681.10		2'000		1'891.10	
3140.02	Baulicher Unterhalt ZSA	19'616.80		20'000		8'629.70	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	1'083.85		2'000		477.05	
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten	40'813.30					
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	7'436.40		7'000		10'862.70	
4240.05	Benützungsgebühren Liegenschaften				1'200		5'220.00
4610.00	Entschädigungen vom Bund		16'242.20		15'000		609.00
2	BILDUNG	6'513'671.26	1'229'222.95	6'785'000	1'007'400	6'066'745.10	1'070'437.90
	Nettoergebnis		5'284'448.31		5'777'600		4'996'307.20

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
21	Obligatorische Schule	6'290'453.96	1'229'222.95	6'403'000	1'007'400	5'707'927.60	1'070'437.90
	Nettoergebnis		5'061'231.01		5'395'600		4'637'489.70
211	Eingangsstufe	497'092.72	92'710.80	520'750	79'400	536'396.71	83'776.75
	Nettoergebnis		404'381.92		441'350		452'619.96
2110	Kindergarten	497'092.72	92'710.80	520'750	79'400	536'396.71	83'776.75
3020.00	Besoldungen Lehrpersonen	301'415.75		287'000		331'234.60	
3020.01	Besoldungen integrative Förderung	36'264.05		36'000		36'123.95	
3020.02	Besoldungen Sprachförderung	13'283.85		16'000		14'476.35	
3020.03	Besoldungen schulische Assistenz	4'240.00		10'000			
3020.04	Besoldungen Logopädie	31'138.40		32'000		30'241.80	
3020.05	Besoldungen Stellvertretungen	7'876.50		15'000		9'939.30	
3020.09	Versicherungsleistungen (Aufwandsminderung)	-1'456.00					
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	31'036.95		32'000		33'610.00	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	39'454.35		39'000		40'880.20	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	7'491.40		7'000		7'699.50	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	1'329.60		3'500		2'573.50	
3099.00	Übriger Personalaufwand	219.00		750		595.00	
3104.00	Schul- und Verbrauchsmaterial	7'169.72		8'500		9'110.07	
3104.01	Schulmaterial integrative Förderung	445.55		600		350.35	
3104.04	Lehrmittel	1'776.30		2'200		1'726.69	
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Geräte	4'812.00		5'000		9'911.45	
3113.00	Anschaffung EDV Hard- und Software	2'954.95		5'000		1'011.30	
3150.00	Unterhalt Mobiliar und Geräte	691.90		1'000		798.40	
3171.02	Schulreisen, Exkursionen und Lager	6'835.35		7'000		5'087.45	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	113.10		1'000		1'026.80	
3612.20	Schulgelder für Kinder an auswärtigen Schulen			12'200			
4631.00	Beiträge vom Kanton		92'710.80		79'400		83'776.75
212	Primarstufe	2'212'046.42	247'859.00	2'174'450	242'000	1'930'722.60	263'585.70
	Nettoergebnis		1'964'187.42		1'932'450		1'667'136.90
2120	Primarschule	2'212'046.42	247'859.00	2'174'450	242'000	1'930'722.60	263'585.70
3020.00	Besoldungen Lehrpersonen	1'274'805.23		1'268'000		1'140'863.80	
3020.01	Besoldungen integrative Förderung	206'131.20		200'000		183'725.50	
3020.02	Besoldungen Sprachförderung	50'329.70		46'000		47'054.40	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3020.03	Besoldungen schulische Assistenz	12'080.00		10'000		10'920.00	
3020.04	Besoldungen Logopädie	30'818.25		31'500		33'783.45	
3020.05	Besoldungen Stellvertretungen	54'885.35		64'000		63'202.05	
3020.09	Versicherungsleistungen (Aufwandsminderung)	-15'050.10		-30'000		-26'246.15	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	129'264.65		131'000		118'106.25	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	154'963.10		150'000		138'555.80	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	30'758.05		29'000		26'890.05	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	15'449.25		16'000		10'218.30	
3099.00	Übriger Personalaufwand	1'650.00		2'000		2'911.40	
3104.00	Schul- und Verbrauchsmaterial	23'708.20		23'000		22'546.93	
3104.01	Schulmaterial integrative Förderung	994.80		1'000		1'043.30	
3104.02	Schulmaterial textiles Werken	7'566.38		7'500		6'708.01	
3104.03	Schulmaterial Technisches Werken	6'296.13		6'100		6'664.93	
3104.04	Lehrmittel	22'562.33		22'500		18'271.35	
3104.05	Schulmaterial Sonderanschaffungen	539.20		500		485.85	
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Geräte	49'813.05		50'000		4'682.85	
3111.02	Anschaffung Turn- und Sportmaterial	3'961.65		4'000		3'647.50	
3113.00	Anschaffung EDV Hard- und Software	42'842.40		45'000		21'705.25	
3150.00	Unterhalt Mobiliar und Geräte	2'098.25		3'000		4'667.01	
3153.00	Unterhalt EDV Hard- und Software	25'720.00		30'000		30'125.65	
3162.00	Miete und Leasing Bürogeräte	11'499.45		9'000		9'806.40	
3171.00	Schulsport	19'451.60		13'000		18'357.20	
3171.01	Freiwilliger Schulsport			2'100			
3171.02	Schulreisen, Exkursionen und Lager	20'476.30		19'000		19'393.52	
3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien und Maschinen	10'682.00		11'250		10'682.00	
3612.20	Schulgelder für Kinder an auswärtigen Schulen	17'750.00		10'000		1'950.00	
4614.00	Entschädigungen von öffentlichen Unternehmungen						4'384.70
4631.00	Beiträge vom Kanton		247'859.00		242'000		259'201.00
213	Oberstufe / Sekundarstufe I	1'374'641.79	33'100.45	1'365'000		1'333'965.67	
	Nettoergebnis		1'341'541.34		1'365'000		1'333'965.67
2130	Oberstufe / Sekundarstufe I	1'374'641.79	33'100.45	1'365'000		1'333'965.67	
3612.20	Schulgelder für Kinder an auswärtigen Schulen	56'625.35		60'000		30'725.00	
3612.21	Beitrag an Kreisschule Maienfeld	1'318'016.44		1'305'000		1'303'240.67	
4820.01	Auflösung Gewinnvortrag Kreisschule		33'100.45				

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
214	Musikschulen	117'350.00		100'000		100'438.90	
	Nettoergebnis		117'350.00		100'000		100'438.90
2140	Musikschulen	117'350.00		100'000		100'438.90	
3612.22	Musikschule Landquart und Umgebung	117'350.00		100'000		100'438.90	
217	Schulliegenschaften	1'495'526.66	456'920.55	1'684'500	377'000	1'290'951.19	443'291.65
	Nettoergebnis		1'038'606.11		1'307'500		847'659.54
2170	Schulliegenschaften	1'495'526.66	456'920.55	1'684'500	377'000	1'290'951.19	443'291.65
3010.00	Besoldungen	468'342.15		440'000		404'151.85	
3010.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	4'415.87		-1'000		5'448.66	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	36'823.10		36'000		31'466.30	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	34'745.50		32'500		30'421.50	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	10'996.50		11'500		9'283.95	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	440.65		2'000		655.25	
3099.00	Übriger Personalaufwand	4'719.30		3'500		9'213.50	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	34'818.35		33'000		35'657.62	
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Geräte	28'220.15		35'000		82'013.29	
3120.00	Energie und Heizmaterial	112'230.01		85'000		86'255.60	
3132.01	Vorabklärungen Anbau Mittagstisch, Tagesstruktur und WC-Anlage	8'869.10		10'000			
3134.00	Sachversicherungsprämien	13'835.09		12'000		9'889.60	
3144.00	Unterhalt Liegenschaften	137'940.75		150'000		125'931.22	
3199.01	Vereinsrabatte Vermietung MZH	97'101.40		90'000		106'003.25	
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten	482'043.00		722'000		339'572.00	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	1'684.29		6'000		2'580.45	
3900.00	Wasserverbrauch eigene Liegenschaften	5'004.25		9'000		5'252.45	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	13'297.20		8'000		7'154.70	
4240.00	Dienstleistungen für Dritte		27'751.60		30'000		18'334.60
4240.05	Benützungsgebühren Liegenschaften		187'352.30		180'000		208'499.15
4250.02	Verkauf Solarstrom		4'107.40				683.55
4310.00	Eigenleistungen für Investitionen		29'037.45				
4470.00	Liegenschaftenerträge VV		34'992.00				21'870.00
4612.08	Anteil Kreisschule an Abwärtslohn		122'154.10		120'000		129'981.20
4910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen		51'525.70		47'000		63'923.15

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
218	Tagesbetreuung	84'109.00	34'697.40	49'400	30'000	53'236.90	26'916.00
	Nettoergebnis		49'411.60		19'400		26'320.90
2180	Tagesbetreuung	84'109.00	34'697.40	49'400	30'000	53'236.90	26'916.00
3020.00	Besoldungen Lehrpersonen	7'730.05		16'400		11'182.75	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	525.05		1'400		237.55	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	207.25		1'200			
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	125.10		400		56.10	
3614.00	Erweiterte Tagesstrukturen inkl. Mittagstisch	71'321.55		20'000		31'260.50	
3614.01	Blockzeiten	4'200.00		10'000		10'500.00	
4611.00	Kantonsbeiträge		34'697.40		30'000		26'916.00
219	Volksschule Übriges	509'687.37	363'934.75	508'900	279'000	462'215.63	252'867.80
	Nettoergebnis		145'752.62		229'900		209'347.83
2190	Schulleitung und Schulverwaltung	402'245.97	363'934.75	397'100	279'000	357'631.83	252'867.80
3000.00	Fixum Behörden	14'000.00		14'000		14'000.00	
3010.00	Besoldungen	289'868.20		285'000		272'702.80	
3010.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	2'932.42				1'844.93	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	24'476.80		24'500		23'506.50	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	27'062.75		27'000		24'175.55	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	5'797.05		6'200		5'296.60	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	2'283.70		2'000		1'559.30	
3099.00	Übriger Personalaufwand	612.70		2'300		2'766.25	
3100.00	Büromaterial und Drucksachen	96.35		400		530.95	
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Geräte	19'906.30		20'000		2'029.05	
3113.00	Anschaffung EDV Hard- und Software	6'238.25		5'000		2'034.40	
3130.01	Telefonie und Internet	2'522.55		2'500		2'058.60	
3153.00	Unterhalt EDV Hard- und Software	4'449.35		3'200		2'693.70	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	1'999.55		5'000		2'433.20	
4612.01	Anteil Kreisschule an Schulleitung und Schulsekretariat		121'184.10		82'000		75'299.20
4612.02	Anteil Fläsch an Schulleitung und Schulsekretariat		80'703.60		58'500		47'577.10
4612.03	Anteil Jenins an Schulleitung und Schulsekretariat		85'768.30		62'000		58'066.50
4631.00	Beiträge vom Kanton		76'278.75		76'500		71'925.00
2192	Volksschule Sonstiges	107'441.40		111'800		104'583.80	
3053.01	Unfallversicherung Schüler	1'330.20		1'200		1'136.80	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3130.01	Telefonie und Internet	2'059.80		3'000		2'282.45	
3130.05	Schulbus Maienfeld	46'733.50		40'000		44'603.95	
3130.06	Kulturelle Veranstaltungen	2'180.00		2'000		1'930.00	
3130.20	Schulanlässe	6'121.15		6'500		5'798.10	
3130.21	Schulentwicklung	2'072.30		10'000		4'015.50	
3130.22	Schulprojekte	6'567.70		6'600		3'707.00	
3130.23	Schulische Sozialarbeit	35'980.00		35'000		35'000.00	
3140.03	Pausenplatzgestaltung	1'203.20		1'500		531.20	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	2'956.25		5'000		4'856.05	
3612.05	Aufwand Branchenlösung Sicherheit	237.30		1'000		722.75	
22	Sonderschulen	78'154.20		91'000		81'842.50	
	Nettoergebnis		78'154.20		91'000		81'842.50
220	Sonderschulen	78'154.20		91'000		81'842.50	
	Nettoergebnis		78'154.20		91'000		81'842.50
2200	Sonderschulen	78'154.20		91'000		81'842.50	
3612.23	Beiträge an diverse Heime, Schulen und Dritte	45'990.00		71'000		54'894.00	
3636.20	Heilpädagogischer Dienst - Therapiestunden	32'164.20		20'000		26'948.50	
25	Allgemeinbildende Schulen	134'563.10		280'000		266'975.00	
	Nettoergebnis		134'563.10		280'000		266'975.00
251	Gymnasiale Maturitätsschulen	134'563.10		280'000		266'975.00	
	Nettoergebnis		134'563.10		280'000		266'975.00
2510	Gymnasiale Maturitätsschulen	134'563.10		280'000		266'975.00	
3635.01	Beitrag an Mittelschulen	134'563.10		280'000		266'975.00	
29	Übriges Bildungswesen	10'500.00		11'000		10'000.00	
	Nettoergebnis		10'500.00		11'000		10'000.00
299	Bildung, übriges	10'500.00		11'000		10'000.00	
	Nettoergebnis		10'500.00		11'000		10'000.00
2990	Bildung Übriges	10'500.00		11'000		10'000.00	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3635.02	Beitrag an ibW	10'500.00		11'000		10'000.00	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	266'529.89		279'900		279'580.35	
	Nettoergebnis		266'529.89		279'900		279'580.35
32	Kultur	82'373.66		85'000		97'449.30	
	Nettoergebnis		82'373.66		85'000		97'449.30
329	Kultur	82'373.66		85'000		97'449.30	
	Nettoergebnis		82'373.66		85'000		97'449.30
3290	Kultur	82'373.66		85'000		97'449.30	
3130.07	Massnahmen Umweltkommission	16'011.55		20'000		17'000.00	
3130.24	Jahresanlass Bevölkerung und andere Anlässe	2'545.00		1'000		16'229.10	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	4'807.11		3'000		4'957.60	
3636.00	Kulturförderung	6'860.00		10'000		4'415.60	
3636.01	Beitrag an Gemeindebibliothek	36'000.00		36'000		36'000.00	
3636.02	Beitrag an Musikgesellschaft	5'000.00		5'000		5'000.00	
3636.03	Beiträge an Vereine und Verbände	3'150.00		2'000		2'950.00	
3636.05	Beitrag an Herbstfest (Städtlifest)					10'897.00	
3636.07	Beitrag an Gewerbe- und Industrieausstellung	8'000.00		8'000			
34	Sport und Freizeit	184'156.23		194'900		182'131.05	
	Nettoergebnis		184'156.23		194'900		182'131.05
341	Sport	45'800.00		44'000		47'075.00	
	Nettoergebnis		45'800.00		44'000		47'075.00
3410	Sport	45'800.00		44'000		47'075.00	
3635.03	Beitrag an Rennverein	33'300.00		35'000		33'300.00	
3636.03	Beiträge an Vereine und Verbände	12'500.00		9'000		13'775.00	
342	Freizeit	138'356.23		150'900		135'056.05	
	Nettoergebnis		138'356.23		150'900		135'056.05
3420	Freizeit	138'356.23		150'900		135'056.05	
3140.04	Unterhalt Naherholungsgebiete	12'970.05		22'000		15'993.65	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3140.05	Unterhalt Wanderwege inkl. Sitzbänke	5'600.10		15'000		2'543.15	
3140.06	Unterhalt Erlebnisplatz	13'779.90		12'000		10'491.85	
3300.30	Planmässige Abschreibungen übriger Tiefbauten	1'479.00		1'400		1'479.00	
3612.01	Aufwand ZVF (Naherholungsgebiete)	14'429.14		10'000		13'046.90	
3612.02	Aufwand ZVF (Wanderwege)	15'074.70		20'000		20'760.45	
3612.06	Aufwand ZVF (WC Heidibrunnen und Umgebung)	4'804.24		6'000		2'159.60	
3636.12	Beitrag an Erlebnisplatz	9'000.00		9'000		9'000.00	
3636.13	Beitrag an Jugendarbeit	48'811.05		49'000		48'811.05	
3636.14	Beitrag an Pumptrack	1'866.80		2'500		1'800.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	10'541.25		4'000		8'970.40	
4	GESUNDHEIT	786'822.65	2'000.00	1'014'100	2'000	913'219.60	2'000.00
	Nettoergebnis		784'822.65		1'012'100		911'219.60
41	Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	654'010.60		904'500		815'124.85	
	Nettoergebnis		654'010.60		904'500		815'124.85
411	Spitäler	273'661.90		380'000		432'647.65	
	Nettoergebnis		273'661.90		380'000		432'647.65
4110	Spitäler	273'661.90		380'000		432'647.65	
3612.13	Spitalregion Betriebsbeitrag	273'661.90		380'000		432'647.65	
412	Kranken-, Alters- und Plegeheime	380'348.70		524'500		382'477.20	
	Nettoergebnis		380'348.70		524'500		382'477.20
4120	Alters-, Kranken- und Pflegeheime	380'348.70		524'500		382'477.20	
3612.30	Anteil KVG-Pflegekosten	305'904.70		450'000		308'033.20	
3660.00	Planmässige Abschreibung Pflegebetten Spitalregion	74'444.00		74'500		74'444.00	
42	Ambulante Krankenpflege	110'752.95	2'000.00	82'500	2'000	79'838.25	2'000.00
	Nettoergebnis		108'752.95		80'500		77'838.25
421	Ambulante Krankenpflege	110'752.95	2'000.00	82'500	2'000	79'838.25	2'000.00
	Nettoergebnis		108'752.95		80'500		77'838.25
4210	Ambulante Krankenpflege	110'752.95	2'000.00	82'500	2'000	79'838.25	2'000.00

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3612.14	Spitex Region Landquart	110'752.95		82'500		79'838.25	
4636.00	Krankenschwesternfonds		2'000.00		2'000		2'000.00
43	Gesundheitsprävention	22'059.10		27'100		18'256.50	
	Nettoergebnis		22'059.10		27'100		18'256.50
433	Schulgesundheitsdienst	22'059.10		27'100		18'256.50	
	Nettoergebnis		22'059.10		27'100		18'256.50
4330	Schulgesundheitsdienst	22'059.10		27'100		18'256.50	
3130.08	Schularzt und -zahnarzt	17'841.10		23'000		14'520.50	
3130.25	Weitere Gesundheitsdienste	4'218.00		4'100		3'736.00	
5	SOZIALE SICHERHEIT	833'038.00	390'806.76	570'000	42'500	591'414.94	125'837.54
	Nettoergebnis		442'231.24		527'500		465'577.40
54	Familie und Jugend	173'341.45	12'432.00	80'000	2'000	78'210.95	14'126.00
	Nettoergebnis		160'909.45		78'000		64'084.95
543	Alimentenbevorschussung und -inkasso	11'624.90	7'300.00	10'000	2'000	1'460.00	9'876.00
	Nettoergebnis		4'324.90		8'000	8'416.00	
5430	Alimentenbevorschussung und -inkasso	11'624.90	7'300.00	10'000	2'000	1'460.00	9'876.00
3637.01	Alimentenbevorschussung	11'624.90		10'000		1'460.00	
4260.02	Rückerstattungen Alimente		7'300.00		2'000		9'876.00
544	Jugendschutz	67'335.85				4'250.00	4'250.00
	Nettoergebnis		67'335.85				
5440	Jugendschutz	67'335.85				4'250.00	4'250.00
3636.21	Kindesschutzmassnahmen	67'335.85				4'250.00	
4637.01	Rückerstattungen Kindesschutzmassnahmen						4'250.00
545	Leistungen an Familien	94'380.70	5'132.00	70'000		72'500.95	
	Nettoergebnis		89'248.70		70'000		72'500.95
5450	Leistungen an Familien (allgemein)	94'380.70	5'132.00	70'000		72'500.95	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3614.02	Familienergänzende Kinderbetreuung	94'380.70		70'000		72'500.95	
4611.00	Kantonsbeiträge		5'132.00				
57	Sozialhilfe und Asylwesen	659'696.55	378'374.76	490'000	40'500	513'203.99	111'711.54
	Nettoergebnis		281'321.79		449'500		401'492.45
572	Wirtschaftliche Hilfe	462'505.65	107'268.26	270'000	10'000	314'851.90	48'082.15
	Nettoergebnis		355'237.39		260'000		266'769.75
5720	Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	462'505.65	107'268.26	270'000	10'000	314'851.90	48'082.15
3637.00	Wohnörtliche Unterstützungen	462'505.65		270'000		314'851.90	
4637.00	Rückerstattungen Wohnörtliche Unterstützungen		107'268.26		10'000		48'082.15
573	Asylwesen	9'392.60	271'106.50	20'000	30'000	9'259.70	63'629.39
	Nettoergebnis	261'713.90		10'000		54'369.69	
5730	Asylwesen	9'392.60	271'106.50	20'000	30'000	9'259.70	63'629.39
3631.00	Beitrag an Integrationsmassnahmen	4'962.60		5'000		3'946.05	
3631.01	Beitrag an unbegleitete minderjährige Flüchtlinge	4'430.00		15'000		5'313.65	
4611.00	Kantonsbeiträge		271'106.50		30'000		63'629.39
579	Fürsorge, übriges	187'798.30		200'000	500	189'092.39	
	Nettoergebnis		187'798.30		199'500		189'092.39
5790	Fürsorge, übrige	187'798.30		200'000	500	189'092.39	
3612.15	Beitrag an Berufsbeistandschaft	100'822.80		94'000		91'747.79	
3612.16	Beitrag an Sozialdienst Landquart	81'001.50		100'000		91'735.90	
3636.04	Beiträge an private Institutionen	5'974.00		6'000		5'608.70	
4260.03	Rückerstattungen Krankenkassenprämien				500		
6	VERKEHR	919'638.34	200'979.60	1'043'100	131'000	939'304.03	179'022.15
	Nettoergebnis		718'658.74		912'100		760'281.88
61	Strassenverkehr	875'899.04	193'558.60	1'002'100	130'000	901'985.73	180'247.15
	Nettoergebnis		682'340.44		872'100		721'738.58
613	Kantonsstrassen	27'044.20		26'900		28'329.50	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Nettoergebnis			27'044.20		26'900		28'329.50
6130	Kantonsstrassen	27'044.20		26'900		28'329.50	
3300.30	Planmässige Abschreibungen übriger Tiefbauten	15'894.00		15'900		15'894.00	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	10'750.20		8'500		11'535.50	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	400.00		2'500		900.00	
615	Gemeindestrassen	848'854.84	193'558.60	975'200	130'000	873'656.23	180'247.15
Nettoergebnis			655'296.24		845'200		693'409.08
6150	Gemeindestrassen	848'854.84	193'558.60	975'200	130'000	873'656.23	180'247.15
3111.01	Anschaffungen Signalisationsmaterial	18'650.45		15'000		9'697.85	
3120.01	Strom Strassenbeleuchtung	11'653.00		12'000		8'873.50	
3130.09	Unterhalt Weihnachtsbeleuchtung	15'461.70		16'000		22'832.50	
3130.26	Nachführung Leitungskataster	1'612.54		500		1'386.55	
3130.32	Gebühren Parkingpay	7'950.37					
3140.07	Unterhalt und Erneuerung Strassenbeleuchtung	6'363.00		5'000		7'618.75	
3141.00	Unterhalt Strassen und Plätze	179'406.65		225'000		168'622.03	
3141.01	Unterhalt Schneeräumung	28'979.09		80'000		44'193.35	
3141.02	Unterhalt und Bewirtschaftung Parkplätze	9'071.10		16'000		24'528.50	
3300.30	Planmässige Abschreibungen übriger Tiefbauten	119'169.00		153'000		108'423.00	
3320.90	Planmässige Abschreibung immaterielle Anlagen	42'700.00		42'700		42'700.00	
3511.01	Einlage in Fonds Parkplatzerersatzabgaben	36'000.00				24'000.00	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	256'778.86		260'000		309'799.65	
3612.04	Aufwand ZVF (Schneeräumung)	80'683.78		110'000		68'176.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	34'375.30		40'000		32'804.55	
4200.01	Parkplatzerersatzabgaben		36'000.00				24'000.00
4240.06	Parkgebühren		154'433.60		130'000		156'247.15
4240.13	Benützungsgebühren öffentlicher Grund		3'125.00				
62	Öffentlicher Verkehr	43'739.30	7'421.00	41'000	1'000	37'318.30	-1'225.00
Nettoergebnis			36'318.30		40'000		38'543.30
622	Regionalverkehr	43'739.30	7'421.00	41'000	1'000	37'318.30	-1'225.00
Nettoergebnis			36'318.30		40'000		38'543.30
6220	Regionalverkehr	43'739.30	7'421.00	41'000	1'000	37'318.30	-1'225.00

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3634.01	Kostenbeteiligung Nachtbus Chur - Maienfeld	22'500.00		25'000		22'500.00	
3635.04	Kostenbeteiligung Heidibus	13'818.30		15'000		13'818.30	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	7'421.00		1'000		1'000.00	
4240.00	Dienstleistungen für Dritte		7'421.00		1'000		-1'225.00
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	1'680'383.62	1'289'302.36	1'805'700	1'360'300	1'719'836.82	1'471'287.72
	Nettoergebnis		391'081.26		445'400		248'549.10
71	Wasserversorgung	434'098.14	434'098.14	464'700	464'700	451'949.13	451'949.13
710	Wasserversorgung	434'098.14	434'098.14	464'700	464'700	451'949.13	451'949.13
7101	Wasserversorgung SF	434'098.14	434'098.14	464'700	464'700	451'949.13	451'949.13
3130.26	Nachführung Leitungskataster	6'409.72		18'000		9'919.40	
3140.08	Unterhalt Wasserversorgung	133'113.86		125'000		121'016.49	
3186.00	Vorsteuerkürzung MWST	2'100.55		3'000		3'262.17	
3300.30	Planmässige Abschreibungen übriger Tiefbauten	124'559.00		224'000		98'886.00	
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung EK					149'408.42	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	12'911.91		30'000		9'131.05	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	95'997.50		63'000		51'855.10	
3940.00	Verpflichtungsverzinsung Spezialfinanzierung	59'005.60		1'700		8'470.50	
4240.07	Wassergebühren		355'274.58		350'000		392'997.78
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung		24'137.16		57'200		
4611.00	Kantonsbeiträge		7'773.00		10'000		14'445.00
4632.02	Anteil Fläsch an Wasserversorgung		6'466.35		7'500		7'050.70
4900.00	Verbrauch eigene Liegenschaften		40'447.05		40'000		37'455.65
72	Abwasserbeseitigung	396'241.20	396'241.20	403'500	403'500	347'485.68	347'485.68
720	Abwasserbeseitigung	396'241.20	396'241.20	403'500	403'500	347'485.68	347'485.68
7201	Abwasserbeseitigung SF	396'241.20	396'241.20	403'500	403'500	347'485.68	347'485.68
3130.26	Nachführung Leitungskataster	14'333.09		14'000		17'335.79	
3140.09	Unterhalt und Betrieb Netz und Pumpen	31'180.50		55'000		44'567.90	
3140.10	Unterhalt gemeinsame Anlagen Maienfeld / Jenins	37'821.39		33'000		37'404.94	
3186.00	Vorsteuerkürzung MWST	305.77		500		357.84	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	36'009.60		18'000		8'988.15	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3612.31	Betriebsbeitrag ARA Bad Ragaz	260'574.00		261'000		223'846.01	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	16'016.85		22'000		14'985.05	
4240.08	Abwassergebühren		205'739.84		200'000		219'937.03
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung		173'565.11		183'000		110'603.20
4632.03	Anteil Jenins an Unterhalt gemeinsame Anlagen		13'980.25		15'000		13'212.00
4900.00	Verbrauch eigene Liegenschaften		2'956.00		5'500		3'733.45
73	Abfallwirtschaft	490'061.10	445'035.02	533'000	482'000	598'916.91	559'812.81
	Nettoergebnis		45'026.08		51'000		39'104.10
730	Abfallwirtschaft	490'061.10	445'035.02	533'000	482'000	598'916.91	559'812.81
	Nettoergebnis		45'026.08		51'000		39'104.10
7300	Abfallwirtschaft (allgemein)	45'026.08		51'000		39'104.10	
3101.02	Hundetoiletten (Behälter und Säcke)	7'181.20		10'000		6'939.10	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	34'014.28		34'000		28'413.80	
3612.32	Betriebskosten Kadaversammelstelle	3'830.60		7'000		3'751.20	
7301	Abfallwirtschaft SF	445'035.02	445'035.02	482'000	482'000	559'812.81	559'812.81
3102.03	Plomben, Marken und Abfallbroschüren	8'250.00		30'000		31'150.60	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	3'848.93		19'000		40'040.06	
3130.11	Transportkosten Haushaltkehricht	50'620.89		52'000		50'361.33	
3130.27	Entsorgung Spezialabfälle	44'537.31		44'000		42'808.82	
3130.28	Verbrennungskosten	72'481.29		75'000		73'417.54	
3130.29	Grüngutentsorgung	116'782.69		105'000		116'765.97	
3144.00	Unterhalt Liegenschaften					20'561.09	
3186.00	Vorsteuerminderung MWST	1'036.80		1'000		1'008.80	
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung EK	17'050.85					
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	124'144.71		149'000		177'384.15	
3612.33	Kreisschule: Entschädigung für Papiersammlung	6'000.00		6'000		6'000.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	281.55		1'000		314.45	
4240.01	Grundgebühren		139'230.65		136'000		137'696.60
4240.02	Abfallbeseitigung stadteigene Liegenschaften		19'497.25		15'000		16'669.50
4240.03	Gebühren Grüngutentsorgung		21'001.07		22'000		19'327.30
4240.04	Rückvergütung Werthof		23'946.60		40'000		50'897.92
4240.09	Gebühren Kehricht und Spezialabfälle		213'961.65		214'000		213'140.25
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung				28'000		91'329.14

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4612.00	Anteil Fläsch an Werthof		27'397.80		27'000		30'752.10
74	Verbauungen	133'140.43	12'628.00	122'500	8'800	178'328.10	94'640.10
	Nettoergebnis		120'512.43		113'700		83'688.00
741	Gewässerverbauungen	133'140.43	12'628.00	122'500	8'800	178'328.10	94'640.10
	Nettoergebnis		120'512.43		113'700		83'688.00
7410	Gewässerverbauungen	133'140.43	12'628.00	122'500	8'800	178'328.10	94'640.10
3142.00	Unterhalt Rufen und Bäche	64'113.30		60'000		113'112.75	
3300.20	Planmässige Abschreibungen Wasserbau	7'434.00		7'500		7'434.00	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	61'593.13		55'000		57'781.35	
4250.00	Verkäufe		4'140.00		5'000		74'304.00
4631.00	Beiträge vom Kanton		4'576.05		2'000		18'591.85
4632.04	Anteil Jenins an Unterhalt Teilerrüfe		3'911.95		1'800		1'744.25
75	Arten- und Landschaftsschutz	1'313.00		1'500		864.00	
	Nettoergebnis		1'313.00		1'500		864.00
750	Arten- und Landschaftsschutz	1'313.00		1'500		864.00	
	Nettoergebnis		1'313.00		1'500		864.00
7500	Arten- und Landschaftsschutz	1'313.00		1'500		864.00	
3614.03	Aufwand für Findeltiere	1'313.00		1'500		864.00	
76	Bekämpfung von Umweltverschmutzung	1'600.00		4'000		18'605.25	4'000.00
	Nettoergebnis		1'600.00		4'000		14'605.25
761	Luftreinhaltung, Klimaschutz, übrige Bekämpfung von Umweltverschmutzung	1'600.00		4'000		18'605.25	4'000.00
	Nettoergebnis		1'600.00		4'000		14'605.25
7610	Luftreinhaltung und Klimaschutz	1'600.00		4'000		18'605.25	4'000.00
3130.12	Projekt Label "Energienstadt"	1'600.00		2'000		18'605.25	
3130.13	Massnahmen Label "Energienstadt"			2'000			
4630.02	Subv. Bund Reaudit Energienstadt						4'000.00

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
77	Übriger Umweltschutz	115'054.15	1'300.00	124'500	1'300	64'880.35	800.00
	Nettoergebnis		113'754.15		123'200		64'080.35
771	Friedhof und Bestattung	93'968.82	1'300.00	102'500	1'300	50'533.05	800.00
	Nettoergebnis		92'668.82		101'200		49'733.05
7710	Friedhof und Bestattung	93'968.82	1'300.00	102'500	1'300	50'533.05	800.00
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	98.00		1'500		1'560.20	
3140.11	Baulicher Unterhalt Friedhof	53'836.80		60'000		13'629.70	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	497.45		1'000		636.40	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	13'833.82		15'000		11'485.65	
3634.02	Beiträge an Krematorien	15'384.35		15'000		12'380.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	10'318.40		10'000		10'841.10	
4240.10	Grabgebühren		1'300.00		1'300		800.00
779	Umweltschutz, übriges	21'085.33		22'000		14'347.30	
	Nettoergebnis		21'085.33		22'000		14'347.30
7790	Umweltschutz, übriger	21'085.33		22'000		14'347.30	
3130.30	Unterhalt Neophyten	3'902.30		6'000		4'181.30	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	17'183.03		16'000		10'166.00	
79	Raumordnung	108'875.60		152'000		58'807.40	12'600.00
	Nettoergebnis		108'875.60		152'000		46'207.40
790	Raumordnung	108'875.60		152'000		58'807.40	12'600.00
	Nettoergebnis		108'875.60		152'000		46'207.40
7900	Raumordnung	108'875.60		152'000		46'207.40	
3130.15	Ortsplanung und Zonenplanänderungen	95'506.00		130'000		34'727.80	
3130.31	Amtliche Vermessungen	8'386.05		5'000		4'379.60	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	4'983.55		17'000		7'100.00	
7909	Mehrwertausgleich SF					12'600.00	12'600.00
3130.00	Dienstleistungen Dritter					971.45	
3500.00	Einlage in Spezialfinanzierung Fremdkapital					2'178.55	
3601.00	Kantonsanteil an Mehrwertausgleich					9'450.00	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4022.01	Mehrwertausgleich bei Ein- und Umzonungen						12'600.00
8	VOLKSWIRTSCHAFT	1'139'419.07	961'836.74	1'301'700	1'030'700	1'158'881.23	1'070'972.92
	Nettoergebnis		177'582.33		271'000		87'908.31
81	Landwirtschaft	358'013.47	177'993.60	330'300	168'500	244'780.95	175'660.45
	Nettoergebnis		180'019.87		161'800		69'120.50
818	Alpwirtschaft	358'013.47	177'993.60	330'300	168'500	244'780.95	175'660.45
	Nettoergebnis		180'019.87		161'800		69'120.50
8180	Alpwirtschaft	358'013.47	177'993.60	330'300	168'500	244'780.95	175'660.45
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	10'530.50		14'000		10'287.45	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	38'704.50		22'000		9'661.90	
3130.17	Schädlingsbekämpfung	1'692.00		10'000		5'372.00	
3140.00	Weidpflege	25'360.33		30'000		24'129.05	
3141.10	Unterhalt Alpweg (inkl. Maienfelder Furka)	17'541.80		12'000		14'597.25	
3144.00	Unterhalt Liegenschaften	79'038.45		80'000		29'618.65	
3160.01	Weidpachten	1'900.00		1'900		1'900.00	
3300.30	Planmässige Abschreibungen übriger Tiefbauten	19'540.00		19'600		19'540.00	
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten	3'209.00		3'800			
3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien und Maschinen	11'436.00		11'500		11'436.00	
3611.02	Beitrag Tierseuchenfonds	16'080.50		15'000		15'651.00	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	132'287.99		110'000		101'827.90	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	692.40		500		759.75	
4200.00	Nichtleisten beim Schossen				4'000		4'306.50
4210.03	Alpweggebühren		4'045.00		4'000		3'835.00
4240.11	Grasmiete (Weidetaxe)		38'764.00		38'000		38'682.00
4260.00	Einzug Tierseuchenfonds		16'070.00		14'500		15'637.50
4470.00	Liegenschaftenerträge VV		12'850.00		12'500		12'850.00
4470.01	Pachtzinse		14'566.65		13'500		13'398.70
4630.00	Gemeindeanteil Sömmerungsbeiträge		91'697.95		82'000		86'950.75
82	Forstwirtschaft	704'328.96	720'056.45	864'400	766'200	801'592.45	795'738.15
	Nettoergebnis	15'727.49			98'200		5'854.30
820	Forstwirtschaft	704'328.96	720'056.45	864'400	766'200	801'592.45	795'738.15

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Nettoergebnis		15'727.49			98'200		5'854.30
8200	Forstwirtschaft	704'328.96	720'056.45	864'400	766'200	423'935.20	449'523.55
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	136'794.83		95'000		80'690.25	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	214'772.45		380'000		271'419.65	
3141.11	Unterhalt Gebäude, Waldweg und Verbauung	8'543.45		12'000		7'792.05	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	250.00		1'000		549.40	
3300.30	Planmässige Abschreibungen übriger Tiefbauten	1'863.00		1'900			
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	336'598.23		370'000		58'751.85	
3634.00	Beitrag an SELVA, SHF und BFV	5'507.00		4'500		4'732.00	
4240.12	Waldweggebühren		1'000.00		1'200		1'000.00
4250.00	Verkäufe		112'115.85		120'000		52'297.70
4250.01	Erlös aus Schnitzelverkäufen		316'647.15		380'000		363'134.15
4610.00	Entschädigungen vom Bund		36'501.45		35'000		33'091.70
4611.00	Kantonsbeiträge		253'792.00		230'000		
8201	Schutzwald					206'687.70	171'949.80
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial					627.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter					77'155.00	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF					128'905.70	
4250.00	Verkäufe						23'235.80
4611.00	Kantonsbeiträge						148'714.00
8202	Naturwald					110'237.95	112'320.85
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial					2'571.65	
3130.00	Dienstleistungen Dritter					13'049.30	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF					94'617.00	
4250.00	Verkäufe						55'100.85
4611.00	Kantonsbeiträge						57'220.00
8203	Erholungswald					894.10	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF					894.10	
8204	Wirtschaftswald					54'961.90	58'991.95
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial					7'922.60	
3130.00	Dienstleistungen Dritter					12'484.70	
3300.30	Planmässige Abschreibungen übriger Tiefbauten					1'863.00	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF					32'691.60	
4250.00	Verkäufe						30'170.95
4611.00	Kantonsbeiträge						28'821.00
8205	Alpwald					4'875.60	2'952.00
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial					230.00	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF					4'645.60	
4611.00	Kantonsbeiträge						2'952.00
84	Tourismus	14'480.00		15'000		14'250.00	
	Nettoergebnis		14'480.00		15'000		14'250.00
840	Tourismus	14'480.00		15'000		14'250.00	
	Nettoergebnis		14'480.00		15'000		14'250.00
8400	Tourismus	14'480.00		15'000		14'250.00	
3635.00	Beitrag an Tourismus Bündner Herrschaft	14'480.00		15'000		14'250.00	
89	Sonstige gewerbliche Betriebe	62'596.64	63'786.69	92'000	96'000	98'257.83	99'574.32
	Nettoergebnis	1'190.05		4'000		1'316.49	
890	Sonstige gewerbliche Betriebe	62'596.64	63'786.69	92'000	96'000	98'257.83	99'574.32
	Nettoergebnis	1'190.05		4'000		1'316.49	
8900	Dienstleistungen Forst und Werk	62'596.64	63'786.69	92'000	96'000	98'257.83	99'574.32
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	3'767.31		2'000		3'199.10	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	7'070.98		10'000		18'947.58	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF	51'758.35		80'000		76'111.15	
4240.00	Dienstleistungen für Dritte		58'199.56		92'000		95'583.30
4250.00	Verkäufe		5'587.13		4'000		3'991.02
9	FINANZEN UND STEUERN	931'732.50	12'565'427.98	754'500	12'235'700	643'850.60	11'913'877.58
	Nettoergebnis	11'633'695.48		11'481'200		11'270'026.98	
91	Steuern	71'546.25	11'635'772.45	83'000	11'472'000	55'878.60	11'025'811.95
	Nettoergebnis	11'564'226.20		11'389'000		10'969'933.35	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
910	Steuern	71'546.25	11'635'772.45	83'000	11'472'000	55'878.60	11'025'811.95
	Nettoergebnis	11'564'226.20		11'389'000		10'969'933.35	
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	71'546.25	9'966'971.10	83'000	9'390'000	55'878.60	8'711'333.15
3130.10	Steuereinzugsgebühren Kanton	52'566.70		50'000		48'296.90	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	18'979.55		33'000		7'581.70	
4000.00	Einkommenssteuern Rechnungsjahr		6'044'965.00		5'950'000		5'748'253.00
4000.10	Einkommenssteuern frühere Jahre		564'774.15		300'000		-72'326.10
4000.15	Steuern auf Kapitalabfindung		280'079.00		200'000		152'393.00
4001.00	Vermögenssteuern Rechnungsjahr		1'492'664.00		1'600'000		1'518'290.00
4001.10	Vermögenssteuern frühere Jahre		74'473.00		130'000		104'196.00
4002.00	Quellensteuern		301'610.20		210'000		221'099.25
4010.00	Steuern juristische Personen		1'208'405.75		1'000'000		1'039'428.00
9101	Sondersteuern		1'668'801.35		2'082'000		2'314'478.80
4021.00	Liegenschaftsteuern		545'900.00		550'000		545'737.00
4022.00	Grundstückgewinnsteuern		382'480.40		500'000		680'359.25
4023.00	Handänderungssteuern		708'500.95		1'000'000		1'055'642.55
4033.00	Hundesteuern		31'920.00		32'000		32'740.00
93	Finanz- und Lastenausgleich	454'114.00		455'000		408'614.30	
	Nettoergebnis		454'114.00		455'000		408'614.30
930	Finanz- und Lastenausgleich	454'114.00		455'000		408'614.30	
	Nettoergebnis		454'114.00		455'000		408'614.30
9300	Finanz- und Lastenausgleich	454'114.00		455'000		408'614.30	
3621.00	Beiträge an den kantonalen Ressourcenausgleich	454'114.00		455'000		408'614.30	
95	Ertragsanteile		212'903.78		198'000		202'202.45
	Nettoergebnis	212'903.78		198'000		202'202.45	
950	Ertragsanteile		212'903.78		198'000		202'202.45
	Nettoergebnis	212'903.78		198'000		202'202.45	
9500	Ertragsanteile		212'903.78		198'000		202'202.45
4120.00	Logbau AG Maienfeld		36'514.20		30'000		33'908.40

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4120.01	AG EW Maienfeld		44'919.25		45'000		44'859.50
4120.02	Repower AG		5'293.10		7'000		5'783.35
4120.03	Raststätte Heidiland		97'392.73		100'000		94'622.45
4120.04	Diverse Reverse		5'265.00		2'000		9'264.00
4120.05	Diverse Grundwasserkonzessionen		16'300.50		9'000		7'709.30
4120.06	Trinkwasserkraftwerk Maienfeld		3'719.00		3'000		2'755.45
4120.07	Wirtschaftsbewilligungen		3'500.00		2'000		3'300.00
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	406'072.25	714'130.45	216'500	563'700	179'357.70	682'678.63
	Nettoergebnis	308'058.20		347'200		503'320.93	
961	Zinsen	45'962.00	98'835.05	60'000	24'700	31'785.10	136'086.33
	Nettoergebnis	52'873.05		35'300		104'301.23	
9610	Zinsen	45'962.00	98'835.05	60'000	24'700	31'785.10	136'086.33
3406.00	Passivzinsen	45'962.00		60'000		31'785.10	
4400.00	Aktivzinsen		7'138.90				-5'048.22
4401.00	Verzugszinsen		18'207.40		18'000		12'408.50
4420.00	Beteiligungsertrag (Dividenden)		14'483.15		5'000		15'255.55
4451.01	Beteiligungsertrag ZVF						105'000.00
4940.00	Zins Darlehen Spezialfinanzierung		59'005.60		1'700		8'470.50
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	137'897.15	615'184.20	156'500	539'000	147'572.60	546'370.30
	Nettoergebnis	477'287.05		382'500		398'797.70	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	137'897.15	615'184.20	156'500	539'000	147'572.60	546'370.30
3430.00	Unterhalt Liegenschaften	56'363.65		65'000		48'834.50	
3431.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	1'881.55		3'000		3'086.00	
3439.00	Energie und Heizmaterial	22'315.60		24'000		27'260.80	
3439.01	Sachversicherungsprämien	12'339.55		13'500		11'776.30	
3612.00	Personalaufwand und Maschinen ZVF			500		1'547.95	
3900.00	Wasserverbrauch eigene Liegenschaften	440.00		500		434.65	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	44'556.80		50'000		54'632.40	
4430.00	Mietzinse Liegenschaften FV		328'548.50		325'000		328'738.50
4430.10	Baurechtzinse		56'377.35		76'000		76'131.55
4430.11	Baurechtszins Kanton Raststätte		97'924.10		100'000		97'924.10
4430.12	Baurechtszins Raststätte Heidiland AG		14'341.60		14'000		14'341.60

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4430.13	Baurechtszins Kies und Beton AG Schrau		90'000.00				
4430.20	Pachtzinse		27'992.65		24'000		28'204.55
4443.00	Buchgewinne Liegenschaften FV						1'030.00
969	Finanzvermögen, übriges	222'213.10	111.20				222.00
	Nettoergebnis		222'101.90			222.00	
9690	Finanzvermögen, übriges	222'213.10	111.20				222.00
3440.00	Buchverluste aus Wertschriften	222'213.10					
4440.00	Buchgewinne aus Wertschriften		111.20				222.00
97	Rückverteilungen		2'621.30		2'000		3'184.55
	Nettoergebnis	2'621.30		2'000		3'184.55	
971	Rückverteilungen		2'621.30		2'000		3'184.55
	Nettoergebnis	2'621.30		2'000		3'184.55	
9710	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe		2'621.30		2'000		3'184.55
4699.00	Rückverteilung aus CO2-Abgabe		2'621.30		2'000		3'184.55

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	ERFOLGSRECHNUNG	16'389'590.13	17'996'885.59	16'809'500	17'047'200	15'486'446.46	17'238'932.10
	Nettoergebnis	1'607'295.46		237'700		1'752'485.64	
3	Aufwand	16'389'590.13		16'809'500		15'486'446.46	
30	Personalaufwand	5'485'977.21		5'314'050		5'102'685.89	
300	Behörden und Kommissionen	246'748.00		247'500		247'058.40	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder	246'748.00		247'500		247'058.40	
301	Löhne des Verwaltungs-+ Betriebspersonal	2'296'824.13		2'156'000		2'121'347.19	
3010	Löhne des Verwaltungs-+ Betriebspersonal	2'296'824.13		2'156'000		2'121'347.19	
302	Löhne der Lehrkräfte	2'014'492.23		2'001'900		1'886'501.80	
3020	Löhne der Lehrkräfte	2'014'492.23		2'001'900		1'886'501.80	
305	Arbeitgeberbeiträge	846'884.80		828'900		772'777.45	
3050	AG-Beiträge AHV,IV,EO,ALV VV-Kosten	357'406.95		356'100		330'165.75	
3052	AG-Beiträge an andere Pensionskassen	398'621.55		383'500		362'474.35	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	90'856.30		89'300		80'137.35	
309	Übriger Personalaufwand	81'028.05		79'750		75'001.05	
3090	Aus- + Weiterbildung des Personals	44'635.35		60'700		42'647.50	
3099	Übriger Personalaufwand	36'392.70		19'050		32'353.55	
31	Sach- und Übriger Betriebsaufwand	3'282'721.47		3'685'300		3'348'617.50	
310	Material- und Warenaufwand	378'226.07		369'800		348'722.88	
3100	Büromaterial	13'261.82		13'400		8'313.28	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	203'692.09		166'500		160'157.42	
3102	Drucksachen, Publikationen	90'213.55		118'000		113'344.70	
3104	Lehrmittel	71'058.61		71'900		66'907.48	
311	Nicht aktivierbare Anlagen	273'781.08		295'800		247'222.35	
3110	Büromöbel und -geräte	105'434.00		116'000		103'237.64	
3111	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	97'054.08		100'800		103'937.36	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3113	Hardware	71'293.00		79'000		40'047.35	
312	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	175'904.17		162'000		138'349.75	
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	175'904.17		162'000		138'349.75	
313	Dienstleistungen und Honorare	1'109'246.48		1'315'600		1'262'005.87	
3130	Dienstleistungen Dritter	1'037'822.94		1'238'300		1'203'903.02	
3132	Honorare ext. Berater, Gutachter, Fachexp.	23'536.20		26'000		15'592.15	
3133	Informatik-Nutzungsaufwand	8'346.75		12'000		8'346.75	
3134	Sachversicherungsprämien	39'540.59		39'300		34'163.95	
314	Baulicher Unterhalt und betrieblicher Unterhalt	880'759.62		1'058'500		868'853.87	
3140	Unterhalt Grundstücken	340'845.93		378'500		286'556.38	
3141	Unterhalt Strassen / Verkehrswege	243'542.09		345'000		259'733.18	
3142	Unterhalt Wasserbau	64'113.30		60'000		113'112.75	
3144	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	232'258.30		275'000		209'451.56	
315	Unterhalt Mobilien + immat. Anlagen	194'538.65		205'200		215'625.79	
3150	Unterhalt Büromöbel und -geräte	3'628.96		6'000		6'236.11	
3151	Apparate, Maschinen, Geräte, Fz, Werkzeug	38'485.19		37'000		33'386.23	
3153	Informatik-Unterhalt (Hardware)	30'169.35		33'200		32'819.35	
3158	Unterhalt immaterielle Anlagen	122'255.15		129'000		143'184.10	
316	Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgb.	49'353.92		48'900		49'804.12	
3160	Miete und Pacht Liegenschaften	25'900.00		25'900		25'900.00	
3162	Raten für operatives Leasing	23'453.92		23'000		23'904.12	
317	Spesenentschädigungen	80'857.05		72'100		76'565.92	
3170	Reisekosten und Spesen	34'093.80		31'000		33'727.75	
3171	Exkursionen, Schulreisen und Lager	46'763.25		41'100		42'838.17	
318	Wertberichtigungen auf Forderungen	22'610.02		38'000		12'996.11	
3181	Tatsächliche Forderungsverluste	19'166.90		33'500		8'367.30	
3186	Vorsteuerkürzung MWST	3'443.12		4'500		4'628.81	
319	Verschiedener Betriebsaufwand	117'444.41		119'400		128'470.84	
3199	Übriger Betriebsaufwand	117'444.41		119'400		128'470.84	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'059'517.30		1'407'750		808'869.00	
330	Abschreibungen Sachanlagen VV	1'016'817.30		1'365'050		766'169.00	
3300	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen VV	1'016'817.30		1'365'050		766'169.00	
332	Abschreibungen Immaterielle Anlagen	42'700.00		42'700		42'700.00	
3320	Ordentliche Abschreibungen imm. Anlagen	42'700.00		42'700		42'700.00	
34	Finanzaufwand	361'075.45		165'500		122'742.70	
340	Zinsaufwand	45'962.00		60'000		31'785.10	
3406	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	45'962.00		60'000		31'785.10	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	92'900.35		105'500		90'957.60	
3430	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	56'363.65		65'000		48'834.50	
3431	Nicht baulicher Unterhalt Liegensch. FV	1'881.55		3'000		3'086.00	
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	34'655.15		37'500		39'037.10	
344	Wertberichtigung Anlagen FV	222'213.10					
3440	Wertberichtigungen Finanzanlagen FV	222'213.10					
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanz.	53'050.85				175'586.97	
350	Einlagen in Fonds im Fremdkapital					2'178.55	
3500	Einlagen in Spezialfinanzierungen des FK					2'178.55	
351	Einlagen in Fonds + SpezFina im EK	53'050.85				173'408.42	
3510	Einlagen in Spezialfinanzierungen des EK	17'050.85				149'408.42	
3511	Einlagen in Fonds des EK	36'000.00				24'000.00	
36	Transferaufwand	5'641'069.31		5'796'200		5'516'249.07	
360	Ertragsanteile an Dritte					9'450.00	
3601	Ertragsanteile an Kantone und Konkordate					9'450.00	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	4'142'273.51		4'409'700		4'150'758.02	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3611	Entschädigungen an den Kanton	16'195.50		20'000		24'010.00	
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	3'954'862.76		4'288'200		4'011'622.57	
3614	Entschädigungen an öffentliche Unternehmungen	171'215.25		101'500		115'125.45	
362	Finanz- und Lastenausgleich	454'114.00		455'000		408'614.30	
3621	Finanz- und Lastenausgleich an den Kanton	454'114.00		455'000		408'614.30	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	970'237.80		857'000		872'982.75	
3631	Beiträge an den Kanton	9'392.60		20'000		9'259.70	
3634	Beiträge an öffentliche Unternehmungen	43'391.35		44'500		39'612.00	
3635	Beiträge an private Unternehmungen	206'661.40		356'000		338'343.30	
3636	Beiträge an private Organismen ohne Erwerbszweck	236'661.90		156'500		169'455.85	
3637	Beiträge an private Haushalte	474'130.55		280'000		316'311.90	
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	74'444.00		74'500		74'444.00	
3660	Ordentliche Abschreibung Inv. Beiträge	74'444.00		74'500		74'444.00	
39	Interne Verrechnungen	506'178.54		440'700		411'695.33	
390	Material- und Warenbezüge	43'403.05		45'500		41'189.10	
3900	iV von Material- und Warenbezügen	43'403.05		45'500		41'189.10	
391	Dienstleistungen	403'769.89		393'500		362'035.73	
3910	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	403'769.89		393'500		362'035.73	
394	Kalkulatorische Zinsen und Finanzaufwand	59'005.60		1'700		8'470.50	
3940	iV von kalk.Zinsen und Finanzaufwand	59'005.60		1'700		8'470.50	
4	Ertrag		17'996'885.59		17'047'200		17'238'932.10
40	Fiskalertrag		11'635'772.45		11'472'000		11'038'411.95
400	Direkte Steuern natürliche Personen		8'758'565.35		8'390'000		7'671'905.15
4000	Einkommenssteuern natürliche Personen		6'889'818.15		6'450'000		5'828'319.90
4001	Vermögenssteuern natürliche Personen		1'567'137.00		1'730'000		1'622'486.00
4002	Quellensteuern natürliche Personen		301'610.20		210'000		221'099.25

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
401	Direkte Steuern juristische Personen		1'208'405.75		1'000'000		1'039'428.00
4010	Gewinnsteuern juristische Personen		1'208'405.75		1'000'000		1'039'428.00
402	Übrige Direkte Steuern		1'636'881.35		2'050'000		2'294'338.80
4021	Grund- und Liegenschaftensteuern		545'900.00		550'000		545'737.00
4022	Vermögensgewinnsteuern		382'480.40		500'000		692'959.25
4023	Vermögensverkehrssteuern		708'500.95		1'000'000		1'055'642.55
403	Besitz- und Aufwandsteuern		31'920.00		32'000		32'740.00
4033	Hundetaxen		31'920.00		32'000		32'740.00
41	Regalien und Konzessionen		212'903.78		198'000		202'202.45
412	Konzessionen		212'903.78		198'000		202'202.45
4120	Konzessionen		212'903.78		198'000		202'202.45
42	Entgelte		2'406'079.23		2'355'300		2'806'527.45
420	Ersatzabgaben		172'834.35		144'000		165'417.85
4200	Ersatzabgaben		172'834.35		144'000		165'417.85
421	Gebühren für Amtshandlungen		199'656.30		152'000		347'649.60
4210	Gebühren für Amtshandlungen		199'656.30		152'000		347'649.60
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		1'542'649.05		1'520'200		1'648'362.48
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		1'542'649.05		1'520'200		1'648'362.48
425	Erlös aus Verkäufen		442'597.53		509'100		602'918.02
4250	Verkäufe		442'597.53		509'100		602'918.02
426	Rückerstattungen		25'170.00		19'000		27'313.50
4260	Rückerstattungen Dritter		25'170.00		19'000		27'313.50
427	Bussen		23'172.00		11'000		14'866.00
4270	Bussen		23'172.00		11'000		14'866.00
43	Verschiedene Erträge		102'289.15		35'000		27'398.00

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
431	Aktivierung Eigenleistungen		102'289.15		35'000		27'398.00
4310	Aktivierbare EigenL auf Sachanlagen		102'289.15		35'000		27'398.00
44	Finanzertrag		817'633.50		689'000		822'426.83
440	Zinsertrag		25'346.30		18'000		7'360.28
4400	Zinsen flüssige Mittel		7'138.90				-5'048.22
4401	Zinsen Forderungen und Kontokorrente		18'207.40		18'000		12'408.50
442	Beteiligungsertrag FV		14'483.15		5'000		15'255.55
4420	Dividenden		14'483.15		5'000		15'255.55
443	Liegenschaftsertrag FV		615'184.20		539'000		545'340.30
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		615'184.20		539'000		545'340.30
444	Wertberichtigungen Anlagen FV		111.20				1'252.00
4440	Marktwertanpassung Wertschriften		111.20				222.00
4443	Marktwertanpassungen Liegenschaften						1'030.00
445	Finanzertrag aus Darlehen / Beteiligungen VV						105'000.00
4451	Erträge aus Beteiligungen VV						105'000.00
447	Liegenschaftenertrag VV		162'508.65		127'000		148'218.70
4470	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		162'508.65		127'000		148'218.70
45	Entnahmen aus Fonds und Spezfinanzierungen		197'702.27		268'200		201'932.34
451	Entnahmen aus Fonds und Spezfinanzierungen EK		197'702.27		268'200		201'932.34
4510	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK		197'702.27		268'200		201'932.34
46	Transferertrag		2'085'226.22		1'589'000		1'728'337.75
461	Entschädigungen von Gemeinwesen		1'360'880.71		995'000		1'050'654.70
4610	Entschädigungen vom Bund		52'743.65		50'000		33'700.70
4611	Entschädigungen vom Kanton		676'695.45		399'500		444'728.84
4612	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		631'441.61		545'500		567'840.46

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4614	Entschädigungen von öffentlichen Unternehmungen						4'384.70
463	Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		721'724.21		592'000		674'498.50
4630	Beiträge vom Bund		91'697.95		82'000		90'950.75
4631	Beiträge vom Kanton		431'626.95		410'900		444'721.75
4632	Beiträge von Gemeinden und Gemeindeverbänden		89'131.05		87'100		84'493.85
4636	Beiträge von privaten Org. ohne Erwerbszweck		2'000.00		2'000		2'000.00
4637	Beiträge von privaten Haushalten		107'268.26		10'000		52'332.15
469	Übriger Transferertrag		2'621.30		2'000		3'184.55
4699	Rückverteilungen		2'621.30		2'000		3'184.55
48	Ausserordentlicher Ertrag		33'100.45				
482	Ausserordentliche Entgelte		33'100.45				
4820	Ausserordentliche Entgelte		33'100.45				
49	Interne Verrechnungen		506'178.54		440'700		411'695.33
490	iV von Material- und Warenbezüge		43'403.05		45'500		41'189.10
4900	iV von Material und Warenbezügen		43'403.05		45'500		41'189.10
491	iV von Dienstleistungen		403'769.89		393'500		362'035.73
4910	iV von Dienstleistungen		403'769.89		393'500		362'035.73
494	iV von Kalk.Zinsen und Finanzaufwand		59'005.60		1'700		8'470.50
4940	iV von kalk. Zinsen und Finanzaufwand		59'005.60		1'700		8'470.50

Investitionsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Nummer	Investitionsrechnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
I	Investitionsrechnung Nettoergebnis	4'961'623.68	884'273.88 4'077'349.80	7'310'000	953'000 6'357'000	7'901'924.47	1'800'892.56 6'101'031.91
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG Nettoergebnis	5'790.75	5'790.75	20'000	20'000	55'372.20	55'372.20
02	Allgemeine Dienste Nettoergebnis	5'790.75	5'790.75	20'000	20'000	55'372.20	55'372.20
021	Stadtverwaltung Nettoergebnis	5'790.75	5'790.75	20'000	20'000	55'372.20	55'372.20
0210 5200.01	Stadtverwaltung Neue EDV-Lösung Stadtverwaltung	5'790.75 5'790.75		20'000 20'000		55'372.20 55'372.20	
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG + SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG Nettoergebnis	156'193.35	9'849.75 146'343.60	480'000	297'000 183'000	3'437.50 73'456.55	76'894.05
15	Feuerwehr Nettoergebnis	134'212.15	134'212.15	480'000	297'000 183'000		
150	Feuerwehr Nettoergebnis	134'212.15	134'212.15	480'000	297'000 183'000		
1500 5060.05 6160.05 6310.05	Feuerwehr Ersatz TLF Anteil Fläsch / Jenins an TLF Subv. Kanton Ersatz TLF	134'212.15 134'212.15		480'000 480'000	297'000 100'000 197'000		
16	Verteidigung Nettoergebnis	21'981.20	9'849.75 12'131.45			3'437.50 73'456.55	76'894.05
162	Zivile Verteidigung Nettoergebnis	21'981.20	9'849.75 12'131.45			3'437.50 73'456.55	76'894.05

Investitionsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Nummer	Investitionsrechnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
1620	Zivilschutz	21'981.20	9'849.75			3'437.50	76'894.05
5040.02	Umnutzung ZSA in Schutzräume	21'981.20				3'437.50	
6310.02	Subv. Kanton an Umnutzung ZSA		9'849.75				76'894.05
2	BILDUNG	4'100'809.29	243'920.00	3'975'000	186'000	6'154'531.65	253'403.00
	Nettoergebnis		3'856'889.29		3'789'000		5'901'128.65
21	Obligatorische Schule	4'100'809.29	243'920.00	3'975'000	186'000	6'154'531.65	253'403.00
	Nettoergebnis		3'856'889.29		3'789'000		5'901'128.65
217	Schulliegenschaften	4'100'809.29	227'920.00	3'975'000	170'000	6'074'531.65	253'403.00
	Nettoergebnis		3'872'889.29		3'805'000		5'821'128.65
2170	Schulliegenschaften	4'100'809.29	227'920.00	3'975'000	170'000	6'074'531.65	253'403.00
5030.01	Ersatz Zaun Walchiweg	90'263.60		85'000			
5040.52	Schulraumerweiterung	2'870'911.12		3'100'000		5'528'693.30	
5040.53	Neubau Mittagstisch und Hort	3'600.00					
5040.55	Schulanlage Bündtli: Indach-PV-Anlage Werkgebäude	318'529.92		120'000			
5060.50	Anschaffung Mobiliar Primarschule					85'455.60	
5060.56	Ersatz Steuerungen / Schliesssystem Schulanlage	817'504.65		670'000		460'382.75	
6140.52	Anteil Fläsch / Jenins an Schulraumerweiterung						251'750.00
6160.56	Anteil Fläsch / Jenins an Steuerungen / Schliesssystem		160'000.00		170'000		
6310.52	Kantonsbeitrag Schulraum Minergie P		67'920.00				1'653.00
218	Tagesbetreuung		16'000.00		16'000	80'000.00	
	Nettoergebnis	16'000.00		16'000			80'000.00
2180	Tagesbetreuung		16'000.00		16'000	80'000.00	
5440.01	Darlehen Verein Kinderbetreuung plus					80'000.00	
6440.01	Rückzlg. Darlehen Verein Kinderbetreuung plus		16'000.00		16'000		
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT					59'154.50	
	Nettoergebnis						59'154.50
34	Sport und Freizeit					59'154.50	
	Nettoergebnis						59'154.50

Investitionsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Nummer	Investitionsrechnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
342	Freizeit					59'154.50	
	Nettoergebnis						59'154.50
3420	Freizeit					59'154.50	
5660.01	Beitrag an Pumptrack					59'154.50	
6	VERKEHR	111'232.45		2'260'000	60'000	181'340.30	
	Nettoergebnis		111'232.45		2'200'000		181'340.30
61	Strassenverkehr	111'232.45		2'260'000	60'000	181'340.30	
	Nettoergebnis		111'232.45		2'200'000		181'340.30
615	Gemeindestrassen	111'232.45		2'260'000	60'000	181'340.30	
	Nettoergebnis		111'232.45		2'200'000		181'340.30
6150	Gemeindestrassen	111'232.45		1'260'000	60'000	181'340.30	
5010.11	Fusswegverbindung vorderer und mittlerer Schellenberg					81'435.65	
5010.12	Sanierung Bündtegässli	9'636.20		150'000			
5010.14	Sanierung Rofelergasse	17'738.50		890'000		23'382.75	
5010.25	Anpassung Behindertengerechte Postautohaltestelle Bahnhof	15'845.90		150'000		6'770.80	
5010.78	QP Kaufhausplatz / Schlossbungert	11'249.50				2'743.10	
5010.90	Sanierung öffentliche Beleuchtung	56'762.35		70'000		67'008.00	
6310.25	Subv. Kanton Anpassung Postautohaltestelle					60'000	
6151	Parkhaus / Parkplätze			1'000'000			
5040.10	Unterirdische Parkierungsanlage			1'000'000			
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	454'778.83	593'136.13	395'000	385'000	1'402'048.87	1'466'935.04
	Nettoergebnis	138'357.30			10'000	64'886.17	
71	Wasserversorgung	306'797.96	350'885.63	315'000	165'000	1'038'563.81	769'116.21
	Nettoergebnis	44'087.67			150'000		269'447.60
710	Wasserversorgung	306'797.96	350'885.63	315'000	165'000	1'038'563.81	769'116.21
	Nettoergebnis	44'087.67			150'000		269'447.60

Investitionsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Nummer	Investitionsrechnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7101	Wasserversorgung	306'797.96	350'885.63	315'000	165'000	1'038'563.81	769'116.21
5031.09	Druckstufenerhöhung Reservoir Bündte	280'732.24				1'037'263.81	
5031.14	Sanierung Wasserleitung Rofelergasse	1'339.02		250'000		58.45	
5031.21	Unterquerung Mühlbach Hydrantenltg. Lindenpark	24'726.70		65'000		1'241.55	
6310.09	Subventionen Druckstufenerhöhung Res. Bündte		88'836.00				
6310.21	Subv. Hydrantenltg. Lindenpark				5'000		
6370.00	Anschlussgebühren Wasser		262'049.63		160'000		769'116.21
72	Abwasserbeseitigung	147'564.21	242'250.50	50'000	220'000	348'464.81	687'335.83
	Nettoergebnis	94'686.29		170'000		338'871.02	
720	Abwasserbeseitigung	147'564.21	242'250.50	50'000	220'000	348'464.81	687'335.83
	Nettoergebnis	94'686.29		170'000		338'871.02	
7201	Abwasserbeseitigung	147'564.21	242'250.50	50'000	220'000	348'464.81	687'335.83
5032.09	Druckstufenerhöhung Abwasser Res. Bündte	96'419.05				350.65	
5032.11	Umlegung Abwasserleitung Lindenpark	51'045.16				348'114.16	
5032.14	Sanierung Kanalisation Rofelergasse	100.00		50'000			
6370.00	Anschlussgebühren Abwasser		242'250.50		220'000		687'335.83
73	Abfallwirtschaft	416.66		30'000		15'020.25	10'483.00
	Nettoergebnis		416.66		30'000		4'537.25
730	Abfallwirtschaft	416.66		30'000		15'020.25	10'483.00
	Nettoergebnis		416.66		30'000		4'537.25
7301	Abfallwirtschaft	416.66		30'000		15'020.25	10'483.00
5033.01	Sanierung Grüngutdeponie Rheinau	416.66		30'000		15'020.25	
6300.01	Anteil Bund an San. Grüngutdeponie						10'483.00
8	VOLKSWIRTSCHAFT	132'819.01	37'368.00	180'000	25'000	46'039.45	3'660.47
	Nettoergebnis		95'451.01		155'000		42'378.98
81	Landwirtschaft	132'819.01	37'368.00	180'000	25'000	46'039.45	3'660.47
	Nettoergebnis		95'451.01		155'000		42'378.98
818	Alpwirtschaft	132'819.01	37'368.00	180'000	25'000	46'039.45	3'660.47

Investitionsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Stadt Maienfeld

Nummer	Investitionsrechnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Nettoergebnis		95'451.01		155'000		42'378.98
8180	Alpwirtschaft	132'819.01	37'368.00	180'000	25'000	46'039.45	3'660.47
5030.80	Quellfassung / Wasserversorgung Alpen	20'130.59		30'000		15'464.70	
5040.06	Dachsanierung Alter Schären Alp Stürfis	112'688.42		150'000		30'574.75	
6110.40	Anteil Fläsch Alpweg (Bärenhaggatter - Stürfis)						-40'555.53
6310.40	Subv. San. Alpweg (Bärenhaggatter - Stürfis)						44'216.00
6370.06	Anteil Mieter an Dachsanierung Alp Stürfis		37'368.00		25'000		

Anhang zur Jahresrechnung der Stadt Maienfeld

Einleitung

Das Harmonisierte Rechnungslegungsmodell 2 (HRM2) für die Bündner Gemeinden stützt sich auf das Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie die Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200).

Die Jahresrechnung enthält eine Bilanz, eine Erfolgs- und Investitionsrechnung, eine Geldflussrechnung und einen Anhang (Art. 11 FHG). Der Anhang beinhaltet die Rechnungslegungsgrundsätze einschliesslich der wesentlichen Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung, den Eigenkapitalnachweis, den Rückstellungsspiegel, den Beteiligungsspiegel, den Gewährleistungsspiegel, ein Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger, den Anlagenspiegel sowie zusätzliche Angaben, die für die Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage, der Verpflichtungen und der finanziellen Risiken von Bedeutung sind (Art. 13 FHG). Zusätzlich sind im Anhang aufzuführen Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen, zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten, angewendete Branchenregelungen für die linearen Abschreibungssätze für die gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche, eine allfällige Sonderbehandlung von vorhandenem Verwaltungsvermögen beim Übergang zum HRM2 sowie die Verpflichtungskreditkontrolle (Art. 27 FHVG).

Inhaltsverzeichnis

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung	62
2. Eigenkapitalnachweis	63
3. Rückstellungsspiegel.....	63
4. Beteiligungsspiegel.....	64-65

5. Gewährleistungsspiegel	66
6. Anlagespiegel.....	67-71
7. Nutzungsvermögen.....	72
8. Verpflichtungskreditkontrolle	73

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVG).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVG). Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

2. Eigenkapitalnachweis

Erläuterungen

Das Eigenkapital wird mit dem HRM2 kontenplanmässig detaillierter dargestellt, was die Transparenz erhöht. Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals detailliert auf.

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.23	Stand 31.12.23	Veränderung	Grund der Veränderung
2900	Spezialfinanzierungen im EK	1'564'283	1'528'642	-35'641	Einlagen / Entnahmen Spez.Fin.
2909	Bodenerlöskonto	167'821	167'821	0	Keine Veränderungen
2910	Fonds im Eigenkapital	407'878	443'878	36'000	Zugang im 2023
2990	Jahresergebnis	1'752'486	1'607'295	-145'190	Kleinerer Jahresgewinn im 2023
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	46'799'936	48'552'421	1'752'486	Übertrag Jahresgewinn 2022
Total Eigenkapital		50'692'403	52'300'058		

3. Rückstellungsspiegel

Erläuterungen

Die Rückstellungen (Art. 14 FHVG) werden im Fremdkapital bilanziert. Es wird unterschieden zwischen kurz- und langfristigen Rückstellungen (Konto 205 und 208). Die Rückstellungen und deren Veränderungen sind im Rückstellungsspiegel aufzuführen und zu erläutern. Der Rückstellungsspiegel enthält insbesondere den Stand der einzelnen Rückstellungen und einen Kommentar dazu (Art. 14 Abs. 3 FHVG).

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.23	Stand 31.12.23	Veränderung	Grund der Veränderung
205X	Kurzfristige Rückstellungen	189'989	175'705	-14'283	Rückst. Überzeit und Feriensaldo
208X	Langfristige Rückstellungen	0	0	0	keine Veränderungen
Total Rückstellungen		189'989	175'705		

4. Beteiligungsspiegel

Erläuterungen

Anstatt einer aufwendigen und schwierig zu interpretierenden Konsolidierung soll mit einer weitgehenden Offenlegung der Beteiligungen im Anhang zur Jahresrechnung die Transparenz verbessert werden.

Der Beteiligungsspiegel enthält daher Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen und Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften, an der die Stadt als Mitglied oder Trägerin beteiligt ist (Art. 25 Abs. 1 FHVG)

Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
0 Allgemeine Verwaltung					
keine					
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit					
Region Landquart	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Wirkungsvolle Erfüllung der Aufgaben der Regionsgemeinden in regionalen Angelegenheiten	Stimmrecht im Verhältnis der Einwohnerzahlen	Gemeinden Fläsch, Jenins, Malans, Landquart, Zizers, Trimmis und Untervaz	Leistungsvereinbarung
Zivilstandsamt Landquart		Führung Zivilstandsregister	Defizitanteil	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
Betreibungs- und Konkursamt Landquart		Führung Betreibungs- und Konkursamt	Defizitanteil	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
Grundbuchamt Landquart		Führung Grundbuchregister	Defizitanteil	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
Feuerwehr Herrschaft	Vereinbarung	Feuer-, Wasser- und Katastrophenhilfe	Kostenaufteilung im Verhältnis Gebäudeversicherungssumme und Anteil Einwohner	Gemeinden Jenins und Fläsch	jährliche Abrechnung
2 Bildung					
Schulverband Bündner Herrschaft	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Führung eines Schulverbandes	Kostenaufteilung im Verhältnis Schülerzahlen und Einwohnerzahlen	Gemeinde Jenins und Fläsch	jährliche Abrechnung
Musikschule Landquart und Umgebung (MSLU)	Gemeindeverband	Musikunterricht	Leistungsbeiträge	Region Landquart	jährliche Abrechnung
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche					
Schul- und Gemeindebibliothek Maienfeld	Verein	Führung einer Bibliothek	Leistungsbeiträge	Nachbargemeinden	jährliche Abrechnung
Pizolbahnen AG Bad Ragaz	Aktiengesellschaft	Betrieb des Ski- und Wandergebietes Pizol	Beteiligung und Defizitanteil	Nachbargemeinden	jährliche Abrechnung

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
Verein offene Jugendarbeit Bündner Herrschaft	Verein	Führung offene Jugendarbeit	Kostenanteil nach Einwohner	Gemeinden Bündner Herrschaft und Kirchgemeinden	jährliche Abrechnung
4 Gesundheit					
Spitalregion Churer Rheintal	Gemeindeverband	Spitalfinanzierung	Leistungsbeiträge	Stadt Chur und Rheintalgemeinden	jährliche Abrechnung
Spitex Region Landquart	Verein	Hauspflege	Defizitanteil	Gemeinden Region Landquart	jährliche Abrechnung
5 Soziale Sicherheit					
Regionaler Sozialdienst Landquart		Sozial-, Sucht- und Flüchtlingsberatung	Kostenaufteilung im Verhältnis der Einwohnerzahlen	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
Berufsbeistandschaft Landquart		Umsetzung von Massnahmen im Kindes- und Erwachsenenschutzrecht	Defizitanteil	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
6 Verkehr					
Nachtbus Bündner Herrschaft	Vereinbarung	Führung eines Nachtbusbetriebes	Leistungsbeiträge	Gemeinden Bündner Herrschaft	Leistungsvereinbarung
Heidibus Maienfeld	Vereinbarung	Führung eines kommunalen Busbetriebes	Leistungsbeiträge	Kanton GR und Heididorf AG	jährliche Abrechnung
7 Umweltschutz und Raumordnung					
ARA Bad Ragaz	Vereinbarung	Führung einer ARA-Anlage	Leistungsbeiträge	Gemeinden Jenins, Fläsch, Bad Ragaz und Pfäfers	jährliche Abrechnung
GEVAG	Öffentlich-rechtliche Anstalt	Führung einer Kehrichtverbrennungsanlage	Leistungsbeiträge	Gemeinden Churer Rheintal	jährliche Abrechnung
Regionale Kadaversammelstelle		Annahme von Tierkadavern	Defizitanteil	Gemeinden Bündner Herrschaft, Landquart und Zizers	jährliche Abrechnung
8 Volkswirtschaft					
Zweckverband Falknis	Gemeindeverband	Führung eines Forst- und Werkbetriebes	Leistungsbeiträge	Gemeinde Fläsch	Leistungsvereinbarung
Senntumsgenossenschaft Maienfeld	Vereinbarung	Bewirtschaftung der Alpen	Kostenaufteilung aufgrund der Bestösserzahlen	Gemeinde Fläsch	jährliche Abrechnung
Tourismusverein Herrschaft / Fünf Dörfer	Vereinbarung	Koordination regionaler Tourismus	Beitrag pro Einwohner	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
AG Elektrizitätswerk Maienfeld	Aktiengesellschaft	Führung eines Elektrizitätswerks			jährliche Abrechnung
Energieverbund Maienfeld AG	Aktiengesellschaft	Führung eines Fernwärmenetzes			jährliche Abrechnung
9 Finanzen und Steuern					
keine					

5. Gewährleistungsspiegel

Erläuterungen

Im Gewährleistungsspiegel sind alle Tatbestände aufzuführen, aus denen sich in Zukunft eine wesentliche Verpflichtung ergeben kann (Art. 25 Abs. 2 FHVG). Er umfasst insbesondere Eventualverbindlichkeiten, bei denen die Stadt zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht (insbesondere Bürgschaften, Garantieverpflichtungen und Defizitgarantien), Leasingverbindlichkeiten und sonstige Sachverhalte mit Eventualcharakter (Konventionalstrafen, Reuegelder), falls diese noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden. Bei den Eventualverpflichtungen handelt es sich um Verpflichtungen der Stadt zugunsten Dritter, die vom Eintreten bestimmter Voraussetzungen abhängig sind. Kreditrechtlich stellt das Eingehen einer Eventualverpflichtung eine Ausgabe dar. Sie bedarf deshalb einer Ausgabebewilligung durch die zuständige Instanz. Beispiele für Eventualverpflichtungen sind Bürgschaften (z. B. zugunsten eines Dorfladens), Defizitgarantien, Garantieverpflichtungen, Nachschusspflicht bei Genossenschaften, Defizitverpflichtungen gegenüber Pensionskassen.

Name und Sitz der Einheit / Organisation	Art der Gewährleistung	Beschluss der Gde.versammlung	Angaben zu den gesicherten Leistungen	Zahlungsströme im Berichtsjahr	Aussagen zu den spezifischen Risiken	Verfall

Anlagenspiegel detailliert

1.1.2023 - 31.12.2023
 FIBU, Geschäftsjahr 2023, Istzahlen
 Stadt Maienfeld

Anlage Nr	Bezeichnung	Stand per 01.01.	Anschaffungs- und Herstellkosten			Stand per 31.12.	Kumulierte Abschreibungen				Abgang	Stand per 31.12.	Buchwert				
			Zugang	Abgang	Umbuchung		Stand per 01.01.	Plan	Ausserplan	Umbuchung			Stand per 31.12.	in % des	Ansch.Wert		
1080001	Grundstücke Finanzvermögen																
1001	Grundstücke Finanzvermögen	5'479'426.00	0.00	0.00	0.00	5'479'426.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'479'426.00	100.00			
1080001	Grundstücke Finanzvermögen	5'479'426.00	0.00	0.00	0.00	5'479'426.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'479'426.00				
1080101	Grundstücke Finanzvermögen mit Baurechten																
1002	Grundstücke FIV mit Baurechten	3'052'995.00	0.00	0.00	0.00	3'052'995.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'052'995.00	100.00			
1080101	Grundstücke Finanzvermögen mit Baurechten	3'052'995.00	0.00	0.00	0.00	3'052'995.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'052'995.00				
1084001	Gebäude Finanzvermögen																
1003	Gebäude Finanzvermögen	12'516'568.80	0.00	0.00	0.00	12'516'568.80	-2'114'424.60	0.00	0.00	0.00	0.00	-2'114'424.60	10'402'144.20	83.11			
1084001	Gebäude Finanzvermögen	12'516'568.80	0.00	0.00	0.00	12'516'568.80	-2'114'424.60	0.00	0.00	0.00	0.00	-2'114'424.60	10'402'144.20				
1089001	Kiesabbau Rheinau																
1004	Kiesabbau Rheinau	7'617.55	0.00	0.00	0.00	7'617.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7'617.55	100.00			
1089001	Kiesabbau Rheinau	7'617.55	0.00	0.00	0.00	7'617.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7'617.55				
1401000	Strassen und Verkehrswege																
1005	Sanierung Mühlbachweg	295'486.70	0.00	0.00	0.00	295'486.70	-45'459.95	-7'577.00	0.00	0.00	0.00	-53'036.95	242'449.75	82.05			
1006	Strassen Sammelkonto vor 2016	449'652.35	0.00	0.00	0.00	449'652.35	-224'826.15	-37'471.00	0.00	0.00	0.00	-262'297.15	187'355.20	41.67			
1007	Sanierung Kaufhausplatz	144'053.40	0.00	0.00	0.00	144'053.40	-22'162.40	-3'694.00	0.00	0.00	0.00	-25'856.40	118'197.00	82.05			
1009	Anteil Gde. an Sanierung Kantonsstr. 2016	83'736.95	0.00	0.00	0.00	83'736.95	-41'868.40	-6'978.00	0.00	0.00	0.00	-48'846.40	34'890.55	41.67			
1036	Anteil Gde. an Sanierung Kantonsstr. 2017	299'220.70	0.00	0.00	0.00	299'220.70	-44'883.55	-7'481.00	0.00	0.00	0.00	-52'364.55	246'856.15	82.50			
1048	San. Strasse Siechenstauden inkl. PP	346'869.70	0.00	0.00	0.00	346'869.70	-52'030.70	-8'672.00	0.00	0.00	0.00	-60'702.70	286'167.00	82.50			
1050	Kantonsstrasse 2018	57'389.25	0.00	0.00	0.00	57'389.25	-7'173.90	-1'435.00	0.00	0.00	0.00	-8'608.90	48'780.35	85.00			
1051	Sanierung Obere Industriestrasse	460'414.85	0.00	0.00	0.00	460'414.85	-57'551.50	-11'510.00	0.00	0.00	0.00	-69'061.50	391'353.35	85.00			
1057	Sanierung Pfandgraben	411'147.35	0.00	0.00	0.00	411'147.35	-51'393.75	-10'279.00	0.00	0.00	0.00	-61'672.75	349'474.60	85.00			
1062	Landquart Ost Langsamverkehr	87'048.00	0.00	0.00	0.00	87'048.00	-4'352.20	-2'176.00	0.00	0.00	0.00	-6'528.20	80'519.80	92.50			
1078	Erschliessung Äussere Pardella	736'093.35	0.00	0.00	0.00	736'093.35	-55'206.65	-18'402.00	0.00	0.00	0.00	-73'608.65	662'484.70	90.00			
1086	Entwässerung Gemeindegüter	132'325.80	0.00	0.00	0.00	132'325.80	-6'616.15	-3'308.00	0.00	0.00	0.00	-9'924.15	122'401.65	92.50			
1103	Fusswegverbindung Schellenberg	213'371.55	0.00	0.00	0.00	213'371.55	-5'334.00	-5'334.00	0.00	0.00	0.00	-10'668.00	202'703.55	95.00			
1110	Sanierung öffentliche Beleuchtung	0.00	0.00	0.00	429'830.35	429'830.35	0.00	-10'746.00	0.00	0.00	0.00	-10'746.00	419'084.35	97.50			
1401000	Strassen und Verkehrswege	3'716'809.95	0.00	0.00	429'830.35	4'146'640.30	-618'859.30	-135'063.00	0.00	0.00	0.00	-753'922.30	3'392'718.00				
1401500	Alp- und Waldwege																
1013	San. Schützenweg (SIE 2016)	72'656.30	0.00	0.00	0.00	72'656.30	-11'177.95	-1'863.00	0.00	0.00	0.00	-13'040.95	59'615.35	82.05			

Anlagenspiegel detailliert

1.1.2023 - 31.12.2023
 FIBU, Geschäftsjahr 2023, Istzahlen
 Stadt Maienfeld

Anlage Nr	Bezeichnung	Stand per 01.01.	Anschaffungs- und Herstellkosten			Stand per 31.12.	Kumulierte Abschreibungen				Abgang	Stand per 31.12.	Buchwert	
			Zugang	Abgang	Umbuchung		Stand per 01.01.	Plan	Ausserplan	Umbuchung			Stand per 31.12.	in % des Ansch.Wert
1075	San. Alpweg (Bärenhagg. - Stürfis)	781'612.47	0.00	0.00	0.00	781'612.47	-19'540.00	-19'540.00	0.00	0.00	0.00	-39'080.00	742'532.47	95.00
1401500	Alp- und Waldwege	854'268.77	0.00	0.00	0.00	854'268.77	-30'717.95	-21'403.00	0.00	0.00	0.00	-52'120.95	802'147.82	
1402000	Wasserbau													
1014	Eindeckung Giessenkanal	356'815.10	0.00	0.00	0.00	356'815.10	-44'602.25	-7'434.00	0.00	0.00	0.00	-52'036.25	304'778.85	85.42
1402000	Wasserbau	356'815.10	0.00	0.00	0.00	356'815.10	-44'602.25	-7'434.00	0.00	0.00	0.00	-52'036.25	304'778.85	
1403100	Tiefbauten Wasserversorgung													
1045	Anschlussgebühren Wasser	0.00	-262'049.63	0.00	262'049.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1049	Neubau Grundwasserpumpwerk	1'627'650.39	0.00	0.00	-262'049.63	1'365'600.76	-291'318.00	-31'597.00	0.00	0.00	0.00	-322'915.00	1'042'685.76	76.35
1055	San. Wasserlfg. Obere Industriestrasse	17'483.85	0.00	0.00	0.00	17'483.85	-1'748.70	-350.00	0.00	0.00	0.00	-2'098.70	15'385.15	88.00
1058	Sanierung Wasserlfg. Pfandgraben	166'353.08	0.00	0.00	0.00	166'353.08	-13'308.13	-3'327.00	0.00	0.00	0.00	-16'635.13	149'717.95	90.00
1087	Erschl. Wasser Äussere Pardella	306'956.35	0.00	0.00	0.00	306'956.35	-12'278.15	-6'139.00	0.00	0.00	0.00	-18'417.15	288'539.20	94.00
1112	Druckstufenerhöhung Res. Bündte Wasser	0.00	0.00	0.00	1'335'184.13	1'335'184.13	0.00	-33'380.00	0.00	0.00	0.00	-33'380.00	1'301'804.13	97.50
1403100	Tiefbauten Wasserversorgung	2'118'443.67	-262'049.63	0.00	1'335'184.13	3'191'578.17	-318'652.98	-74'793.00	0.00	0.00	0.00	-393'445.98	2'798'132.19	
1403200	Tiefbauten Abwasserbeseitigung													
1046	Anschlussgebühren Abwasser	0.00	-97'239.70	0.00	97'239.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1403200	Tiefbauten Abwasserbeseitigung	0.00	-97'239.70	0.00	97'239.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1404000	Hochbauten Allgemeiner Haushalt													
1025	Verwaltungsgebäude Balatrain	1'610'813.15	0.00	0.00	0.00	1'610'813.15	-805'406.15	-134'235.00	0.00	0.00	0.00	-939'641.15	671'172.00	41.67
1026	Überdachung Aussenplatz Werkhof	123'941.65	0.00	0.00	0.00	123'941.65	-61'970.35	-10'329.00	0.00	0.00	0.00	-72'299.35	51'642.30	41.67
1027	Mehrzweckhalle Lust	185'494.50	0.00	0.00	0.00	185'494.50	-92'747.40	-15'458.00	0.00	0.00	0.00	-108'205.40	77'289.10	41.67
1060	Umnutzung 4. Kiga.	195'768.45	0.00	0.00	0.00	195'768.45	-23'729.15	-5'932.00	0.00	0.00	0.00	-29'661.15	166'107.30	84.85
1085	Umnutzung ZSA in Schutzräume	569'898.20	12'131.45	0.00	0.00	582'029.65	-541'216.35	-40'813.30	0.00	0.00	0.00	-582'029.65	0.00	0.00
1104	Neubau Schulhaus Mittelstufe	10'500'000.00	0.00	0.00	0.00	10'500'000.00	-318'182.00	-318'182.00	0.00	0.00	0.00	-636'364.00	9'863'636.00	93.94
1107	Ersatz Zaun Walchiweg	0.00	90'263.60	0.00	0.00	90'263.60	0.00	-2'735.00	0.00	0.00	0.00	-2'735.00	87'528.60	96.97
1115	Dachsanierung Alter Schären Alp Stürfis	0.00	0.00	0.00	105'895.17	105'895.17	0.00	-3'209.00	0.00	0.00	0.00	-3'209.00	102'686.17	96.97
1404000	Hochbauten Allgemeiner Haushalt	13'185'915.95	102'395.05	0.00	105'895.17	13'394'206.17	-1'843'251.40	-530'893.30	0.00	0.00	0.00	-2'374'144.70	11'020'061.47	
1406000	Mobilien Allgemeiner Haushalt													
1056	Ersatz Käsepresse Alp Stürfis	91'488.75	0.00	0.00	0.00	91'488.75	-57'180.35	-11'436.00	0.00	0.00	0.00	-68'616.35	22'872.40	25.00
1061	Ersatz Ersteinsatzfahrzeug	39'589.87	0.00	0.00	0.00	39'589.87	-10'556.97	-2'639.00	0.00	0.00	0.00	-13'195.97	26'393.90	66.67

Anlagenspiegel detailliert

1.1.2023 - 31.12.2023
 FIBU, Geschäftsjahr 2023, Istzahlen
 Stadt Maienfeld

Anlage Nr	Bezeichnung	Stand per 01.01.	Anschaffungs- und Herstellkosten			Stand per 31.12.	Kumulierte Abschreibungen				Buchwert		in % des Ansch.Wert	
			Zugang	Abgang	Umbuchung		Stand per 01.01.	Plan	Ausserplan	Umbuchung	Abgang	Stand per 31.12.		Stand per 31.12.
1070	Material- und Mannschaftstransp.	56'379.95	0.00	0.00	0.00	56'379.95	-11'276.35	-3'759.00	0.00	0.00	0.00	-15'035.35	41'344.60	73.33
1090	Anschaffung Mobiliar Primarschule	85'455.60	0.00	0.00	0.00	85'455.60	-10'682.00	-10'682.00	0.00	0.00	0.00	-21'364.00	64'091.60	75.00
1091	Ersatz Steuerungen / Schliesssystem Schulanlage	0.00	0.00	0.00	1'117'887.40	1'117'887.40	0.00	-139'736.00	0.00	0.00	0.00	-139'736.00	978'151.40	87.50
1406000	Mobilien Allgemeiner Haushalt	272'914.17	0.00	0.00	1'117'887.40	1'390'801.57	-89'695.67	-168'252.00	0.00	0.00	0.00	-257'947.67	1'132'853.90	
1406100	Mobilien Wasserversorgung													
1073	Ersatz Prozessleitsystem (EDV)	116'160.95	0.00	0.00	0.00	116'160.95	-69'696.40	-23'232.00	0.00	0.00	0.00	-92'928.40	23'232.55	20.00
1406100	Mobilien Wasserversorgung	116'160.95	0.00	0.00	0.00	116'160.95	-69'696.40	-23'232.00	0.00	0.00	0.00	-92'928.40	23'232.55	
1407001	Anlagen im Bau Allgemeiner Haushalt													
1028	Schulraumerweiterung	2'405'109.40	2'802'991.12	0.00	0.00	5'208'100.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'208'100.52	100.00
1053	Sanierung öffentliche Beleuchtung	373'068.00	56'762.35	0.00	-429'830.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1064	Quellfassung Alpen	105'224.47	20'130.59	0.00	0.00	125'355.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	125'355.06	100.00
1071	Sammelstrasse West	49'312.60	0.00	0.00	0.00	49'312.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	49'312.60	100.00
1080	Neue EDV-Lösung Stadtverwaltung	132'878.65	5'790.75	0.00	-138'669.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1081	Erneuerung Postautohaltestelle	14'183.25	15'845.90	0.00	0.00	30'029.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30'029.15	100.00
1093	Ersatz Steuerungen im Bau	460'382.75	657'504.65	0.00	-1'117'887.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1095	Sanierung Rofelsergasse im Bau	23'382.75	17'738.50	0.00	0.00	41'121.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41'121.25	100.00
1099	Dachsanierung Alter Schären Alp Stürfis	30'574.75	75'320.42	0.00	-105'895.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1101	QP Kaufhausplatz / Schlossbungert	2'743.10	11'249.50	0.00	0.00	13'992.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13'992.60	100.00
1106	Ersatz TLF	0.00	134'212.15	0.00	0.00	134'212.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	134'212.15	100.00
1108	Neubau Mittagstisch und Hort	0.00	3'600.00	0.00	0.00	3'600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'600.00	100.00
1109	Sanierung Bündtegässli im Bau	0.00	9'636.20	0.00	0.00	9'636.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9'636.20	100.00
1111	Schulanlage Bündtli Indach-PV-Anlage im Bau	0.00	318'529.92	0.00	0.00	318'529.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	318'529.92	100.00
1407001	Anlagen im Bau Allgemeiner Haushalt	3'596'859.72	4'129'312.05	0.00	-1'792'282.32	5'933'889.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'933'889.45	
1407101	Anlagen im Bau Wasserversorgung													
1072	Druckstufenerhöhung Res. Bündte W.	1'143'287.89	191'896.24	0.00	-1'335'184.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1097	Unterquerung Mühlbach Hydrantenltg. Lindenpark	1'241.55	24'726.70	0.00	0.00	25'968.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25'968.25	100.00
1102	Sanierung Wasserleitung Rofelsergasse	58.45	1'339.02	0.00	0.00	1'397.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'397.47	100.00
1407101	Anlagen im Bau Wasserversorgung	1'144'587.89	217'961.96	0.00	-1'335'184.13	27'365.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27'365.72	

Anlagenspiegel detailliert

1.1.2023 - 31.12.2023
 FIBU, Geschäftsjahr 2023, Istzahlen
 Stadt Maienfeld

Anlage Nr	Bezeichnung	Stand per 01.01.	Anschaffungs- und Herstellkosten			Stand per 31.12.	Kumulierte Abschreibungen				Stand per 31.12.	Buchwert		
			Zugang	Abgang	Umbuchung		Stand per 01.01.	Plan	Ausserplan	Umbuchung		Abgang	Stand per 31.12.	in % des Ansch.Wert
1407201 Anlagen im Bau Abwasserbeseitigung														
1077	Druckstufenerh. Abwasser Res. Bündte	820.65	96'419.05	0.00	-97'239.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1098	Umlegung Abwasserleitung Lindenpark	348'114.16	51'045.16	0.00	0.00	399'159.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	399'159.32	100.00
1114	San. Kanalisation Rofelsergasse Abwasser	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	100.00
1407201 Anlagen im Bau Abwasserbeseitigung		348'934.81	147'564.21	0.00	-97'239.70	399'259.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	399'259.32	
1407301 Anlagen im Bau Abfallwirtschaft														
1074	Sanierung Grüngutdeponie Rheinau	58'150.30	416.66	0.00	0.00	58'566.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58'566.96	100.00
1407301 Anlagen im Bau Abfallwirtschaft		58'150.30	416.66	0.00	0.00	58'566.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58'566.96	
1420000 Software Allgemeiner Haushalt														
1105	Neue EDV-Lösung Stadtverwaltung	0.00	0.00	0.00	138'669.40	138'669.40	0.00	-27'734.00	0.00	0.00	0.00	-27'734.00	110'935.40	80.00
1420000 Software Allgemeiner Haushalt		0.00	0.00	0.00	138'669.40	138'669.40	0.00	-27'734.00	0.00	0.00	0.00	-27'734.00	110'935.40	
1420100 Software Wasserversorgung														
1082	Elektronisches Zählerablesesystem	132'670.30	0.00	0.00	0.00	132'670.30	-53'068.05	-26'534.00	0.00	0.00	0.00	-79'602.05	53'068.25	40.00
1420100 Software Wasserversorgung		132'670.30	0.00	0.00	0.00	132'670.30	-53'068.05	-26'534.00	0.00	0.00	0.00	-79'602.05	53'068.25	
1429000 Übrige immaterielle Anlagen Allgemeiner Haushalt														
1079	Parkierungskonzept Maienfeld	137'665.95	0.00	0.00	0.00	137'665.95	-82'599.40	-27'533.00	0.00	0.00	0.00	-110'132.40	27'533.55	20.00
1088	Gestaltung Bahnhofplatz (Planung)	75'835.05	0.00	0.00	0.00	75'835.05	-30'334.00	-15'167.00	0.00	0.00	0.00	-45'501.00	30'334.05	40.00
1429000 Übrige immaterielle Anlagen Allgemeiner Haushalt		213'501.00	0.00	0.00	0.00	213'501.00	-112'933.40	-42'700.00	0.00	0.00	0.00	-155'633.40	57'867.60	
1444001 Darlehen Verein Kinderbetreuung plus														
1100	Darlehen Verein Kinderbetreuung plus	80'000.00	-16'000.00	0.00	0.00	64'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	64'000.00	100.00
1444001 Darlehen Verein Kinderbetreuung plus		80'000.00	-16'000.00	0.00	0.00	64'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	64'000.00	
1452001 Sacheinlage Zweckverband Falknis														
1035	Sacheinlage Zweckverband Falknis	449'733.00	0.00	0.00	0.00	449'733.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	449'733.00	100.00
1452001 Sacheinlage Zweckverband Falknis		449'733.00	0.00	0.00	0.00	449'733.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	449'733.00	

Anlagenspiegel detailliert

1.1.2023 - 31.12.2023
 FIBU, Geschäftsjahr 2023, Istzahlen
 Stadt Maienfeld

Anlage Bezeichnung Nr	Stand per 01.01.	Anschaffungs- und Herstellkosten			Stand per 31.12.	Kumulierte Abschreibungen			Umbuchung	Abgang	Stand per 31.12.	Buchwert	
		Zugang	Abgang	Umbuchung		Stand per 01.01.	Plan	Ausserplan				Stand per 31.12.	in % des 31.12. Ansch. Wert
1454001 Beteiligung an der GEVAG													
1083 Anteil Dotationskapital GEVAG	719'000.00	0.00	0.00	0.00	719'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	719'000.00	100.00
1454001 Beteiligung an der GEVAG	719'000.00	0.00	0.00	0.00	719'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	719'000.00	
1462001 Pflegebetten Planungsregion Landquart													
1029 Pflegebetten Planungsreg. L'quart	893'324.45	0.00	0.00	0.00	893'324.45	-446'662.50	-74'444.00	0.00	0.00	0.00	-521'106.50	372'217.95	41.67
1462001 Pflegebetten Planungsregion Landquart	893'324.45	0.00	0.00	0.00	893'324.45	-446'662.50	-74'444.00	0.00	0.00	0.00	-521'106.50	372'217.95	
1466001 Beitrag an Pumptrack													
1094 Beitrag an Pumptrack	59'154.50	0.00	0.00	0.00	59'154.50	-1'479.00	-1'479.00	0.00	0.00	0.00	-2'958.00	56'196.50	95.00
1466001 Beitrag an Pumptrack	59'154.50	0.00	0.00	0.00	59'154.50	-1'479.00	-1'479.00	0.00	0.00	0.00	-2'958.00	56'196.50	
Gesamttotal	49'373'851.88	4'222'360.60	0.00	0.00	53'596'212.48	-5'744'043.50	-1'133'961.30	0.00	0.00	0.00	-6'878'004.80	46'718'207.68	

7. Nutzungsvermögen

Die Bilanzierung des Nutzungsvermögens erfolgt gemäss rechtmässigem Eigentum bei der Bürgergemeinde oder bei der politischen Gemeinde. Wo das Nutzungsvermögen der politischen Gemeinde nicht im Verwaltungsvermögen bilanziert ist, ist es im Anhang aufzuführen (Art. 27 FHVG). Der Erlös aus der Veräusserung von Nutzungsvermögen fällt – unabhängig davon, ob es im Eigentum der Bürgergemeinde oder der politischen Gemeinde ist – in ein Bodenerlöskonto, das in der Regel für die Beschaffung von Realersatz und für die Verbesserung von Alpen, Weiden und Heimbetrieben bestimmt ist (Art. 38 Abs.1 GG). Das Bodenerlöskonto wird von der Stadt Maienfeld verwaltet und ist als Spezialfinanzierung im Eigenkapital zu bilanzieren.

Die Stadt Maienfeld besitzt folgendes Nutzungsvermögen:

Konto	Bezeichnung
4, 176, 300, 733, 830, 850, 851, 877, 893,900, 1032, 1607, 1665, 1666, 1742, 1752, 1754, 1762, 1832, 1915, 1917, 1921, 1949, 1960, 1968, 1994, 1999, 2001, 2048, 2084, 2087, 2089, 2114, 2118, 2283, 2650, 2651, 2726	Die Gesamtfläche sämtlicher Parzellen beträgt 23'324'657 m ² , was gerundet einer Fläche von 2'332 ha entspricht. Sie befinden sich in verschiedenen Zonen (Landwirtschaftszone, Rebzone, übriges Gemeindegebiet etc.)

9. Verpflichtungskreditkontrolle

Erläuterungen

Es sind Kontrollen über die eingegangenen Verpflichtungen, die Beanspruchung der Kredite, die erfolgten Zahlungen sowie die Aufteilung von Rahmenkrediten auf die Einzelvorhaben zu führen (Art. 7 FHVG). Diese Verpflichtungskreditkontrolle ist im Anhang zu publizieren (Art. 27 FHVG).

KONTROLLE DER KREDITE	Kredit- beschluss	Kredithöhe (N=Netto)	Aufgelaufene Kosten	Kreditsaldo Restkredit + Überschr. -	Anteil Dritter Subventionen Perimeterbeiträge	Abrechnungs- datum
Kiesabbau Rheinau	20.03.2006	7'617.55	7'617.55	0.00 +		
Neue EDV-Lösung Stadtverwaltung	12.20 / 04.22	132'878.65	138'669.40	5'790.75 - 1)		31.12.2023
Ersatz Tanklöschfahrzeug	08.12.2022	480'000.00	134'212.15	345'787.85 +		
Umnutzung ZSA in Schutzräume	22.06.2021	650'000.00 N	760'024.70	67'970.35 +	177'995.05	31.12.2023
Zaun Walchiweg	02.10.2023	90'000.00	90'263.60	263.60 - 1)		31.12.2023
Schulraumerweiterung	**	17'524'248.75	16'984'673.52	539'575.23 +	1'276'573.00	
Neubau Mittagstisch und Hort			3'600.00	3'600.00 - 1)		
Schulanlage Bündtli: Indach PV-Anlage Werkgebäude	04.22 / 06.23	370'000.00	318'529.92	51'470.08 +		
Ersatz Steuerungen Schulanlage	02.22 / 06.22	1'325'000.00	1'277'887.40	47'112.60 +	160'000.00	31.12.2023
Sanierung Bündtegässli	02.10.2023	28'000.00	9'636.20	18'363.80 +		
Sanierung Rofelergasse	06.22 / 06.23	1'481'000.00	42'618.72	1'438'381.28 +		
Sammelstrasse West	04.20 / 04.22	49'312.60	49'312.60	0.00 +		
Anpassung Postautohaltestellen	10.01.2022	18'000.00	30'029.15	12'029.15 - 1)		
QP Kaufhausplatz / Schlossbungert	03.04.2023	2'743.10	13'992.60	11'249.50 - 1)		
Sanierung öffentliche Beleuchtung	11.12.2017	420'000.00	429'830.35	9'830.35 - 1)		31.12.2023
Druckstufenerhöhung Reservoir Bündte	13.12.2020	1'350'000.00	1'521'259.83	171'259.83 - 1)	88'836.00	31.12.2023
Unterquerung Mühlbach Hydrantenleitung Lindenpark	03.23 / 04.23	91'241.55	25'968.25	65'273.30 +		
Umlegung Abwasserleitung Lindenpark	20.06.2023	600'000.00	399'159.32	200'840.68 +		
Sanierung Grüngutdeponie Rheinau	04.21 / 10.21	74'335.10	69'049.96	5'285.14 +	10'483.00	
Quellfassung Alpen	04.20 / 12.20	924'293.85	125'355.06	798'938.79 +		
Dachsanierung Alter Schären Alp Stürfis	21.06.2022	150'000.00	143'263.17	6'736.83 +	37'368.00	31.12.2023

* 03.12.2020 / 04.04.2022 / 03.04.2023

** 09.01.2017 / 02.10.2017 / 03.04.2018 / 05.02.2018 / 26.06.2018 / 25.06.2019

1) Kredit am 02.04.2024 vom Stadtrat gesprochen

Operative Tätigkeit (indirekte Berechnung)			Konto	Betrag in CHF	
Ergebnis der Erfolgsrechnung (Verlust -, Gewinn +)		Erfolgsrechnung	9000, 9001	1'607'295.46	
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen			33x	1'059'517.30	
+ Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanzanlagen FV (Sachgruppe 102 + 107)			3440	222'213.10	
+ Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachanlagen FV (Sachgruppe 108)			3441	0.00	
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen			35	53'050.85	
+ Wertberichtigung Darlehen Verwaltungsvermögen			364	0.00	
+ Wertberichtigung Beteiligungen Verwaltungsvermögen			365	0.00	
+ Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen			366	74'444.00	
+ Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen			383	0.00	
+ Zusätzliche Abschreibungen Darlehen, Beteiligungen, Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen			387	0.00	
+ Abtragung Bilanzfehlbetrag			388	0.00	
+ Einlagen in das Eigenkapital (Vorfinanzierungen)			389	0.00	
- Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanzanlagen FV (Sachgruppe 102 + 107)			4440	-111.20	
- Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachanlagen FV (Sachgruppe 108)			4443	0.00	
- Aufwertungen Verwaltungsvermögen			4490	0.00	
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierung			45	-197'702.27	
- Auflösung zusätzliche Abschreibungen			483, 487	0.00	
- Entnahmen aus Eigenkapital (Vorfinanzierungen)			489	0.00	
- Zunahme / + Abnahme Forderungen			Bilanz	101	-254'864.79
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung				1040	-289'863.43
- Zunahme / + Abnahme Vorräte und angefangene Arbeiten		106		71'255.00	
+ Zunahme / - Abnahme laufende Verbindlichkeiten		200		555'392.72	
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung		2040		1'588.35	
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen		205		-14'283.47	
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen		208		0.00	
Geldfluss (Cashflow) aus operativer Tätigkeit					2'887'931.62
Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen			Konto	Betrag in CHF	
- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen		IR	50 - 58	-4'961'623.68	
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen			60 - 68	884'273.88	
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung		Bilanz	1046	0.00	
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung			2046	-899'263.75	
Geldfluss (Cashflow) aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen				-4'976'613.55	
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen			Konto	Betrag in CHF	
- Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanzanlagen FV (Sachgruppe 102 + 107)		ER	3440	-222'213.10	
- Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachanlagen FV (Sachgruppe 108)			3441	0.00	
+ Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanzanlagen FV (Sachgruppe 102 + 107)			4440	111.20	
+ Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachanlagen FV (Sachgruppe 108)			4443	0.00	
- Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzvermögen		Bilanz	102	0.00	
- Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen Finanzvermögen			107	-990'111.20	
- Zunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Finanzvermögen			108	0.00	
Geldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen				-1'212'213.10	
Geldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagentätigkeit				-6'188'826.65	
Finanzierungstätigkeit			Konto	Betrag in CHF	
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		Bilanz	201	28'378.41	
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten			206	1'000'000.00	
Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit				1'028'378.41	
Total Geldfluss (Cashflow) = Veränderung Fonds Geld				-2'272'516.62	
Fonds Geld	Stand 01.01.23	Stand 31.12.23	Konto	Veränderung	
Kasse	2'231.00	2'366.30	Bilanz	1000	135.30
Post	384'577.20	275'075.12		1001	-109'502.08
Bank	3'111'987.71	948'837.87		1002	-2'163'149.84
Kurzfristige Geldmarktanlagen	0.00	0.00		1003	0.00
Total (Veränderung Fonds Geld)	3'498'795.91	1'226'279.29			-2'272'516.62

Kennzahlenauswertung

Kennzahl	2023	Richtwerte
Kapitaldienstanteil Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsdienst und die Abschreibungen (=Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.	6.68%	< 5% geringe Belastung 5% - 15% tragbare Belastung > 15% hohe Belastung
Selbstfinanzierungsanteil Der Selbstfinanzierungsanteil charakterisiert die Finanzkraft und den finanziellen Spielraum einer Gemeinde. Er gibt an, welchen Anteil ihres Ertrages die Gemeinde zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann.	15.02%	> 20% gut 10% - 20% mittel < 10% schwach
Zinsbelastungsanteil Der Zinsbelastungsanteil sagt aus, welcher Anteil des laufenden Ertrags durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum.	0.12%	0% - 4% gut 4% - 9% genügend > 9% schlecht
Selbstfinanzierungsgrad Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100% führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100%, können Schulden abgebaut werden.	63.68%	> 100% ideal 80% - 100% gut bis vertretbar 50% - 80% problematisch < 50% ungenügend
Bruttoverschuldungsanteil Der Bruttoverschuldungsanteil ist eine Grösse zur Beurteilung der Verschuldungssituation bzw. der Frage, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den erwirtschafteten Erträgen steht. Er zeigt an, wie viele Prozente vom Ertrag benötigt werden, um die Bruttoschulden abzutragen.	47.75%	< 50% sehr gut 50% - 100% gut 100% - 150% mittel 150% - 200% schlecht > 200% kritisch

Kennzahlenauswertung

Kennzahl	2023	Richtwerte
Investitionsanteil Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung.	25.53%	< 10% schwache Investitionstätigkeit 10% - 20% mittlere Investitionstätigkeit 20% - 30% starke Investitionstätigkeit > 30% sehr starke Investitionstätigkeit
Nettoverschuldungsquotient Der Nettoverschuldungsquotient gibt an, welcher Anteil der direkten Steuern der natürlichen und juristischen Personen, bzw. wie viele Jahresteuern erforderlich wären, um die Nettoschulden abzutragen.	-246.05%	< 100% gut 100% - 150% genügend > 150% schlecht
Nettoschulden in Franken pro Einwohner Die Nettoschuld pro Einwohner wird als Gradmesser für die Verschuldung verwendet. Ein negativer Wert entspricht einem Nettovermögen pro Einwohner.	-7'683	< 0 CHF Nettovermögen 0 - 1'000 CHF geringe Verschuldung 1'001 - 2'500 CHF mittlere Verschuldung 2'501 - 5'000 CHF hohe Verschuldung > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

BERICHT UND ANTRAG DER GESCHÄFTSPRÜFUNGSKOMMISSION

Die Geschäftsprüfungskommission hat gemäss Gesetz über die Aufgaben und Kompetenzen der Geschäftsprüfungskommission (GPK-Gesetz):

- die Tätigkeiten des Stadtrats, der Geschäftsleitung und der Stadtverwaltung im Rechnungsjahr 2023 überwacht;
- gem. Art. 5 des GPK-Gesetzes die Firma RRT AG Treuhand & Revision als Revisionsexperte betraut;
- zusammen mit der Revisionsgesellschaft die Revision des Rechnungsjahres 2023 geplant;
- das Ergebnis mit der beauftragten Revisionsgesellschaft analysiert und besprochen;
- den Bericht der Revisionsgesellschaft sowie die vorliegende Jahresrechnung 2023 der Stadt eingesehen und mit dem Stadtrat besprochen.
- einen detaillierten Bericht über deren Feststellungen dem Stadtrat abgegeben.

Die Geschäftsprüfungskommission erhielt Einsicht in Protokolle, Bücher und Belege. Die erforderlichen Auskünfte wurden vom Stadtrat, der Geschäftsleitung und der Stadtverwaltung umfassend erteilt.

Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfungen beantragen wir zu Händen der Gemeindeversammlung:

- die Nachtragskredite für die im Rechnungsbericht ersichtlichen Abweichungen vom Budget zu sprechen;
- die vorliegenden Jahresrechnungen zu genehmigen;
- den verantwortlichen Behörden und Rechnungsführern unter Verdankung ihrer pflichtgetreuen Arbeit Entlastung zu erteilen.

Maienfeld, 30. April 2024

Die Geschäftsprüfungskommission der Stadt Maienfeld



Maik Capeder
Präsident



Thomas Bär



Max Riederer

Chur, 26. April 2024

Bericht des unabhängigen Abschlussprüfers
an die Geschäftsprüfungskommission der
Stadt Maienfeld

Bericht zur Prüfung der Jahresrechnung 2023

Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung der Stadt Maienfeld – bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2023, der Erfolgsrechnung, der Investitionsrechnung und der Geldflussrechnung für das dann endende Rechnungsjahr sowie dem Anhang, einschliesslich einer Zusammenfassung bedeutsamer Rechnungslegungsmethoden – geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die beigefügte Jahresrechnung den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung" unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Politischen Gemeinde unabhängig in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Verantwortlichkeiten des Stadtrates für die Jahresrechnung

Der Stadtrat ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und für die internen Kontrollen, die der Gemeinderat als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt.

Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und dem PH 60 üben wir, während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemässes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung. Darüber hinaus:

- identifizieren und beurteilen wir die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen in der Jahresrechnung aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern, planen und führen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken durch sowie erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Ausserkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- gewinnen wir ein Verständnis von den für die Prüfung relevanten Internen Kontrollen, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des Internen Kontrollsystems der Stadt abzugeben.
- beurteilen wir die Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängenden Angaben.

Wir kommunizieren mit dem Stadtrat und/oder mit dem Rechnungsprüfungsorgan, unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschliesslich etwaiger bedeutsamer Mängel im Internen Kontrollsystem, die wir während unserer Abschlussprüfung identifizieren.

Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen

In Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Stadtrates ausgestaltetes Internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Wir empfehlen, der Gemeindeversammlung Antrag auf Genehmigung der Jahresrechnung zu stellen

RRT AG Treuhand & Revision



Christian Niederer
 Revisionsexperte
 Leitender Revisor



Leo Engler
 Revisor

Katharinastiftung Maienfeld (eingetragene Stiftung)

verwaltet durch Rudolf Haltiner

Bilanz per 31. Dezember 2023

		<u>Aktiven</u>	<u>Passiven</u>
Ant. GKB (CH) Strategiefonds	Val. 41001356	Fr. 119'756.00	
GKB Kontokorrent 00 183.955.102		Fr. 15'598.75	
Reinvermögen per 31.12.2022			Fr. 133'680.45
Betriebsgewinn 2023			Fr. 1'674.30
		Fr. 135'354.75	Fr. 135'354.75
		Fr. 135'354.75	Fr. 135'354.75

Betriebsrechnung 2023

		<u>Aufwand</u>	<u>Ertrag</u>
Kanton GR, Aufsichtsgebühren		Fr. 250.00	
Depot- Kassenobligationsgebühren, Bankspesen		Fr. 330.65	
Steuern 2022		Fr. 152.00	
Leistungen gemäss Stiftungszweck		Fr. 2'000.00	
Kapitalerträge			Fr. 597.20
Kursgewinn			Fr. 3'809.75
Betriebsgewinn 2023		Fr. 1'674.30	
		Fr. 4'406.95	Fr. 4'406.95
		Fr. 4'406.95	Fr. 4'406.95

Legat Dr. H. Stäger

verwaltet durch die Kanzlei

Bilanz per 31. Dezember 2023

	<u>Aktiven</u>	<u>Passiven</u>
Ant. Swisscanto (LU)Valor 1092980	Fr. 71'047.80	
GKB Kontokorrent 00 299.239.606	Fr. 19'347.50	
Reinvermögen per 31.12.2022		Fr. 89'931.90
Betriebsgewinn 2023		Fr. 463.40
	Fr. 90'395.30	Fr. 90'395.30

Betriebsrechnung 2023

	<u>Aufwand</u>	<u>Ertrag</u>
Depotgebühren, Bankspesen	Fr. 225.60	
Leistungen gem. Stiftungszweck	Fr. 2'000.00	
Kapitalerträge		Fr. 788.20
Kursgewinn		Fr. 1'900.80
Betriebsgewinn 2023	Fr. 463.40	
	Fr. 2'689.00	Fr. 2'689.00

Andreas Gugelberg'sche Stiftung (Krankenschwesternfonds)

verwaltet durch die Kanzlei

Bilanz per 31. Dezember 2023

	<u>Aktiven</u>	<u>Passiven</u>
Ant. Swisscanto (LU) Valor 1092980	Fr. 59'206.50	
GKB Kontokorrent 00 299.239.605	Fr. 2'136.10	
Reinvermögen per 31.12.2022		Fr. 61'302.00
Betriebsgewinn 2023		Fr. 40.60
	Fr. 61'342.60	Fr. 61'342.60

Betriebsrechnung 2023

	<u>Aufwand</u>	<u>Ertrag</u>
Beitrag an Stadtkasse	Fr. 2'000.00	
Depotgebühren, Bankspesen	Fr. 200.25	
Kapitalerträge		Fr. 656.85
Kursgewinn		Fr. 1'584.00
Betriebsgewinn 2023	Fr. 40.60	
	Fr. 2'240.85	Fr. 2'240.85

Hortensia Fonds

verwaltet durch die Kanzlei

Bilanz per 31. Dezember 2023

	<u>Aktiven</u>	<u>Passiven</u>
Ant. Swisscanto (LU) Valor 1092980	Fr. 38'681.58	
GKB Kontokorrent 00 299.239.604	Fr. 3'470.95	
Reinvermögen per 31.12.2022		Fr. 42'944.70
Betriebsrückschlag 2023		Fr. -792.17
	Fr. 42'152.53	Fr. 42'152.53

Betriebsrechnung 2023

	<u>Aufwand</u>	<u>Ertrag</u>
Beiträge	Fr. 2'500.00	
Depotgebühren, Bankspesen	Fr. 175.30	
Spenden		Fr. 332.00
Kapitalerträge		Fr. 484.80
Kursgewinn aus Verkauf		Fr. 31.45
Kursgewinn		Fr. 1'034.88
Betriebsrückschlag 2023		Fr. 792.17
	Fr. 2'675.30	Fr. 2'675.30

Bilanz

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023
Kreisschule Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
	AKTIVEN	97'941.36	2'384'434.77	2'315'402.98	166'973.15
10	Finanzvermögen	97'941.36	2'384'434.77	2'315'402.98	166'973.15
100	Flüssige Mittel	97'347.51	1'899'583.07	1'835'968.63	160'961.95
1002	Bank	97'347.51	1'899'583.07	1'835'968.63	160'961.95
10020	Bankkontokorrente	97'347.51	1'899'583.07	1'835'968.63	160'961.95
10020.01	Bankkonto GKB	97'347.51	1'899'583.07	1'835'968.63	160'961.95
101	Forderungen		478'840.50	478'840.50	
1015	Interne Kontokorrente		478'840.50	478'840.50	
10153	Abrechnungskonto Löhne		478'840.50	478'840.50	
10153.10	Löhne: AHV / ALV		181'916.30	181'916.30	
10153.11	Löhne: Pensionskasse		271'717.55	271'717.55	
10153.12	Löhne: Unfallversicherung		17'191.35	17'191.35	
10153.13	Löhne: Krankentaggeldversicherung		8'015.30	8'015.30	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	593.85	6'011.20	593.85	6'011.20
1040	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	593.85	6'011.20	593.85	6'011.20
10400	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	593.85	6'011.20	593.85	6'011.20
10400.01	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	593.85	6'011.20	593.85	6'011.20

Bilanz

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Kreisschule Maienfeld

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
	PASSIVEN	97'941.36	1'542'739.45	1'473'707.66	166'973.15
20	Fremdkapital	47'817.81	1'542'739.45	1'423'584.11	166'973.15
200	Laufende Verbindlichkeiten	45'692.81	1'537'878.35	1'421'459.11	162'112.05
2000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritten	-4'807.66	793'307.13	732'755.58	55'743.89
20000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritten	-4'807.66	793'307.13	732'755.58	55'743.89
20000.01	Kreditoren Sammelkonto	-4'807.66	793'307.13	732'755.58	55'743.89
2005	Interne Kontokorrente	50'500.47	744'571.22	688'703.53	106'368.16
20050	Kontokorrente	50'500.47	744'571.22	688'703.53	106'368.16
20050.01	Durchlaufkonto Endgeräte	15'000.00	5'600.00	6'200.00	14'400.00
20050.32	Quellensteuern Lohn		17.90		17.90
20050.90	Kontokorrent Maienfeld	-65'398.12	65'398.12	-82'922.65	82'922.65
20050.91	Kontokorrent Jenins	15'364.07	423'175.80	445'714.33	-7'174.46
20050.92	Kontokorrent Fläsch	85'534.52	250'379.40	319'711.85	16'202.07
204	Passive Rechnungsabgrenzung	2'125.00	4'861.10	2'125.00	4'861.10
2040	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	2'125.00	4'861.10	2'125.00	4'861.10
20400	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	2'125.00	4'861.10	2'125.00	4'861.10
20400.01	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	2'125.00	4'861.10	2'125.00	4'861.10
29	Eigenkapital	50'123.55		50'123.55	
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	50'123.55		50'123.55	
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	50'123.55		50'123.55	
2990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	50'123.55		50'123.55	
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	50'123.55		50'123.55	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Kreisschule Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung	2'164'884.73	2'164'884.73	2'138'400	2'138'400	2'144'034.63	2'144'034.63
2	BILDUNG	2'161'413.53	2'164'884.73	2'130'400	2'138'400	2'137'291.73	2'144'034.63
	Nettoergebnis	3'471.20		8'000		6'742.90	
21	Obligatorische Schule	2'161'413.53	2'164'884.73	2'128'400	2'138'400	2'137'291.73	2'144'034.63
	Nettoergebnis	3'471.20		10'000		6'742.90	
213	Oberstufe / Sekundarstufe I	1'709'208.37	158'741.95	1'720'600	136'120	1'726'322.28	148'568.90
	Nettoergebnis		1'550'466.42		1'584'480		1'577'753.38
2130	Oberstufe / Sekundarstufe I	1'709'208.37	158'741.95	1'720'600	136'120	1'726'322.28	148'568.90
3020.00	Besoldungen Lehrpersonen	1'118'098.90		1'115'000		1'096'789.45	
3020.01	Besoldungen integrative Förderung	64'891.45		64'000		58'305.95	
3020.02	Besoldungen Sprachförderung	31'450.00		10'000		11'730.00	
3020.05	Besoldungen Stellvertretungen	47'778.15		55'000		35'258.05	
3020.09	Versicherungsleistungen (Aufwandsminderung)	-15'610.60					
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	98'722.85		101'000		95'477.05	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	147'940.75		138'000		140'028.80	
3053.00	Unfall- und Krankentaggeldversicherung	12'209.30		16'000		11'518.90	
3090.00	Aus- und Weiterbildung	10'384.40		13'800		7'863.30	
3099.00	Übriger Personalaufwand	2'110.35		2'200		1'975.85	
3104.00	Schul- und Verbrauchsmaterial	9'897.98		11'300		8'915.90	
3104.02	Schulmaterial Textiles Werken	18'938.95		18'000		16'805.33	
3104.03	Schulmaterial Technisches Werken	6'850.50		7'100		8'131.00	
3104.04	Lehrmittel	19'977.74		23'000		12'562.10	
3110.00	Anschaffung Mobiliar, Maschinen und Geräte	59'280.65		60'000		100'917.35	
3111.00	Anschaffung Turn- und Sportmaterial	800.00		1'000			
3113.00	Anschaffung EDV Hard- und Software	1'774.70		5'000		49'840.75	
3150.00	Unterhalt Mobiliar und Geräte	6'969.20		7'500		4'280.15	
3153.00	Unterhalt und Support EDV	28'539.20		26'000		27'941.85	
3162.00	Miete und Leasing Bürogeräte	5'298.20		12'000		7'040.95	
3171.00	Schulsport	5'869.05		6'400		3'789.95	
3171.01	Schulreisen und Exkursionen	6'487.15		7'500		5'719.10	
3171.02	Lager und Schulverlegungen	20'549.50		15'800		21'430.50	
3612.20	Schulgelder für Kinder an auswärtigen Schulen			5'000			

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Kreisschule Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4631.00	Kantonsbeiträge		158'741.95		136'120		148'568.90
217	Schulliegenschaften	294'855.70		289'500		293'252.45	
	Nettoergebnis		294'855.70		289'500		293'252.45
2170	Schulliegenschaften	294'855.70		289'500		293'252.45	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	15'650.85		14'000		16'634.60	
3110.00	Anschaffung Mobiliar, Maschinen und Geräte	18'232.80		27'000		37'062.25	
3120.00	Strom und Heizung	56'050.95		50'000		27'204.85	
3134.00	Sachversicherungsprämien	7'782.15		6'500		6'351.75	
3144.00	Unterhalt Schulliegenschaften	74'984.85		72'000		76'017.80	
3612.03	Anteil Kreisschule an Abwärtslohn	122'154.10		120'000		129'981.20	
219	Volksschule Übriges	157'349.46	2'006'142.78	118'300	2'002'280	117'717.00	1'995'465.73
	Nettoergebnis	1'848'793.32		1'883'980		1'877'748.73	
2190	Schulleitung und Schulverwaltung	142'624.45	23'598.75	101'000	23'850	95'032.70	24'637.50
3199.00	Übriger Betriebsaufwand					612.00	
3612.01	Anteil Kreisschule an Schulleitung	121'184.10		82'000		75'299.20	
3612.04	Entschädigung Stadt Maienfeld für Buchführung	21'440.35		19'000		19'121.50	
4631.00	Kantonsbeiträge		23'598.75		23'850		24'637.50
2192	Volksschule Sonstiges	14'725.01	1'982'544.03	17'300	1'978'430	22'684.30	1'970'828.23
3053.01	Unfallversicherung Schüler	886.80		900			
3130.01	Telefonie und Internet	905.95		500		327.00	
3130.03	Bankzinsen / Bankspesen	60.00		100		60.00	
3130.20	Schulanlässe	5'428.25		6'000		6'318.80	
3130.21	Schulentwicklung	4'092.00		4'000			
3130.22	Schulprojekte					12'514.00	
3130.24	Infoveranstaltungen	601.70		2'000		1'642.00	
3140.00	Pausenplatzgestaltung			500		418.00	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	2'308.10		2'500		1'202.60	
3612.05	Aufwand Branchenlösung Sicherheit	442.21		800		201.90	
4612.00	Entschädigung Stadt Maienfeld		1'318'016.44		1'303'379		1'303'240.67
4612.01	Entschädigung Gemeinde Jenins		430'350.26		420'916		419'593.43
4612.02	Entschädigung Gemeinde Fläsch		234'177.33		254'135		247'994.13

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Kreisschule Maienfeld

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
22	Sonderschulen Nettoergebnis			2'000			2'000
220	Sonderschulen Nettoergebnis			2'000			2'000
2200	Sonderschulen Maienfeld			2'000			
3636.00	Heilpädagogischer Dienst - Therapiestunden			2'000			
4	GESUNDHEIT Nettoergebnis	3'471.20		8'000		6'742.90	
			3'471.20		8'000		6'742.90
43	Gesundheitsprävention Nettoergebnis	3'471.20		8'000		6'742.90	
			3'471.20		8'000		6'742.90
433	Schulgesundheitsdienst Nettoergebnis	3'471.20		8'000		6'742.90	
			3'471.20		8'000		6'742.90
4330	Schulgesundheitsdienst Maienfeld	3'471.20		8'000		6'742.90	
3130.08	Schularzt und -zahnarzt	3'471.20		7'500		6'742.90	
3130.09	Weitere Gesundheitsdienste			500			

Bilanz

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023
Zweckverband Falknis

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
	AKTIVEN	1'030'539.32	3'233'268.84	3'191'929.92	1'071'878.24
10	Finanzvermögen	652'088.07	3'156'471.34	3'118'074.17	690'485.24
100	Flüssige Mittel	415'937.24	1'764'932.13	2'073'173.19	107'696.18
1002	Bank	415'937.24	1'764'932.13	2'073'173.19	107'696.18
10020	Bankkontokorrente	415'937.24	1'764'932.13	2'073'173.19	107'696.18
10020.01	Graub. Kantonalbank	415'937.24	1'764'932.13	2'073'173.19	107'696.18
101	Forderungen	180'795.84	1'106'474.30	1'021'872.94	265'397.20
1010	Forderungen aus Lieferungen/L Dritten	174'622.44	495'787.60	408'508.14	261'901.90
10100	Forderungen aus Lieferungen + Leistungen	174'622.44	495'787.60	408'508.14	261'901.90
10100.01	Debitoren-Sammelkonto	174'622.44	495'787.60	408'508.14	261'901.90
1015	Interne Kontokorrente	6'173.40	610'686.70	613'364.80	3'495.30
10153	Abrechnungskonto Löhne		411'752.80	411'752.80	
10153.10	Löhne: AHV-Beiträge		179'055.60	179'055.60	
10153.11	Löhne: Pensionskassen-Beiträge		157'116.60	157'116.60	
10153.12	Löhne: Unfallversicherungs-Beiträge		48'844.30	48'844.30	
10153.13	Löhne: Krankentaggeldversicherung		26'736.30	26'736.30	
10155	Weitere Abrechnungskonten	6'173.40	198'933.90	201'612.00	3'495.30
10155.02	Überträge intern (Kontrollkonto)		1'762.55	1'762.55	
10155.03	Abklärungskonto		834.15	834.15	
10155.06	Rapid Euro		188.00	188.00	
10155.10	Treibstoff Diesel	6'173.40	41'459.95	44'138.05	3'495.30
10155.11	Diverse Maschinen und Geräte		9'881.90	9'881.90	
10155.12	Anhänger		4'061.70	4'061.70	
10155.13	Ford Ranger und Anhänger GR 94099		11'366.20	11'366.20	
10155.15	Mitsubishi Pajero GR 88475		5'816.40	5'816.40	
10155.16	Forst - Spezialtraktor Kotschenreuther		38'261.50	38'261.50	
10155.17	Strassenwischmaschine MFH 2500 GR 671		13'713.05	13'713.05	
10155.19	Lindner Unitrac GR 73509		22'047.80	22'047.80	
10155.20	Teleskop - Lader CAT GR 784		1'289.70	1'289.70	
10155.21	Kleinbagger		2'960.55	2'960.55	
10155.23	Gabelstapler TCM GR 82		1'381.05	1'381.05	
10155.29	Walze Catepillar GR 2318		751.10	751.10	
10155.31	Toyota Landcruiser 2.8 GR 50844		4'279.20	4'279.20	
10155.33	Ranger Doppelk. GR 150088		7'107.10	7'107.10	
10155.34	VW Kombi TDI 4 Motion GR		7'591.25	7'591.25	
10155.35	Multihog CX 75		9'590.45	9'590.45	
10155.36	Fiat Panda TwinAir GR 167426		941.30	941.30	

Bilanz

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Zweckverband Falknis

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
10155.37	Isuzu BTFS Forst GR 93993		5'275.10	5'275.10	
10155.38	Pneulader Liebherr L507 GR 5975		6'369.90	6'369.90	
10155.83	Mulchgerät für K175		2'004.00	2'004.00	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	27'564.44	280'935.01	23'028.04	285'471.41
1040	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	27'564.44	280'935.01	23'028.04	285'471.41
10400	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	27'564.44	280'935.01	23'028.04	285'471.41
10400.01	Transitorische Aktiven	27'564.44	280'935.01	23'028.04	285'471.41
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	14'790.55	4'129.90		18'920.45
1060	Handelswaren	14'790.55	4'129.90		18'920.45
10600	Handelswaren	14'790.55	4'129.90		18'920.45
10600.01	Vorräte Handelswaren	14'790.55	4'129.90		18'920.45
107	Langfristige Finanzanlagen	13'000.00			13'000.00
1070	Aktien und Anteilscheine	13'000.00			13'000.00
10702	Anteilscheine	13'000.00			13'000.00
10702.01	Anteilschein Reziaholz GmbH Maienfeld		1'500.00		1'500.00
10702.02	Anteilschein Reziaholz GmbH Fläsch		1'500.00		1'500.00
10702.10	Namenaktien Holzvermarktung Graubünden AG		10'000.00		10'000.00
14	Verwaltungsvermögen	378'451.25	76'797.50	73'855.75	381'393.00
140	Sachanlagen VV	378'451.25	76'797.50	73'855.75	381'393.00
1406	Mobilien VV	378'451.25	76'797.50	73'855.75	381'393.00
14060	Mobilien allgemeiner Haushalt	378'451.25	76'797.50	73'855.75	381'393.00
14060.11	Diverse Maschinen und Geräte	20'059.15		3'029.05	17'030.10
14060.12	Anhänger	18'683.15		3'090.65	15'592.50
14060.13	Ford Ranger und Anhänger GR 94099	1.00			1.00
14060.15	Mitsubishi Pajero GR 88475	1.00			1.00
14060.16	Forst - Spezialtraktor Kotschenreuther	1.00			1.00
14060.17	Strassenwischmaschine MFH 2500 GR 671	4'280.50		4'279.50	1.00
14060.19	Lindner Unitrac GR 73509	22'191.75		7'397.30	14'794.45
14060.20	Teleskop - Lader CAT GR 784	1.00			1.00
14060.21	Kleinbagger	1.00			1.00
14060.23	Occ. Gabelstapler TCM GR 82	1.00			1.00
14060.29	Walze Caterpillar GR 2318	1.00			1.00
14060.31	Toyota Landcruiser 2.8 GR 50844	11'332.15		5'666.15	5'666.00
14060.33	Ranger Doppelk. GR 150088	10'250.00		5'125.00	5'125.00
14060.34	VW Kombi TDI 4Motion GR 11865	17'250.00		5'750.00	11'500.00

Bilanz

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023
Zweckverband Falknis

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
14060.35	Multihog CX 75	130'173.30		10'013.35	120'159.95
14060.37	Isuzu BTFS Forst GR 93993	33'137.10		5'522.85	27'614.25
14060.38	Pneulader Liebherr L507 GR 5975	82'929.00		5'923.50	77'005.50
14060.82	Astschere Dücker AWS22	1'892.20		1'892.20	
14060.83	Mulchgerät für K 175	20'000.00		5'000.00	15'000.00
14060.84	Salzstreueraufsatz	6'265.95		1'566.50	4'699.45
14060.85	HUTTER Bohrantrieb BA30		7'327.50	915.95	6'411.55
14060.86	Hiltip Anbaustreuer		7'370.00	921.25	6'448.75
14060.87	Posch LogFix 30		32'500.00	4'062.50	28'437.50
14060.87	Keckex M13-800 Demo		29'600.00	3'700.00	25'900.00

Bilanz

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023
Zweckverband Falknis

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
	PASSIVEN	1'030'539.32	2'893'741.93	2'852'403.01	1'071'878.24
20	Fremdkapital	772'492.61	2'791'001.22	2'800'657.72	762'836.11
200	Laufende Verbindlichkeiten	107'736.58	2'745'197.98	2'790'271.22	62'663.34
2000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritten	107'736.58	955'851.65	1'000'924.89	62'663.34
20000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritten	107'736.58	955'851.65	1'000'924.89	62'663.34
20000.01	Kreditoren - Sammelkonto	107'736.58	955'851.65	1'000'924.89	62'663.34
2005	Interne Kontokorrente		1'789'346.33	1'789'346.33	
20050	Kontokorrente		1'785'138.23	1'785'138.23	
20050.01	Kontokorrent Stadt Maienfeld		1'316'948.87	1'316'948.87	
20050.02	Kontokorrent Gemeinde Fläsch		468'189.36	468'189.36	
20053	Abrechnungskonto Löhne		4'208.10	4'208.10	
20053.02	Löhne: QST		4'208.10	4'208.10	
204	Passive Rechnungsabgrenzung	10'386.50	14'591.60	10'386.50	14'591.60
2040	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	10'386.50	14'591.60	10'386.50	14'591.60
20400	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	10'386.50	14'591.60	10'386.50	14'591.60
20400.01	Transitorische Passiven	10'386.50	14'591.60	10'386.50	14'591.60
205	Kurzfristige Rückstellungen	52'942.53	31'211.64		84'154.17
2055	... übrige betriebliche Tätigkeit	52'942.53	31'211.64		84'154.17
20550	... übrige betriebliche Tätigkeit	52'942.53	31'211.64		84'154.17
20550.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	52'942.53	31'211.64		84'154.17
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	601'427.00			601'427.00
2069	Übrige langfristige Finanzverbindlichk.	601'427.00			601'427.00
20690	Übrige langfristige Finanzverbindlichk.	601'427.00			601'427.00
20690.01	Sacheinlage: Stadt Maienfeld	449'733.00			449'733.00
20690.02	Sacheinlage: Gemeinde Fläsch	151'694.00			151'694.00
29	Eigenkapital	258'046.71	102'740.71	51'745.29	309'042.13
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	258'046.71	102'740.71	51'745.29	309'042.13
2990	Jahresergebnis	51'745.29	50'995.42	51'745.29	50'995.42

Bilanz

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023
Zweckverband Falknis

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
29900 29900.01	Jahresergebnis Jahresergebnis	51'745.29 51'745.29	50'995.42 50'995.42	51'745.29 51'745.29	50'995.42 50'995.42
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	206'301.42	51'745.29		258'046.71
2990 29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre Reinvermögen	206'301.42 206'301.42	51'745.29 51'745.29		258'046.71 258'046.71

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Zweckverband Falknis

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung	4'489'313.34	4'540'308.76	4'630'500	4'629'000	4'290'626.89	4'342'372.18
	Nettoergebnis	50'995.42			1'500	51'745.29	
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	2'237'975.91	2'288'240.53	2'329'500	2'327'500	2'152'383.10	2'203'308.94
	Nettoergebnis	50'264.62			2'000	50'925.84	
02	Allgemeine Dienste	2'237'975.91	2'288'240.53	2'329'500	2'327'500	2'152'383.10	2'203'308.94
	Nettoergebnis	50'264.62			2'000	50'925.84	
021	Finanz- und Steuerverwaltung	2'237'975.91	2'288'240.53	2'329'500	2'327'500	2'152'383.10	2'203'308.94
	Nettoergebnis	50'264.62			2'000	50'925.84	
0210	Allgemeine Kosten	2'237'975.91	2'288'240.53	2'329'500	2'327'500	2'152'383.10	2'203'308.94
3010.00	Besoldungen	1'190'758.80		1'230'000		1'123'937.30	
3010.01	Pikett-Entschädigung	5'720.00		6'500		5'830.00	
3010.05	Rückstellungen Überzeit und Feriensaldo	31'211.64				52'942.53	
3010.09	Versicherungsleistungen (Aufwandminderungskonto)	-7'221.00				-12'883.00	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	93'430.10		92'000		88'005.15	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	94'269.75		96'000		85'571.20	
3053.00	Unfall- und Krankenversicherung	46'963.20		59'000		36'943.10	
3099.00	Übriger Personalaufwand	12'471.00		12'000		16'000.44	
3100.00	Büromaterial und Drucksachen	3'881.90		5'500		3'499.75	
3101.00	Verbrauchsmaterial und Treibstoff	98'795.05		90'000		93'938.25	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	42'929.49		50'000		32'742.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	84'332.60		30'000		34'803.55	
3130.01	Telefonie und Internet	7'371.65		9'000		6'250.30	
3130.02	Porti, PC- und Bankspesen	412.06		500		347.21	
3130.05	Aufwand Rechnungsführung Verwaltung	15'000.00		15'000		15'000.00	
3130.10	Material und Maschinen für Dritte	36'704.80		45'000		48'098.55	
3130.11	Hackschnitzel für Gemeinwesen (EWZ)	104'991.20		215'000		186'179.80	
3134.00	Diverse Versicherungen	6'147.05		7'000		6'250.55	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	127'651.80		125'000		121'088.11	
3160.00	Miete Werkhof inkl. Nebenkosten	129'945.82		137'000		100'232.76	
3170.00	Spesen und Fahrzeugentschädigungen	9'710.30		8'500		10'250.60	
3170.01	Dienstkleider und Verpflegungszulagen	25'290.50		28'000		22'112.75	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	3'352.45		3'500		2'231.10	

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Zweckverband Falknis

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3300.00	Planmässige Abschreibungen	73'855.75		65'000		73'011.10	
4260.00	Zollrückerstattung Treibstoff		7'945.95		6'500		7'261.30
4411.00	Buchgewinne Fahrzeuge und Maschinen		400.00				14'276.00
4611.00	Rückerstattungen vom Kanton Forstwirtschaft		28'557.15		20'000		43'527.85
4910.00	Umlage an Werk		1'209'662.33		1'176'000		1'127'987.35
4910.01	Umlage an Wald		1'041'675.10		1'125'000		1'010'256.44
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG	1'209'662.33	1'209'662.33	1'176'000	1'176'000	1'127'987.35	1'127'987.35
61	Strassenverkehr	1'209'662.33	1'209'662.33	1'176'000	1'176'000	1'127'987.35	1'127'987.35
619	Werkbetriebe	1'209'662.33	1'209'662.33	1'176'000	1'176'000	1'127'987.35	1'127'987.35
6190	Werkbetrieb	1'209'662.33	1'209'662.33	1'176'000	1'176'000	1'127'987.35	1'127'987.35
3910.00	Umlage allgemeiner Teil an Werk	1'209'662.33		1'176'000		1'127'987.35	
4612.00	Personalleistungen für Maienfeld		676'554.26		720'000		720'292.90
4612.01	Maschinenleistungen für Maienfeld		174'079.44		195'000		169'720.50
4612.02	Personalleistungen für Investitionen Maienfeld		26'375.41		5'000		14'330.80
4612.03	Maschinenleistungen für Investitionen Maienfeld		4'444.54		1'000		3'312.10
4612.10	Personalleistungen für Fläsch		199'855.32		145'000		132'388.45
4612.11	Maschinenleistungen für Fläsch		58'824.51		45'000		40'991.45
4612.20	Personalleistungen für andere Gemeinwesen		52'574.05		50'000		32'621.65
4612.21	Maschinenleistungen für andere Gemeinwesen		16'954.80		15'000		14'329.50
8	VOLKSWIRTSCHAFT	1'041'675.10	1'041'675.10	1'125'000	1'125'000	1'010'256.44	1'010'256.44
82	Forstwirtschaft	1'041'675.10	1'041'675.10	1'125'000	1'125'000	1'010'256.44	1'010'256.44
820	Forstwirtschaft	1'041'675.10	1'041'675.10	1'125'000	1'125'000	1'010'256.44	1'010'256.44
8200	Forstwirtschaft	1'041'675.10	1'041'675.10	1'125'000	1'125'000	1'010'256.44	1'010'256.44
3910.01	Umlage allgemeiner Teil an Wald	1'041'675.10		1'125'000		1'010'256.44	
4250.00	Verkäufe an Dritte		15'042.65		20'000		12'826.55
4250.01	Verkäufe an Gemeinwesen		45'445.16		50'000		39'325.19
4250.02	Verkäufe an Gemeinwesen (EWZ)		104'991.20		215'000		186'179.80
4612.00	Personalleistungen für Maienfeld		265'050.28		280'000		264'603.10
4612.01	Maschinenleistungen für Maienfeld		100'416.80		114'000		102'738.95

Erfolgsrechnung

Rechnung 1.1.2023 - 31.12.2023

Zweckverband Falknis

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4612.10	Personalleistungen für Fläsch		149'229.84		95'000		90'768.50
4612.11	Maschinenleistungen für Fläsch		60'682.19		45'000		38'893.80
4612.20	Personalleistungen für andere Gemeinwesen		73'098.30		55'000		46'394.75
4612.21	Maschinenleistungen für andere Gemeinwesen		15'248.73		9'000		10'228.85
4612.22	Weiterverrechnung Materialaufwand und Rechnungen Dritter an Gemeinwesen		20'597.10		50'000		39'377.25
4612.30	Personalleistungen für Jenins		58'277.50		70'000		40'911.90
4612.31	Maschinenleistungen für Jenins		7'778.90		12'000		5'656.65
4612.40	Personalleistungen für Malans		102'715.35		90'000		111'985.65
4612.41	Maschinenleistungen für Malans		23'101.10		20'000		20'365.50
9	FINANZEN UND STEUERN		730.80		500		819.45
	Nettoergebnis	730.80		500		819.45	
97	Rückverteilungen		730.80		500		819.45
	Nettoergebnis	730.80		500		819.45	
971	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe		730.80		500		819.45
	Nettoergebnis	730.80		500		819.45	
9710	Rückverteilungen aus CO2- Abgabe		730.80		500		819.45
4699.00	Rückverteilung CO2-Abgabe		730.80		500		819.45

AG Elektrizitätswerk Maienfeld

BILANZ

in CHF

		Vorjahr 31.12.2022	31.12.2023
	Anmerkungen		
AKTIVEN			
Flüssige Mittel		976'324	1'564'541
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		1'237'853	1'322'228
Delkredere		-45'000	-66'000
Verrechnungssteuerguthaben		28	-
Aktive Rechnungsabgrenzungen		124'373	133'014
Umlaufvermögen		2'293'579	2'953'784
Finanzanlagen	1	5'600	505'600
Beteiligungen	2	1'108'000	1'108'000
Sachanlagen	3	3'000'458	2'736'900
Anlagevermögen		4'114'058	4'350'500
Total Aktiven		6'407'637	7'304'284
PASSIVEN			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		1'229'584	943'016
Passive Rechnungsabgrenzungen		48'498	55'562
Rückstellung Anschlussbeiträge		1'112'300	1'288'300
Darlehen		-	1'000'000
Fremdkapital		2'390'382	3'286'877
Aktienkapital		50'000	50'000
Gesetzliche Gewinnreserven		75'000	75'000
Freiwillige Gewinnreserven		2'050'000	2'050'000
Gewinnvortrag		1'336'028	1'837'255
Jahresgewinn		506'226	5'152
Eigenkapital	4	4'017'255	4'017'407
Total Passiven		6'407'637	7'304'284

AG Elektrizitätswerk Maienfeld

ERFOLGSRECHNUNG

in CHF		2022	2023	Abw. %
	Anmerkungen			
Energieabsatz in kWh		17'216'071	16'971'366	-1.4
Ertrag Energie		1'211'294	2'426'651	100.3
Ertrag Netz		2'002'607	2'007'379	0.2
Ertrag aus SRL		545'786	548'864	0.6
Ertrag Kommunikation		376'005	349'548	-7.0
Ertrag Abgaben		542'995	581'192	7.0
Ertrag produzierte Energie TWKW Wissmürli/PVA Werkhof		97'382	97'923	0.6
Übriger Ertrag		36'852	69'204	87.8
Debitorenverluste		-5'970	-24'517	310.7
Gesamtertrag		4'806'951	6'056'245	26.0
Energieaufwand		-1'102'081	-2'411'719	118.8
Herkunftsnachweis & ökologischer Mehrwert		-77'302	-70'277	-9.1
Netzaufwand		-1'021'022	-1'064'720	4.3
Kommunikationsaufwand		-119'088	-110'052	-7.6
Aufwand für Dritteleistungen		-393'124	-404'345	2.9
Aufwand Abgaben		-549'192	-592'180	7.8
Unterhalt und Reparaturen Netz, Maschinen, Apparate		-109'804	-74'109	-32.5
Übriger betrieblicher Aufwand		-61'188	-55'202	-9.8
Verwaltungsaufwand		-86'498	-102'180	18.1
Betriebsergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBITDA)		1'287'653	1'171'462	-9.0
Abschreibungen		-793'676	-1'138'558	43.5
Betriebsergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)		493'977	32'904	-93.3
Finanzertrag		86	12'007	13'856.2
Finanzaufwand		-2'394	-8'907	272.0
Ordentliches Ergebnis vor Steuern		-2'308	3'100	-234.3
Betriebsergebnis vor Steuern		491'669	36'003	-92.7
Ausserordentlicher Ertrag		36'938	8'343	-77.4
Ausserordentlicher Aufwand	5	-23	-	0.0
Jahresergebnis vor Steuern		528'584	44'346	
Steuern		-22'358	-39'194	75.3
Jahresgewinn		506'226	5'152	-99.0

AG Elektrizitätswerk Maienfeld

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG

A) Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinausgebildet werden.

B) Anmerkungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

in CHF	31.12.2022			31.12.2023
1 Finanzanlagen	5'600			505'600
Namenaktien Raststätte Heidiland AG	4'000			4'000
Kaution (von Falknis-Netz)	1'600			1'600
Darlehen an Energieverbund Maienfeld	-			500'000
2 Beteiligungen	1'108'000			1'108'000
edion AG, Wartau				
Beteiligungsbuchwert	88'000			88'000
Beteiligungsquote	18.03%			18.03%
Energieverbund Maienfeld AG, Maienfeld				
Beteiligungsbuchwert	1'020'000			1'020'000
Beteiligungsquote	51.00%			51.00%
3 Sachanlagen	3'000'458	Zu-/Abgänge	Abschreibungen	2'736'900
Mittelspannungsnetz	435'500	-291'000	-89'200	55'300
Transformer	341'000	151'000	-109'600	382'400
Niederspannungsnetz	568'500	298'000	-403'100	463'400
Neuanschlüsse	351'100	144'000	-166'600	328'500
Zähler	190'100	128'000	-127'100	191'000
Trinkwasserkraftwerk	46'000	-	-3'200	42'800
Neue Energiequellen	467'800		-93'600	374'200
Kommunikationsnetz	359'600	853'858	-314'158	899'300
Anlagen in Bau	240'858	-240'858	-	-
Subtotal vor Anschlussbeiträge	3'000'458	1'043'000	-1'306'558	2'736'900
Anschlussbeiträge	-1'112'300	-344'000	168'000	-1'288'300
Total Zu- und Abgänge		699'000	-1'138'558	

B) Anmerkungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

in CHF	31.12.2022	31.12.2023
4 Eigenkapital	4'017'407	4'012'407
Aktienkapital	50'000	50'000
Gesetzliche Reserven	75'000	75'000
Freie Reserven	2'050'000	2'050'000
Bilanzgewinn	1'837'255	1'837'407
Gewinnvortrag	1'336'028	1'837'255
Jahresgewinn	506'226	5'152
Dividende	-5'000	-5'000
Aktionärin:		
Stadt Maienfeld	100.0%	100.0%
5 Ausserordentlicher Erfolg	36'915	8'343
MWST Nachträge Vorjahre aus Revision	11'070	-
Nachverrechnungen Fernwärme 2021	25'845	-
Rii-Seez-Net, doppelte Abgrenzung 2022		8'076
Swissgrid, Korrektur SDL 2022		267

C) Übrige Angaben

in CHF	31.12.2022	31.12.2023
Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber nahestehenden Parteien		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen/Leistungen		
direkt oder indirekt Beteiligte (Stadt Maie	47'615	38'024
Nettoauflösung von stillen Reserven	-	-
Im 2023 gabs eine Bildung von stillen Reserven		
Anzahl Mitarbeiter		
Die AG Elektrizitätswerk Maienfeld beschäftigt keine Mitarbeiter.		
Eventualverbindlichkeiten gegenüber nahestehenden Parteien / Sicherstellungen für eigene Verpflichtungen		
Baurechtszinspfandrecht	9'669	9'669